INTERTOPO BVBA

Landmetersbureau

Halensebaan 68B
B - 3290 Diest
Tel. 013 31 48 88
Fax 013 31 31 53
E-mail: info@intertopo.be
BTW BE 0568 985 271

STUDIE EN ONTWERP

Opgemaakt ingevolge wetlig door INTERTOPO BVBA
ing. Rudi DE WINTER, Landmeter-Expert bedrijf door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven (Lato) (KV1064)
en
ing. Geert MENTEN, Landmeter-Expert bedrijf door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt (KV1083),
met kantoren te Diest: Halensebaan 68
tel. 013/31 48 88 fax 013/31 31 53
e-mail: info@intertopo.be

WIJZIGINGEN:

Datum:	Aard:
21/10/2022	Toevoeging namen
23/08/2021	Ontwerp plan

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

GEMEENTE LUBBEEK

Afd.: 3 Sectie: A

Naam van het werk:

Rooilijnplan

Verlegging van voetweg nr. 35

...copyright...
Dit plan mag niet worden gekopieerd
noch deels uit dit plan mogen worden overgenomen
zonder de voorafgaandelijke en schriftelijke
toestemming van de auteur.

De kadastrale gegevens worden ter kiken van richtlijnig vermeld
en vallen buiten de verantwoordelijkheid van de auteur.

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt
dit ontwerp plan ter openbare lot vooge
van het publiek wordt neergelegd gedurende
het openbaar onderzoek van ... tot ...

Namens het College van Burgemeester en Schepenen

Bij Bevel
De algemeen directeur, De Burgemeester,
Dhr. Klaas Gutschoven Mevr. Ellen Lammens

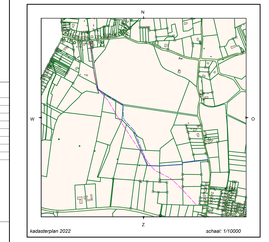
Voorlopige bevaardaging door de gemeenteraad
in zitting van:

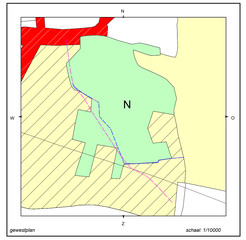
Bij Bevel
De algemeen directeur, De Voorzitter
Dhr. Klaas Gutschoven Mevr. Ellen Lammens

Definitieve bevaardaging door de gemeenteraad
in zitting van:

Bij Bevel
De algemeen directeur, De Voorzitter
Dhr. Klaas Gutschoven Mevr. Ellen Lammens

Dossiernr: 4773 35	Schaal: 1/1500	Datum: 10/09/2020	Plannr.: 1/1





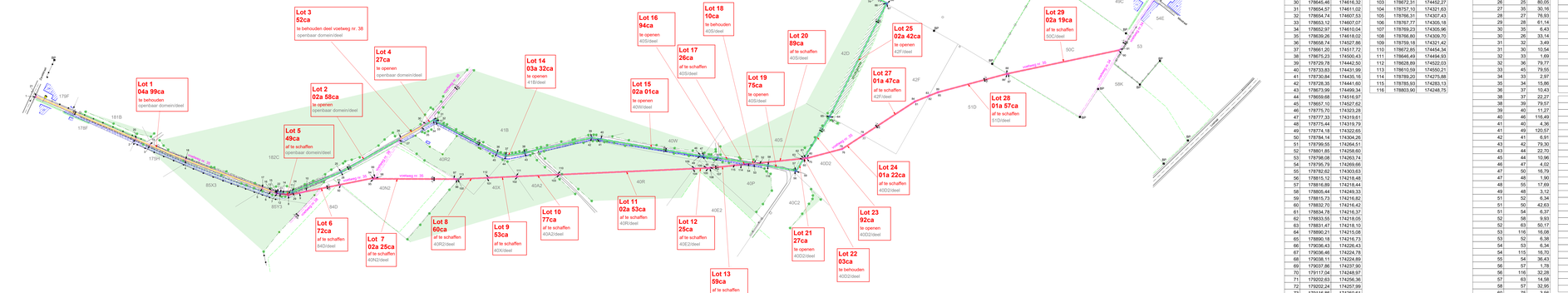
Legende

symbolen:
- verkehrsspaal
- signaalsteelpaal
- kabine of kast elektriciteit
- kabine of kast telefoon
- inspectieput rond
- put vierkant divers
- beslaande grenspaal
- niet gematerialiseerd punt
- 10.00 hoogpunt
- loofboom
- naaldboom
- schamierpunt afsluiting
- reflectorpaal
- paal divers

lijnen:
- haag
- afsluiting draad
- afsluiting wede
- gracht
- gebouw
- muur
- loodlijn
- cultuurgrens
- rand loofbos
- rand naaldbos
- rand struikgewas
- bovenkant talud
- onderkant talud
- kadaster

verhardingen:
- beton
- asfalt

- actuele ligging voetweg
- nieuwe ligging voetweg nr. 35
- af te schaffen deel voetweg nr. 35
- te behouden deel voetweg
- te openen deel voetweg nr. 35



Artikel 28§2. Het nieuwe gemeentewegdecreet, publicatie in Belgisch Staatsblad dd. 12/08/2019 en van kracht sinds 01/09/2019

De waardevermeerdering wordt geacht nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is, omdat infrastructuren door of in opdracht van de overheid zijn aangelegd of omdat de gemeenteweg werd bebouwd krachtens een rechtsgeldige, niet-vervallen vergunning die werd verleend vóór 1 september 2019.

Coördinatenlijst

Lambert 72

Nr.	X	Y
1	178442,42	175022,41
2	178458,63	174897,35
3	178460,90	174879,82
4	178467,06	174835,36
5	178484,11	174741,84
6	178486,06	174731,65
7	178487,52	174723,98
8	178492,54	174711,26
9	178501,22	174701,53
10	178507,98	174696,44
11	178403,96	174712,14
12	178489,60	174720,79
13	178488,31	174724,21
14	178489,99	174711,97
15	178489,11	174724,44
16	178467,86	174732,04
17	178485,73	174742,14
18	178468,63	174835,62
19	178462,54	174860,04
20	178460,27	174897,56
21	178444,07	175022,58
22	178489,87	174724,76
23	178491,13	174721,58
24	178499,27	174710,08
25	178547,64	174673,27
26	178516,82	174632,99
27	178613,20	174633,19
28	178546,72	174611,90
29	178498,07	174705,92
30	178645,46	174616,32
31	178654,57	174611,02
32	178654,74	174607,53
33	178653,57	174607,07
34	178652,97	174610,04
35	178639,28	174618,02
36	178609,74	174527,86
37	178661,20	174517,72
38	178675,23	174509,44
39	178729,78	174442,50
40	178733,83	174433,36
41	178730,84	174435,16
42	178728,35	174441,60
43	178773,99	174499,34
44	178659,68	174516,97
45	178657,15	174527,62
46	178775,70	174323,28
47	178777,33	174319,61
48	178779,44	174319,79
49	178774,18	174322,65
50	178784,14	174304,26
51	178799,55	174264,51
52	178801,85	174258,60
53	178798,08	174263,74
54	178795,79	174269,66
55	178782,62	174303,63
56	178815,12	174218,48
57	178816,89	174214,44
58	178805,44	174249,33
59	178815,73	174216,82
60	178832,70	174216,42
61	178834,78	174216,37
62	178833,55	174218,05
63	178831,47	174218,10
64	178890,21	174215,08
65	178890,18	174216,73
66	179036,43	174226,43
67	179036,49	174224,78
68	179038,11	174224,89
69	179037,86	174237,90
70	179117,04	174248,97
71	179202,63	174256,36
72	179202,24	174257,99
73	179116,86	174250,61
74	179036,19	174239,33
75	179034,80	174213,50
76	178864,71	174183,85
77	178891,05	174170,76
78	178891,02	174172,62
79	178865,68	174185,21
80	178836,05	174214,63
81	178954,90	174139,03
82	178967,85	174129,02
83	178970,48	174129,07
84	178955,78	174140,44
85	178977,71	174121,39
86	179036,60	174063,34
87	179037,78	174062,06
88	179037,79	174064,49
89	179978,79	174122,63
90	179126,39	173965,01
91	179128,56	173964,99
92	178533,50	174665,36
93	178533,82	174667,48
94	178559,58	174636,15
95	178558,44	174636,19
96	178607,24	174552,68
97	178607,28	174555,87
98	178561,41	174634,38
99	178561,91	174636,90
100	178608,13	174551,16
101	178628,76	174472,41
102	178645,71	174493,25
103	178672,31	174452,27
104	178757,10	174321,63
105	178766,31	174307,43
106	178767,77	174305,18
107	178769,23	174305,96
108	178766,80	174309,70
109	179759,18	174321,42
110	178672,65	174454,34
111	178646,49	174494,93
112	178628,89	174522,03
113	178610,59	174550,21
114	178789,20	174275,88
115	178785,93	174283,13
116	178803,90	174248,75

Tabel lijnlengtes (m)

Begingunt	Eindpunt	Lengte
1	2	126,10
1	21	1,65
2	3	17,67
3	4	44,88
4	5	95,07
5	6	10,38
6	7	7,80
7	8	13,67
8	9	13,04
9	92	48,49
9	10	8,46
10	11	21,05
11	14	6,26
12	14	3,46
13	12	3,68
13	6	7,77
14	29	11,08
15	14	6,96
16	15	7,74
17	16	10,28
18	17	95,03
18	19	44,84
19	20	17,67
21	20	126,06
22	16	7,61
23	22	3,41
24	23	14,09
25	24	60,78
26	27	3,63
26	25	80,05
27	35	90,16
28	27	76,93
29	28	61,14
30	35	6,43
30	26	33,14
31	32	3,49
31	30	10,54
32	33	1,69
32	36	79,77
33	45	78,55
34	33	2,97
35	34	15,86
36	37	10,43
38	37	22,27
38	39	79,57
39	40	11,27
40	46	116,49
41	40	4,36
41	49	120,57
42	41	6,91
43	42	29,30
43	44	22,70
45	44	10,96
46	47	4,02
47	50	16,79
47	48	1,90
48	55	17,69
49	48	3,12
51	52	6,34
51	50	42,63
51	54	6,37
52	58	9,93
52	63	50,17
53	116	16,08
53	52	6,38
54	53	6,34
54	115	16,70
55	54	36,43
56	57	1,78
56	116	32,28
57	63	14,58
57	58	32,95
60	75	3,56
60	59	16,97
61	60	2,16
61	60	2,08
61	64	55,45
62	61	57,57
62	63	2,08
62	61	2,08
63	60	2,08
64	67	146,57
65	62	56,65
65	64	1,65
66	74	12,90
66	65	146,57
66	67	1,65
68	67	1,65
68	69	13,01
69	70	79,95
71	72	1,67
71	70	85,91
72	73	85,70
74	73	81,45
76	77	29,42
76	75	42,15
77	81	71,29
78	84	72,32
78	77	1,86
79	78	28,29
79	80	41,75
81	82	16,37
82	85	12,47
83	89	10,51
83	82	2,63
84	83	18,59
86	85	82,69
86	87	1,74
87	90	131,37
88	89	82,84
88	87	2,43
90	91	2,24
91	88	134,66
92	93	2,14
92	94	39,17
93	94	36,82
94	95	1,14
95	96	96,73
96	100	1,76
96	97	3,20
97	98	90,93
98	99	1,70
99	93	42,18
101	100	34,28
101	102	34,76
102	103	48,85
103	110	2,15
103	104	105,74
104	105	16,93
104	109	2,10
105	108	2,32
105	106	2,68
106	114	36,29
107	108	4,46
108	109	13,98
109	110	158,50
110	111	48,40
111	112	32,31
111	102	1,86
112	113	33,60
112	101	2,14
113	97	6,56
114	53	15,04
115	114	7,56
115	107	28,28

Tabel schattingen

Lotnr.	Perceelnr.	Opp. (per)	Prijs/m²	Totaal	Voetweg
1	Openbaar domein	499	€ 0,00	€ 0,00	te behouden
2	Openbaar domein	258	€ 0,00	€ 0,00	te openen
3	Openbaar domein	52	€ 0,00	€ 0,00	te behouden
4	Openbaar domein	27	€ 0,00	€ 0,00	te openen
5	Openbaar domein	49	€ 0,00	€ 0,00	af te schaffen
6	84/D	72	€ 1,20	€ 86,40	af te schaffen
7	40/N2	225	€ 2,70	€ 607,50	af te schaffen
8	40/R2	60	€ 1,80	€ 108,00	af te schaffen
9	40/X	53	€ 1,80	€ 95,40	af te schaffen
10	40/A2	77	€ 1,80	€ 138,60	af te schaffen
11	40/R	253	€ 1,80	€ 455,40	af te schaffen
12	40/E2	25	€ 2,70	€ 67,50	af te schaffen
13	40/F	59	€ 1,80	€ 106,20	af te schaffen
14	41/B	332	€ 1,80	€ 597,60	te openen
15	40/W	201	€ 1,80	€ 361,80	te openen
16	40/S	94	€ 1,80	€ 169,20	te openen
17	40/S	26	€ 1,80	€ 46,80	af te schaffen
18	40/S	10	€ 0,00	€ 0,00	te behouden
19	40/S	75	€ 1,80	€ 135,00	te openen
20	40/S	89	€ 1,80	€ 160,20	af te schaffen
21	40/D2	27	€ 1,80	€ 48,60	te openen
22	40/D2	3	€ 0,00	€ 0,00	te behouden
23	40/D2	92	€ 1,80	€ 165,60	te openen
24	40/D2	122	€ 2,00	€ 244,00	af te schaffen
25	42/F	242	€ 1,20	€ 290,40	te openen
26	43/G	297	€ 1,20	€ 356,40	te openen
27	42/F	147	€ 2,70	€ 396,90	af te schaffen
28	51/D	157	€ 2,70	€ 423,90	af te schaffen
29	50/C	219	€ 2,70	€ 591,30	af te schaffen