



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 11 OKTOBER 2021

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

1. **Vorderingen 2021**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

2. **Bestelaanvragen 2021**

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

3. **Aanrekeningen 2021**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

4. **Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2019 Bezwaar - fichenummer 8127 / kohierartikel 13 / bedrag 143,97 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten, kohierartikel 13, voor een bedrag van 143,97 EUR, voor het aanslagjaar 2019, wordt NIET aanvaard.

5. **Belasting op masten en pylonen en andere draagconstructies aanslagjaar 2020 Bezwaar: Kohierartikel 3 / bedrag 3500,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies, aanslagjaar 2020, kohierartikel 3, voor een bedrag van 3.500,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

6. **Activeringsheffing aanslagjaren 2017 en 2018**

Bezwaar - fichenummer 6389

Aanslagjaar 2017, kohierartikel 71 / bedrag 4800,00 EUR

Aanslagjaar 2018, kohierartikel 74 / bedrag 4800,00 EUR

Bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaren 2017 en 2018.

7. **Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten aanslagjaar 2019**

Bezwaar - fichenummer 8591 / kohierartikel 8 / bedrag 242,20 EUR

fichenummer 8121 / kohierartikel 60 / bedrag 1615,84 EUR

fichenummer 8121 / kohierartikel 2 / bedrag 1204,04 EUR

Het voormelde bezwaarschrift van tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten, kohierartikelen 1 en 8, voor een bedrag van respectievelijk 1.204,04 EUR, 242,20 EUR en 1.615,84 EUR, voor het aanslagjaar 2019, wordt NIET aanvaard.

8. Belasting op het verspreiden van niet-gedresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten aanslagjaar 2019
Bezwaar - fichenummer 8148 / kohierartikel 16 / bedrag 1896,96 EUR en kohierartikel 31 / bedrag 2413,46 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten, kohierartikelen 16 en 31, voor een bedrag van respectievelijk 1.896,96 EUR en 2.413,46 EUR, voor het aanslagjaar 2019, is onontvankelijk bij gebrek aan belang en kan dan ook NIET worden aanvaard.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473 Uitvoering van de begroting

9. Leveren brandstoffen - Dienstjaar 2022 - Goedkeuring bestek, lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Goedkeuring van het bestek met nr. 2021-016 (GIM) en de raming voor de opdracht "Leveren brandstoffen - dienstjaar 2022". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Vijf ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De offertes moeten het bestuur ten laatste bereiken op 8 november 2021 om 10.00 uur.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

10. 'Boom voor boom', aanvraag plaatsing houten zitbank Nederblok - Pellenberg

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen toestemming om een zitbank te plaatsen op openbaar domein, in de buurt van de visvijver te Pellenberg.

11. Uitzonderlijke toelating van tractor op het recyclagepark

Een uitzonderlijke toelating te verlenen om met de tractor met nummerplaat 1 AYZ 789, mits betaling van de geldende retributie, de toegestane fracties aan te voeren op het recyclagepark van Lubbeek, voor de periode van één jaar, startend op 18 oktober 2021 tot en met 18 oktober 2022 (niet op zaterdag) en een toelatingsbrief aan de parkwachter voor te leggen volgens de algemene richtlijnen.

12. Ecowerf - Afvalophaling - Kerstboomophaling aan huis vanaf 2022

Beslissing om vanaf (januari) 2022 een jaarlijkse kerstboominzameling te houden en hiervoor het nodige krediet te voorzien. Deze inzameling wordt opgenomen in de afvalkalender.

637.50 Gevaarlijke stoffen en bedrijfsafval - algemeen

13. Terinzagelegging in de gemeente van de kennisgeving van het plan-MER voor het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval (2023-2028)

Kennisname van de nieuwsbrief van de Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel over de gewenste terinzagelegging in de gemeente van de kennisgeving van het plan-MER voor het uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval (2023-2028) en van de kennisgeving zelf.

14. Agentschap Wegen en Verkeer - Afschrift vergunning voor het tijdelijk plaatsen van een stelling op het voetpad langs de Diestsesteenweg 159 op het grondgebied van Lubbeek (Linden) - Goedkeuring

Beslist een vergunning te verlenen aan belanghebbende voor het tijdelijk plaatsen van een stelling op het voetpad langs de Diestsesteenweg 159 op het grondgebied van Lubbeek (Linden) en dit onder de algemene voorwaarden, aangevuld met de bijzondere voorwaarden gesteld in de vergunning van 29 september 2021 (met kenmerk AV/213/2021/00832) van Agentschap Wegen en Verkeer, Dienstkring Leuven, Tervuursesteenweg 308, 3060 Bertem.

15. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Verslag werfvergadering nr. 4 van 23 september 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 27 september 2021 van de ontwerper over het verslag van de werfvergadering nr. 4 van 23 september 2021.

16. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen - Dienstjaar 2021 - Goedkeuring aanvangsdatum

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de aanvangsdatum van de opdracht 'Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen - Dienstjaar 2021'.

17. Optimalisatie winterdienst - Goedkeuring intekening diensten Roadmaster

Er wordt kennis genomen van de informatie over een applicatie om de winterdienst te optimaliseren en gaat akkoord om in te tekenen op het dienstenpakket module "Standaard" voor de prijs van 2.523,00 euro (excl.btw) of 3.052,83 euro (incl.btw) voor één jaar. De eenmalige set-up-kostprijs bedraagt 521,00 euro (excl.btw) of 630,41 euro (incl.btw).

HUISVESTING

18. Afbakening werkingsgebied van de toekomstige Hagelandse Woonmaatschappij

Het lokaal bestuur wenst aan te sluiten bij de toekomstige Hagelandse Woonmaatschappij, bestaande uit volgende gemeenten : Aarschot, Begijnendijk, Bekkevoort, Diest, Geetbets, Glabbeek, Hoegaarden, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Rotselaar, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Scherpenheuvel-Zichem, Zoutleeuw.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

19. Amnesty Briefschrijfgroep

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag en verleent een subsidie van €300 aan Amnesty International Briefschrijfgroep Lubbeek 1835 voor de aankoop van postzegels en briefmateriaal voor hun maandelijkse briefschrijfavonden, mits voorlegging van de nodige bewijsstukken.

JEUGD

20. Annuleringen vakantiewerking 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de deelnameprijzen eenmalig voor onverwachte en plotselinge afwezigheid aan terug te betalen aan de ouders die een schriftelijke aanvraag deden.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

21. vraag inwoner: Deelauto's in Linden: kennisname en antwoord

Het college neemt kennis van een vraag naar deelwagens en bezorgt een antwoord aan de vraagsteller.

22. Verkeersveiligheidsplan 'Actieve weggebruikers centraal'

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het Verkeersveiligheidsplan Vlaanderen Actieve weggebruikers centraal.

23. Vrijspringen Jumping "Selectie jumping Mechelen" op 16 oktober 2021 van 15u00 tem 21u - Paardeneveiling met afterparty van 23 oktober 2021 15u00 tot zondag 24/10/2021 20u00.

24. Nieuwe campagne "Als je te snel rijdt, zie je minder" van VSV: kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de VSV campagne

25. Schrijven inwoner : Verkeersveiligheid Brusselstraat: kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de bewoners van de Brusselstraat omtrent de verkeersdrukke in betreffende en aansluitende straten.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

872.5 Gemeentelijke commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO)

26. Gecoro: kennisname verslagen van 19/08/2021 en 30/09/2021 + uitgebracht advies over een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in de Dorpsstraat 55.

Kennisname van de verslagen van de gecororaden van 19/08/2021 en 30/09/2021, alsook van het uitgebracht advies over een omgevingsvergunningaanvraag voor het verkavelen van gronden in de Dorpsstraat 55.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

27. Raad voor Vergunningsbetwisting - mogelijkheid tot tussenkomst - beroeper Van Goethem tegen project verbindingsriolering.

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen verzoekschrift tot tussenkomst in te dienen met betrekking tot het beroep tegen project verbindingsriolering Gellenberg.

28. Plaatsbeschrijving Lalou-Kok - Wingestraat 65, 3211 Binkom

Kennisname van de plaatsbeschrijving langsheen Wingestraat 65A te Binkom.

29. Deling goed 2021-22 - notaris Kurt Geysels

Het college beslist geen opmerkingen te uiten met betrekking tot de voorgestelde deling.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

30. 2021/224 -aanleggen van een zwembad - Bart De Mondt - Meenselstraat 100 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 16/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwembad voor het perceel gelegen Meenselstraat 100, afdeling 2 sectie B nrs. 306A en 314S.

31. 2021/7 - creëren van 4 bouwloten voor halfopen bebouwing en 1 bouwlot voor open bebouwing - de heer Jelle Smout - Prinsenbosweg 10 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 15/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verkavelen van gronden op het perceel gelegen Prinsenbosweg 10, afdeling 1 sectie A nr. 161G2.

32. 2021/172 -plaatsen van een tuinhuis - Tessa Vaes - Helstraat(BIN) 22 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een tuinhuis tegen de perceelgrens voor het perceel gelegen Helstraat(BIN) 22, afdeling 2 sectie C nr. 377E2.

33. 2021/229 -uitbreiden door middel van een dakuitbouw ter hoogte van de badkamer - Rita Huybrechts - Oude Baan 144 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning voor het perceel gelegen Oude Baan 144, afdeling 4 sectie B nr. 200V.

34. 2021/189 -bouwen van een eengezinswoning in open verband - mevrouw Kristina Carels en de heer Sander Heylen - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning voor het perceel gelegen Dunberg 28, afdeling 1 sectie B nrs. 339T3 en 382C.

35. 2021/205 -bouwen van een halfopen eengezinswoning - Jurgen Celis namens C.V.C Projecten BV - Hazeputstraat 54 en 55 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 16/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning voor het perceel gelegen te Hazeputstraat 54 en 55, afdeling 1 sectie E nr. 100H4.

36. 2021/236 -aanleggen van een zwembad - Guy Robberechts - Staatsbaan 101A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 14/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwembad voor het perceel gelegen Staatsbaan 101A, afdeling 1 sectie B nr. 337T.

37. 2021/219 -vellen van dode berken - Bartholomeus Bovin - Merelnest 3 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op het perceel gelegen Merelnest 3, afdeling 4 sectie B nr. 94P6.

38. 2021/232 -verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning - mevrouw Camila Esturilio en de heer Glauco Esturilio - Ledigheid 12 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning op het perceel gelegen Ledigheid 12, afdeling 1 sectie B nr. 302F.

39. 2021/227 -verbouwen van een eengezinswoning - Dirk Heveraet - Tegelbergweg(LUB) 7 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Tegelbergweg(LUB) 7, afdeling 1 sectie D nrs. 18K5 en 18M5.

40. 2021/272 -bouwen van een vrijstaande eengezinswoning - de heer Toon Nackaerts en mevrouw Sofie Reinquin - Tiensesteenweg 47 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/12/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Tiensesteenweg 47, 3211 Binkom.

874.2 Verkavelingsvergunning

41. 2021/5 - verkavelen van twee percelen voor het realiseren van een halfopen bebouwing - Geert Menten namens de heer Steven Nys - Houwaartstraat 16 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 13/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een perceel voor half open bebouwing langsheen de Houwaartstraat te Linden.

PATRIMONIUM

506.33 Erfdienstbaarheid. Recht van doorgang of van overgang. Recht van uitweg

42. Verbindingsriolering Gellenberg - Broekstraat - stopzetting opstalrecht Belfius - oriënterend bodemonderzoek

INTERLEUVEN, Brouwerstraat 6, 3000 Leuven, aan te stellen voor het uitvoeren van een oriënterend bodemonderzoek in het kadastraal perceel afdeling 1, sectie H, nr. 124D2, overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de exclusieve dienstverleningsovereenkomst d.d. 31 december 2019. De offerte voor het uitvoeren van dit oriënterend bodemonderzoek bedraagt 3097 inclusief BTW (2.559,50 euro excl. BTW).

PERSONEELSDIENST

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

43. Aanwerving jobstudenten IBO - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum sollicitatiegesprek

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten en de selectiecommissie wordt samengesteld.

44. Aanwerving van 1 ploegbaas schoonmaak gebouwen (D4-D5) in contractueel verband voor 38u/38u/week voor onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt enkel de geschikte kandidaten voor de functie ploegbaas schoonmaak gebouwen.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

45. Goedkeuren notulen college d.d. 27 september 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 27 september 2021 goed.

46. Ter goedkeuring: factuur Craywinckelhof - conclaaf 26 augustus 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur van Craywinckelhof goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

47. Ter kennisname: notulen Algemene Vergadering Fluvius OV d.d. 26 augustus 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van Fluvius OV d.d. 26 augustus 2021.

48. Ter kennisgeving: Raad van bestuur Interleuven

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Interleuven van 30 september 2021 met de agenda van de vergadering van 06 oktober 2021 en het verslag van 15 september 2021.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”