



## BESLUITENLIJST COMMISSIE BELEIDSDOMEINEN VAN DINSDAG 10 MEI 2022

Goedkeuring notulen

### **1. Goedkeuring notulen: commissie beleidsdomeinen van 12 april 2022**

#### **Besluit**

De notulen van de commissie beleidsdomeinen van 12 april 2022 worden goedgekeurd.

Publieke stemming

Openbaar

ARCHIEF

*568.1 Bouwkundig erfgoed : monumenten en stads- en dorpsgezichten*

### **2. Ontwerp beheersplan dorpsgezicht Linden: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

#### **Besluit**

Het bestek voor de opdracht "Ontwerp beheersplan beschermd dorpsgezicht Linden" wordt goedgekeurd en zal gegund worden bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Publieke stemming

FINANCIEN

*487.9 Borgstelling van het bestuur*

### **3. Solidaire borgstelling lening aan te gaan door de kerkfabriek Sint-Martinus Lubbeek: lening van 275.000,00 EUR, voor de restauratie van de Sint-Martinuskerk te Lubbeek - fase 2**

#### **Besluit**

De gemeenteraad verklaart zich solidair borg te stellen tegenover ING België NV voor de door kerkfabriek Sint-Martinus Lubbeek afgesloten lening van 275.000,00 EUR, voor de restauratie van de Sint-Martinuskerk te Lubbeek - fase 2.

Publieke stemming

GBS BINKOM

*551.121 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolbevolking. Schoolbevolkingnormen. Lestijdenpakket*

### **4. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS De Stip Binkom en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2022-2023**

#### **Besluit**

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS De STipBinkom voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 mei 2022 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS De STip Binkom goed te keuren.

- De 11/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget kleuteronderwijs van 17 april 2023 tot en met 30 juni 2023 goed te keuren.
- De 13/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.

Publieke stemming

*GBS LINDEN*

*551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

#### **5. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS de STip Linden en bijkomende lestijden personeelwerkingsbudget ten laste van de gemeente schooljaar 2022-2023**

##### **Besluit**

De aanwending van het lestijden-, uren- en puntenpakket en de lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente: personeelsformatie gemeentelijke basisschool de STip Linden, schooljaar 2022-2023 als volgt goed te keuren:

- 188/24 gesubsidieerde lestijden kleuteronderwijs;
- 18/32 gesubsidieerde uren kinderverzorging;
- 333/24 gesubsidieerde lestijden voor het lager onderwijs
- 14/24 gesubsidieerde aanvullende lestijden niet confessionele zedenleer en hierop gestoeld bijkomende lestijden voor het inrichten van andere levensbeschouwingen;
- 32 gesubsidieerde punten ICT - coördinatie;
- 107 gesubsidieerde punten administratieve ondersteuning;
- 100 gesubsidieerde punten zorgcoördinatie
- 12/24 lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 17 april 2023 tot 30 juni 2023
- 29/24 lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 1 september 2022 tot 30 juni 2023
- 12/36 uren ICT coördinatie voor de 3 gemeentescholen van Lubbeek personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente en dit voor de periode van 1 september 2022 tot 30 juni 2023

Publieke stemming

*GBS PELLENBERG*

*551 Kleuter- en lager onderwijs*

#### **6. Aanvraag personeelswerkingsbudgetten voor schooljaar 2022 - 2023 aan GBS SCHOOL3212**

##### **Besluit**

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 mei 2022 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2022-2023 van GBS SCHOOL3212 goed te keuren.
- De 13/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.
- De 5/36 bijkomende lestijden zorg goed te keuren.
- De 12/36 bijkomende lestijden ICT voor de organisatie van ICT coördinatie (digisprong) in de 3 gemeentescholen van Lubbeek goed te keuren.

Publieke stemming

*GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU*

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

## **7. Gemeentelijke Milieuadviesraad (MAR) - Verslag van 20 september 2021 - Kennisname**

### **Besluit**

Kennisname van het verslag van 20 september 2021 van de gemeentelijke milieuadviesraad (MAR).

Geen stemming

*861 Gebouwen en inrichtingen*

## **8. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Aanbestedingsdossier en raming**

### **Besluit**

Het aanbestedingsdossier, opgesteld door de ontwerper voor de afbraak van het oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en de buitenaanleg, wordt goedgekeurd. De raming van het project bedraagt 110.444,49 euro (excl. btw) of 133.637,83 euro (incl. 21% btw).

De opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Publieke stemming

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

## **9. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Goedkeuring bijkomende prestaties studiebureau Archimedes n.a.v. Erfgoedvragen - Bekrchtiging beslissing CBS 02/05/2022**

### **Besluit**

Bekrchtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2022 waarbij beslist werd om de aangepaste offerte van 2 mei 2022 opgemaakt door Studiebureau Archimedes (Keerbergen) voor het uitvoeren van bijkomende studiekosten m.b.t. stabiliteit en technieken naar aanleiding van erfgoedvragen goed te keuren voor een bedrag van 31.000,00 euro (excl. btw) of 37.510,00 euro (incl. btw), waarvan de extra studiekosten m.b.t. stabiliteit geraamd worden op 6.000,00 euro (excl. btw) of 7.260,00 euro (incl. btw) en waarvan de extra studiekosten m.b.t. technieken geraamd worden op 25.000,00 euro (excl. btw) of 30.250,00 euro (incl. btw).

Publieke stemming

*ICT*

*551.25 Kleuter- en lager onderwijs - Didactisch materieel en didactische hulpmiddelen*

## **10. ICT - Onderwijs - Toetreding raamovereenkomst van vzw DOKO.**

### **Besluit**

De gemeenteraad keurt de instap in de raamovereenkomst van vzw DOKO goed.

Publieke stemming

*OMGEVINGSVERGUNNINGEN*

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

## **11. Verkavelingsaanvraag 2022-3 landmeter Véronique Peeters - Bollenberg 117 + 117A, Lubbeek - gratis grondafstand**

### **Besluit**

De gemeenteraad gaat akkoord met de gratis grondafstand (lot 3 met een oppervlakte van 32m<sup>2</sup>) om ingelijfd te worden in het openbaar domein, op de locatie gelegen te Bollenberg, kadastraal gekend onder afdeling 1, sectie D, nummer 12z

Publieke stemming

**12. Verkavelingsaanvraag 2022-1 landmeter Véronique Peeters - Parijsstraat 32/32A, Binkom - gratis grondafstand**

**Besluit**

De gemeenteraad gaat akkoord met de gratis grondafstand (lot 3 met een oppervlakte van 25m<sup>2</sup>) om ingelijfd te worden in het openbaar domein, op de locatie gelegen te Parijsstraat te Binkom, kadastraal gekend onder afdeling 2, sectie A, nummers 198L, 199H, 199K en 203L.

Publieke stemming

*PATRIMONIUM*

*506.36 Huur en verhuur. Huurovereenkomst. Leasing. Beschrijving van de toestand van het perceel (voorkeurrecht, zie 971.103)*

**13. Huurovereenkomsten SMS Lubbeek, Lubko en BLF - goedkeuring**

**Besluit**

De huurovereenkomsten met SMS Lubbeek, Lubko en BLF (Belgian Lacrosse Federation) worden goedgekeurd met ingang van 1 juni 2022. Het betreft hier de huurovereenkomsten voor het gebruik van de sportaccomodaties gelegen te Gellenberg 18A, (A terrein, B terrein en C terrein en de gebouwen). Deze huurovereenkomsten worden afgesloten naar aanleiding van de aanleg van kunstgrasvelden.

Publieke stemming

*506.89 Andere niet genoemde overeenkomsten (o.a. samenwerking privé sector/openbare sector; zie ook 95)*

**14. Gebruiksovereenkomst erosie Kleine Rotstraat 2 en Kleine Rotstraat 3 - (knelpuntengebied A - omgeving Kraaiwinkelbeek) - goedkeuring**

**Besluit**

De gebruiksovereenkomst (erosie Kleine Rotstraat 2 en erosie Kleine Rotstraat 3) voor het plaatsen van erosiebestrijdende maatregelen op het kadastraal perceel afdeling 1, sectie A, nrs. 178P en 178R ter hoogte van de Kleine Rotstraat wordt goedgekeurd.

Publieke stemming

*575.02 Aanleg, erkenning, overdracht, overname*

**15. Overname wegnis Kerkenbosstraat te 3210 Linden**

**Besluit**

De kosteloze grondafstand van de wegnis van de Kerkenbosstraat te 3210 Linden, voor een totale oppervlakte van 34 are 65 ca en van een perceeltje grond voor een totale oppervlakte van 2 a 70 ca, wordt goedgekeurd. De wegnis van de Kerkenbosstraat en het pleintje worden opgenomen in het openbaar domein om reden van openbaar nut.

Publieke stemming

*SPORT*

*65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning*

**16. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2021 interlokale vereniging "SPORTREGIO DIJLE & HAGELAND"**

**Besluit**

De gemeenteraad keurt verslag en jaarrekening van de sportregio Dijle & Hageland goed

Publieke stemming

Toelichting

**17. Toelichting: collectieve opvang Oekraïense vluchtelingen**

**Besluit**

Schepen Wouters licht de stand van zaken en volgende stappen met betrekking tot het geplande opvangcentrum toe.

Publieke stemming

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Klaas Gutschoven

Raf De Canck