



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 15 JANUARI 2024

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Verlenging grafconcessie urnegraaf Linden U-128 (24/4)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Verlenging grafconcessie Lubbeek D-351 (24/5)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Grafconcessie columbarium Lubbeek Col-48 (24/6)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

4. Toelating geluidsoverlast - eetfestijn en fuif - 9 maart 2024 - Scouts Lubbeek

Toelating te verlenen aan Scouts Lubbeek, eetfestijn en fuif te organiseren op 9 maart 2024.

642.7 Bruiloften. Jubilea. Honderdjarigen

5. Organisatie viering jubilarissen 2024: zaterdag 2 maart (januari-juni) en zaterdag 26 oktober (juli-december)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de viering van de jubilarissen van 2024 en neemt de kosten ten laste.

646.01 Ondersteuning en subsidiëring door de gemeenteoverheid

6. Kennisname - overzicht buurtfeesten 2023

Kennis te hebben genomen van het overzicht van de buurtfeesten van 2023.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2024

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

9. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

10. Kennisname van het vonnis van de rechtbank van Eerste Aanleg en mogelijks besluit tot instellen hoger beroep betreffende de gevestigde aanslag in de gemeentebelasting op onbebouwde percelen en onbebouwde kavels voor het aanslagjaar 2016 - kohierartikel 227

Kennisname van het vonnis van de rechtbank van Eerste Aanleg en besluit tot instellen hoger beroep betreffende de gevestigde aanslag in de gemeentebelasting op onbebouwde percelen en onbebouwde kavels voor het aanslagjaar 2016 - kohierartikel 227

11. Hof van Cassatie - Masten en pylonen - Gemeente Lubbeek t./ ORANGE BELGIUM NV - aanslagjaar 2014

Kennisname van de mail van Bart Engelen in de zaak Gemeente Lubbeek t./ ORANGE BELGIUM NV en de bekrachtiging van de beslissing om geen cassatieberoep aan te tekenen.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

12. Zwerfvuilactie Lubbeek 2024 van zaterdag 23 maart 2024 tot en met zaterdag 6 april 2024 - Deelname in de weekends van 23-24 maart, 30-31 maart en op zaterdag 6 april 2024

Beslissing om de zwerfvuilactie 2024, kaderend in de lenteschoonmaak van Mooimakers, te plannen op op de twee weekends van deze actie: 23-24 maart, 30-31 maart en op zaterdag 6 april 2023.

820 Gas - algemeen

13. Sporthal Lubbeek - Aansluiting aardgas - Intrekking beslissing CBS 09/05/2022 - goedkeuring offerte Fluvius

Er wordt beslist de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 mei 2022 in te trekken waarbij de prijsraming voor een gasaansluiting in de sporthal van Lubbeek van 13 maart 2022, opgemaakt door Fluvius (Leuven) goedgekeurd werd voor een bedrag van 14.613,22 (excl. btw) of 17.681,99 euro (incl. 21% btw), te boeken via het toekomstfonds en om factuur 97784182 van 20 december 2023, opgemaakt door Fluvius System Operator cvba (Melle), voor de aansluiting van een nieuwe gasaanluiting voor de sporthal, voor een bedrag van 14.614,22 euro (excl. btw) of 17.683,20 euro (incl. btw) te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

848 Telecommunicatie. Posterijen

14. Proximus - Plaatsen van leidingen - Telecom - Kwikkelberg - Binkom - Plan 354675 TRE KPLAN+1 - Plan 354675 TRE KPLAN+1 Update20240105 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het plaatsen van leidingen (Telecom) langs de de Kwikkelberg in Binkom, volgens plan 354675_TRE_KPLAN+1 en plan 354675_TRE_KPLAN+1_Update20240105, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Proximus in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

15. Fluvius-project R002625 - Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-23 van 9 januari 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-23 van 9 januari 2024 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

16. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-19 van 9 januari 2024 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-19 van 9 januari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

17. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Goedkeuring vorderingsstaat 7

Er wordt beslist goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 7 van REYNDERS B & I nv (Houthalen-Helchteren) voor de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 1 en 2 - Perceel 1 (Ruwbouw-afbouw)" voor een bedrag van 208.185,42 euro (excl. btw) of 220.676,55 euro (incl. 6% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 1.155.485,36 euro (excl. btw) of 1.224.814,48 euro (incl. 6% btw). De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, onder het budgetjaar 2023 code 2023/2.1.1.01/0800-03/2210207/GEMEENTE/CBS/IP-003. De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling aan de financiële dienst overgemaakt.

18. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Erfgoedaspecten van de verbouwing van het kasteel - Goedkeuring premieaanvraag restauratie van het dak en "uitstelbare gevelwerken" in te dienen bij het Agentschap Onroerend Erfgoed

Er wordt goedkeuring verleend aan de premieaanvraag, opgemaakt door Studio Roma (Kessel-Lo), dat ingediend moet worden bij het Agentschap Onroerend Erfgoed voor het bekomen van een premie voor de restauratiewerken van het dak en 'uitstelbare gevelwerken', met name werken aan de gevels die niet in eerste werffase dienen te gebeuren en dus 'uitstelbaar' zijn, en het gebruik van stelling vereisen, van het Kasteel de Maurissens. Het dossier moet ingediend worden bij het Agentschap Onroerend Erfgoed voor 1 februari 2024 via mail.

865 Dienst van de wegen

19. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2023 - Stopzetting procedure - Goedkeuring

De plaatsingsprocedure voor Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2023 wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later opnieuw opgestart worden.

20. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Verslag CV03BIS van 10 januari 2024 - Knelpunten, ligging en verplaatsing leidingen - Kennisname

Kennisname van het verslag CV03BIS van 10 januari 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

21. Tijdelijke verkeersregeling: N2 - Hoppin N2 Lubbeek - Lubbeek

22. fase 1a en 1b: heraanleg bushalte, fietspad, voetpad, parking thv bouwhandel André Celis excl. asfalt

23. Kraaiwinkelstraat afgesloten in fase 1a, omleiding via kruispunt voor en achter het werk.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

24. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Galgenstraat op dinsdag 30/01/2024 EN dinsdag 06/02/2024 nav plaatsen kraanwagen aan werf gelegen aan de Diestsesteenweg 70-72.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

25. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten gedeelte Geestbeekweg nav Nieuwjaarsdrink buurtbewoners op zondag 11/02/2024 tussen 14-23u.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

26. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten gedeelte Kortrijkstraat voor beheerswerken in periode 29/01/2024 - 02/02/2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

27. Tijdelijke verkeersregeling: Bosplantactie in het Tafelbos op zondag 28/01/2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

28. Bouwberoep: 2023-135

29. - Gemeentestraat 81, 3210 Linden - Bert Vandeurzen - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

30. 2023/263 -vellen en heraanplanten van bomen - de heer Herman Coolens en mevrouw Monique Olbrechts - Olmendreef 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/02/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het kappen en opnieuw aanplanten van bomen gelegen te olmendreef 11, 3210 Lubbeek.

31. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde belastingsplichtige wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingsplichtige.

32. 2023/253 -verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing en regulariseren van oprit - Charlotte en Simon Vanhove - Everaerts - Oratoriënhof 20A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 12/02/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing en het regulariseren van een oprit op het perceel gelegen te Oratoriënhof 20A, 3210 Lubbeek.

33. 2023/261 -vellen van bomen - Wim Robberecht namens Katholieke Universiteit te Leuven AV - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op het perceel gelegen afdeling 3 sectie C nrs. 185H, 187B, 197R en sectie D nrs. 106S.

PERSONEELSDIENST

20 Interne organisatie van het bestuur - algemeen

34. Deelname nieuwjaarsreceptie Voka - 18 januari 2024

Het schepencollege gaat akkoord met de deelname aan de nieuwjaarsreceptie van VOKA op 18 januari 2024 in Aarschot.

3 Personeel

35. Studiereis 2024 - Algemeen directeur - 'Energietransitie en stadvernieuwing in Maastricht'

Het schepencollege gaat akkoord met de deelname van de algemeen directeur aan een studiereis.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

36. Aanwerving van 1 technisch assistent gebouwen (D1-D3) voor onbepaalde duur in contractueel verband - afsluiting kandidaturen

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

37. Sport - Aanstelling peters mountainbikeroute "Dries- en dalroute" 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt vrijwilligers aan voor het project "mountainbikeroute "Dries- en dalroute" voor het jaar 2024.

474.261 Inkomende facturen

38. Goedkeuring factuur Bloemen De Valk

De factuur van Bloemen De Valk wordt goedgekeurd.

39. Intrekking besluit d.d. 27/12/2023 en goedkeuring factuur bloemstuk

Het college van burgemeester en schepenen keurt de betaling van de factuur goed.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

250 Wetgeving en reglementering (zie ook 345.2)

40. Verslag evacuatieoefening Bibliotheek Lubbeek

Kennisname van het verslag evacuatieoefening Bibliotheek Lubbeek.

41. Verslag evacuatieoefening Gemeenteloods

Kennisname van het verslag evacuatieoefening Gemeenteloods.

42. Verslagen evacuatieoefeningen Buitenschoolse kinderopvangen

Kennisname van de verslagen evacuatieoefeningen van Buitenschoolse kinderopvangen.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

43. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 8 januari 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 8 januari 2024 goed.

504.33 Verzoekschrift aan de gemeenteraad

44. Verzoekschrift gericht aan schepen Bovyn: Linden - verkeersveiligheid Linden

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van een inwoner van Lubbeek en legt het verzoekschrift, na ontvangst, voor aan de gemeenteraad.

De Algemeen directeur,

Klaas Gutschoven

De Burgemeester,

Theo Francken

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."