



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 2 MEI 2023

ARCHIEF

281.80 Software - algemeen

1. Aankoop RMTTool

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht tot aankoop van het hulpprogramma RMTTool.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

2. Toelating geluidsoverlast - Vliegfeest voor 10-jarig bestaan - 24 juni 2023 - The Flying Moths

Toelating te verlenen aan The Flying Moths, Vliegfeest voor 10-jarig bestaan te organiseren op 24 juni 2023.

DIENSTENCENTRUM

24 Controle. Inspectie. Toezicht. Verhoudingen tussen de diensten. Externe audit

3. Verslag audit HACCP - kennisname

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

4. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

5. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

6. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS BINKOM

551.121 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolbevolking. Schoolbevolkingnormen. Lestijdenpakket

7. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS De Stip Binkom en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2023-2024

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2023-2024 van GBS De STipBinkom voor te leggen aan de gemeenteraad van 30 mei 2023 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget

lestijden voor de organisatie van schooljaar 2023-2024 van GBS De STip Binkom goed te keuren.
- De 24/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.

GBS LINDEN

551.216 *Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

8. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS de STip Linden en bijkomende lestijden personeelwerkingsbudget ten laste van de gemeente schooljaar 2023-2024

De aanwending van het lestijden-, uren- en puntenpakket en de lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente: personeelsformatie gemeentelijke basisschool de STip Linden, schooljaar 2023-2024 als volgt goed te keuren:

- 177/24 gesubsidieerde lestijden kleuteronderwijs;
- 17/32 gesubsidieerde uren kinderverzorging;
- 352/24 gesubsidieerde lestijden voor het lager onderwijs
- 16/24 gesubsidieerde aanvullende lestijden niet confessionele zedenleer en hierop gestoeld bijkomende lestijden voor het inrichten van andere levensbeschouwingen;
- 32 gesubsidieerde punten ICT - coördinatie;
- 110 gesubsidieerde punten administratieve ondersteuning en beleidsondersteuning;
- 103 gesubsidieerde punten zorgcoördinatie waarvan 30 % naar de klasvloer terugvloeit voor leren en studeren;
- 12/24 lestijden personeel werkingsbudget (PWB = uren ten laste van de gemeente) voor de organisatie van een 2de instapklas vanaf 15 april 2024 tot 30 juni 2024
- 22/24 lestijden personeel werkingsbudget (PWB = uren ten laste van de gemeente) van 1 september 2023 tot 30 juni 2024 voor de organisatie van het co- en teamteachen in de lagere school en extra taalstimulering via jeugdliteratuur.
- 12/36 uren personeel werkingsbudget (PWB = uren ten laste van de gemeente) van 1 september 2023 tot 30 juni 2024 voor de overkoepelende organisatie van ICT coördinatie in de 3 gemeentescholen van Lubbeek

551.217 *Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

9. Wijziging tijdelijke aanstelling 3/24 lestijden, aanvraag tijdelijk andere opdracht 3/24 lestijden en afwezigheid verminderde prestaties 1/24 lestijd in het ambt van onderwijzer- Schooljaar 2022-2023

Het schoolbestuur gaat akkoord met de aanvraag van een personeelslid voor een afwezigheid van verminderde prestaties van 1 maart 2023 tot 31 augustus 2023 samen met een aanvraag om een tijdelijk andere opdracht op te nemen om 3/24 lestijden lerarenplatform te presteren aan GBS De Stip Linden.

10. Tijdelijke aanstelling van kleuteronderwijzer - 2/24 lestijden anderstalige nieuwkomers- Schooljaar 2022-2023

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid om een tijdelijke aanstelling met 2/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer van 1 maart tot en met 30 juni 2023 in GBS De STip Linden goed.

11. Wijziging tijdelijke aanstelling van onderwijzer - 21/24 lestijden - Schooljaar 2022-2023

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 21/24 gesubsidieerde lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS De Stip Linden goed.

GBS PELLENBERG

551 *Kleuter- en lager onderwijs*

12. Goedkeuring factuur Autocars De Magneet

Het college gaat akkoord met de betaling van het factuur 87/23 van Autocars De Magneet.

13. Aanvraag personeelswerkingsbudgetten voor schooljaar 2023 - 2024 aan GBS SCHOOL3212

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 mei 2022 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 goed te keuren.
- De 13/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.
- De 5/36 bijkomende lestijden zorg goed te keuren.
- De 12/36 bijkomende lestijden ICT voor de organisatie van ICT coördinatie (digisprong) in de 3 gemeentescholen van Lubbeek goed te keuren.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

571.61 Sportterreinen en sportzalen

14. Liften voetbalkantines SMS Lubbeek en VK Linden - Installatie toegankelijkheidsliften - Perceel 2 (Lift SMS Lubbeek) - Goedkeuring vorderingsstaat 3

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 3 perceel 2 (lift SMS Lubbeek) van COOPMAN ORONA NV (Waregem) voor de opdracht "Liften voetbalkantines VK Linden en SMS Lubbeek - Perceel 2 (Lift voetbalkantine SMS Lubbeek)" voor een bedrag van 7.920,00 euro (excl. btw) of 9.583,20 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 35.640,00 euro (excl. btw) of 43.124,40 euro (incl. 21% btw).

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

15. Intergemeentelijke Natuur-en Landschapsploegen (INL) - Jaarrapport 2022 - Kennisname

Kennisname van het jaarrapport 2022 van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL).

637.212 Waterzuiveringsinfrastructuur (zie ook 851.3)

16. Aanstelling Interleuven i.h.k.v. de exclusieve dienstverlening voor controle IBA n.a.v. aanvraag van een vrijstelling van de heffing op de waterverontreiniging bij het gebruik van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA)

Oprichting aan Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven om, in het kader van de exclusieve dienstverlening en overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de projectfiche "Controle werking IBA", een controle uit te voeren op de werking van het systeem voor individuele behandeling afvalwater (IBA).

637.63 Dieren

17. Handleiding voor de organisatie van het islamitisch Offerfeest 2023 - Richtlijnen van de Vlaamse Regering - Dierenwelzijn

Kennisname van de richtlijnen van de Vlaamse Regering, Ben Weyts, Vlaams Minister van Dierenwelzijn voor het islamitisch Offerfeest 2023 en beslissing om aan deze richtlijnen te herinneren via de gemeentelijke mediakanalen.

851.2 Riolen (roosters)

18. Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" - Goedkeuring vorderingsstaat 11 (periode december 2022)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 11 voor de opdracht Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" waarvan het gemeentelijk aandeel - 23.077,77 euro (excl.btw en inclusief herziening) bedraagt. Dit bedrag wordt verrekenend via het sleufherstel.

19. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Erelonen - Vordering 1 - Goedkeuring

Goedkeuring van de ereloonberekening van het studiebureau, ontvangen op 15 maart 2023, voor de werfopvolging van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" voor een bedrag van 1.128,93 euro.

861 Gebouwen en inrichtingen

20. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Goedkeuring aanvraag tot schorsing der werken

Goedkeuring van het verzoek van de aannemer om de opdracht "Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg" omwille van voornoemde redenen te schorsen voor een periode van 29 maart 2023 tot en met 31 mei 2023. De contractuele einddatum wordt aangepast volgens de door deze schorsing veroorzaakte vertraging. Goedkeuring van het opnieuw aanvangen van de werken op 1 juni 2023.

21. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag voorbereidende vergadering 02 van 12 april 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de voorbereidende vergadering 02 van 12 april 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

22. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Erfgoedaspecten van de verbouwing van het kasteel. - Premieaanvraag buitenschrijnwerk bij het Agentschap Onroerend Erfgoed - Toekenning premie en toelating voor werken - Kennisname

Kennisname van de toekenning van de erfgoedpremie en de toelating voor werken aan of in het beschermd onroerend goed Kasteel de Maurissens met overgangszone, Weligerveld 6, 3212 Lubbeek (Pellenberg): Restauratie buitenschrijnwerk Kasteel de Maurissens onder vastgelegde voorwaarden.

23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - (4a Schrijnwerk en 4b Restauratiewerken interieur) - Lastvoorwaarden en gunningswijze

Beslissing om het aanbestedingsdossier voor School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4, opgesteld door de ontwerper, MULTIPROFESSIELE ARCHITECTENVENNOOTSCHAP STUDIO ROMA BV CVBA, Abdij Vlierbeek 7 te 3010 Kessel-Lo, voor een totaal geraamd bedrag van 1.297.786,96 euro (excl. btw) of 1.375.654,18 euro (incl. 6% btw) en opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel a (schrijnwerk), raming: 593.828,02 euro (excl. btw) of 629.457,70 euro (incl. 6% btw);
- * Perceel b (restauratiewerken interieur), raming: 703.958,94 euro (excl. btw) of 746.196,48 euro (incl. 6% btw).

ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

865 Dienst van de wegen

24. Heraanleg van de fietspaden langs de Geestbeek en de Gobbelsrode - Aangepast bestek, lastvoorwaarden en gunningswijze

Beslissing om het aangepast bestek met nr. 321.211 en de raming voor de opdracht "Heraanleg van de fietspaden langs de Geestbeek en de Gobbelsrode", opgesteld door de ontwerper, ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 685.299,00 euro (excl. btw) of 829.211,79 euro (incl. 21% btw).

ICT

282.67 Beveiliging

25. ICT - GDPR - Goedkeuring incidentmeldingsbeleid

Het college keurt het incidentmeldingsbeleid goed.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

26. Uitnodiging workshop 12/05/2023 in het kader van de onderzoekopdracht Regiodeal, die wordt georganiseerd door Atelier Romain in opdracht van het departement Omgeving: kennisname en aanduiding afgevaardigden

581 Openbare veiligheid

27. Tijdelijke verkeersregeling: Het afsluiten van de Kleine Ganzendries op 4 en 5 mei 2023 omdat er nutswerken (gas) iov Fluvius uitgevoerd worden.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

28. Plaatsbeschrijving Meenselstraat 60 te Binkom (dossier 2022 273)

Het college neemt kennis van de plaatsbeschrijving langs Meenselstraat te Binkom.

29. Plaatsbeschrijving Kasteeldreef 27 te Linden (dossier 2022 243)

Het college neemt kennis van de plaatsbeschrijving langs Kasteeldreef te Linden.

30. Problematiek Staatsbaan 70 - verkrotting - dhr Nick Celis

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis en beslist om geen advocaat onder de arm te nemen die gelast wordt met het uitzoeken wie de erfgenamen zijn van woning gelegen Staatsbaan 70 en Lubbeek.

31. 2022/276 -bouwen van een ééngesinswoning in open verband - Steven en Elke Proven - Carels - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning in open verband op het perceel gelegen Heurbeek 7, afdeling 1 sectie F nr. 116T.

32. 2023/49 -vellen van bomen op de perceelgrens - Greet Nelles - Kwadeschuurstraat 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op de perceelgrens op het perceel gelegen Kwadeschuurstraat 5, afdeling 1 sectie C nr. 129B.

874.2 Verkavelingsvergunning

33. 2023/1 - bijstellen van de verkaveling: verdelen in 2 bouwloten voor open bebouwing - Koenraad Kockaerts namens STUDIEKANTOOR KOCKAERTS BVBA - Burchtlaan 19 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bijstellen van de verkaveling: verdelen in 2 bouwloten voor open bebouwing op het perceel gelegen Burchtlaan, afdeling 4 sectie A nr. 8C16.

PATRIMONIUM

501.46 Vlaggen

34. Deelname IDAHOT (Internationale dag against homophobia and transphobia) 2022 - hijsen regenboogvlag van 15 mei tot 19 mei 2023

Het college beslist om de actie van het holebihuis Vlaams-Brabant te ondersteunen en de regenboogvlag te hijsen van 15 mei 2022 tot 19 mei 2022. De deelname van de gemeente Lubbeek wordt bevestigd via <http://www.idahot.be/registeren>. Een foto van het uithangen van de regenboogvlag door het college van burgemeester en schepenen wordt gepost op sociale media en de foto wordt verstuurd naar holla@unique-rbh.be

575.04 Politie. Rooiplannen en rooilijnen

35. Rooiijnplan Herendaal - kennisname schattingsverslagen grondinnames

Het college neemt kennis van de 20 schattingsverslagen opgesteld door landmeterskantoor Intertopo naar aanleiding van de noodzakelijk grondinnames voor de aanleg van fietspaden langs de Herendaal.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

36. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

37. Aanwerving Combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er - niveau (C1-C2) in contractueel verband - deeltijds 27u/38u/week voor bepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten voor de functie Combi-Jobs begeleid(st)ers buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er

38. Vacantverklaring administratief medewerker dienst financiën (C1-C3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacant verklaring van één contractueel voltijds administratief medewerker dienst financiën (C1-C3).

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

39. Buitenschoolse kinderopvang - aanstelling vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan in de buitenschoolse kinderopvang van 1 juni 2023 tot en met 30 juni 2023.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

25 Veiligheid, hygiëne en verfraaiing van de lokalen

40. Verdere uitrol AED toestellen en opleiding

Kennisname en goedkeuring verdere uitrol van de AED toestellen en bijhorende kosten.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

41. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 24 april 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 24 april 2023 goed.

SPORT

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

42. Bekers - Kampioenendag -18 maart 2023 - Recht Door Zee

De aanvraag tot het bekomen van subsidies voor bekens en medailles van Duivenmaatschappij Recht Door Zee goed te keuren.

43. Bekers - Jeugdturnooi -5, 6 en 7 mei 2023 - VK Linden

De aanvraag tot bekomen van subsidies voor de aankoop van medailles en/of bekens voor het jeugdturnooi van VK Linden goed te keuren.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

571.61 Sportterreinen en sportzalen

44. (VT) Aanpassingen gevelbekleding sporthal Lubbeek

De oude gevelbekleding van de sporthal Lubbeek wordt verwijderd en wordt vervangen door een bannerframe.

45. (VT) Bevestiging van de vergoeding voor VK Linden voor de periode van 1/9/2021 tot 1/1/2022.

Bevestiging van de vergoeding voor VK Linden voor de periode van 1/9/2021 tot en met 1/1/2022.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”