



AGENDA VAN GEMEENTERAAD ZITTING VAN DINSDAG 23 DECEMBER 2025

Verwijzend naar artikel 26 van het decreet Lokaal Bestuur:

“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De gemeenteraad kan bij afwijking van het eerste lid, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede keer op de agenda voorkomen.”

De voorzitter van de gemeenteraad verzoekt voor de eerste maal, de gemeenteraad in de raadzaal van het gemeentehuis te vergaderen op dinsdag 23 december 2025 om 19:00 uur.

Dagorde: Openbare zitting

Goedkeuring notulen

1. Goedkeuring notulen gemeenteraad van 25 november 2025.

Openbaar

CULTUUR

6 Sociale activiteiten

2. Goedkeuring oprichting IGS Cultuur Oost-Brabant als projectvereniging COBRA + aanduiding vertegenwoordigers in de raad van bestuur.

FINANCIEN

185.31 Bestuur van de kerkfabrieken, raad en bureau van kerkmeesters, enz.

3. Kerkfabriek Sint-Martinus Lubbeek - akteneming budgetwijziging 2025
4. Kerkfabriek Sint-Jan Baptist Binkom - akteneming budgetwijziging 2025
5. Kerkfabriek Sint-Kwinten Linden - goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 en akteneming budget 2026
6. Kerkfabriek Sint-Bernardus Lubbeek - goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 en budget 2026
7. Kerkfabriek Sint-Martinus Lubbeek - goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 en akteneming budget 2026
8. Kerkfabriek Sint-Jan Baptist Binkom - goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 en akteneming budget 2026
9. Kerkfabriek Sint-Pieter Pellenberg - goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 en akteneming budget 2026
10. Centraal kerkbestuur Lubbeek - coördinatie meerjarenplan 2026-2031 en coördinatie budget 2026: akteneming

484 Belastingen. Taksen

11. FIN.001.002 Belasting op het verspreiden van ongeadresseerd (reclame)drukwerk en daarmee gelijkgestelde producten: aanslagjaren 2026 tot en met 2031

484.111 Onroerende voorheffing

12. FIN.001.003 - Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - vaststelling

484.112 Personenbelasting

13. FIN.001.004 - Aanvullende belasting op de personenbelasting aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - vaststelling

HUISVESTING

484 Belastingen. Taksen

14. HUI.001.002 - Belastingreglement op nachtwinkels en telefoonwinkels - aanslagjaren 2026 - 2031 - goedkeuring

15. HUI.001.005 - Belastingreglement op eroshuizen, rendez-voushuizen, bars en privé-clubs - aanslagjaren 2026 - 2031 - goedkeuring

16. HUI.001.004 - Belastingreglement op tweede verblijven- aanslagjaren 2026 t.e.m.2031 - goedkeuring

17. HUI.001.007 - Belastingreglement op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen - aanslagjaren 2026 t.e.m. 2031 - goedkeuring

18. HUI.001.003 - belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaren 2026 t.e.m. 2031- goedkeuring

19. HUI.001.006 - Belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen - aanslagjaren 2026 t.e.m. 2031 - goedkeuring

20. HUI.001.001 - Reglement opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten - aanslagjaren 2026-2031 - goedkeuring

5 Overheidshandelingen

21. HUI.007.001 - Retributiereglement voor de uitvoering van een conformiteitsonderzoek woningkwaliteit aanslagjaren 2026 - 2031

6 Sociale activiteiten

22. HUI.006.002 - Reglement op de inventarisatie van verwaarloosde woningen en/of gebouwen - goedkeuring

23. HUI.006.001 - Reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen - goedkeuring

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

24. Hernieuwing van de SDG-engagementsverklaring - goedkeuring

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

25. OMG.001.002 - Belastingreglement op masten en pylonen - aanslagjaren 2026 tot en met 2031

26. OMG.001.003 - Omslagbelasting op klei en zandgroeven - aanslagjaren 2026 tot en met 2031

27. OMG.001.001 Activeringsheffing - Belastingreglement op onbebouwde percelen en kavels - aanslagjaren 2026 tot en met 2028

PATRIMONIUM

484.0 Belastingen. Taksen - algemeen

28. PAT.001.008 - Verhaalbelasting op de verwerving van de wegzate van de openbare weg - aanslagjaren 2026 tot en met 2031 - goedkeuring.

5 Overheidshandelingen

29. Rooilijnplan verbreding deel Bollenberg (buurtweg 3) en verbreding deel Lubbeekstraat (buurtweg 1) - voorlopige vaststelling.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

30. PER.002.001 en PER.002.002 - Aanpassing arbeidsreglement

31. Verhoging bedrag maaltijdcheques gemeente- en ocmw personeel.

32. PER.002.003 - Aanpassing rechtspositieregeling voor het gemeente en ocmw personeel

SPORT

65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning

33. SPO.002.002 - Huishoudelijk reglement sportactiviteiten - goedkeuring

SECRETARIAAT

185.4 Intercommunale verenigingen

34. Samenwerkingsovereenkomsten gemeente Lubbeek en de Zelfstandige Groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'.

MILIEU

484 Belastingen. Taksen

35. LEE.007.001 - Retributie op de huis-aan-huis inzameling van asbest - Goedkeuring aangepast reglement

571.92 Dierenasiel

36. Dierenwelzijn - Zwerfkattenbeleid - Samenwerkingsovereenkomst dierenasiel voor vangacties zwerfkatten vanaf 2026

865 Dienst van de wegen

37. IGO -Jaarplanning 2026 en verslag overleg oktober 2025 met overzicht uitgevoerde werken 2025

Meerjarenplan

38. Meerjarenplan 2026-2031 gemeente en OCMW

Lubbeek, 15 december 2025

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Klaas Gutschoven

Geert Bovyn