



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 3 JULI 2023

### CULTUUR

*205.252 Cultuur*

#### **1. Lubbeek Feest - stand van zaken**

Het schepencollege neemt kennis van de stand van zaken omtrent Lubbeek Feest op 9 juli 2023.

*637.3 Geluidshinder*

#### **2. Toelating buurtfeest - Buurtfeest 3212 - 08 juli 2023 - Buurt 3212 vzw**

Het schepencollege geeft de toelating om een buurtfeest te organiseren.

### FINANCIEN

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **3. Vorderingen 2023**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

#### **4. Aanrekeningen 2023**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

### GBS ALGEMEEN

*550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving*

#### **5. Kennisname verkozen vakbondsafgevaardigden van GBS De Stip Binkom en GBS SCHOOL3212**

Er wordt kennis genomen van de verkozen vakbondsafgevaardigden voor het Christelijk onderwijzersverbond van de 2 gemeentescholen.

### GBS LINDEN

*551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

#### **6. Tijdelijke aanstelling van vakbondsafgevaardigde in het ambt kleuteronderwijzer - 2/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van 2/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer als vakbondsafgevaardigde aan GBS De Stip Linden goed.

### GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

*473 Uitvoering van de begroting*

#### **7. Aanvaarden factuur - Takelen van schoolbus op 11 mei 2023**

Beslissing om factuur 233128 van 12 mei 2023, voor een bedrag van 720,00 euro (excl. btw) of 871,20 euro (incl. 21% btw), voor het takelen van de schoolbus t.h.v. Aveve Binkom op 11 mei 2023 te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

#### **8. Rattenbestrijding - Kostenraming en voorstel uitbesteding - Goedkeuring**

Beslissing om de bestrijding van ratten op openbaar- en privé- domein niet langer uit te voeren in eigen beheer maar jaarlijks uit te besteden aan de firma met de beste offerte, op basis van de prijs, en een offerteaanvraag te versturen naar minimum 3 professionele firma's voor het dienstjaar 2023.

*637.212 Waterzuiveringsinfrastructuur (zie ook 851.3)*

#### **9. Aanstelling Interleuven i.h.k.v. de exclusieve dienstverlening voor controle IBA n.a.v. aanvraag van een vrijstelling van de heffing op de waterverontreiniging bij het gebruik van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) - Controleverslag en advies**

Beslissing om op advies van Interleuven en op basis van het controleverslag van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, gevoerd in het kader van de exclusieve dienstverlening en overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de projectfiche "Controle werking IBA", het vereiste "attest van de burgemeester" voor het verkrijgen van een vrijstelling van de heffing op afvalwater op te maken en het ondertekende attest samen met de aanvraag van de betrokken inwoner over te maken aan de drinkwatermaatschappij De Watergroep.

*815 Verlichting (openbare verlichting)*

#### **10. Vlaams Energie Bedrijf (VEB) - Vraag toestemming nieuw aansluitpunt openbare verlichting - Goedkeuring**

Er wordt toestemming verleend aan de energieleverancier van de gemeente om het EANnummer, door Fluvius gecreëerd voor verbruiksmeting van de openbare verlichting in Lubbeek, op te nemen in het patrimonium van de gemeente en hiervoor een contract op te starten.

*851.2 Riolen (roosters)*

#### **11. Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" - Offerte leveren en plaatsen dwarsrooster - Goedkeuring**

Goedkeuring van de verrekening van de aannemer voor het realiseren van een dwarsrooster onderaan de Waaibergweg met omkadering in gewapend beton, in het kader van het Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg", voor een totaal bedrag van 4.509,75 euro (excl. btw) of 5.456,80 euro (incl. 21% btw).

*861 Gebouwen en inrichtingen*

#### **12. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Goedkeuring vorderingsstaat 1**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 van de aannemer voor de opdracht "Sloop politiegebouw en buitenaanleg" voor een bedrag van 42.696,90 euro (excl. btw) of 51.663,25 euro (incl. 21% btw).

*865 Dienst van de wegen*

#### **13. Aanstelling firma voor vervanging van dwarsrooster Roth - Goedkeuring**

Aanstelling van een firma voor het uitbreken en vervangen van een nieuwe dwarsrooster op het Roth volgens de offerte van 26 juni 2023, voor een totaal bedrag van 10.900,00 euro (excl. btw) of 13.189,60 euro (incl. 21% btw).

**14. DRINGEND! Kruispunt Horenbosweg - Gemeentegrens Holsbeek - Schade wegdek door hitte - Goedkeuring herstelling**

Aanstelling van een firma voor uitvoering van de noodzakelijke herstellingen aan het wegdek ter hoogte van het kruispunt Horenbosweg met de gemeentegrens Holsbeek, volgens de ingediende offerte van 26 juni 2023, voor een totaal bedrag van 5.810,00 euro (excl. btw) of 7.030,10 euro (incl. 21% btw).

**MOBILITEIT**

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

**15. Vectris - uitbreiding opdracht via aanvaarde factuur**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht via aanvaarde factuur te gunnen aan Vectris als uitbreiding bij de opdracht 'Beheersplan en Beeldkwaliteitsplan Pellenberg centrum' voor een totaalbedrag van 9328,68 Euro (incl. BTW).

*581 Openbare veiligheid*

**16. Tijdelijke verkeersregeling: Opheffen van de éénrichtingsstraat Heurbeek nav verbouwingswerken aan het PVT Andreas, vanaf 1/07/2023 tot 31/08/2023. Terug invoeren vanaf 1/9/2023 tot einde der werken of nieuwe evaluatie.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**17. Tijdelijke verkeersregeling: Werken aan de nutsleidingen LUB-IOD-SV-2023\_00170 Tiensesteenweg ter hoogte van huisnr 8 van 04/07/2023 tot 14/07/2023.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**18. Activeringsheffing aanslagjaar 2022: rechtzetting: foutieve inkohiering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde belastingsplichtige wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingsplichtige.

*874.0 Stedenbouwkundige vergunningen - algemeen*

**19. 2022/271 -bouwen van een open eengezinswoning - mevrouw Astrid Costermans - Uilekot(LUB) 5A - plaatsbeschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Uilekot(LUB) 5A, afdeling 1 sectie E nrs. 113G en 115E.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**20. 2023/96 -verbouwen van een eengezinswoning - mevrouw Katleen Krol en de heer Pieterjan De Smedt - Jeugd-square 9 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning langsheen Jeugd-square te Linden.

**21. Deling goed 2023-10: notaris Hugo Kuijpers - Staatsbaan 202 te Lubbeek**

De voorgestelde deling kan aanvaard worden.

**22. 2023/89 -aanleggen van trap naar de tuin - Tim Blyaert - Wingestraat 65 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 03/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een trap naar de tuin op het perceel gelegen Wingestraat 65, afdeling 2 sectie A nr. 411E.

**23. 2023/95 -raamopening voorgevel vergoten voor het plaatsen van een toegangsdeur - de heer Paul Verheyden - Binkomstraat 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vergroten van een raamopening in de voorgevel voor het plaatsen van een toegangsdeur op het perceel gelegen Binkomstraat 10, afdeling 1 sectie F nr. 71D.

**24. 2023/76 -slopen van bestaande landbouwloods en bouwen van een nieuwe landbouwloods - de heer Roger Everaerts - Kortebergstraat 27 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van bestaande landbouwloods en bouwen van een nieuwe landbouwloods op het perceel gelegen Kortebergstraat 27, afdeling 3 sectie B nrs. 134M2 en 134K8.

**25. 2023/85 -verbouwen van garage in halfopen verband - de heer Vincent Stas - Diestsesteenweg 55 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een garage in halfopen verband op het perceel gelegen te Diestsesteenweg 55, afdeling 4 sectie B nr. 316W2

**26. 2023/113 -aanleggen van een nieuw terras - Mireille Carels - Dunberg(LUB) 106 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 05/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een nieuw terras op het perceel gelegen Dunberg(LUB) 106, afdeling 1 sectie B nrs. 311Z, 311X en 311C2.

**27. 2023/119 -aanleggen van terras - de heer Mathias Nijs en de heer Pol Hendriks - Wingestraat(BIN) 57 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van terras op het perceel gelegen Wingestraat(BIN) 57, afdeling 2 sectie A nr. 413A.

**28. 2023/118 -vellen van 3 bomen - Marc Perdu - Hoogstepuntlaan 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van drie bomen op het perceel gelegen Hoogstepuntlaan 11, afdeling 3 sectie C nr. 9P.

**29. 2023/81 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Filip Van Kelecom - Dorpsstraat 55 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Dorpsstraat 55, 3210 Lubbeek kadastraal gekend als afd.1 sectie E nr. 101N.

**30. 2023/103 -verbouwen en renoveren van een bestaande ééngesinswoning in halfopen bebouwing - Parijsstraat 17 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen en renoveren van een bestaande ééngesinswoning in halfopen bebouwing op het perceel gelegen 3211 Binkom, kadastraal gekend als afd. 2 sec.A nr. 288F

**31. 2023/124 -vellen van 1 dode den - Bernd Ulrix - Jagersdreef 1 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/08/2023**

Het college levert een omgevingsvergunning af voor het vellen van één boom.

**32. 2023/109 -verbouwen van een ééngesinswoning in halfopen bebouwing - mevrouw Leen Peeters - Bollenberg 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 31/07/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een ééngesinswoning in halfopen bebouwing op het perceel gelegen te Bollenberg 11, 3210 Lubbeek.

**PATRIMONIUM**

*5 Overheidshandelingen*

**33. Dading Trage Wegen - schriftelijk antwoord op ingebrekestelling**

Het college neemt bezorgt een antwoord op de ingebrekestellingen in het kader van de dading trage wegen.

*575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing*

**34. Dading Trage Wegen - rapportage 2022**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de formele rapportage van de behandelde voetwegen van 2022.

**PERSONEELSDIENST**

*31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming*

**35. Aanstelling jobstudent Dienst GIM cel ondersteuning 1 maand 2023**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jobstudent op de dienst GIM Cel ondersteuning aan.

**36. Aanstelling jobstudent Single Digital Gateway 2 weken (76 u)**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jobstudent Informatieverwerking Single Digital Gateway aan.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**37. Aanstelling administratief medewerker GIM (C1-C3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker GIM (C1-C3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur.

*323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk*

**38. Aanstelling vrijwilliger - Vrijwilligerskorps 2023**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de vrijwilliger.

**39. Burgerzaken - aanstelling vrijwilliger**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan op dienst Burgerzaken.

*328 Pensioenen*

**40. Ontslag, Stafmedewerker Vrije tijd wegens pensionering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontslag wegens pensionering van een stafmedewerker Vrije Tijd met ingang van 1 mei 2024.

*506.4 Documentatie inzake aanneming voor werken, leveringen en diensten. Overheidsopdrachten. Aanbestedingen - algemeen*

**41. Opdracht via aanvaarde factuur: ondersteuning dienst wonen en patrimonium**

De opdracht wordt toegewezen aan Herd bv, Schiplaken.

**42. Ondersteuning personeelsdienst - verlenging**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

**SECRETARIAAT**

*185.33 Secretariaat*

**43. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 19 juni en 26 juni 2023**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 19 juni en van 26 juni 2023 goed.

*185.4 Intercommunale verenigingen*

**44. Ter kennisname: Fluvius OV - notulen Raad van Bestuur - 24 mei 2023**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV d.d. 24 mei 2023

**45. Ter kennisname: De Watergroep - verslag aandeelhoudersbestuur drinkwater - juni 2023**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het aandeelhoudersbestuur drinkwater d.d. 14 en 15 juni 2023 van De Watergroep.

**SPORT**

*6 Sociale activiteiten*

**46. Aanvraag toelating Menwedstrijd op 29 en 30 juli 2023**

Het schepencollege keurt de organisatie van de menwedstrijd van de Hagelandse Aanspanning goed op 29 en 30 juli 2023.

*650 Lichamelijke opvoeding - algemeen*

**47. Bekers - Wielerwedstrijd -2 augustus 2023 - WSC De Lindense Wielervrienden**

De aanvraag tot het bekomen van subsidies voor bekens en medailles van WSC De Lindense Wielervrienden goed te keuren.

**48. Betaalbaar stellen factuur: Sportoase - Schoolsportdagen**

Het schepencollege gaat akkoord om de factuur van Sportoase Philipssite Leuven betaalbaar te stellen

Informele punten

**49. Toelating geluidsoverlast - zomerbar - 7 juli 2023 - N-VA Lubbeek**

Toelating te verlenen aan NV-A om een Zomerbar te organiseren op 7 juli 2023 in Pellenberg.

De Algemeen directeur - waarnemend,  
Marijke Sué

De Burgemeester,  
Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*