



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 19 FEBRUARI 2024

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Grafconcessie urnegraaf Linden U-129 (24/10)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Verlenging grafconcessie Linden --50 (24/11)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Verlenging grafconcessie Lubbeek B-164 (24/12)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie Linden D-78 (24/13)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Linden C-214 (24/14)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

60 Sociale activiteiten - algemeen

6. Lubbeek Feest 2024

Het schepencollege gaat akkoord met de uitbesteding van de organisatie van Lubbeek Feest 2024 en om hiervoor volgende eventbureaus aan te schrijven: Polyevents, Smile en Factotum events & projects.

637.3 Geluidshinder

7. Toelating geluidsoverlast - jaarlijkse rommelmarkt - 17 augustus 2024 - De Lubbeekse Reisvrienden

Toelating te verlenen aan De Lubbeekse Reisvrienden om hun jaarlijkse rommelmarkt te organiseren op 17 augustus 2024 en een afvaardiging aan te duiden om de rommelmarkt plechtig te openen op 17 augustus 2024 om 10u00.

64 Toerisme. Ceremonieën. Plaatselijke activiteiten en verenigingen

8. Aanleggen vrijwilligerspool voor wandelingen

Het schepencollege gaat akkoord met het aanleggen van een vrijwilligerspool voor het controleren en begeleiden van wandelingen en het voorzien van de nodige kredieten voor het betalen van de vrijwilligersvergoeding bij de aanpassing van het meerjarenplan 2025.

646 Verenigingen en hun activiteiten

9. Kennisname voorontwerp nieuw reglement ter erkenning en subsidiëring van socioculturele verenigingen

Het schepencollege neemt kennis van de voorstellen en gaat ermee akkoord om deze over te maken aan de erkende socioculturele verenigingen in kader van participatie.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

10. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

11. Vorderingen 2024

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

12. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

13. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

14. Belasting op leegstand aanslagjaar 2022 Bezwaar Kohierartikel 26 / Bedrag 1.250,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstand, aanslagjaar 2022, kohierartikel 26 wordt aanvaard.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

15. Tijdelijke aanstelling in korte vervanging - Onderwijzer - GBS SCHOOL3212 - Schooljaar 2023 - 2024

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling ter vervanging toe in het ambt van onderwijzer voor 24/24 lestijden op 5 februari 2024 in korte vervanging aan GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637.21 Oppervlaktewater

16. Erosiebestrijdingswerken - Tiensesteenweg - Binkom - Intrekking beslissing 12 februari 2024 en goedkeuring opstart dossier Erosiebestrijdingswerken Houthakseldam Kwikkelberg en buffering achter Tiensesteenweg Binkom op basis van de tweedelige raming

De beslissing van 12 februari 2024 'Erosiebestrijdingswerken - Tiensesteenweg - Binkom - Voorlopige raming - Goedkeuring opstart dossier' wordt ingetrokken. Er wordt toestemming verleend aan de erosiecoördinator, Provincie Vlaams-Brabant, om het dossier voor de erosiebestrijdingswerken - Houthakseldam Kwikkelberg - Tiensesteenweg - Binkom op te starten, op basis van onderstaande ramingen:

- De voorlopige raming voor de houthakseldam Kwikkelberg bedraagt 10.295,60 euro (excl. btw) of 12.457,68 euro (incl. btw), waarvan ongeveer 10% ten bedrage van 1.029,56 euro (excl. btw) of 1.245,77 euro (incl. 21% btw) ten laste zal zijn van de gemeente.

- De voorlopige raming voor de buffering Tiensesteenweg bedraagt 37.853,00 euro (excl. btw) of 45.802,13 euro (incl. btw), waarvan ongeveer 10% ten bedrage van 3.785,30 euro (excl. btw) of 4.580,21 euro (incl. 21% btw) ten laste zal zijn van de gemeente.

Het krediet voor erosiebestrijding 2024 wordt bij de eerstvolgende herziening van het meerjarenplan 2020-2025 verhoogd van 10.000,00 euro naar 15.000,00 euro.

637.85 Energie besparen. Rationeel (duurzaam) energiegebruik

17. Rapport primaire energiebesparing en CO²-reductie in gebouwen en technische infrastructuur bij lokale besturen - Resultaten Monitoring 2022

Kennisname van het rapport primaire energiebesparing en CO²-reductie in gebouwen en technische infrastructuur bij lokale besturen met de resultaten Monitoring 2022.

803 Technische dienst (werkplaatsen, materialen, materieel, enz.)

18. Toetreding tot het raamcontract aangegaan door aankoopcentrale CREAT - Schoonmaak met tijdelijk poetspersoneel - Goedkeuring offerte periode 1-2-2024 tot en met 30-6-2024

Goedkeuring van de raming van de opdracht in het kader van het raamcontract aangegaan door aankoopcentrale CREAT - Schoonmaak met tijdelijk poetspersoneel, voor het onderhoud van school Linden, turnzaal Linden, school Pellenberg, turnzaal Pellenberg en sporthal Lubbeek, tijdens de periode 1/2/2024 tot en met 30/6/2024 voor het geraamde totaalbedrag van 104.096,34 euro (incl. bijdrage in de werking maar excl. btw) of 125.956,57 euro (incl. bijdrage in de werking en incl. 21% btw).

81 Elektriciteit

19. Fluvius System Operator cvba - Elektriciteit - Geestbeek - Lubbeek - Plan 391470 LB-Geestbeek MS-ontwerp (420x1500) - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit langs de Geestbeek in Lubbeek, volgens plan 391470_LB-Geestbeek_MS-ontwerp (420x1500), en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

20. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 32 van 6 februari 2024 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 32 van 6 februari 2024 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

21. Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries - Werfverslag nr. 09 van 31 januari 2024 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 09 van 31 januari 2024 over het 'Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries'.

22. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Goedkeuring ereloon langere doorlooptijd

Goedkeuring van de ereloonberekening van het studiebureau voor een bedrag van 1.903,46 euro (excl. btw) of 2.303,19 euro (incl. btw).

23. Fluvius-project R002625 - Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-25 van 12 februari 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-25 van 12 februari 2024 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

24. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 23 van 31 januari 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 23 van 31 januari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

25. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Vastlegging meeting over uitvoering en planning - Kennisname

Kennisname van de mail van 9 februari 2024 van Reynders nv, Centrum-Zuid 20249, 3530 Houthalen, pilootaanemer, voor de bouw van de school Pellenberg - Kasteel de Maurissens - perceel 1 en 2 - Perceel 1 (Ruwbouw-afbouw) met het verzoek om op korte termijn een meeting te beleggen met de gemachtigden om beslissingen te nemen in blokkerende onderwerpen voor dit dossier en beslist om de vergadering, gevraagd door de projectgroep, te laten doorgaan op 21 februari 2024.

26. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-22 van 12 februari 2024 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-22 van 12 februari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

27. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 24 van 7 februari 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 24 van 7 februari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

28. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Erfgoedaspecten van de verbouwing van het kasteel - Premieaanvraag restauratie van het dak en "uitstelbare gevelwerken" - Kennisgeving toelating

Er wordt kennis genomen van de brief van 7 februari 2024 vanwege het Agentschap Onroerend Erfgoed betreffende de toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend goed, zijnde Kasteel de Maurissens, Weligerveld 6 te 3212 Lubbeek, kadastraal gekend Lubbeek, 3de afd., sectie C nummer(s) 195 L, 197 W en van de mail van 7 februari 2024 waarbij de voornoemde brief wordt overgemaakt. De mededeling van afgifte van een toelating voor de uitvoering van handelingen aan of in beschermd erfgoed wordt bekendgemaakt via aanplakking en een kopie van de toelatingsbeslissing zal bewaard worden op de plaats van de handelingen voor de volledige duur van de werken.

29. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - perceel 4a -houten buitenschrijnwerk- en 4b -restauratiewerken interieur- - Aanvragen verlengen verbintenistermijn

Er wordt goedkeuring verleend aan de aanvraag om de verbintenistermijn te verlengen tot 30 augustus 2024. Aan de inschrijvers wordt gevraagd om de verlenging van de verbintenistermijn te bevestigen.

865 Dienst van de wegen

30. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-3 van 5 februari 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-3 van 5 februari 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

31. Hartje Hageland - leegstand en verwarloozing bedrijfsgebouwen - attest van schrapping Helstraat 27, 3211 Binkom

Het college neemt kennis van het schrijven van het Departement Omgeving van 31 januari 2024 betreffende een attest van schrapping van het pand gelegen Helstraat 27 te 3211 Binkom

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

32. Goedkeuring plaatsingsvoorstel Laadpaal Linden Martelarenplaats 1

Er wordt akkoord gegaan met het plaatsingsvoorstel voor de laadpaal.

33. verslag contactmoment Pastorijstraat

Het college neemt kennis van het verslag en het antwoord van de dienst Mobiliteit

581 Openbare veiligheid

34. Tijdelijke verkeersregeling:Herstel defecte afvoer van Paashofweg 7 in periode 19/02/2024-01/03/2024.

14:21:14Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

35. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering + foutieve belastingverhoging

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omstandigheden waardoor de belastingplichtige onterecht werd ingekohierd of onterecht een belastingverhoging ontving (te zwaar mailbericht). Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde belastingplichtige en beslist de belastingverhoging te crediteren. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

36. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering (te hoog bedrag)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent de toestemming om het bedrag aan te passen. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

37. Deling goed: 20244: Bloemstraat, 3211 Binkom-Notaris Michael Boes.

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen voorgestelde deling.

38. Deling goed 2024-5: Parijsstraat Binkom - Notaris Honorez

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

39. Rooilijnplan tot verplaatsen deel van Voetweg 72 te Binkom tussen Helstraat en de Bramerweg - Weerlegging bezwaar

Het college neemt kennis van de inhoud van het bezwaarschrift dat werd ingediend tegen het "rooilijnplan verplaatsing deel voetweg 72 tussen Helstraat en de Bramerweg te Binkom" en gaat akkoord met de ontwikkelde argumentatie om de bezwaren te weerleggen. Het rooilijnplan tot verplaatsen van deel voetweg 72 tussen Helstraat en de Bramerweg te Binkom wordt voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van januari 2024.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

40. Vacantverklaring voltijds (38/38) Deskundige onderwijs (B1-B3) in contractueel verband voor onbepaalde - werfreserve van 2 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van een voltijdse (38u/38u) deskundige onderwijs B1 - B3 in contractueel verband voor onbepaalde duur.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

41. Afsluiting vacature deskundige onderwijs (B1-B3) in voltijds contractueel verband voor bepaalde duur

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de procedure.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

42. aanstelling vrijwilligers 2024 - Bibliotheek

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van vrijwilligers de Bibliotheek.

506.4 Documentatie inzake aanneming voor werken, leveringen en diensten. Overheidsopdrachten. Aanbestedingen - algemeen

43. Ondersteuning personeelsdienst

Het college van burgemeester en schepenen wijst de opdracht toe aan Servantes.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

254 (Interne) veiligheidsinstructies

44. Verslag vergadering Beheerscomité GD-PBW d.d. 20.12.2023 en voorstel actieplan PBW 2024

Kennisname van het verslag Beheerscomité GD-PBW en het voorstel actieplan PBW Lubbeek 2024.

SECRETARIAAT

185.4 Intercommunale verenigingen

45. Ter kennisname: raad van bestuur Interleuven d.d. 13 december 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van Interleuven d.d. 13 december 2023.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

46. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 12 februari 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 12 februari 2024 goed.

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

47. Tijdelijke afwezigheid financieel directeur - erkenning plaatsvervanger

Het college van burgemeester en schepenen wijst de bevoegdheden van de financieel directeur toe gedurende de afwezigheid van de functiehouder.

649.1 Tijdelijke acties rond een bepaald thema (Jaar van de Vrouw, van het Dorp, enz.)

48. Organisatie van een vrijwilligersfeest op 10 maart 2024

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een vrijwilligersfeest om zondag 10 maart in zaal Santro.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen bakent de groep van genodigden af tot de personen die formeel met een vrijwilligersovereenkomst tewerkgesteld zijn.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de vrijwilligers die tewerkgesteld zijn binnen de jeugddienst niet worden uitgenodigd maar dat deze binnen hun eigen team zullen gevierd worden.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”