



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 29 APRIL 2024

BIBLIOTHEEK

562 Bibliotheken en uitleendiensten

1. Bibliotheek - 40 jaar bib viering - zaterdag 28 en zondag 29 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de viering in het kader van 40 jaar bib, zoals voorgesteld.

2. Reglement schrijfwedstrijd kortverhaal 40 jaar bib

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijgevoegde reglement schrijfwedstrijd kortverhaal 40 jaar bib principieel goed en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

3. Retributiereglement boekenverkoop 40 jaar bib

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het retributiereglement ter ondersteuning van de boekenverkoop - viering 40 jaar bib principieel goed te keuren en ter voor te leggen aan de gemeenteraad.

4. Samenwerking Oost-Brabantse bibliotheken - bovenlokaal cultuurproject 'Met de bibliotheek naar buiten'

Het college van burgemeester en schepenen is, onder voorbehoud van de goedkeuring van het project door de Vlaamse overheid, principieel akkoord om deel te nemen aan het bovenlokaal cultuurproject 'Met de bibliotheek naar buiten' onder het Decreet bovenlokaal cultuurbeleid voor de periode 2025-2026-2027, onder de indieningstermijn van 15 mei 2024 en legt de vraag van de bibliothecaris ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

BURGERZAKEN

533.0 Verkiezingen - algemeen

5. Verkiezingen 9 juni 2024 - organiseren verkoop wafels door SAMANA BINKOM

Enig artikel. Aan de verantwoordelijke van SAMANA Binkom - de toestemming te geven om op zondag 9 juni 2024 wafels te verkopen ten behoeve van SAMANA BINKOM, aan zaal Santro. De verkoopstand mag geen hinder veroorzaken voor de kiezers.

6. Verkiezingen 9 juni 2024 - organiseren verkoop wafels door SAMANA LINDEN

Enig artikel. Aan de verantwoordelijke van SAMANA Linden - de toestemming te geven om op zondag 9 juni 2024 wafels te verkopen ten behoeve van SAMANA LINDEN, aan de kieslocatie te Linden. De verkoopstand mag geen hinder veroorzaken voor de kiezers.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

7. Vorderingen 2024

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

550.54 Sneeuw-, bos- en zeeklassen

9. Financiële tussenkomst meerdaagse extra-murosactiviteiten schooljaar 2023-2024 - Sint-Martinusbasischool Lubbeek

Aan de Sint-Martinusbasischool Lubbeek wordt een financiële tussenkomst van 1.853,00 EUR toegekend voor de deelname aan de herinneringsklassen gedurende het schooljaar 2023-2024.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

10. Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw - Investeringsstoelage renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek (Het Schuurke) - voorschot 10

Het bedrag van 1.260,80 EUR (factuur BEINV24000000656901 van 18 april 2024 van Ikea en factuur F24.0134 van 23 april 2024 van VDM Grootkeukentechniek), voor renovatiewerken aan het Parochiecentrum "Het Schuurke", over te schrijven op het rekeningnummer van het Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw.

11. Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen - Investeringsstoelage renovatiewerken Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden - voorschot 7

Het bedrag van 25.163,81 EUR (factuur 2023-ATWCS/12 van 21 december 2023 van ATWCS, factuur 2403 van 13 maart 2024 van Gydeco Schilderwerken, factuur 97784886 van 24 januari 2024 van Fluvius, factuur 202335 van 5 november 2023 van Vanderlick J, factuur V1 3778322 van 5 december 2023 van Lecot NV, factuur 18 van 31 januari 2024 van Vangrieken Schrijnwerkerij en factuur 20 van 18 april 2024 van Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen), voor renovatiewerken aan het Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden, over te schrijven op het rekeningnummer van de Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

12. Aanvraag zorgkrediet 1/5 zorg kind in het ambt van kleuteronderwijzer - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur neemt kennis dat een personeelslid van GBS de STiP Linden , aangesteld in het ambt van kleuteronderwijzer, het zorgkrediet 1/5 (4/24) voor de zorg van een kind neemt.

13. Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer - 13/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 1/24 gesubsidieerde lestijd en 12/24 lestijden personeelswerkingsbudget aan GBS De Stip Linden goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

14. Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer - 6/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van kleuteronderwijzer ter vervanging van een personeelslid goed.

15. Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer - 3/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid voor 3/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer goed.

16. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer en kleuteronderwijzer - 20/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer en kleuteronderwijzer goed.

17. Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van kleuteronderwijzer ter vervanging van een personeelslid goed.

18. Tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster - 5/32 uren - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van kleuteronderwijzer goed.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

19. Kennisname brief inspectie - Aankondiging tussentijds bezoek - SCHOOLJAAR 2023 - 2024 - GBS SCHOOL3212

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

834 Brandkraan

20. Onderhoud Brandkranen - Raamovereenkomst De Watergroep - Goedkeuring overeenkomst 2024

Er wordt een overeenkomst afgesloten in het kader van het raamcontract met De Watergroep voor het nazicht van de brandkranen op het grondgebied van de gemeente Lubbeek voor het budgetjaar 2024, voor een bedrag van van 7.738,50 euro (excl. btw) of 9.363,59 euro (incl. btw). De technisch hoofdmedewerker afdeling wegen en groen wordt aangesteld als coördinator voor de gemeente Lubbeek.

851.2 Riolen (roosters)

21. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Goedkeuring verdeling bewonersbrief

Goedkeuring voor verdeling van de bewonersbrief, opgesteld door de aannemer, met betrekking tot het Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek, onder de bewoners van de Waaibergweg en Molendries.

22. Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries - Werfverslag nr. 14 van 24 april 2024 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 14 van 24 april 2024 over het 'Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries'.

86 Werken en diensten van de werken aan de openbare eigendommen en aan eigendommen bestemd voor openbare dienst

23. Boutersemstraat - principiële goedkeuring uitvoering voorbereidende werken in afwachting van definitieve verwerving.

Er wordt beslist om principiële akkoord te gaan om het perceel 24012_C_0157_E_000_00, gelegen op Schakelveld en voorlopig nog in private eigendom, volledig uitvoerbaar te maken binnen het Fluviusproject Boutersemstraat - Kwikkelberg. Het perceel zal later overgedragen worden aan het gemeentebestuur en er wordt goedkeuring gegeven aan de nutsmaatschappijen en de aannemer om de voorzien werkzaamheden uit te voeren in het kader van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

861 Gebouwen en inrichtingen

24. Renovatie oud-gemeentehuis Binkom - Werfverslag 7 van 12 april 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 7 van 12 april 2024 van het project 'Renovatie oud-gemeentehuis Binkom'.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

25. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4a - houten buitenschrijnwerk - Kennisname toekenning termijnsverlenging

Er wordt kennis genomen van de brief van 19 april 2024 vanwege het Agentschap Onroerend Erfgoed (Brussel) waarbij de gemeente in kennis gesteld wordt dat de aanvraagtermijn van de start van de werken voor de bouw van de school Pellenberg - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4a "Houten buitenschrijnwerk" verlengd werd tot 12 december 2024.

865 Dienst van de wegen

26. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Kennisname uitgestelde startdatum en goedkeuring raming uitbreiding zijstraat Boutersemstraat

Kennisname van de uitgestelde start (6 mei 2024) van de werken voor het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg, ten gevolge van de latere start van de werken van De Watergroep en goedkeuring van de uitbreiding van het project met de heraanleg van het zijstraatje van de Boutersemstraat in asfalt (met prefab kantstrook) voor totaal geraamd bedrag van 39.000,00 euro (excl. btw) of 47.190,00 euro (incl. 21% btw) waarvan:

- een geraamd bedrag van 12.500,00 euro (excl. btw) of 15.125,00 euro (incl. 21% btw) voor de opbraak (270 m²)
- een geraamd bedrag van 26.500,00 euro (excl. btw) of 32.065,00 euro (incl. 21% btw) voor de aanleg (270 m²) in asfalt (met prefab kantstrook)

27. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Verslag CV04 van 25 april 2024 - STAVAZA verplaatsing leidingen - Goedkeuring

Kennisname van het verslag CV04 van 25 april 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

866.13 Niet bevaarbare en onbevlotbare waterlopen

28. Interleuven - Samenwerkingsovereenkomst Taakondersteuning 3.3 - Ruiming waterlopen gemeente Lubbeek - Goedkeuring oplevering slibruimingen 2023-2024

Goedkeuring aan het opleveringsrapport m.b.t. de slibruimingen 2023-2024 voor een totaal bedrag van 29.837,28 euro (excl. btw) of 36.103,11 euro (incl. 21% btw) en goedkeuring van de kost van de slibverwerking (57,1 ton) voor een bedrag van 1.598,80 euro (excl. btw) of 1.934,55 euro (incl. 21% btw).

JEUGD

654 Grabbelpas

29. Busvervoer vakantiewerking 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een bestelling voor het verzorgen van het busvervoer van de gemeentelijke Grabbel & Swapwerking, overeenkomstig de vastgestelde voorwaarden.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

30. Vraag gemeente Tielt-Winge : Overleg tonnagebeperking Lubbeekstraat e.a.

Er wordt een antwoord bezorgd aan Gemeente Tielt-Winge met enkele mogelijke data en er wordt een afvaardiging van het college aangeduid om samen met de mobiliteitsambtenaar de vergadering bij te wonen.

31. Melding via contactformulier Politie: Verkeerssituatie Pellenberg

Het college neemt kennis van de melding er wordt een antwoord aan de melder bezorgd.

32. Fietsregistratieplatform mybike.belgium.be - kennisname - promotie door gemeente

Het college neemt kennis te nemen van het initiatief mybike.belgium.be en verleent er haar medewerking aan, de dienst mobiliteit wordt gemachtigd stickers te bestellen de dienst communicatie zal hierover communiceren op de sociale mediakanalen van de gemeente.

33. Aanvraag parkeerplaats voor mensen met een handicap

Het college neemt kennis van de aanvraag tot het bekomen van een parkeerplaats voor mensen met een handicap en besluit deze gemotiveerd niet in te willigen.

581 Openbare veiligheid

34. Tijdelijke verkeersregeling: Wielerwedstrijd U17 Vermarc Cycling Project Pellenberg op 26 mei 2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

35. Tijdelijke verkeersregeling: Wegeniswerken met omleiding ter hoogte van Hazenpad 5 in periode 13/05/2024 - 15/05/2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

36. Belastingreglement op masten en pylonen - aanslagjaren 2024 tot en met 2025: Aanpassingen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrijvens waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om het belastingreglement 'masten, pylonen en andere draagconstructies' aan te passen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om de uiterste aangifte datum zoals vermeld in artikel 7, aan te passen naar 1 juli voor de aanslagjaren 2024 en 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt verder ook kennis van de overige aanpassingen aan het belastingreglement, in het bijzonder aan het belastbaar feit en de vrijstellingen, en geeft ook hiervoor toestemming tot wijziging hiervan.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

37. Bouwberoep beslissing Deputatie - Wolvendreef 26 - verbouwen van de woning tot crèche en appartementen - 2023171 - weigering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

38. 2024/58 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Filip Van Kelecom - Dorpsstraat 55 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/05/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een woning langs de Dorpsstraat te Lubbeek.

PATRIMONIUM

484 Belastingen. Taksen

39. Belastingreglement op nachtwinkels en telefoonwinkels - aanslagjaren 2024 tot en met 2025: Aanpassingen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de berichten waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om het belastingreglement op 'nachtwinkels en telefoonwinkels' aan te passen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om de uiterste aangifte datum zoals vermeld in de bepaling betreffende de aangifteplicht aan te passen naar 1 juli voor de aanslagjaren 2024 en 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt verder ook kennis van de overige aanpassingen aan het belastingreglement en geeft ook hiervoor toestemming tot wijziging hiervan.

40. Belastingreglement op eroshuizen, rendez-vous huizen, bars en privéclubs - aanslagjaren 2024 tot en met 2025: Aanpassingen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de berichten waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om het belastingreglement op 'eroshuizen, rendez-vous huizen, bars en privé-club' aan te passen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om de uiterste aangifte datum zoals vermeld in de bepaling betreffende de aangifteplicht aan te passen naar 1 juli voor de aanslagjaren 2024 en 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt verder ook kennis van de overige aanpassingen aan het belastingreglement en geeft ook hiervoor toestemming tot wijziging hiervan.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

41. Verbindingsweg Hoogstepuntlaan - Potaerdeweg: 2023/0802SV3315 Gemeente Lubbeek / Boone - Dhondt - ontwerpovereenkomst dading: goedkeuring.

Er wordt kennis genomen van het ontwerp van dading en de vragen in de kantlijn worden beantwoord.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

42. Aanstelling van een voltijds deskundige onderwijs (B1-B3) voor onbepaalde duur in contractueel verband.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van deskundige onderwijs.

43. Aanstelling van een voltijds deskundige sport (B1-B3) voor onbepaalde duur via bevordering in contractueel verband.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van deskundige Sport via bevordering.

44. Aanstelling van een voltijds administratief medewerker - personeelsdienst C1-C3 voor onbepaalde duur in contractueel verband.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de administratief medewerker Personeel.

45. Vacantverklaring technisch assistent dienst GIM cel schoonmaak gebouwen - Bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één functie van technisch assistent GIM cel schoonmaak gebouwen (D1-D3) voor 19/38 uren per week in contractueel verband vacant tot en met 31 december 2024.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

46. Afsluiting procedure Expert Omgeving en Mobiliteit Av(A1a-A3a) in voltijds statutair verband.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de procedure zonder geschikte kandidaat.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

47. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 22 april 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 22 april 2024 goed.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

571.61 Sportterreinen en sportzalen

48. Principiële goedkeuring retributiereglement gemeentelijke voetbalinfrastructuur, gebruik door derden.

Principiële goedkeuring retributiereglement gemeentelijke voetbalinfrastructuur, gelegen te 3210 Lubbeek, Gellenberg 18 A en te 3211 Linden, Kerkdreef 8 (gebruik door derden).

49. Principiële goedkeuring huishoudelijk reglement voor de gemeentelijke voetbalinfrastructuur, gebruik door derden.

Goedkeuring huishoudelijk reglement gemeentelijke voetbalinfrastructuur, gelegen te 3210 Lubbeek, Gellenberg 18 A en te 3211 Linden, Kerkdreef 8 (gebruik door derden).

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”