



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 12 SEPTEMBER 2022

### BURGERZAKEN

*506.4 Documentatie inzake aanneming voor werken, leveringen en diensten. Overheidsopdrachten.  
Aanbestedingen - algemeen*

#### **1. Kennisname - ondersteuning dienst burgerzaken**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat de ondersteuning van de dienst burgerzaken via een besluit van de algemeen directeur werd toegewezen aan Servantes.

*572.101 Bestemming*

#### **2. Concessie naamplaatje Lubbeek**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

#### **3. Grafconcessie Linden B-173 (22/64)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **4. Grafconcessie urnegraaf Linden U-117 (22/65)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

### ECONOMIE

*205.99 Handel en nijverheid*

#### **5. Zomeractie 2022: evenement bekendmaking winnaars**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een evenement te organiseren op maandag 10 oktober 2022 om de winnaars van de Zomeractie bekend te maken.

### FINANCIEN

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **6. Vorderingen 2022**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

#### **7. Aanrekeningen 2022**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

*861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning*

#### **8. Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen: Investeringsstoelag renovatiewerken Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden - voorschot 1**

Het bedrag van 44.999,90 EUR (factuur 2022-26 van 2 augustus 2022 van Dakwerken Huyghebaert Stijn bvba), voor renovatiewerken aan het Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden, over te schrijven op het rekeningnummer van de Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen.

#### GBS BINKOM

*551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)*

#### **9. Tijdelijke andere opdracht - ICT-coördinator - 2/36 klokuren - schooljaar 2022-2023**

Het college kent een tijdelijk andere opdracht van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023 toe voor 2/36 ICT-coördinator van GBS De STip naar GBS SCHOOL3212 en kent de wedde toe voor 2/36 klokuren gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap.

#### GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

#### **10. Het delven van graven, het begraven, het begraven van urnen, het bijzetten in het columbarium en asverstrooiing op de begraafplaatsen van de gemeente Lubbeek - 2022 -2023-2024 - Verlenging 1 (2023) - Goedkeuring**

Gunning van verlenging 1 (2023) van de opdracht "Het delven van graven, het begraven, het begraven van urnen, het bijzetten in het columbarium en asverstrooiing op de begraafplaatsen van de gemeente Lubbeek" - bestek met nr. 2021-018 (GIM) aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), tegen het onderhandelde bedrag van 38.850,00 euro (excl. btw) of 47.008,50 euro (incl. 21% btw).

*810 Elektriciteit - algemeen*

#### **11. Fluvius - Nieuwe aansluiting elektriciteit - Goedkeuring offerte Kerkweg (Pellenberg)**

Er wordt beslist om de offerte nummer 70000272037 van 11 juli 2022 van Fluvius System Operator cv voor het plaatsen van een nieuwe aansluiting elektriciteit in de Kerkweg 3 X3 in Pellenberg, goed te keuren voor een totaal van 4.542,22 euro (excl. btw) of 5.496,08 euro (incl. btw) en om deze te boeken via het renovatiefonds.

*861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht*

#### **12. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Postopleveringsverslag AR-PO-04 van 02 september 2022 - Kennisname**

Kennisname van de definitieve versie van het postopleveringsverslag AR-PO-04 van 6 september 2022 van de werfvergadering van 02 september 2022 van het project 'Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

#### **13. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Correcties Postopleveringsverslagen AR-PO-01, AR-PO-02, AR-PO-03 - Kennisname**

Kennisname van de correcties van de postopleveringsverslagen AR-PO-01, AR-PO-02, AR-PO-03 van het project 'Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

*865 Dienst van de wegen*

#### **14. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring prestaties 08-09/2022**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 - augustus en september 2022 van Marc Beys BVBA (Perk) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2022" voor een bedrag

van 3.520,00 euro (excl. btw) of 4.259,20 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 26.768,00 euro (excl. btw) of 32.389,28 euro (incl. 21% btw).

## MOBILITEIT

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

**15. Vervoerregio: Agenda Vervoerregioraad 20 september 2022 en verslag van 29/6/2022: kennisname**

Het college neemt kennis van het verslag van vorige zitting en van de agenda voor de zitting van 20/9/2022

**16. Vervoerregio: Updates MER Regionaal mobiliteitsplan, feedback synthesenota en werkbanken vervoerregio**

Het college neemt kennis van de annulering van de werkbanken voor september. Er wordt een advies betreffende de synthesenota opgesteld met vraag tot opname van de wensroute voor de F9 in het BFF+netwerk.

**17. Melding burger via meldingsformulier: kennisname VTA politie - trage verbinding Gemeentestraat - Wolvendreef over Abdijbeek te Linden**

Het college neemt kennis van de melding en van het rapport van de dienst mobiliteit en het verkeerstechnisch advies van de politie en gaat niet in op de vraag.

*581 Openbare veiligheid*

**18. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten van de Lostraat uitgezonderd het plaatselijke verkeer en lijnbussen voor herstel van betondallen in de periode van 23/9/2022 tot 30/11/2022 van het kruispunt van de Fonteinstraat tot het kruispunt met de Kortebergstraat - Ganzendries en Kapelstraat, uitvoering per rijstrook volgens fasering der werken.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**19. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Sint-Rochusstraat voor Sint Hubertusviering met dierenwijding aan de Kapel te Binkom op 23 oktober 2022.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**20. Tijdelijke verkeersregeling: Verkeersvrije straat School 3212 op 16 september 2022**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen:

**21. Tijdelijke verkeersregeling: Tijdelijke uitbreiding van de werfzone voor het gieten van betonvloeren op de Martelarenplaats op dinsdag 13/09/2022 van 6u30 tot 12u**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**22. Tijdelijke verkeersregeling: Voorrangsregeling in de Fonteinstraat voor het herstel van betondallen in de periode van 23/9/2022 tot 30/11/2022**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

*870 Ruimtelijke ordening en stedenbouw - algemeen. Wetgeving*

**23. Advies Nota Inhoudsafbakening – MER Mobiliteitsplan Vervoerregio Leuven uiterste adviesdatum 29/09/2022**

**24. Regionet Leuven - RUP Bouwshift - bilateraal overleg Lubbeek: verslag**

Het college neemt kennis van het verslag van het bilateraal overleg met Regionet d.d. 22/9/2022.

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**25. Deling goed 2022-18: perceel landbouwgrond "De Wijnstoker" (Uilekot te Lubbeek)**

De voorgestelde deling kan aanvaard worden.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

**26. 2022/100 -aanleggen werfverharding - de heer Witters Jan - Nieuwstraat(PEL) 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van werfverharding op het perceel gelegen Nieuwstraat 11, 3212 Pellenberg, afdeling 3 sectie B nrs. 77F en 85A2.

**27. 2022/143 -verbouwen van een bestaande halfopen woning + heraanleggen van verharding.- de heer Marc Lismont en mevrouw Marian Schoenmaekers - Aardebrug 32 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een bestaande halfopen woning en het heraanleggen van verharding op het perceel gelegen Aardebrug 32, 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie D nr. 37R.

**28. 2022/149 -verbouwen van een eengezinswoning - mevrouw Nina Cauberghs en de heer Thomas Hendrickx - Meenselstraat 43 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Meenselstraat 43, 3211 Lubbeek, afdeling 2 sectie A nr. 172N.

**29. 2022/166 -plaatsen van een gastank en milieumelding - de heer Daniël Deroost - Tiensesteenweg 9 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 23/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een gastank in de voortuinzone op het perceel gelegen Tiensesteenweg 9, afdeling 2 sectie A nr. 266T, bijgevolg wordt er geen akte genomen van de gedane melding.

**30. 2022/174 -vellen van een zieke boom - Arno Vanbellingen - Jagersdreef 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een ziek boom op het perceel gelegen Jagersdreef 6, afdeling 4 sectie A nr. 39B3.

**31. 2022/156 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Frans Hulens - Meenselstraat(BIN) 37A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een alleenstaande eengezinswoning op het perceel gelegen Meenselstraat(BIN) 37A, afdeling 2 sectie A nr. 173F.

**32. 2022/197 -aanbrengen van gevelisolatie + gevelbekleding - Sam Verhulpen - Staatsbaan 229 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 05/11/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van gevelisolatie+gevelbekleding op het perceel gelegen Staatsbaan 229, afdeling 1 sectie H nr. 27V4.

**33. 2022/142 -ontbossen van het perceel regularisatie - de heer Bert Vandeurzen - Jachthuislaan(LIN) - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het regulariseren van een ontbossing op het perceel gelegen Jachthuislaan(LIN) , afdeling 4 sectie A nr. 42L2.

**34. 2022/158 -aanbrengen publiciteit zijgevel - de heer Geert Sempels - Staatsbaan 102 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 24/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van publiciteit aan de zijgevel op het perceel gelegen Staatsbaan 102, afdeling 1 sectie B nr. 34K3.

**35. 2022/173 -plaatsen van een containerklas met sanitair, en 3 zeecontainers - de heer Klaas Gutschoven, Klaas Gutschoven namens Lubbeek en de heer Theo Francken - Dorpsstraat(LUB) 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/11/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een containerklas met sanitair, en 3 zeecontainers op het perceel gelegen Dorpsstraat(LUB) 18, afdeling 1 sectie F nr. 55P.

**36. 2022/160 -verbouwen van een eengezinswoning - mevrouw Tiziana Rizzo en de heer Vincent Allaerts - Heide 33 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Heide 33, afdeling 1 sectie D nr. 310N.

**37. 2022/146 -regulariseren van ontbossing - Leen Zwaenepoel en de heer Wilfried Vanbrabant - Steenveldstraat 42 en 44 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor de regularisatie van een ontbossing op de percelen gelegen Steenveldstraat 42 en 44, afdeling 4 sectie B nrs. 94A6 en 94W5.

**38. 2022/155 -vervangen van een veranda - de heer Gerrit Michiels - Kerkplein 28, Schuttersstraat(PEL) 2 en 3 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/09/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vervangen van een veranda op het perceel gelegen Kerkplein 28, afdeling 3 sectie D nr. 40T.

**PERSONEELSDIENST**

*205.95 Sport. Sportraad*

**39. Aanstelling vrijwilliger logistieke hulp/middagtoezicht GBS "De STip" Binkom**

Het college van burgemeester & schepenen stelt bovenstaande vrijwilligers aan.

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**40. Logistieke hulp en middagtoezicht - GBS Linden - schooljaar 2022-2023**

Stelt de betrokken kandidaten aan voor de logistieke ondersteuning bij schoolmaaltijden en/of middagtoezicht en/of onderhoud bij "De STip" Linden met ingang van 13 september 2022 tot en met 31 augustus 2023.

**41. Logistieke medewerkers/middagtoezichters/hulp bij onderhoud/ hulp BKO - GBS Pellenberg - schooljaar 2022-2023**

Stelt de betrokken kandidaten aan als technisch assistent voor de logistieke ondersteuning bij schoolmaaltijden en/of middagtoezicht en/of onderhoud/ hulp BKO bij GBS "SCHOOL3212" Pellenberg met ingang van 14 september 2022 tot en met 13 september 2023.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**42. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner - verlenging**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**43. Aanwerving technisch assistent schoonmaak gebouwen Dv(D1-D3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur.**

Stelt betrokkene tijdelijk aan als voltijds technisch assistent GIM cel groen & wegen Dv (D1-D3) met ingang van 1 april 2022 tot en met 31 maart 2023.

*341.8 Bevoegdheidswijziging. Uitoefening van een hoger ambt. Waarneming van een hogere functie*

**44. Waarneming van een hogere functie - administratief medewerker dienst burgerzaken front-office als deskundige cultuur**

Het college van burgemeester en schepenen kent de voltijdse waarneming toe.

*550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving*

**45. Flankerend Onderwijs - sociale voordelen - middagtoezicht 2021-2022 - VBS De Linde**

**PREVENTIE EN NOODPLANNING**

*25 Veiligheid, hygiëne en verfraaiing van de lokalen*

**46. Verslag jaarlijkse rondgang PBW 2022**

Neemt kennis van het verslag jaarlijkse rondgang PBW

**SECRETARIAAT**

*646.0 Verenigingen en hun activiteiten - algemeen*

**47. Toelating geluidsoverlast - Herendaal Kermis - vrijdag 16 september 2022 tot en met zondag 25 september 2022 - vzw Herendaalse Vrienden**

De toelating te verlenen aan vzw Herendaalse Vrienden, Herendaal Kermis te organiseren te weide Herendaal van vrijdag 16 september 2022 tot en met zondag 25 september 2022.

**VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR**

*646 Verenigingen en hun activiteiten*

**48. Aan het college gerichte brief door huurder Libbeke 16-17 april 2022.**

Aan het college gerichte brief door huurder Libbeke 16-17 april 2022.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*