



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 8 DECEMBER 2025

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

734 Buitenschoolse kinderopvang (voor- en naschoolse opvang). Erkend initiatief voor buitenschoolse opvang (IBO)

1. Ter kennisname: Indexering ouderbijdragen Buitenschoolse kinderopvang.

BURGERZAKEN

510 Burgerlijke stand - algemeen

2. Aanstelling advocaat - nietigverklaring aktes

Een raadsman aan te stellen om een verzoekschrift in te dienen bij de Rechtbank van Eerste Aanleg - Familierechtbank om de foutieve aktes inzake burgerlijke stand nietig te laten verklaren.

572.101 Bestemming

3. Verlenging grafconcessie Binkom A-3 (25/101)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie Linden C-124 (25/102)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Linden C-99 (25/103)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-386 (25/104)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging grafconcessie Linden C-216 (25/105)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Verlenging grafconcessie Lubbeek C-228 (25/106)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Verlenging grafconcessie Binkom B-68 (25/107)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-339 (25/108)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Grafconcessie urnegrav Linden U-144 (25/109)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

12. Verlenging grafconcessie Binkom A-621 (25/110)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

13. Verlenging grafconcessie Linden C-84 (25/111)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

14. Evenementtoelating - Tractorkerstrun - 13 december 2025 - 3075562

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Jos / Nathalie Cockx om het evenement Tractorkerstrun te organiseren op 13 december 2025.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

15. Vorderingen 2025

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

16. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

17. Kennisname van het ontwerp van beroepsconclusie na tussenarrest van 10 juni 2025 na cassatie van het Hof van Beroep van Gent - subsidiaire aanslag

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beroepsconclusie na tussenarrest van 10 juni 2025 na cassatie van het Hof van Beroep van Gent.

550.54 Sneeuw-, bos- en zeeklassen

18. Financiële tussenkomst herinneringsklassen 2025-2026 - Sint-Martinusbasischool Lubbeek

Aan de Sint-Martinusbasischool Lubbeek wordt een financiële tussenkomst van 2.142,50 EUR toegekend voor de deelname aan de herinneringsklassen gedurende het schooljaar 2025-2026.

550.65 Toegangsgeld (zwembad, enz.)

19. Financiële tussenkomst ingangsgeld zwemmen 2024-2025 - VBS De Linde

Aan de Vrije Basisschool De Linde wordt een financiële tussenkomst van 312,40 EUR (781 deelnemende leerlingen aan 0,40 EUR) toegekend voor de deelname aan het schoolzwemmen gedurende het schooljaar 2024-2025 (januari tot en met juni 2025).

GBS ALGEMEEN

20. Aankoopcentrale DOKO (Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs) - toetreding raamovereenkomsten

Het college van burgemeester gaat akkoord om toe te treden tot onderstaande raamovereenkomsten van DOKO:

- Schoolboeken basisonderwijs via distributeur via Boekhandel Lichtvis BV, Kolenkaai 68 bus 1 8000 Brugge
- Knutselmateriaal en educatief schoolmateriaal via (cascadesysteem in volgorde) Baert (Essenestraat 16 1740 Ternat), Interoffice (Luikersteenweg 158 3700 Tongeren) en Lumap (Westerring 35 9700 Oudenaarde)
- Schoolmeubilair via (cascadesysteem in volgorde) Vanerum Belgium NV (Kleine Schaluinweg 7, 3290 Diest), DOX NV (Antwerpsesteenweg 501,2500 Lier) en Marsival-Duboccage BV (Meensesteenweg 385 B1.1, 8501 Bissegem)
- Kantoor- en schoolmateriaal via Lyreco (Rue de Fond des Fourches 20, 4041 Vottem)

506.442 Gunning van de opdracht - Kennisgeving

21. Aankoopcentrale CREAT - toetreding raamovereenkomsten onderwijs

Het college van burgemeester en schepenen beslist toe te treden tot onderstaande raamovereenkomsten van CREAT:

- Les-, spel- en knutselmateriaal via Marsival - Duboccage BV, Bissegemstraat 214, 8560 Gullegem
- Schoolmeubilair via Baert, Essenestraat 16, 1740 Ternat
- Sportmateriaal via Janssen-Fritsen nv - Gentse Baan 66, 9100 Sint-Niklaas.

GBS BINKOM

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

22. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2025 - 2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling ter vervanging toe van de belanghebbende in het ambt van onderwijzer voor 6/24 onderwijzer van 27 november 2025 tot en met 30 november 2025 en voor 24/24 onderwijzer van 1 december 2025 tot en met 19 december 2025 aan GBS De STip Binkom.

23. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2025 - 2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling toe van de belanghebbende in het ambt van onderwijzer met 6/24 lestijden aan GBS De STip Binkom van 3 november 2025 tot en met 30 november 2025.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

24. Aanvraag afwezigheid verminderde prestaties in het ambt van onderwijzer- Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid van GBS de STP Linden om een afwezigheid verminderde prestaties voor een halve schooldag in het ambt van onderwijzer te nemen, goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

25. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer met korte vervangingseenheden goed.

26. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer en zorgcoördinator - 1/24 lestijd en 1/36 uur - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer voor 1/24 lestijd en in het ambt van zorgcoördinator voor 1/36 uur goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

473 Uitvoering van de begroting

27. Leveren brandstoffen - Opdracht beperkte waarde voor één dienstjaar (2026) - Gunning

Goedkeuring van het verslag van nazicht van de offertes van 1 december 2025 voor perceel 1 (Leveren van diesel voor voertuigen) en perceel 2 (Leveren van dieselolie extra voor voertuigen (tractors)). Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing. De opdracht "Leveren brandstoffen dienstjaar 2026" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:

* Perceel 1 (Leveren van diesel voor voertuigen): tegen een korting per liter van € 0,2300 (incl. btw) op de officiële prijzen;

* Perceel 2 (Leveren van dieselolie extra voor voertuigen (tractors)): tegen een korting per liter van € 0,0950 (incl. btw) op de officiële prijzen.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

28. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C - Verslag PV 56 van de werfvergadering perceel 4 van 25 november 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag PV 56 van de werfvergadering perceel 4 van 25 november 2025 'Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

29. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 5 - Aanleg speelplaats - Aanvangsbevel

De aanvangsdatum van de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 5- aanleg speelplaats V2" wordt vastgesteld op 16 februari 2026. De aannemer moet de opdracht voltooien binnen een termijn van 120 kalenderdagen.

30. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4C - Proces-verbaal van voorlopige oplevering - Goedkeuring

Goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 'Perceel 4C - Restauratieve werken aan het kasteel' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

JEUGD

322 Toelagen

31. Toekenning toelage aan instellingen en organisaties die hulp bieden aan Lubbeekse hulpbehoevenden.

De toelagen aan organisaties die hulp bieden aan Lubbeekse hulpbehoevenden worden goedgekeurd.

MILIEU

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

32. Domeinvergunning, signalatievergunning en jaarvergunning signalisatie: verduidelijking en voorstel

Domeinvergunningen worden goedgekeurd van zodra ze aangevraagd worden. Voor 2026 worden er geen jaarvergunningen signalisatie uitgereikt.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

33. Herinnering engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente' - Principieel engagement

Beslissing om de engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente' te ondertekenen met aanduiding van onderstaand engagement:

- Ronde het meerjarenplan reeds af, maar zal de komende jaren nog verschillende acties ondernemen om zo alsnog haar ambitie 'asbestveilige gemeente' waar te maken.
- Wil dit jaar nog gebruik maken van de gratis asbestattesten voor haar jeugd(sport)locaties. De OVAM biedt dit aan tot uitputting van het huidige budget. De gemeente/stad geeft daarbij haar diensten de opdracht aanmeldingen in te dienen.

Er wordt een sensibiliseringsartikel voorbereid door de dienst voor het infoblad en social media ter herinnering aan de regelgeving en de mogelijkheden van asbestinzameling.

8 Openbare werken en openbare diensten

34. Project Groenblauwe Parel - Onthardingsprojecten Linden (Jeugdsquare, Davidsquare, Centrum Linden) - Voorlopige oplevering

Voorlopige oplevering van de opdracht "Linden - Onthardingsprojecten - Groenblauwe parels" en vrijgave van de helft van de borgtocht en het volledige bedrag van de aanvullende borgtocht.

35. Fluviusproject R/002626 "Lubbeek-Herendaal" - Schuldvordering aanbestedingsverslag Sweco

Goedkeuring vorderingssaat Sweco betreffende project Herendaal.

851.2 Riolen (roosters)

36. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfinspectieverslag nr. 15 van 26 november 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 15 van 26 november 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

37. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 30 van 26 november 2025 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 30 van 26 november 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

865 Dienst van de wegen

38. Winterdienst 2025-2026 - Vorderingsstaat 1 - Prestaties geleverd in november 2025 - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 1 - prestaties geleverd in november 2025 voor de opdracht "Winterdienst 2025-2026" voor een bedrag van 3.704,50 euro (excl. btw) of 4.482,45 euro (incl. 21% btw).

39. Heraanleg van de fietspaden langs de Geestbeek en de Gobbelsrode - Ingebrekestelling van Fluvius en opdracht tot tijdelijk herstel van het wegdek in asfalt

Ingebrekestelling van Fluvius naar aanleiding van het aanbrengen van een dwarse sleuf in het recent vernieuwde wegdek van de Geestbeek. Er wordt een verzekeringsdossier opgesteld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484.0 Belastingen. Taksen - algemeen

40. Vaststelling kohier - Masten en Pylonen - aanslagjaar 2025

Het kohier voor de vestiging van een belasting op masten en pylonen voor het aanslagjaar 2025 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

41. 2025/166 -afbreken van bijgebouw en bouwen van een nieuwe atelier, verbouwen van een bijgebouw tot gastruimte en ontharden en heraanleggen van binnenkoer - Barthel en Katleen Wauters - Van Slagmolen - Heideken 21 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/12/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het afbreken van een bijgebouw en bouwen van een nieuw atelier, verbouwen van een bijgebouw tot gastruimte en ontharden met heraanleg van binnenkoer, gelegen te Heideken in Lubbeek.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

42. 2025/168 -kappen van 8 fijnsparren - de heer Jochen Mallants - Molendries 14 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 16/01/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het kappen van 8 fijnsparren op het perceel gelegen Molendries 14, afdeling 1 sectie H nr. 280L.

PERSONEELSDIENST

254 (Interne) veiligheidsinstructies

43. Aankoop beeldschermbril administratief expert beleidscoördinatie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gedeeltelijke terugbetaling van 300 euro voor een beeldschermbril.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

44. Aanwerving van een voltijds administratief medewerker - communicatiedienst (C1-C3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur - verlenging arbeidsovereenkomst.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de arbeidsovereenkomst van een administratief medewerker dienst communicatie.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

45. Aanstelling teamleider BKO (C4-C5) in voltijds contractueel verband voor onbepaald duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een teamleider buitenschoolse kinderopvang voor onbepaalde duur.

46. Aanstelling teamleider BKO (C4-C5) in voltijds contractueel verband voor onbepaald duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een teamleider buitenschoolse kinderopvang voor onbepaalde duur.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

47. Ter kennisname: verslagen kerkraad Sint-Pieter Pellenberg d.d. 2 september en 14 oktober 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Pieter te Pellenberg d.d. 2 september en 14 oktober 2025.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

48. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 1 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 1 december 2025 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”