



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 28 OKTOBER 2024

### BURGERZAKEN

*520.3 Woonplaats*

#### **1. Ambtshalve schrapping**

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

*572.101 Bestemming*

#### **2. Verlenging grafconcessie Linden --45 (24/55)**

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **3. Verlenging grafconcessie Linden B-65 (24/56)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **4. Verlenging grafconcessie Linden C-109 (24/57)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **5. Concessie naamplaatje Linden**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

### FINANCIEN

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **6. Vorderingen 2024**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.21 Contracten, bestelbons*

#### **7. Bestelaanvragen 2024**

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

#### **8. Aanrekeningen 2024**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

*484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring*

#### **9. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2024 / Eerste semester - kohier**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2024 semester 1, vast en verklaart het uitvoerbaar.

*484.06 Klachten. Bezwaarschriften*

**10. Intrekking besluit CBS van 3 juni 2024 betreffende het bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000279/ bedrag 1450,00 euro**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de intrekking van het besluit CBS van 3 juni 2024 betreffende het bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000279/ bedrag 1450,00 euro.

**11. Intrekking besluit CBS van 3 juni 2024 betreffende het bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000282/ bedrag 2850,00 euro**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de intrekking van het besluit CBS van 3 juni 2024 betreffende het bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000282/ bedrag 2850,00 euro.

**12. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000282 / bedrag 2850,00 euro**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000282, voor een bedrag van 2850,00 euro, wordt NIET aanvaard.

**13. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000279 / bedrag 1450,00 euro**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000279, voor een bedrag van 1450,00 euro, wordt NIET aanvaard.

*550.65 Toegangsgeld (zwembad, enz.)*

**14. Financiële tussenkomst ingangsgeld zwemmen 2023-2024 - VBS De Linde**

Aan de Vrije Basisschool De Linde wordt een financiële tussenkomst van 758,00 EUR (1895 deelnemende leerlingen aan 0,40 EUR) toegekend voor de deelname aan het schoolzwemmen gedurende het schooljaar 2023-2024.

*857.03 Groepen en overeenkomsten*

**15. Dubbele bijdrage brandweer 2015 - Ontwerp van conclusie na heropening debatten**

Het schepencollege gaat akkoord met het ontwerp van conclusie na heropening debatten.

#### GBS LINDEN

*551.1 Kleuter- en lager onderwijs - Leerplicht - Schoolbezoek en inschrijving*

#### **16. Capaciteitsbepaling GBS de STiP Linden - digitale inschrijvingen schooljaar 2025-2026**

Het schoolbestuur legt de capaciteit voor de vestiging GBS de STiP Linden vast op 480 leerlingen, waarvan 192 kleuters en 288 leerlingen lagere school.

*551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

#### **17. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer ter vervanging van een personeelslid met ziekte, goed.

#### **18. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer met korte vervangingseenheden goed.

#### GBS PELLENBERG

*551.1 Kleuter- en lager onderwijs - Leerplicht - Schoolbezoek en inschrijving*

#### **19. Capaciteitsbepaling GBS School 3212 Pellenberg - digitale inschrijvingen schooljaar 2025 - 2026**

Het schoolbestuur legt de theoretische capaciteit voor de vestiging GBS SCHOOL3212 vast op 360 leerlingen, waarvan 120 kleuters en 240 leerlingen lagere school.

#### GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

*8 Openbare werken en openbare diensten*

#### **20. Aquafin-project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfinspectieverslag 25 van 18 oktober 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfinspectieverslag 25 van 18 oktober 2024 van het Aquafin-project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

*81 Elektriciteit*

#### **21. Fluvius System Operator cvba - Dorpskring - Lubbeek - Elektriciteit (uitbreiding distributienet) - Plan 403120\_LS\_SCHEMA\_ONTWERP, Plan 403120\_MS, Plan 403120\_LS - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit (uitbreiding distributienet) langs de Dorpskring in Lubbeek, volgens plan 403120\_LS\_SCHEMA\_ONTWERP, plan 403120\_MS en plan 403120\_LS, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

*830 Water - algemeen*

**22. De Watergroep - Aanleg waterleiding (distributienet - (her)aanleg) - Tiensesteenweg - Binkom - Plan 03\_000028430\_P1, Plan aanvraag vergunning 03\_000028430\_N223 - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (distributienet - (her)aanleg) langs de Tiensesteenweg in Binkom, volgens plan 03\_000028430\_P1 en plan aanvraag vergunning 03\_000028430\_N223, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

**23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 52 van 15 oktober 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfverslag 52 van 15 oktober 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

**24. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-33 van 22 oktober 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-33 van 22 oktober 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

*865 Dienst van de wegen*

**25. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 8 - Prestaties september en oktober 2024**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 8 - september & oktober 2024 voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024 - Verlenging 1 (Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024)" voor een bedrag van 9.420,13 euro (excl. btw) of 11.398,36 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 40.022,13 euro (excl. btw) of 48.426,78 euro (incl. 21% btw).

**26. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Goedkeuring vorderingsstaat 8 (nihilstaat)**

Er wordt goedkeuring verleent aan vorderingsstaat 08 (nihilstaat wegens sleufherstel Fluvius) ), opgemaakt door de aannemer voor het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

**HUISVESTING**

*6 Sociale activiteiten*

**27. Opmaak inventaris verwaarloosde woningen en gebouwen 2024**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst onderzochte verwaarloosde woningen en/of gebouwen 2024 en gaat akkoord met het versturen van één administratieve akte verwaarlozing Corthoutslaan 6 en 4 aanmaningsbrieven voor herstel voor de woningen Diestsesteenweg 80, Lastberg 41, Staatsbaan 60 en Terkeyen 22.

**INTERNATIONALE SAMENWERKING**

*637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan*

## **28. 11.11.11 vragen 2024**

Het college besluit toelating te verlenen aan 11. groep Lubbeek om vijf 11.11.11-vlaggen op te hangen van 1 november tot en met 15 november in alle deelgemeenten (in Lubbeek aan de de vrije vlaggenmast aan het gemeentehuis) en om 3 affiches op te hangen in de loketruimte van het gemeentehuis gedurende dezelfde periode.

### MILIEU

*8 Openbare werken en openbare diensten*

#### **29. Fluviusproject R/002626 "Aanleg 2DWA-stelsel Herendaal-Uilekot" - Nieuw wegconcept - Goedkeuring**

Goedkeuring van het nieuwe wegenisconcept voor Herendaal van het "Fluviusproject R/002626 'Aanleg 2DWA-stelsel Herendaal-Uilekot'".

*865 Dienst van de wegen*

#### **30. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 018 van 17 oktober 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 018 van 17 oktober 2024 mei 2024 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

#### **31. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 017 van 10 oktober 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 017 van 10 oktober 2024 mei 2024 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

### MOBILITEIT

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

#### **32. Goedkeuring plaatsingsvoorstel Laadpaal - Lubbeek - Dorpskring 9, 3210 Lubbeek**

Er wordt akkoord gegaan met het plaatsingsvoorstel voor een laadpaal.

*581 Openbare veiligheid*

#### **33. Tijdelijke verkeersregeling: Kermis in Lubbeek : verkeersvrij maken van woensdag 13/11/2024 tot en met dinsdag 19/11/2024.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteuget overtredingen met politiestrafpen.

#### **34. Tijdelijke verkeersregeling: Verlenging afsluiten kruispunt Gellenberg Dolaagweg - werf Aquafin - Weg- en rioleringswerken tem 15/11/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

#### **35. Tijdelijke verkeersregeling: Verlenging parkeerverbod Poelhofstraat thv de wadi van 13/9/2024 tot en met 18/12/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**36. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Boskant tussen Herendaal en het kruispunt DellenhofwegxTombestraat - Verhuis - 14/11/2024**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**37. Tijdelijke verkeersregeling: Aanleggen nutsleidingen elektriciteit - Beurtelings verkeer met verkeerslichten op de Houwaartstraat - afsluiten deel van de Hoevestraat gedurende de werken in de periode van 6/11/2024 tot max 26/11/2024(verlenging)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**38. 2324-RWVb-0755-A Beslissing De heer Filip Van Kelecom - beroepsmogelijkheid**

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**39. Problematiek huisnummering (historisch): Dorpskring 13**

Het college beslist om een plaatselijke hernummering door te voeren op Dorpskring te Lubbeek.

**40. 2024/168 -aanplanten van een bos - Bart Tessens namens Agentschap voor Natuur en Bos - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/11/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanplanten van een bos op de percelen gelegen afdeling 3 sectie A nrs. 40M en 40C2.

**41. 2024/165 -verbouwen en uitbreiden van de woning - mevrouw Eva Thiry en de heer Tom Costermans - Meenselstraat 86 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/11/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen en uitbreiden van de woning op het perceel gelegen Meenselstraat 86, afdeling 2 sectie B nr. 305P.

**42. 2024/148 -slopen en herbouwen van een ééngezinswoning - de heer Maciej Kuzmicz en mevrouw Nele Philips - Langelostraat 137 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/11/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een woning langsheen de Langelostraat te Pellenberg.

*877.5 Informatie van de notarissen en anderen*

**43. Deling goed 2024-19 - Notaris Erik Lerut & Liesbeth Lerut - Bollenberg, Lubbeek**

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

**PATRIMONIUM**

*575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing*

**44. Rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 43 te**

**45. Pellenberg - kennisname PV van sluiting**

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 23 oktober 2024 betreffende het openbaar onderzoek van vrijdag 20 september 2024 t.e.m maandag 21 oktober 2024 in verband met het rooilijnplan

tot gedeeltelijke opheffing en gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 43 te Pellenberg.

**46. rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 45 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting**

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 23 oktober 2024 betreffende het openbaar onderzoek van 20 september 2024 - 21 oktober 2024 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 45 te Pellenberg.

*865.24 Trage wegen*

**47. Linden - Voetweg 32 - zaak Van Asselbergh - schrijven Verbist Advocatuur dd08/05/2024 en herinneringen - kennisname en antwoord**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Advocatenkantoor Verbist in de zaak V.A. over voetweg 32 te Linden, en bezorgt een antwoord aan Advocatenkantoor Verbist. Het college van burgemeester en schepenen gaat eveneens akkoord met het uitstellen van de zaak.

**PERSONEELSDIENST**

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**48. Ontslag op vraag van de werknemer - begeleidster buitenschoolse kinderopvang**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**49. Vacantverklaring 1 Afdelingshoofd Personeel & Organisatieontwikkeling (A4a-A4b) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg wervingsreserve van 1 jaar.**

**50. Tweede oproep kandidaturen - Afsluiting kandidaturen - Samenstelling selectiecommissie - Vaststelling examendatum**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst, samenstelling van de selectiecommissie en de examendatum voor de functie van afdelingshoofd personeel en organisatieondersteuning (A4a - A4b).

*474.261 Inkomende facturen*

**51. Goedkeuring terugbetaling kosten vorming kinderbegeleidster**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de terugbetaling goed.

**SECRETARIAAT**

*185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)*

**52. Ter kennisname: verslagen kerkraad Sint-Jan-Baptist Binkom d.d. 23 september en 25 september 2024.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Jan-Baptist te Binkom d.d. 23 september en 25 september 2024.

*185.4 Intercommunale verenigingen*

**53. Ter kennisname: KANVAZ - Goedgekeurde notulen van de buitengewone algemene vergadering van 25 september 2024**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van KANVAZ op 25 september 2024.

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**54. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 21 oktober 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 21 oktober 2024 goed.

*504.33 Verzoekschrift aan de gemeenteraad*

**55. Verzoekschrift college van burgemeester en schepenen - vijvers Dievenhof - ingezonden door T. Rombouts**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift betreffende de bestemming van de recent aangekochte vijvers en informeert de verzoeker over de stand van zaken.

**VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN**

*561 Naschoolse vorming en amateuristische kunstbeoefening (vroeger creatieve werkplaats)*

**56. Terugbetalingen inschrijving Lubbeek Lab**

Keurt de opgesomde terugbetalingen voor Lubbeek-Lab volgens de regels van het huishoudelijk reglement goed.

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,  
Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*