



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 5 JUNI 2023

ARCHIEF

568.1 Bouwkundig erfgoed : monumenten en stads- en dorpsgezichten

1. Infomoment eigenaars - opmaak beheersplan beschermd dorpsgezicht Linden

De eigenaars van de percelen binnen het beschermd dorpsgezicht van Linden worden uitgenodigd voor een infomoment over de opmaak van het beheersplan, dat plaats zal vinden op maandag 26 juni 2023 van 18 uur tot 21 uur in de Sint-Kwintenskerk van Linden.

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

2. Ambtshalve schrapping

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

3. Ambtshalve schrapping

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het vreemdelingenregister van Lubbeek.

CULTUUR

6 Sociale activiteiten

4. Gratis ter beschikking stellen zaal Santro op 23 september 2023

Niet in te gaan op de vraag om zaal Santro gratis ter beschikking te stellen op zaterdag 23 september 2023.

60 Sociale activiteiten - algemeen

5. Vraag VRT opnames Kalvariebos

De toelating te verlenen aan de opnameleider van de VRT-reeks Thuis om op 3 augustus 2023 enkele scènes te filmen in het Kalvariebos.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS ALGEMEEN

550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving

9. Retributiereglement voor het gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2023-2024

Het retributiereglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

551 Kleuter- en lager onderwijs

10. Dagorde ABOC 12 juni 2023

Het college keurt de dagorde van het ABOC van 12 juni 2023 goed.

551.233 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolkalender. Vakanties en verloven. Uurrooster. 5-dagen werkweek

11. Jaarlijkse vakantie en schoolvrije dagen - GBS De STip Linden, GBS De STip Binkom en school 3212 Pellenberg - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt voor schooljaar 2023-2024 de wettelijke schoolvakanties en de schoolvrije dagen van GBS de STiP Linden, GBS de STiP Binkom en school 3212 Pellenberg zoals voorgelegd door de drie directeurs van vermelde scholen, goed.

GBS BINKOM

551.341 Kleuter- en lager onderwijs - Prijsuitreiking

12. Receptie en diploma-uitreiking - 27 juni 2023 - derde kleuterklas en zesde leerjaar van GBS de STip Binkom

Geeft toestemming voor de receptie van de diploma-uitreiking en stelt 2 personeelsleden ter beschikking voor de bediening bij de receptie.

GBS LINDEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

13. Ter goedkeuring: aanpassing decretaal deel van het schoolwerkplan van GBS De STip Linden, - schooljaar 2023-2024

Het decretaal deel van het schoolwerkplan van GBS de STiP Linden wordt goedgekeurd.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

14. EcoWerk - DiFtar - DiFtar containers gemeentelijke en OCMW diensten - Aanvraag van een nieuwe groene container (GFT-afval) van 120 liter voor de IBO Lubbeek, te leveren Dorpsstraat 18, 3210 Lubbeek - Goedkeuring

Beslissing om EcoWerk - DiFtar, Aarschotsesteenweg 210, 3012 Leuven, opdracht te geven om een groene container (GFT-afval) van 120 liter te leveren voor de IBO-Lubbeek, Dorpsstraat 18, 3210 Lubbeek.

15. EcoWerk - Jaarverslag 2022 en infografiek huishoudelijk afval 2022 - Kennisname

Kennisname van het jaarverslag 2022 en de infografiek huishoudelijk afval 2022 van het intergemeentelijk afvalbedrijf EcoWerk.

16. Hondenloopzones Gasthuisbos, Pellenberg - Naamgeving- Goedkeuring

Beslissing om de nieuwe hondenloopweide te Pellenberg, 'hondenloopweide Wolfsdelle' te noemen naar de zone waarin de hondenloopweide gelegen is, namelijk langs de Lostraat, perceel 40Z en perceel 40E2 op de rand van het Gasthuisbos. Het agentschap Natuur en Bos (ANB) voorziet de nodige signalisatieborden die door de gemeentelijke technische dienst langs de drie 'STAP'routes naar de hondenloopweide zullen geplaatst worden, namelijk vanuit de Lostraat, vanuit de Meistraat en vanuit de Zavelstraat.

637.0 Algemene studies en plannen : Diverse algemene milieurapporten : Vlaamse Provinciale Milieubeleidsplannen, Vlaamse Natuurontwikkelingsplan, rapporten van de Vlaamse Milieumaatschappij, algemene milieueffectrapporten (MER).

17. Kennisname SECAP

Het SECAP wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

18. Rapportage vooruitgang LEKP - Kennisname

De rapportage wordt ter kennisname voorgelegd aan het gemeenteraad.

8 Openbare werken en openbare diensten

19. Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Werfinspectieverslag 10 van 26 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag 10 van 26 mei 2023 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

830 Water - algemeen

20. Melkerijstraat - Plaatsen greppel - Goedkeuring

Beslissing, gevolg gevend aan het verzoek van een inwoner, om de noodzakelijke werken te laten uitvoeren voor de hemelwaterafvoer in de Melkerijstraat ter hoogte van nr 4 voor een geraamd totaal bedrag van 4.702,00 euro (excl. btw) of 5.689,42 euro (incl. 21% btw).

851.2 Riolen (roosters)

21. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-16 van 24 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 29 mei 2023 van V.E.T.O. & Partners NV, Houtemstraat 25, 9860 Oosterzele, met als bijlage het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-16 van 24 mei 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

22. Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" - Goedkeuring vorderingsstaat 14 (periode maart 2023)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 14, opgemaakt door de firma Liema (Tienen) voor de opdracht Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" waarvan het gemeentelijk aandeel 30.003,24 euro (excl.btw en inclusief herziening) of 36.663,29euro (incl. btw) bedraagt.

865 Dienst van de wegen

23. Onderhoudswerken beton: Herstellingswerken Bollenberg van nr. 1 tot en met nr. 31, Gemeentestraat, Pastorijstraat en Nachtegalenstraat - Goedkeuring gunning

Gunning van de opdracht "Onderhoudswerken beton: Herstellingswerken Bollenberg van nr. 1 tot en met nr. 31 en vernieuwen betondallen Gemeentestraat, Pastorijstraat en Nachtegalenstraat" aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde BVBA Vanhoeyveld B & M, Leuvensesteenweg 38A te 3191 Boortmeerbeek tegen het nagerekende offertebedrag van 605.788,70 euro (excl. btw) of 733.004,33 euro (incl. 21% btw). De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 322.213.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

24. Tweede verblijven - actualisering lijst woningen belasting tweede verblijven - aanslagjaar 2023

Het college van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord dat Hartje Hageland de zakelijk gerechtigden, waarvan er een vermoeden is dat zij een tweede verblijf hebben op het grondgebied van de gemeente Lubbeek, aanschrijft om hen in kennis te stellen van het belastingreglement op tweede verblijven en een aangifte voor het aanslagjaar 2023 overmaakt.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

25. Vaststelling extra kohier-aanslagjaar 2022 - Activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels - onterechte vrijstellingen

Het college van burgemeester en schepenen beslist een extra kohier voor de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting voor activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels voor het aanslagjaar 2022 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

637.402 Gemeentelijke inventaris van de risicogronden. Grondeninformatieregister (VI.) - Inventaris van de bodemtoestand (Bru.)

26. Perceel schrappen uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicogrond - Drogenhof 53, 3210 Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen beslist om akkoord te gaan met de motivatie in de aangeleverde documentatie-bundel, namelijk dat het betreffende perceel geen risicogrond meer is en mag worden geschrapd uit het grondeninformatieregister van OVAM.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

27. Activeringsheffing aanslagjaar 2022: rechtzetting: foutieve inkohiering: Urbain Vandeurzen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde belastingsplichtigen wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingsplichtigen

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

28. Deling goed 2023-9 : Notarissen Mostaert, Maere en Van Elslande - Diestsesteenweg 13, 3210 Lubbeek

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

575.02 Aanleg, erkenning, overdracht, overname

29. Verbindingswegje Hoogstepuntlaan - kennisname conclusie tegenpartij

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de conclusie van de tegenpartij in de rechtszaak over het Verbindingswegje Hoogstepuntlaan. De opmerkingen en aanvullingen hierbij zullen ten laatste op 8 juni 2023 aan Tinne De Meyer, advocaat voor Verbist Advocatuur bezorgd worden.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

30. Dading Van Damme - reactie Van Damme op aangetekend schrijven

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail d.d. 29 mei 2023 van de heer Van Damme in verband met het aangetekend schrijven van de gemeente over de rapportage van de huidige stand van zaken i.v.m. de uitvoering van de dading. Aan de heer Van Damme zal een mail gestuurd worden met als bijlage de brieven i.v.m. vroegere rapportages, de brieven van en naar de deputatie plus beslissingen van deputatie in de dossiers behandeld overeenkomstig procedure Atlas der Buurtwegen en de) gemeenteraadsbeslissingen i.v.m. behandelde voetwegen overeenkomstig Decreet houdende de gemeentewegen en grafische plannen (afhandeling procedure).

582.53 Foren en foorkramers. Kermissen. Circussen. Acrobaten (verhuring van standplaatsen : 974.45)

31. Kermissen 2023 - toekenning standplaatsen per kermis - aanvraag andere locatie kermis Binkom

De kermisuitbaters van de verschillende kermissen in Lubbeek krijgen de toestemming om hun standplaats hun toegewezen per abonnement in te nemen. Aan de kermisuitbaters van Binkom wordt toestemming gegeven om hun plaats per abonnement in te nemen aan het voetbalterrein van FC Binkom

PERSONEELSDIENST

31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming

32. Aanstelling jobstudenten GIM cel groen & wegen tijdens de maanden juli & augustus 2023

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jobstudent op de dienst GIM cel groen & wegen aan.

33. Aanstelling jobstudent Dienst communicatie tijdens de maanden juli, augustus en september 2023

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jobstudent op de dienst communicatie aan.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

34. Zomerschool: aanstelling leerkrachten en jobstudenten

Het college en burgemeester keurt de wijziging betreffende de aanstelling goed van de leerkrachten en studenten, op voorwaarde dat er een uittreksel uit het strafregister en de nodige diploma's worden aangeleverd.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

35. Aanstelling vrijwilligers - Vrijwilligerskorps 2023

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de vrijwilligers.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

36. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 30 mei 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 30 mei 2023 goed.

SPORT

6 Sociale activiteiten

37. Bekers - Jaarlijkse Dwerggeitenshow - 18 juni 2023

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvraag van de betrokkenen om bekens te bekomen voor het evenement dat ze op 18 juni 2023 samen met de Belgische Dwerggeitenorganisatie vzw organiseren, niet in te willigen.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”