



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 2 MEI 2022

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

1. Aanvraag sociaal tarief

Aanvraag sociaal tarief voor de periode vanaf 1 juli 2022 tot en met 30 juni 2023.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

2. Concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

3. Grafconcessie Lubbeek H-196 (22/35)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Grafconcessie urnegraaf Linden U-111(22/36)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Grafconcessie Lubbeek H-190 (22/37)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2022

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

488.9 Diverse uitgaven

9. Goedkeuren factuur ELC-SVC: elektrische benodigdheden voor klooster te Lubbeek ingevolge opvang vluchtelingen

Factuur 22704302 van 18 april 2022 van 12.477,31 EUR van ELC-SVC wordt goedgekeurd.

GBS BINKOM

551.121 *Kleuter- en lager onderwijs - Schoolbevolking. Schoolbevolkingnormen. Lestijdenpakket*

10. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS De Stip Binkom en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2022-2023

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS De STipBinkom voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 mei 2022 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS De STip Binkom goed te keuren.
- De 11/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget kleuteronderwijs van 17 april 2023 tot en met 30 juni 2023 goed te keuren.
- De 13/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.

GBS LINDEN

551.216 *Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

11. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS de STip Linden en bijkomende lestijden personeelwerkingsbudget ten laste van de gemeente schooljaar 2022-2023

De aanwending van het lestijden-, uren- en puntenpakket en de lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente: personeelsformatie gemeentelijke basisschool de STip Linden, schooljaar 2022-2023 als volgt goed te keuren:

- 188/24 gesubsidieerde lestijden kleuteronderwijs;
- 18/32 gesubsidieerde uren kinderverzorging;
- 333/24 gesubsidieerde lestijden voor het lager onderwijs
- 14/24 gesubsidieerde aanvullende lestijden niet confessionele zedenleer en hierop gestoeld bijkomende lestijden voor het inrichten van andere levensbeschouwingen;
- 32 gesubsidieerde punten ICT - coördinatie;
- 107 gesubsidieerde punten administratieve ondersteuning;
- 100 gesubsidieerde punten zorgcoördinatie
- 12/24 lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 17 april 2023 tot 30 juni 2023
- 29/24 lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 1 september 2022 tot 30 juni 2023
- 12/36 uren ICT coördinatie voor de 3 gemeentescholen van Lubbeek personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 1 september 2022 tot 30 juni 2023

GBS PELLENBERG

551 *Kleuter- en lager onderwijs*

12. Aanvraag personeelswerkingsbudgeturen voor schooljaar 2022 - 2023 aan GBS SCHOOL3212

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 mei 2022 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 goed te keuren.
- De 13/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.

- De 5/36 bijkomende lestijden zorg goed te keuren.
- De 12/36 bijkomende lestijden ICT voor de organisatie van ICT coördinatie (digisprong) in de 3 gemeentescholen van Lubbeek goed te keuren.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

13. Toelating veiligheidsmaaibeurt 2022 tussen 1 juni en 15 juni in afwijking op het Bermbesluit - Verzoek burgemeestersbesluit

Verzoek om een burgemeestersbesluit uit te vaardigen dat de technische dienst toelaat om, in afwijking van het Bermbesluit van de Vlaamse Regering van 27 juni 1984 en met het doel de veiligheid van de weggebruiker te garanderen, in eigen beheer, in welbepaalde straten van Lubbeek de noodzakelijke veiligheidsmaaibeurten uit te voeren, tussen 1 juni 2022 en 15 juni 2022.

14. Deelname samenaankoop plantgoed RLNH vzw 2022

Beslissing om deel te nemen aan de samenaankoop plantgoed 2022 van Regionaal Landschap Noord-Hageland vzw (RLNH), Oudepastoriestraat 22, 3390 Tielt-Winge, en de praktische afspraken daaromtrent.

15. Gemeentelijke Milieuadviesraad (MAR) - Verslag van 20 september 2021 - Kennisname

Er wordt kennis genomen van het verslag van 20 september 2021 van de 'Gemeentelijke Milieuadviesraad (MAR)'.

16. Inzameling textielafval in textielcontainers - Voorbehouden opdracht Art.15 - Stopzetting procedure naar aanleiding van de beheersoverdracht aan Ecowerf

De plaatsingsprocedure voor Inzameling textielafval in textielcontainers - Voorbehouden opdracht Art.15 wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure wordt stopgezet. De inschrijvers zullen hierover per brief ingelicht worden.

637.621 Natuureservaten

17. Natuurgebied De Spicht: herstelling houten vlonderpad

Gaat akkoord met het projectvoorstel van Natuurpunt voor de vernieuwing van het vlonderpad in natuurgebied De Spicht en voorziet de nodige kredieten voor het gemeentelijk aandeel in het vernieuwingsproject bij de eerst volgende aanpassing van het meerjarenplan

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

18. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - AGION - navolging overlegmoment - Kennisgeving

Er wordt kennis genomen van de mail van 26 april 2022 van AGION samen met het verslag/stappenplan en de meetstaat dat besproken is tijdens het overleg op 25 april 2022.

19. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Goedkeuring bijkomende prestaties studie bureau Archimedes

Er wordt een offerte goedgekeurd voor het leveren van bijkomende prestaties door Archimedes nv (Keerbergen) ten gevolge van de keuze voor een BEO-veld voor een bedrag van 15.125,00 euro (incl.btw).

In deze meerprijs zijn inbegrepen:

- Studie geologische ondergrond
- Dimensioneren van leidingen voor zowel verwarming als passieve koeling
- Afgiftetoestellen dimensioneren voor zowel verwarming als passieve koeling
- Uitbreiding van de elektrische installatie
- Uitbreiding van de automatische regeling

20. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Goedkeuring bijkomende prestaties studie bureau Archimedes n.a.v. Erfgoedvragen

Er wordt goedkeuring verleend aan de offerte opgemaakt door Studiebureau Archimedes (Keerbergen) voor het uitvoeren van bijkomende studiekosten m.b.t. stabiliteit en technieken naar aanleiding van erfgoedvragen goed voor een bedrag van 51.425,00 euro (incl.btw), waarvan de extra studiekosten m.b.t.stabiliteit geraamd worden op 21.175,00 euro (incl.btw) en waarvan de extra studiekosten m.b.t. technieken geraamd worden op 30.250,00 euro (incl.btw).

861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht

21. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 105 van 22 april 2022 - Kennisname

Kennisname van het verslag nr. 105 van de werfvergadering van 22 april 2022 over de restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

865 Dienst van de wegen

22. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen - Dienstjaar 2021 - Goedkeuring vorderingsstaat 5 - Eindstaat

Goedkeuring van vorderingsstaat 5 - Eindstaat voor de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen - Dienstjaar 2021" voor een bedrag van 10.564,04 euro (excl. btw) of 12.782,49 euro (incl. 21% btw). Het eindtotaal der werken wordt hierdoor vastgesteld op 77.741,54 euro (excl. btw) of 94.067,27 euro (incl. 21% btw).

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

23. Schrijven inwoner gemeente Boutersem: "Ernstige overlast transport door Zandgroeven Roelants te Lubbeek - Openbaarheid van Bestuur" Kennisname en antwoord

Het college neemt kennis van het schrijven en bezorgd een antwoord aan de melder.

24. Schrijven minister Peeters: Ombouw van een flitspaal naar trajectcontrole op Tiensesteenweg N223 grondgebied Vissenaken.

Het college neemt kennis van het schrijven feedback is niet nodig.

581 Openbare veiligheid

25. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Kortenbergstraat van 16/5/2022 tot 20/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Kortenbergstraat van 16/5/2022 tot 20/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

26. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Kapelstraat van 16/5/2022 tot 19/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Kapelstraat van 16/5/2022 tot 19/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

27. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in het Loveld t.h.v. huisnummer 7B van 16/5/2022 tot 19/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn en pylonen in het Loveld ter hoogte van nummer 7B van 16/5/2022 tot 18/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

28. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Meistraat van 16/5/2022 tot 17/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Meistraat van 16/5/2022 tot 17/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

29. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Corthoutslaan van 16/5/2022 tot 19/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Corthoutslaan van 16/5/2022 tot 19/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

30. Tijdelijke verkeersregeling: parkeerverbod Filmopnames op 3/5/2022 en 4/05/2022 Kortrijkstraat, Kasteeldreef ,Nachtegalenstraat en Gemeentestraat van 15u00 tot 01u00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld parkeerverbod Filmopnames op 3/05/2022 en 4/5/2022 in de Kortrijkstraat, Nachtegalenstraat en Gemeentestraat.

31. Tijdelijke verkeersregeling: Filmopnames Kasteeldreef , Kerkdreef, Korenbloemstraat en Martelarenplaats op 2/5/2022 van 13u00 tot 23u45

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor Filmopnames Kasteeldreef , Kerkdreef, Korenbloemstraat en Martelarenplaats op 2/5/2022 van 13u00 tot 23u45.

32. Tijdelijke verkeersregeling: Wielervedstrijd voor Elite2 en Beloften Cycling Vlaanderen op woensdag 3 augustus 2022 te Linden-Lubbeek met doortochten op het grondgebied Kessel-Lo (Leuven) tussen 17u30 en 20u30

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor een Wielervedstrijd voor Elite2 en Beloften Cycling Vlaanderen op woensdag 3 augustus 2022 te Linden-Lubbeek met doortochten op het grondgebied Kessel-Lo (Leuven) tussen 17u30 en 20u30.

33. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in het Loveld t.h.v. huisnummer 30-31 en 24-25B van 16/5/2022 tot 18/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn en pylonen in het Loveld ter hoogte van de huisnummers 30-31 en 24-25 van 16/5/2022 tot 18/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

34. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Roth voor een buurtfeest op 6/6/2022 van 10u00 tot 18u00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld afsluiten Roth voor een buurtfeest op 6/6/2022 van 10u00 tot 18u00 .

35. Tijdelijke verkeersregeling: Voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Fonteinstraat van 16/5/2022 tot 20/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afbreken van een hoogspanningslijn in de Fonteinstraat van 16/5/2022 tot 20/5/2022 van 7u00 tot 19u00.

36. Tijdelijke verkeersregeling: Realiseren van een riolaansluiting in de Eikenstraat (Olmendreef8) in de periode van 18/5/2022 tot 10/6/2022

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het realiseren van een riolaansluiting in de Eikenstraat (Olmendreef8) in de periode van 18/5/2022 tot 10/6/2022.

37. Tijdelijke verkeersregeling: Riolaansluiting Bronstraat van 2/5/2022 tot 6/5/2022

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

38. Dossier 2021-311 - plaatsen van een houten paviljoen met terras - hoorzitting deputatie - delegatie Lubbeek

Kennisname van de hoorzitting inzake het dossier en schepen Roskams hiervoor te delegeren.

874.0 Stedenbouwkundige vergunningen - algemeen

39. Delegatie melding gemeentelijk omgevingsambtenaar

De delegatie aan de gemeentelijke omgevingsambtena(a)r(en) voor de aktenaam van de meldingsplichtige handelingen goed te keuren, mits periodieke rapportering aan het college.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

40. 2022/86 -verbouwen van een hoevewoning in open bebouwing - mevrouw Nancy Janssens en de heer Wilfried Schoeters - Dorpskring(LUB) 13 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een hoevewoning in open bebouwing voor het perceel gelegen Dorpskring(LUB) 13, afdeling 1 sectie F nr. 1P.

41. 2021/351 -bouwen van een eengezinswoning - mevrouw Isabel Somers en mevrouw Kim Stulens - Wingestraat(BIN) 61 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het bouwen van een eengezinswoning op de Wingestraat te Binkom.

42. Bouwberoep: 2021-262: Lostraat 14, 3212 Pellenberg: bouwen van een meergezinswoning met 17 eenheden - advies college

In het kader van de beroepsprocedure en in toepassing van artikel 59 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning bevestigt het schepencollege haar standpunt en motivatie genomen in de beslissing van 25/01/2022 met betrekking tot de aanvraag voor het bouwen van een meergezinswoning in de Lostraat te Pellenberg.

43. 2022/37 -plaatsen van een reclamebord - de heer Dirk Van Eetvelde - Tiensesteenweg 18 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 03/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af aan de aanvrager voor het plaatsen van een reclamepaneel op het perceel gelegen Tiensesteenweg 12, afdeling 2 sectie A nr.344R4.

44. 2022/8 -verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning - Semdin Altinisik - Bollenberg 100 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 30/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning op het perceel gelegen Bollenberg 100, afdeling 1 sectie C nr. 201D.

45. 2022/63 -slopen van het oude politiekantoor - Klaas Gutschoven namens Lubbeek - Gellenberg 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van het oude politiekantoor op het perceel gelegen Gellenberg 18, afdeling 1 sectie H nr. 124E2.

874.2 Verkavelingsvergunning

46. 2022/2 - creëren van 2 bouwloten voor open bebouwing - Carine Van Loo, Lara Timmermans, Sacha Timmermans, Sergej Timmermans en Yorick Timmermans - Meenselstraat(BIN) 108/B en 108/A - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 03/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag tot het verkavelen van gronden langsheen de Meenselstraat te Binkom.

PATRIMONIUM

575.04 Politie. Rooiplannen en rooilijnen

47. Grondinnemingen Herendaal - vorderingsstaat Sweco - goedkeuring

Vorderingsstaat 8, opgesteld door SWECO Belgium bv, voor een bedrag van 5300 euro (inclusief BTW) wordt goedgekeurd. Deze vorderingsstaat bedraagt 53,54 % van het ereloon van 9.900 euro (inclusief BTW) voor het opstellen van de individuele grondinnemingsplannen voor de aanleg van een fietspad langs de Herendaal.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

48. Vacant verklaring functie bibliothecaris Bx(B4-B5) voor 38/38/week onbepaalde duur in contractueel verband.

Het College van burgemeester & schepenen verklaart ede functie administratief medewerker GIM Cv (C1-C3) voor 19/38u/week onbepaalde duur en voor 19/38u/week ter vervanging vacant.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

49. Aanwerving conciërge opvangcentrum oorlogsvluchtelingen in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

337.1 Vakbondsverloven en dienstvrijstellingen

50. Sportdag voor OCMW- en gemeentepersoneel - maandag 16 mei 2022

Het college van burgemeester en schepenen verleent dienstvrijstelling aan de personeelsleden die ingeschreven zijn voor de sportdag op maandag 16 mei 2022.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

51. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 25 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 25 april 2022 goed.

571.73 Hospitiums en andere toevluchtsoorden

52. Beslissing: Ethias brandpolis Kloostergebouw + inhoud

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen dient het akkoord te geven voor dit voorstel van de brandpolis.

SPORT

651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement

53. Ontwerp huurovereenkomsten SMS Lubbeek, Lubko en BLF - principiële goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het ontwerp van huurovereenkomsten SMS Lubbeek, Lubko en Belgian Lacrosse Federation en legt deze voor aan de gemeenteraad.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

270 Gebouwen en lokalen - algemeen

54. Bouwwerken kloostersite - stand van zaken

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken in verband met de bouwwerken aan de kloostersite en keurt het voorstel met betrekking tot de tijdelijke herlocalisatie van de betrokken diensten goed alsook het communicatieplan.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

646 Verenigingen en hun activiteiten

55. Behandeling vaststellingen zaal Libbeke na verhuur weekend 16-17 april 2022

Behandeling vaststellingen zaal Libbeke na verhuur weekend 16-17 april 2022 - inhouden deel waarborg

Sociale media

56. Ontwerp huishoudelijk reglement van de STEM-academie Lubbeek-lab

Het schepencollege gaat akkoord met het ontwerp van huishoudelijk reglement van de STEM-academie Lubbeek-lab en dit te agenderen op de gemeenteraad van juni ter goedkeuring.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”