



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 14 SEPTEMBER 2026

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

2. Grafconcessie urnegraaf Lubbeek U-169 (26/49)

De grafconcessie wordt verleend voor 50 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

ECONOMIE

484.233.1 Inrichtingen waar alcoholische dranken voor verbruik ter plaatse te koop aangeboden worden

3. Principiële goedkeuring wedstrijdreglement VOKA Open Bedrijvendag Lubbeek 4 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt het wedstrijdreglement voor de wedstrijd van de VOKA Open Bedrijvendag op 4 oktober 2026 principiële goed en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

484.661 Kleinhandelsmarkten

4. Open Bedrijvendag 4 oktober 2026 - organisatie en concept, waaronder deelname 'Loods'

Het college keurt het concept en de organisatie van Open Bedrijvendag 2026 goed en neemt hiervan de kosten ten laste.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

5. Vorderingen 2026

De vorderingen op de Verzamelstaat vorderingen G/2026/35 voor een totaal bedrag van -378,00 EUR goed te keuren.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

6. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen, opgenomen op de Goedkeuringslijst aanrekeningen nr G/2026/90 voor een bedrag van 302.798,86 EUR, betaalbaar te stellen.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

7. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het belastingkohier (met kohiernummer RECLAME2026_SEM1) - Belasting op het verspreiden

**van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee
gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2026**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2026 semester 1 - kohier RECLAME2026_SEM1, vast en verklaart het uitvoerbaar.

GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

8. Aanvraag tijdelijk andere opdracht (TAO) 20/24 in het ambt van onderwijzer - Afwezigheid verlof verminderde prestaties (AVP) 4/24 in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2026-2027 - GBS De STip Binkom

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

9. Aanvraag tijdelijk andere opdracht (TAO) 8/24 in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2026-2027 - GBS De STip Binkom

Kent aan belanghebbende een tijdelijke andere opdracht in het ambt van onderwijzer toe en dit voor 8/24 lestijden aan GBS De STip Binkom voor de periode van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027.

In de tijdelijke andere opdracht wordt de belanghebbende aangesteld in GBS De STip Binkom van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 voor:

- 5/36 klokuren ICT-coördinator
- 7/36 klokuren beleidsmedewerker

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

10. Zorgkrediet - kleuteronderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2026-2027

Neemt kennis van het zorgkrediet 1/5de in het ambt van kleuteronderwijzer in GBS De STip Binkom voor de volgende periodes: 1/5de zorgkrediet van 1/9/2026 tot en met 30/6/2027

11. Ouderschapsverlof - Zorgkrediet - kleuteronderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2026 - 2027

Neemt kennis van het gedeeltelijke loopbaanonderbreking ouderschapsverlof 1/5de en zorgkrediet 1/5de in het ambt van kleuteronderwijzer in GBS De STip Binkom voor de volgende periodes:

- gedeeltelijke loopbaanonderbreking ouderschapsverlof 1/5de van 1/9/2026 tot en met 31/1/2027
- zorgkrediet 1/5de van 1/2/2027 tot en met 30/06/2027

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

12. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 13/24 gesubsidieerde lestijden en voor 11/24 lestijden personeelswerkingsbudget aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2026-2027 goed.

13. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 24/24 lestijden personeelswerkingsbudget aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2026-2027 goed.

14. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 12/24 gesubsidieerde lestijden aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2026-2027 goed.

15. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer en beleidsondersteuner - 22/24 lestijden en 3/36 uren - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner voor 3/36 gesubsidieerde uren en een kleuteronderwijzer voor 16/24 gesubsidieerde lestijden aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2026-2027 goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

16. Aanvraag tijdelijk andere opdracht van 1/24 lestijd in het ambt van kleuteronderwijzer - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid, om voor het schooljaar 2026-2027 een tijdelijke andere opdracht in het ambt van kleuteronderwijzer te nemen, goed.

17. Tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator - 1/36 uur - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 1/36 gesubsidieerde uur aan GBS De Stip Linden goed.

18. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - 2/36 uren - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 2/36 gesubsidieerde uren in GBS De STiP Linden goed.

19. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 12/24 gesubsidieerde lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer in GBS De Stip Linden goed.

20. Reaffectatie en tijdelijke aanstelling onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur neemt kennis van de reaffectatie van een onderwijzer voor 17/24 lestijden in GBS De Stip Linden en keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 7/24 lestijden in GBS De Stip Linden goed.

21. Reaffectatie en tijdelijke aanstelling onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur neemt kennis van de 5/24 lestijden reaffectatie van een onderwijzer in GBS De Stip Linden en keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 19/24 lestijden in GBS de STiP Linden goed.

22. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - 15/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 15/24 lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS De STiP Linden voor schooljaar 2026-2027 goed.

23. Reaffectatie van leermeester niet-confessionele zedenleer - 2/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur neemt kennis van de reaffectatie van een leermeester niet-confessionele zedenleer voor 2/24 lestijden in GBS de STiP Linden.

24. Reaffectatie van leermeester islamitische godsdienst - 2/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur neemt kennis van de reaffectatie van een leermeester islamitische godsdienst voor 2/24 lestijden in GBS de STiP Linden.

25. Tijdelijke aanstelling leermeester orthodoxe godsdienst - 10/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een leermeester orthodoxe godsdienst in GBS De STiP Linden goed.

26. Tijdelijke aanstelling leermeester protestantse godsdienst - 2/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van leermeester protestantse godsdienst in GBS De STiP Linden goed.

27. Tijdelijke aanstelling leermeester islamitische godsdienst - 4/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een leermeester islamitische godsdienst in GBS De STiP Linden goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

28. Wyre - Werken aan nutsleiding - Lubbeek 3212 (Pellenberg) - Rozenweg 35 - GIPOD aanvraag van 2 september 2026 - voor de periode van 15/09/2026 tot 03/09/2027 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de Rozenweg 35 3212 Lubbeek (Pellenberg), volgens het GIPOD-dossier met nummer 20612183 en het uitvoeringsplan 25249608 in bijlage, voor de periode van 15/09/2026 tot 03/09/2027. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

29. Wyre - Werken aan nutsleiding - Lubbeek 3210 Bollenberg 41A - GIPOD aanvraag van 7 september 2026 - voor de periode van 24/01/2027 tot 10/02/2027 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de Bollenberg 41A 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 20636367 en het uitvoeringsplan 25145640 in bijlage, voor de periode van 24/01/2027 tot 10/02/2027. De geschatte duur van de werken is 7 dagen.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.07 Duurzame ontwikkeling - Duurzame consumptie

30. Week van de duurzame gemeente 2026 - genomineerde lokale duurzame helden

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van genomineerde lokale duurzame helden in het kader van de Week van de Duurzame Gemeente 2026 goed zoals voorgesteld.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

31. Goedkeuring voor de opstart en uitwerking van het gemeentelijk Vuilnisbakkenplan (Lokaal Materialenplan 2023-2030)

Het college neemt kennis van van de verplichting en doelstellingen inzake de opmaak van een gemeentelijk vuilnisbakkenplan in het kader van het Lokaal Materialenplan 2023-2030. Er wordt beslist over te gaan tot de opstart van het traject voor de opmaak van een gemeentelijk vuilnisbakkenplan, conform de richtlijnen van OVAM en met projectondersteuning door Mooimakers. De milieudienst wordt aangesteld als trekker van dit project en zal, in samenwerking met de Technische Dienst, de huidige infrastructuur digitaal inventariseren en de verplichte nulmeting opstarten via het platform 'Mijn Mooie Straat'. De resultaten van de inventarisatie en de daaruit voortvloeiende strategische keuzes (het ontwerp-vuilnisbakkenplan) zullen ter definitieve goedkeuring aan het college worden voorgelegd.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

32. Fluvius Site Leuven - LUBBEK OUDE BAAN E, Gipod aanvraag van 7 september 2026 - voor de periode van 11/01/2027 tot en met 25/01/2027 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de OUDE BAAN E 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 20630863 en de uitvoeringsplannen '423613 - Ontwerp LS - A0', '423613 - Ontwerp MS - A0', '423613 - Ontwerp OV - A0' en 'LUBB05075E - Aanvraag AWW' (in bijlage), voor de periode van 11/01/2027 tot en met 25/01/2027. De geschatte duur van de werken is 15 dagen.

865 Dienst van de wegen

33. 0200-01_AQF21.021V - Malendriesstraat-Kalenberg - kennisname werfverslag 07

Het college neemt kennis van het werfverslag met referentie 2423374 WR WV07 0.0 voor het project 'AQF 21.021V Aanleg 2DWA-riolering in de Malendriesstraat'.

34. 0200-01_AQF21.021V - Malendriesstraat-Kalenberg - kennisname werfinspectieverslag 03

Het college neemt kennis van werfinspectieverslag 03 voor het project AQF 21.021V - Aanleg 2DWA-riolering in de Malendriesstraat.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

35. Mobiliteit - Toelating tijdelijke publiciteit Circus Barones van 12 oktober 2026 tot en met 8 november 2026

Er wordt toelating onder voorwaarden gegeven om publiciteitsborden te plaatsen.

36. Verslag mobiliteitsraad 02/09/2026

Het college neemt kennis van het verslag van de mobiliteitsraad van 02/09/2026.

581 Openbare veiligheid

37. Tijdelijke verkeersregeling: Parkeerverbod- plaatsen van container- Jan Davidtsstraat op 21 september tot 9 oktober 2026 - inname van 2 parkeerplaatsen (eaglebe 3866254)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor de Jan Davidstraat van 21/09/2026 tot 9/10/2026.

38. Tijdelijke verkeersregeling Molendries: tijdelijk afsluiten van straat tussen de Schoonveldweg en Wauwerdries bij levering van materialen van 23 september 2026 tot 31 maart 2027. (eaglebe 3892567)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op de Molendries.

Straat wordt afgesloten tussen de Schoonveldweg en Wauwerdries bij levering van materialen.

39. Tijdelijke verkeersregeling - Afsluiten Sint-Rochusstraat voor Sint Hubertusviering met dierenwijding aan de Kapel te Binkom op 18 oktober 2026 (eaglebe 3909828)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op 18/10/2026.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

6 Sociale activiteiten

40. Kennisgeving van inventaris leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de Vlaamse overheid, departement Omgeving, van 27 augustus 2026 en van de te volgen procedure met betrekking tot de terinzagelegging van het uittreksel van de Inventaris van de Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

41. Kanvaz - sociaal woonproject Hazeput - vraag wijziging bouwprogramma

Het college gaat akkoord dat het bouwprogramma gerealiseerd wordt overeenkomstig de vergunning zoals verleend door deputatie op 27 mei 2021.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

42. 2026/117 -bouwen van een vrijstaande woning met beroepspraktijk - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 21/09/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor bouwen van een vrijstaande woning met beroepspraktijk langsheen de Eikenstraat te Linden.

43. 2026/111 -aanleg van een zwembijver - Langelostraat 9 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwembijver op een perceel grond gelegen Langelostraat 9, afdeling 3 sectie A nr. 85Y4.

44. 2026/114 -aanleggen van verharding, plaatsen van carport, tuinberging, zwembad en bijgebouw - Steenveldstraat 61 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van verharding, plaatsen van carport, tuinberging, zwembad en bijgebouw op een perceel grond gelegen Steenveldstraat 61, afdeling 4 sectie A nr. 47H.

45. 2026/152 -vellen van een dode den - Jagersdreef 4 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/11/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen te Jagersdreef 4, afdeling 4 sectie A nr. 36B.

46. 2026/92 -aanleggen van verhardingen in voor-, zij- en achtertuin en aanleggen van zwembijver met terras - Jan Davidtsstraat 80A - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 24/09/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van verhardingen in voor-, zij- en achtertuin en aanleggen van zwembijver met terras op een perceel grond gelegen Jan Davidtsstraat 80A, afdeling 4 sectie C nr. 64M.

47. 2026/154 -vellen van twee dode bomen - Burchtlaan 19 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/11/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van twee dode bomen op een perceel grond gelegen Burchtlaan 19, afdeling 4 sectie A nr. 8E16.

48. 2026/104 -afbreken van een zonevremde woning en herbouwen van een zonevremde woning - Seftingstraat 7 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het afbreken van een zonevremde woning en herbouwen van een zonevremde woning op een perceel grond gelegen Seftingstraat 7, afdeling 4 sectie B nrs. 150F en 151Y.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

49. Deling goed 2026-15: Notaris Hugo Kuijpers - Sint Barbaradreef 6, 3212 Pellenberg

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

50. Deling goed 2026-16 - notarissen Diels, Van Eylen & Grauls - Binkomstraat 78, 3211 Binkom

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

5 Overheidshandelingen

51. Buurtweg 26 Pellenberg - Rooilijnplan voor het gedeeltelijk verplaatsen - openbaar onderzoek van 30 september 2026 tot 1 november 2026

Het openbaar onderzoek in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van buurtweg 26 te Pellenberg zal plaatsvinden van 30 september 2026 tot 1 november 2026.

52. Doorsteekwegje Hoogstepuntlaan te Pellenberg - Rooilijnplan van

53. een nieuwe trage weg na vaststelling van dertigjarig gebruik - openbaar onderzoek van 30 september 2026 tot 1 november 2026

Het openbaar onderzoek in verband met het rooilijnplan van de nieuwe trage weg Doorsteekwegje Hoogstepuntlaan te Pellenberg, zal plaatsvinden van 30 september 2026 tot 1 november 2026.

861 Gebouwen en inrichtingen

54. Delgo Cleaning - Verlenging contract openen/ sluiten sporthal Lubbeek 2026 (van 1 oktober t.e.m. 31 december) - Goedkeuring

Goedkeuring van het totaal bedrag van 3.915,00 euro (excl. btw) of 4.737,15 euro (incl. 21% btw), voor openen en sluiten van de gemeentelijke sporthal Lubbeek (van 1 oktober t.e.m. 31 december 2026) volgens het door de gemeente bezorgde schema.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

55. School Pellenberg - Nieuwbouw - Perceel 3 - Goedkeuring facturatie studie bureau Archimedes

Goedkeuring om de factuur van 30 juni 2026, in bijlage, opgemaakt door Archimedes nv voor de rondgangen als voorbereiding van voorlopige oplevering HVAC (en ELEK) i.v.m het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens' uit te betalen voor een bedrag van 1.000,00 euro (excl. btw) of 1.210,00 euro (incl. 21% btw).

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

56. Aanstelling deskundige participatie & communicatie (B1-B3) in deeltijds (30,4/38) contractueel verband voor onbepaalde duur en in deeltijds (7,6/38) contractueel verband voor bepaalde duur - Aanleg werfreserve van 1 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een deskundige participatie en communicatie (B1-B3) in deeltijds (30,4/38) contractueel verband voor onbepaalde duur en in deeltijds (7,6/38) contractueel verband voor bepaalde duur.

57. Vacantverklaring deskundige jeugd en kinderopvang (B1-B3) in deeltijds (22,8/38) contractueel verband voor bepaalde duur (1 jaar) - samenstelling selectiecommissie en afsluiting kandidaturen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting kandidaturen en samenstelling selectiecommissie voor de functie van deskundige jeugd en kinderopvang (B1-B3) in deeltijds contractueel verband voor bepaalde duur (1 jaar).

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglicaanse en israëlitische, enz.)

58. Dossier KLACHT2026.000959: 'KLACHT2026.000959 tegen Kerkfabriek St.-Bernardus van Lubbeek: ontvangstmelding aan klager' - Nieuw bericht: Kennisgeving toezichtsbeslissing

Het college van burgemeester en schepenen dient kennis te nemen van de brief van het Agentschap Binnenlands bestuur aan het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 september 2026 betreffende de klacht over de verkiezingen van de kerkraad van Sint-Bernardus en het ministerieel besluit tot vernietiging van de verkiezing van de nieuwe leden van de kerkraad, zoals beslist in de vergadering van de kerkraad Sint-Bernardus van Lubbeek van 8 juni 2026 (Agendapunt 7, Varia 7.1 Verkiezing nieuwe leden kerkraad) en bij uitbreiding van alle beslissingen genomen in de vergadering van de kerkraad van 8 juni 2026.

59. Kerkfabriek Sint-Bernardus Lubbeek - vraag om indiening meerjarenplan 2026-2031 en jaarrekening 2025.

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de kerkfabriek Sint-Bernardus om binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van dit besluit een

aangepast meerjarenplan 2026-2031 op te maken en te bezorgen, alsook de jaarrekening 2025.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

60. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 7 september 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 7 september 2026 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."