



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 17 NOVEMBER 2025

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Verlenging grafconcessie Lubbeek A-96 (25/55)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Verlenging grafconcessie Lubbeek E-458-65 (25/56)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Verlenging grafconcessie Linden C-60 (25/57)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-334 (25/58)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Lubbeek E-447 (25/59)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging grafconcessie columbarium Sint-Bernard Col-1 (25/60)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-69 (25/61)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-324 (25/62)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Verlenging grafconcessie Linden D-8 (25/63)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie Binkom B-183 (25/64)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Verlenging grafconcessie Lubbeek C-215 (25/65)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

12. Verlenging grafconcessie Linden C-16 (25/66)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

13. Verlenging grafconcessie Binkom C-74 (25/67)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

14. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-57 (25/68)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

15. Verlenging grafconcessie Lubbeek E-417 (25/69)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

16. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-63 (25/70)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

17. Verlenging grafconcessie Lubbeek E-420 (25/71)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

18. Concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

19. Verlenging grafconcessie columbarium Linden Col-66 (25/72)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

20. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-65 (25/73)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

21. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-57 (25/74)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

22. Verlenging grafconcessie Linden C-228 (25/75)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

23. Verlenging grafconcessie Lubbeek C-299 (25/76)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

24. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-377 (25/77)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

25. Evenement toelating met geluidsoverlast - Carnavalsbal - 13 december 2025 - Cv De Pleziermakers

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Cv De Pleziermakers om het evenement Carnavalsbal te organiseren op 13 december 2025.

ECONOMIE

484.684 Kleinhandelsmarkten. Markten

26. Kerstmarkt 13 december 2025

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

27. Vorderingen 2025

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

28. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

550.54 Sneeuw-, bos- en zeeklassen

29. Financiële tussenkomst meerdaagse extra-murosactiviteiten schooljaar 2025-2026 - Sint-Martinusschool Lubbeek

Aan de Sint-Martinusschool Lubbeek wordt een financiële tussenkomst van 3.400,00 EUR toegekend voor de deelname van 85 leerlingen aan de zee- en herinneringsklassen gedurende het schooljaar 2025-2026.

GBS ALGEMEEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

30. Dagorde ABOC december 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de dagorde van het ABOC van 8 december 2025 goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

848 Telecommunicatie. Posterijen

31. Proximus - Aanleggen van nutsleidingen - Telecom (distributienet/klantaansluiting) - Binkomstraat - Lubbeek - 639776_TRE_KPLAN+1.pdf - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van nutsleidingen - Telecom (distributienet/klantaansluiting) - langs de Binkomstraat in Lubbeek, volgens plan 639776_TRE_KPLAN+1.pdf, welke nog in te plannen zijn in de periode van 5 november 2025 (01:00) tot 27 december 2025 (00:00) en de geschatte duur is 1 dag, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Proximus in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

ICT

252 Risico-analyses

32. ICT - Goedkeuring offerte DPO-dienstverlening voor 2026 door it-punt/VERA.

Het college keurt de offerte voor de DPO-dienstverlening in 2026 goed.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

33. Aanvraag CREADIV 2025-premie - Geothermische installatie school Pellenberg - Goedkeuring

Beslissing om een premie aan te vragen bij Creadiv voor het plaatsen van de geothermische installatie voor nieuwbouw en kasteel in school Pellenberg.

637.0 Algemene studies en plannen : Diverse algemene milieurapporten : Vlaamse Provinciale Milieubeleids-plannen, Vlaamse Natuurontwikkelingsplan, rapporten van de Vlaamse Milieumaatschappij, algemene milieu-effectrapporten (MER).

34. Dossier Uitsfasing LEKP: 'Uitsfasing van het Lokaal Energie- en Klimaatpact' - Kennisname

Kennisname van het dossier 'Uitsfasing van het Lokaal Energie- en Klimaatpact' (LEKP) met de informatie over de subsidie en de rapporteringsverplichting vanaf 1 januari 2026.

830 Water - algemeen

35. De Watergroep - Aanleg waterleiding (klantaansluiting - (her)aanleg) - Tiensesteenweg - Lubbeek - Uitvoeringsdossier 03_000030787_P1.pdf en Plan vergunning AWV 03_000030787_N223.pdf - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (klantaansluiting - (her)aanleg) langs de Tiensesteenweg in Lubbeek, volgens Uitvoeringsdossier 03_000030787_P1.pdf en Plan vergunning AWV 03_000030787_N223.pdf, welke nog in te plannen zijn in de periode van 2 augustus 2027 tot 17 augustus 2027 en de geschatte duur is 12 dagen, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

851 Rioleringsdienst

36. VBR Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B - Project 21.063 - Vorderingsstaat 9 - Goedkeuring

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 9 van het project "Lubbeek Centrum fase 2 en 3B", waarvan het gemeentelijk aandeel voor de periode september 2025, 13.644,01 euro (excl. btw en incl. herziening) of 16.509,25 euro (incl. 21% btw) bedraagt.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

37. Tijdelijke verkeersregeling: plaatsen van container op een parkeerplaats in de Wolvendreef 69 te Linden. Dit voor het uitvoeren van renovatiewerken van 17 november tot 4 december 2025. eaglebe 3135342

Het parkeren wordt verboden ter hoogte van huisnummer 69 vanaf 18 november 2025 tot 4 december 2025

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

38. Ambachtenstraat 4: conciërgewoning: toekenning bijhorend huisnummer in functie van conciërge

Het college van burgemeester en schepenen gaan over tot toekenning van een extra huisnummer in functie van de conciërgewoning.

39. 2025/5 - Verkavelen van één bouwlot - de heer Hugo Moiné en mevrouw Jozefine Cuijvers - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/11/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verkavelen van één bouwlot gelegen te Broekstraat 23, 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie H nr. 133S3.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

40. 2025/197 -aanvragen van reeds uitgevoerde wijzigingen aan de voorgevel: garagepoort naar raamopeningen - de heer Hans Morren - Sint Servaasstraat 4 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/01/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanvragen van reeds uitgevoerde wijzigingen aan de voorgevel: garagepoort naar raamopeningen op het perceel gelegen Sint Servaasstraat 4, afdeling 3 sectie B nr. 251V3.

41. 2025/161 -integreren van een carport voor mobilhome aan de bestaande tuinberging en het slopen van de bestaande vrijstaande garage - de heer Rik Dekeyser - Meenselstraat 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 01/12/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het integreren van een carport voor mobilhome aan de bestaande tuinberging en het slopen van de bestaande vrijstaande garage op het perceel gelegen Meenselstraat 11, afdeling 2 sectie B nr. 226E.

PATRIMONIUM

584.2 Openbare markten en foren. Rommelmarkten. Vlooiemarkt.

42. Vraag verlenging standplaats smoutebollenkraam van 17 november 2025 t.e.m. 31 januari 2026 - vraag kermisuitbaters om verlenging kermis t.e.m. 24 november 2025 - vraag smoutebollenkraam om na verhuis wegens kerstmarkt standplaats op kleine parking te behouden t.e.m. 31 januari 2026

Aan de kermisuitbaters wordt toestemming gegeven om met hun kermiskramen te blijven staan tot en met 24 november. Aan de eigenaar van het smoutebollenkraam wordt een verlenging van standplaats toegestaan voor de periode van 24 november 2025 tot en met 31 januari 2026. Hij moet vanaf 25/11 zijn standplaats op de kleine parking innemen. Hij mag maximum 4 parkingplaatsen innemen aan de kant van de woning en moet zijn vrachtwagen en caravan elders reglementair parkeren.

PERSONEELSDIENST

3 Personeel

43. Sluiting van de gemeentelijke & OCMW diensten op vrijdag 9 januari 2026 vanaf 16u

Gaat akkoord met de sluiting van de gemeentelijke & OCMW diensten vanaf 16u op vrijdag 9 januari 2026.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

44. Vacantverklaring voltijds (38/38u) contractueel deskundige ICT applicatiebeheerder (B1-B3) voor onbepaalde duur - Aanleg werfreserve van 2 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van één voltijdse (38/38) contractuele functie deskundige ICT applicatiebeheerder (B1-B3) voor onbepaalde duur - de samenstelling van de selectiejury en de examendatum.

45. Permanente vacantverklaring Combi-job BKO (C1-C3) in contractueel verband voor bepaalde duur - afsluiten

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de stopzetting van de permanente vacature Combi-job BKO (C1-C3) in contractueel verband voor bepaalde duur.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

46. Dienst buitenschoolse kinderopvang - aanvraag jobstudenten

Het college gaat akkoord om een oproep te doen tot kandidaatstelling voor jobstudent(en) voor de buitenschoolse kinderopvang.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

47. Aanstelling vrijwilliger - Buitenschoolse kinderopvang - Huiswerkklas - Onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een vrijwilliger in de buitenschoolse kinderopvang en in de huiswerkklas.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

48. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 10 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 10 november 2025 goed.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

49. Ter kennisname: GAS-boete (ref. JUR/GAS/2025/00881) - afvalverbranding

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de GAS-boete van 100 euro en geeft de opdracht aan de financieel directeur om het overschrijvingsformulier, waarmee de geldboete kan worden betaald, via een afzonderlijk schrijven aan de betrokkene te versturen.

50. Ter kennisname: GAS-boete (ref. JUR/GAS/2025/00807) - loslopende hond

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de GAS-boete van 210 euro en geeft de opdracht aan de financieel directeur om het overschrijvingsformulier, waarmee de geldboete kan worden betaald, via een afzonderlijk schrijven aan de betrokkene te versturen.

587.8 Operationele en bijzondere middelen - gerechtelijk

51. Vraag minister van Justitie naar potentiële locaties voor detentiecentra, nieuwe gevangenissen en Forensisch Psychiatrische Centra

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de provinciegouverneur, bespreekt de eventuele mogelijke gebouwen of terreinen die in aanmerking kunnen komen voor kleinschalige detentiehuisen, nieuwe gevangenissen en/of Forensisch Psychiatrische Centra en informeert de provinciegouverneur.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”