



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 13 MAART 2023

### CULTUUR

*205.252 Cultuur*

**1. Lokale Actie Groep van Hageland+ - vergadering woensdag 19 april 2023**

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om te fungeren als gastheer voor de bijeenkomst van Hageland+ op woensdag 19 april 2023 vanaf 18.00 u.

*6 Sociale activiteiten*

**2. Vraag School 3212 afhalen podiumelementen uitleendienst provincie**

Niet akkoord te gaan met de aanvraag van School 3212 om het vervoer van podiumelementen van en naar de uitleendienst van de provincie Vlaams-Brabant te laten uitvoeren door de dienst GIM.

*641 Toerisme*

**3. Toerisme Vlaams-Brabant - Bloeiend Hageland 2020 – zondag 26 april - organisatie**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van Bloeiend Hageland op zondag 23 april 2023, neemt de kosten hiervan ten laste en informeert de betrokken partners dat er geen sterke dranken mogen geschonken worden en dat de lokale werking niet mag gepromoot worden, daar het een gemeentelijk evenement betreft.

### FINANCIEN

*473.21 Contracten, bestelbons*

**4. Bestelaanvragen 2023**

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

**5. Aanrekeningen 2022**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

**6. Aanrekeningen 2023**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

*484.06 Klachten. Bezwaarschriften*

**7. Activeringsheffing aanslagjaar 2014 - Arrest van het Hof van Beroep in de zaak Gemeente Lubbeek t./ fichenummer: 7.949, kohierartikel: 119**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 7 maart 2023 van de heer Bart Engelen, advocaat bij Antaxius Advocaten CVBA over het arrest van het Hof van Beroep in de zaak: Gemeente Lubbeek t./ fichenummer: 7.949, kohierartikel: 119 - Activeringsheffing aanslagjaar 2014.

*857.03 Groepen en overeenkomsten*

**8. Dubbele bijdrage brandweer 2015 - replieken van de Belgische Staat en de centrumgemeenten naar aanleiding van het verzoekschrift tot bijkomende conclusietermijnen: kennisname**

Het schepencollege neemt kennis van de replieken van de Belgische Staat en de centrumgemeenten.

**GBS ALGEMEEN**

*551.233 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolkalender. Vakanties en verloven. Uurrooster. 5-dagen werkweek*

**9. Laatste schooldag- Vrijdag 30 juni 2023 - Praktische organisatie - GBS De STip Binkom-GBS De Stip Linden - GBS SCHOOL3212 Pellenberg - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt goed dat het schooljaar 2022-2023 op 30 juni 2023 voor de leerlingen van GBS de STiP Linden, GBS de STiP Binkom en School 3212 Pellenberg eindigt om 12u00. De directeurs van de vernoemde scholen zullen deze halve dag gebruiken om een personeelsvergadering te houden.

**GBS PELLENBERG**

*551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

**10. Tijdelijke aanstelling in het ambt van onderwijzer - ter vervanging - schooljaar 2022-2023**

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling ter vervanging in het ambt onderwijzer toe aan GBS SCHOOL3212 op:

- 2 maart 2023 voor 12/24 in korte vervanging

**11. Tijdelijke aanstelling in het ambt van onderwijzer - ter vervanging - schooljaar 2022-2023**

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling ter vervanging in het ambt onderwijzer toe aan GBS SCHOOL3212 op:

- 24/24 onderwijzer in korte vervanging op 7 maart 2023
- 24/24 onderwijzer in korte vervanging op 10 maart 2023

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

**12. Liften voetbalkantines SMS Lubbeek en VK Linden - Installatie toegankelijkheidsliften - Perceel 2 (Lift SMS Lubbeek) - Goedkeuring vorderingsstaat 1**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 perceel 2 (lift SMS Lubbeek) van COOPMAN ORONA NV (Waregem) voor de opdracht "Liften voetbalkantines VK Linden en SMS Lubbeek - Perceel 2 (Lift voetbalkantine SMS Lubbeek)" voor een bedrag van 11.880,00 euro (excl. btw) of 14.374,80 euro (incl. 21% btw).

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

**13. Project Groenblauwe parels - Onthardingsprojecten Linden - Voorstel participatie - Vooropgestelde timing - Plannen**

Goedkeuring van het voorstel van Interleuven wat betreft de participatie en de timing voor de te ontharden locaties te Linden (Jeugdsquare, Davidsquare, Centrum Linden), kennisname van de planningsfiche en goedkeuring van de plannen van de onthardingsprojecten. Aan Interleuven wordt gevraagd om een infomarkt te organiseren.

**14. Project Groenblauwe parels - Onthardingsprojecten Linden - externe communicatie projectfiche en afbeeldingen**

Keurt de projectfiche voor externe communicatie en de afbeeldingen goed.

**15. Deelname aan het Handhavingsproject Zwerfvuil van OVAM (2021-2024) - Stand van Zaken - Kennisname**

Er wordt voorgesteld om kennis te nemen van de mail van 7 februari 2023 vanwege OVAM waaruit blijkt dat een uitgebreide, begeleide sensibiliseringscampagne een voorwaarde is (geworden) tot

deelname. Dit sensibiliseringsproject moet afgerond zijn vóór toetreding tot het handhavingsproject. Er wordt akkoord gegaan met het voorstel van de dienst GIM om het project opnieuw te onderzoeken in 2024, om reden dat er op de dienst GIM geen halftijdse medewerker kan ingezet worden om het coachingstraject te volgen dat loopt over een periode van 3 jaar en omdat EcoWerk momenteel geen beschikbaarheid heeft om bijkomende gemeenten te ondersteunen en stelt mondeling voor om de vraag tot ondersteuning opnieuw voor te leggen in 2024.

#### **16. Subsidie Kleine Landschapselementen (KLE) - Goedkeuring**

Goedkeuring van een subsidie-aanvraag voor het onderhoud van Kleine Landschapselementen.

*637.6 Natuurbescherming*

#### **17. Natuurgebied De Spicht Natuurpunt Lubbeek - Vervanging houten vlonderpad - Meerkost gemeentelijk aandeel - Goedkeuring**

Intrekking van de beslissing van 30 januari 2023 over de vervanging van het houten vlonderpad in natuurgebied De Spicht en beslissing om:

- aan Natuurpunt een container ter beschikking te stellen voor de afbraak en opruiming van het oude vlonderpad in natuurgebied De Spicht en het afval van het materiaal langs de Molendries te laten afvoeren naar Ecowerk voor een geraamde kostprijs van 1000,00 euro te vereffenen met het krediet ingeschreven op de code 2023/GBB/0309-00/6030000/Gemeente/CBS/IP-Geen.
- het nodige krediet te voorzien bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 op de code 2023/GBB/0340-00/6640000/Gemeente/CBS/IP-01 voor het gemeentelijk aandeel van 43.107,00 euro ter vervanging van het houten vlonderpad in Natuurgebied De Spicht.

*8 Openbare werken en openbare diensten*

#### **18. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring vorderingsstaat 1**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 van Superbeton bv (Aarschot) voor de opdracht "Verbindingsriolering Gellenberg - Broekstraat" voor een bedrag van 1.070,74 euro (excl. btw) of 1.295,60 euro (incl. 21% btw).

#### **19. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (nulstaat)**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 2 van Superbeton bv (Aarschot) voor de opdracht "Verbindingsriolering Gellenberg - Broekstraat" voor een bedrag van 0,00 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 1.070,87 euro (excl. btw) of 1.295,75 euro (incl. 21% btw).

*834 Brandkraan*

#### **20. Onderhoud Brandkranen - Raamovereenkomst De Watergroep - Goedkeuring overeenkomst 2023**

Er wordt een overeenkomst afgesloten in het kader van het raamcontract met De Watergroep met de firma BLM (Genk) voor het nazicht van de brandkranen op het grondgebied van de gemeente Lubbeek voor het budgetjaar 2023, voor een bedrag van 7.365,60 euro (excl. btw) of 8.912,38 euro (incl. btw). De burgemeester en de algemeen directeur, of hun plaatsvervangers worden aangeduid om de overeenkomst te ondertekenen en de technisch hoofdmedewerker afdeling wegen en groen wordt aangesteld als coördinator voor de gemeente Lubbeek.

#### **21. Onderhoud Brandkranen - Raamovereenkomst De Watergroep - Noodzakelijke signalisatie aanpassingen - Goedkeuring offerte**

Beslissing om de noodzakelijke signalisatie aanpassingen bij brandkranen op het grondgebied Lubbeek te laten uitvoeren door de firma BLM (Genk), volgens de offerte van 25 januari 2023, voor

een geraamd totaal bedrag van 33.597,44 euro (excl. btw) of 40.652,90 euro (incl. 21% btw) en dit op basis van de raamovereenkomst tussen De Watergroep en de firma BLM (Genk).

#### 854.15 Containerpark

### **22. Inzaming land- en tuinbouwfolies op het recyclagepark in Lubbeek - Budgetjaar 2023**

Goedkeuring van de inzamelactie "landbouwfolies" op het recyclagepark langs de Bollenberg in Lubbeek gedurende volgende periodes:

- 18/04 tot 28/04 (excl. zaterdagen),
- 21/11 tot 01/12 (excl. zaterdagen).

#### 861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

### **23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Aanvraag van erfgoedpremie voor de premie via oproep 2023 kastelen en voor de premie via oproep 2023 dakrestauraties - Bevestiging ontvangst van de informatie in verband met de vrijstelling van onroerendgoedbelasting als onderwijsgebouw - Kennisname**

Kennisname van de bevestiging van ontvangst van het Agentschap Onroerend Erfgoed van 23 februari 2023 van het kadastraal uittreksel waaruit blijkt dat het kasteel de Maurissens reeds een vrijstelling van onroerendgoedbelasting genoot als onderwijsgebouw voor de KU Leuven en de notering van het feit dat bij ingebruikname als school de Gemeente Lubbeek de verder zetting van deze vrijstelling zal aanvragen.

#### 865 Dienst van de wegen

### **24. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - prestaties februari 2023**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 - februari 2023 van de aannemer voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024" voor een bedrag van 4.522,38 euro (excl. btw) of 5.472,08 euro (incl. 21% btw).

## MOBILITEIT

#### 205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

### **25. Schrijven Wouter Claessen, Verkeerswerkgroep Bovenlo/Lange Lo, ivm het overleg 16/5/2022 met schepencollege Lubbeek- opvolgacties**

### **26. Toelating: Op Paasmaandag 10/04/2023 organiseert O.C.M.B. een oriëntatierit met doortocht in Lubbeek.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de doortocht van een oriëntatierit van O.C.M.B. op Paasmaandag 10/04/2023 in Lubbeek.

#### 581 Openbare veiligheid

### **27. Tijdelijke verkeersregeling: Wielervedstrijd voor junioren, Vlaams Brabantse Pijl Korbeek-Lo, doorkruist op zondag 7/5/2023 delen van Pellenberg en Lubbeek.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

### **28. Tijdelijke verkeersregeling: Tweede verlenging vergunning aanleg bijkomende riolering ter hoogte van Wauwerdries/Molendries.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

#### 874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

### **29. 2022/234 -bouwen van een eengezinswoning - mevrouw Caroline Braeken en de heer Patrick Meers - Hazenpad(LIN) 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 14/03/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning langsheen het Hazenpad te Linden.

*877.5 Informatie van de notarissen en anderen*

**30. Deling goed 2023-2: Notariskantoor Halflants & Lenaerts - Binkomstraat**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deling langsheen de Binkomstraat te Lubbeek, goed.

**PATRIMONIUM**

*506.31 Erfpachtrecht. Erfpachtovereenkomsten. Cijnsrecht*

**31. Akte erfpacht school Pellenberg - ereloonnota notaris Halflants, Bollenberg 39, 3210 Lubbeek - goedkeuring**

De ereloonnota opgesteld door notaris Halflants, met zetel te 3210 Lubbeek, Bollenberg 39 voor een bedrag van 3.117,54 euro wordt goedgekeurd. Deze ereloonnota werd opgesteld voor het opstellen van de akte erfpacht school Pellenberg.

**PERSONEELSDIENST**

*172.282 Ontslag*

**32. Ontslag als administratief medewerker dienst Vrije Tijd - wijziging schepencollegebesluit 23/01/2023**

Het college van burgemeester en schepenen gaan akkoord met de wijziging.

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**33. Attentie personeel Pasen**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel.

**34. Ontslag op vraag van de werkn(e)m(st)er - dienst burgerzaken**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

*31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming*

**35. Aanstelling jobstudenten IBO op woensdagnamiddagen en paasvakantie 2023**

Het college gaat akkoord met de aanstelling van jobstudenten voor de buitenschoolse kinderopvang tijdens woensdagnamiddagen en de paasvakantie 2023.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**36. Dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming - aanvraag jobstudenten maanden juli & augustus 2023**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een oproep te doen tot kandidaatstelling voor 1 voltijdse jobstudent per maand in de maanden juli & augustus en een oproep te doen tot kandidaatstelling tot en met 14 april 2023.

**37. Aanwerving van 1 administratief medewerker dienst omgevingsvergunningen in contractueel verband voor onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef**

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen, de samenstelling van de jury en de datum van de selectieproef.

**SECRETARIAAT**

*185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)*

**38. Ter kennisname: verslag kerkraad d.d. 28 februari 2023 van de kerkraad Sint-Pieter**

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van Sint-Pieter d.d. 28 februari 2023.

*185.33 Secretariaat*

**39. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 6 maart 2023**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 6 maart 2023 goed.

*2 Organisatie*

**40. Presentatie Inclusie Ambassade vanuit bevraging Vlaamse steden en gemeenten - bezoek tijdens gemeenteraad gewenst?**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de Inclusie Ambassade, keurt een presentatie tijdens de gemeenteraad goed en brengt Inclusie Ambassade op de hoogte van een geschikt moment voor deze presentatie.

**VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR**

*571.11 Provinciaal paleis. Arrondissementscommissariaat. Stadhuis. Gemeentehuis*

**41. (GIM) Kennisgeving aankleding gemeentehuis met enkele planten.**

Kennisgeving van de aankleding van het gemeentehuis met enkele planten

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

**42. (GIM) Kennisgeving stand van zaken schade ballenvanger op de buitenterreinen van Lubbeek.**

Kennisgeving stand van zaken van de schade aan de ballenvanger op de buitenterreinen van Lubbeek.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Hugo Simoens

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*