



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 29 AUGUSTUS 2022

ARCHIEF

568.1 Bouwkundig erfgoed : monumenten en stads- en dorpsgezichten

1. Ontwerp beheersplan dorpsgezicht Linden: gunning

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht tot opmaak van een beheersplan voor het beschermde dorpsgezicht van Linden.

CULTUUR

64 Toerisme. Ceremonieën. Plaatselijke activiteiten en verenigingen

2. Deelname bloemenhulde 'Bedevaart naar de Graven aan de IJzer'

Deel te nemen aan de bloemenhulde 'Bedevaart naar de Graven aan de IJzer' en een bloemstuk aan te kopen voor de bloemenhulde op zondag 5 september 2021.

646 Verenigingen en hun activiteiten

3. Gebruiksovereenkomst Via Musica zaal Libbeke

Zaal Libbeke op basis van een gebruiksovereenkomst ter beschikking te stellen van Via Musica gedurende de periode van de verbouwingswerken.

FINANCIEN

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

4. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

5. Belasting op masten & pylonen, aanslagjaar 2019 Kennisname eerste conclusie

Kennisname mail van 19 augustus 2022: conclusie van de tegenpartij.

6. Activeringsheffing aanslagjaar 2017 Verzoek tot ambtshalve ontheffing - Fiche 139 / Kohierartikel 39 / Bedrag 6150,00 EUR

De vraag tot ambtshalve ontheffing tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2017, wordt NIET aanvaard.

7. Activeringsheffing aanslagjaar 2021 Bezwaar - Fiche 290 / Kohierartikel 201 / Bedrag 1050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die

voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

8. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 7832 / Kohierartikel 115 / Bedrag 1450,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

9. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8043 / Kohierartikel 94 / Bedrag 3050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

10. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 7836 / Kohierartikel 134 / Bedrag 1250,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

11. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 2864 / Kohierartikel 72 / Bedrag 1200,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

12. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - fichenummer 108 / kohierartikel 9 / bedrag 1600,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt aanvaard.

13. Leegstand aanslagjaar 2020

Bezwaar - Fiche 8662 / Kohierartikel 6 / Bedrag 2500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand, aanslagjaar 2020, wordt geen gunstig gevolg verleend.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

83 Water

14. Provincie Vlaams-Brabant Ruimtelijke ordening en leefmilieu - Openbaar onderzoek hemelwaterverordening - Kennisname

Kennisname van het ontwerp van de gewestelijke stedenbouwkundige hemelwaterverordening van 2022, opgesteld door de Vlaamse Regering, departement Omgeving, Beleidsontwikkeling en juridische ondersteuning en het openbaar onderzoek over dit ontwerp van 1 tot en met 30 september 2022.

861 Gebouwen en inrichtingen

15. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Goedkeuring verslag van nazicht na onderhandelingen en gunning van de opdracht

Goedkeuring van het verslag van 19 augustus 2022 van de samenvatting van de onderhandelingsfasen, opgemaakt door de ontwerper, voor de overheidsopdracht 'Sloop politiegebouw en buitenaanleg' en gunning van de opdracht aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte tegen het onderhandelde bedrag van € 93.431,34 (excl. btw) of € 113.051,92 (incl. 21% btw).

861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht

16. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Postopleveringsverslag AR-PO-01 van 17 augustus 2022 - Kennisname

Kennisname van het vNeemt kennis van het postopleveringsverslag AR-PO-01 van 17 augustus 2022 van het overleg van 5 en 12 augustus 2022 (met bijkomende verwijzingsstukken) van het project 'Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

17. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Postopleveringsverslag AR-PO-02 van 19 augustus 2022 - Kennisname

Kennisname van het postopleveringsverslag AR-PO-02 van 21 augustus 2022 van de werfvergadering van 19 augustus 2022 van het project 'Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

865 Dienst van de wegen

18. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022 - Goedkeuring aanvangsdatum

Vastlegging van de aanvangsdatum van de opdracht "Onderhouds - en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022" op 14 september 2022.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

19. Opstart studie Sluipverkeer Leuven oost: verslag overleg: goedkeuring

Het college neemt kennis van het verslag van het overleg "Opstart studie Sluipverkeer Leuven Oost" .

581 Openbare veiligheid

20. Tijdelijke verkeersregeling: Lubbeek Kermis van woensdag 09 november 2022 tot en met dinsdag 15 november 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestrafpen.

21. Tijdelijke verkeersregeling: Pellenberg kermis van woensdag 26 oktober 2022 tot en met dinsdag 01 november 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestrafpen.

22. Tijdelijke verkeersregeling: Parking Korenbloemstraat, Martelarenplein en Kerkdreef voor filmopnames voor Thuis (VRT) op 1/9/2022 van 17u tot 2/9/2022 02u00: parkeerverbod en toelating.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor opnames van het vrt-programma Thuis.

23. Tijdelijke verkeersregeling: Opbouw van een torenkraan Martelarenplein op dinsdag 30/08/2022 - 06:00 - 17:00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

24. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Sint-Gertrudendries ter hoogte van nr. 4 op 31/8/2022 voor chapewerken.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

25. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Oude Baan op 11/9/2022 van het kruispunt met de Galgenstraat tot het kruispunt met de Meistraat voor een buurtfeest

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

26. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten van Merelnest ter hoogte van het kruispunt met de Merellaan op 3/9/2022 vanaf 14u30 voor een buurtfeest

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

870 Ruimtelijke ordening en stedenbouw - algemeen. Wetgeving

27. Ruimtelijke ordening en leefmilieu: screening hemelwaterverordening gewestelijke stedenbouwkundige Hemelwaterverordening van 2022 advies plan-mer-screening: kenisname

Het college formuleert geen opmerkingen op de plan-m.e.r.-screening bij de Vlaamse stedenbouwkundige Hemelwaterverordening 2022 in ontwerp.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

28. 2022-145: 21.067B Lubbeek: Aquafin vbr Lubbeek centrum fase 3 VG3 (SV+MV+NV) - advies college

Het schepencollege beslist de aanvraag '21.067B Lubbeek: Verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 3 VG3 (SV + MV + NV)' gunstig te adviseren.

29. Plaatsbeschrijving (dossier 2020-100) Vosken 5, 3210 Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan **Vosken 5, afdeling 1 sectie A nrs. 175Z2 en 175V3** en gaat akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

30. 2022/107 -aanbouwen van een terrasoverkapping - mevrouw Christiane De ryck - Binkomstraat(LUB) 22 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 01/09/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbouwen van een terrasoverkapping op het perceel gelegen Binkomstraat 22, 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie F nr. 166B4.

874.2 Verkavelingsvergunning

31. 2022/5 - verkavelen van gronden - Jan Bogaerts - Nachtegalenstraat 96 - WEIGERING- uiterste beslissingsdatum 30/08/2022

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van het gemotiveerd advies van de omgevingsambtenaar en beslist om een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden te verlenen, voor het perceel langsheen de Nachtegalenstraat te Linden.

874.3 Andere vergunningen (kan gebruikt worden om vergunningen die het advies der gemachtigde ambtenaar niet vereisen te klasseren)

32. Deling goed 2022-15 - Notarissen Boes & Leroy - Diestsesteenweg te Linden

Het schepencollege beslist geen bezwaar te uiten tegen de voorgestelde deling langsheen de Diestsesteenweg te Linden.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

33. Deling goed 2022-16 - Notarissen Jansen, Wallays en De Meutter - Tiensesteenweg te Binkom

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

34. Deling goed 2022-17 - Notarissen Rooman & Berghmans - Oratoriënhof 22 te Lubbeek

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

252 Risico-analyses

35. Risicoanalyse EHBO

kennisname Risicoanalyse EHBO en aanvaarden van voorgestelde acties.

36. Opstart risicoanalyse Beeldschermwerk

SECRETARIAAT

643.1 Kermissen (zie ook 974.45)(Standplaatsrechten, zie 484.690)

37. HERENDAAL KERMIS

Het college keurt de aanvraag van de Herendaalse Vrienden vzw goed en geeft opdracht aan de verschillende diensten.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

38. Verhuis DKO - beeldende kunsten en uitvoering werken

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van Z.Org KU Leuven waaruit blijkt dat de gemeente Lubbeek gebruik mag maken van drie lokalen in het PVT Andreas voor de organisatie van de lessen deeltijds kunstonderwijs/beeldende kunsten.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”