



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 27 SEPTEMBER 2021

CULTUUR

646 Verenigingen en hun activiteiten

1. Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2021 - O.W. Pellenberg

Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2021 - O.W. Pellenberg

Het college biedt de vereniging drie bloemstukken aan, een afvaardiging van het college voor een toespraak tijdens de viering, gevolgd door een receptie.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

2. Vorderingen 2021

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

3. Aanrekeningen 2021

De ingediende aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

4. Activeringsheffing aanslagjaar 2020

Bezwaar - fichenummer 5907 / kohierartikel 14 / bedrag 1050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2020, wordt NIET aanvaard.

5. Activeringsheffing aanslagjaar 2020

Bezwaar - fichenummer 310 / kohierartikel 25 / bedrag 3200,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2020, wordt NIET aanvaard.

6. Activeringsheffing aanslagjaar 2016

Goedkeuring beroepsconclusie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de beroepsconclusie goed.

GBS ALGEMEEN

551.21 *Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)*

7. Tijdelijke aanstelling - Kinderverzorgster - 30/32 vervangingsopdracht - Schooljaar 2021-2022 - GBS De STip Binkom

Het college kent een tijdelijke aanstelling toe van 13 september 2021 tot en met 26 maart wegens bedreigd door beroepsziekte en van 27 maart 2022 tot en met 30 juni 2022 wegens bevallingsverlof voor 30/32 kinderverzorging aan GBS De STip Binkom, GBS SCHOOL3212 en GBS De STip Linden. Deze data kunnen nog veranderen naar aanleiding van de effectieve bevallingsdatum.

8. Tijdelijke aanstelling - Kinderverzorgster - 5/32 vervangingsopdracht - Schooljaar 2021-2022 - GBS De STip Binkom

Het college kent een tijdelijke aanstelling van 13 september 2021 tot en met einde ziekteverlof, in het ambt kinderverzorging toe voor 5/32 in een vervangingsopdracht aan GBS De STip Binkom.

551.217 *Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleeraar - Bijzondere leermeesters)*

9. Wijziging aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties in het ambt van leermeester

10. katholieke godsdienst - Schooljaar 2021-2022

Kent aan belanghebbende een afwezigheid verminderde prestaties in het ambt leermeester katholieke godsdienst toe van 1 september 2021 tot 31 augustus 2022 aan GBS De STip Linden voor 4/24 lestijden.

11. Tijdelijke aanstelling in het ambt van leermeester niet-confessionele zedenleer - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212 - GBS De STip Linden

Kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt leermeester niet-confessionele zedenleer toe van 1 september 2021 tot 30 juni 2022 aan GBS De STip Linden voor 2/24 lestijden.

GBS BINKOM

551.21 *Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)*

12. Aanvraag tijdelijk andere opdracht (TAO) 6/24 in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2021-2022

Kent aan belanghebbende een tijdelijke andere opdracht in het ambt van onderwijzer toe en dit voor 6/24 lestijden in GBS De STip Binkom. De aanvraag voor een tijdelijk andere opdracht is geldend voor de periode van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

13. Tijdelijke andere opdracht aanstelling onderwijzer - 2/24 lestijden aanvangsbegeleiding - 2/36 ICT-coördinator ter vervanging - 3/36 ICT-coördinator vacant - 1/36 ICT-coördinator stimulus scholengemeenschap - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Kent aan belanghebbende een tijdelijk andere opdracht toe van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 voor 2/36 ICT-coördinator ter vervanging, 3/36 ICT-coördinator vacant, 1/36 ICT-coördinator stimulus scholengemeenschap en 2/24 aanvangsbegeleiding aan GBS De STip Binkom.

551.5 *Kleuter- en lager onderwijs - Sociale activiteiten*

14. Aanvraag begeleid werken werkburo Leuven - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur geeft een gunstig advies voor een aanvraag van begeleid werken.

GBS PELLENBERG

551 *Kleuter- en lager onderwijs*

15. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - Schooljaar 2021 - 2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt onderwijzer toe van 1 september 2021 tot en met einde ziekteverlof aan GBS SCHOOL3212.

16. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - Schooljaar 2021 - 2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijk andere aanstelling in het ambt onderwijzer toe voor 21/24 van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 aan GBS SCHOOL3212.

17. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling in het ambt onderwijzer voor 15/24 onderwijzer toe van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 aan GBS SCHOOL3212.

18. Aanvraag tijdelijke andere opdracht- Bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding - Schooljaar 2021-2022

Het college kent de betrokkene een tijdelijke andere opdracht in het ambt van bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding toe van GBS SCHOOL3212 naar GBS Het Klavertje te Bierbeek toe en dit voor 4/24 lestijden van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

19. Aanvraag tijdelijke andere opdracht- Bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding - Schooljaar 2021-2022

Het college kent de betrokkene een tijdelijke andere opdracht in het ambt van bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding toe van GBS SCHOOL3212 naar GBS Het Klavertje te Bierbeek toe en dit voor 4/24 lestijden van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

20. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt zorgcoördinator toe voor 18/36 van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 toe aan GBS SCHOOL3212.

21. Tijdelijke aanstelling onderwijzer lerarenplatform - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling in het ambt onderwijzer lerarenplatform voor 11/24 onderwijzer toe van 15 september 2021 tot en met 24 december 2021 aan GBS SCHOOL3212.

551.20 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolinrichting - algemeen

22. Aanvraag tijdelijke andere opdracht 4/24 in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2021-2022

Kent aan belanghebbende een tijdelijke andere opdracht in het ambt van onderwijzer toe voor 4/24 aan GBS SCHOOL3212 van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

283.2 Elektrische installaties en verlichting

23. Nacht van de Duisternis op 9 oktober 2021 - Deelname

Het college van burgemeester en schepenen beslist om ook in 2021 deel te nemen aan de 'Nacht van de Duisternis'.

571.61 Sportterreinen en sportzalen

24. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Verslag werfvergadering 10 van 14 september 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 20 september 2021 van de ontwerper over het verslag van de werfvergadering 10 van 14 september 2021.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

25. Ecowerf - Bevraging aanpak zwerfvuil en sluikstort

Het college van burgemeester en schepenen beslist voorlopig niet in te stappen in de dienstverlening sluikstortcamera's maar volgt het verloop van het project om eventueel op een later tijdstip in te stappen.

26. Inzameling bedrijfsafval: nieuwe wetgeving en vernieuwing contract inzameling bedrijfsrestafval

Het college van burgemeester en schepenen keurt het vernieuwde contract 'Inzameling bedrijfsrestafval' goed.

27. Dierenwelzijn - Studievoormiddag 4 oktober 2021 - Provincie Vlaams-Brabant - Uitnodiging

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de jaarlijkse studievoormiddag 'Dierenwelzijn' op 4 oktober 2021, georganiseerd door Dierenwelzijn Provincie Vlaams-Brabant en vaardigt de schepenen van dierenwelzijn en het hoofd administratie GIM, af om de studievoormiddag bij te wonen.

28. Het grootste bos! Steden, gemeenten én ondernemers voor meer bos - initiatief van Forrest Fwd bv - uitnodiging tot deelname en samenwerkingsvoorstel

Het college van burgemeester en schepenen beslist niet in te gaan op een samenwerkingsvoorstel over bebossing omdat de voorgestelde te bebossen gronden geen eigendom zijn van de gemeente en zich niet op het grondgebied van Lubbeek bevinden.

29. World Cleanup Day - 18 september 2021 - Resultaten - Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de zwerfvuilophalingen in het kader van WORLD CLEANUP DAY 2021.

30. Leegstand Corthoutslaan 6 3212 Pellenberg -Afval (Autowrak) en ongedierte in en rond verlaten woning - Advies van Politiezone Lubbeek en Milieuhandhaving Interleuven aangaande de opvolging van het dossier - Ter bespreking

Kennisname van het advies van Politiezone Lubbeek en Milieuhandhaving Interleuven aangaande de opvolging van een afvaldossier ten gevolge van leegstand in Pellenberg.

637.6 Natuurbescherming

31. Agentschap voor Natuur en Bos - Ontwerpen toegankelijkheidsregelingen Butselbos, Groot Gasthuisbos, Lindenbos, Chartreuzenbos - Ter inzage legging.

- Kennisname van de ontwerpen van de toegankelijkheidsregelingen voor het Butselbos, het Chartreuzenbos, het Lindebos en het Groot Gasthuisbos, opgesteld door het Agentschap Natuur en Bos (ANB). De verschillende ontwerpen worden ter inzage gelegd op de dienst omgeving tot en met 19 oktober 2021.
- Indiening van het verzoek om in de speelzone van het 'Rondebos' (onderdeel van het Lindebos) tijdens de zomermaanden een bivakzone in te richten.

656 Jeugdclubs. Jeugthuizen

32. Jeugdhuis Binkom - Aanvraag tot terugbetaling aankoop tweedehands relaxzetel - Goedkeuring

Geeft opdracht aan de financiële dienst om de aankoop van een nieuwe tweedehands relaxzetel voor het jeugdhuis te Binkom, ter waarde van een bedrag van 103,31 euro (excl. btw) of 125,00 euro (incl.21% btw), terug te betalen.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

33. Interleuven - Lopende projecten - September 2021 - Verslag overleg stand van zaken en termijnplanning - Kennisname

Kennisname van het verslag van 22 september 2021 van het overleg over de stand van zaken en de termijnplanning van diverse lopende projecten.

861.1 Administratieve gebouwen en bijgebouwen

34. Lubbeek Troef en Integratie OCMW - Herinrichting van het gemeentehuis met nieuwe aanbouw - Goedkeuring definitieve oplevering

Goedkeuring van de definitieve oplevering van de opdracht "Lubbeek Troef en Integratie OCMW - Herinrichting van het gemeentehuis met nieuwe aanbouw" en vrijgave van de tweede helft van de borgtocht.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

35. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Erfpachtovereenkomst - Ter bespreking

Bespreekt het ontwerp van de erfpachtovereenkomst voor School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens.

861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht

36. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 88 van 20 augustus 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 10 september 2021 van de architect over het verslag van de werfvergadering nr. 88 van 20 augustus 2021.

37. Kerk Sint-Jan-Baptist - Binkom - Verslag werfvergadering PV 15 van 6 september 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 9 september 2021 van de ir. architect over het verslag van de werfvergadering PV 15 van 6 september 2021.

865 Dienst van de wegen

38. Project 20461 - VBR Ganzendries - Verrekening 5 - Onvoorziene werken - Plaatsen weggoot en slokkers, borduur t.h.v. de gracht in de Onze-Lieve-Vrouw-straat en kasseibeschoeiing t.h.v. de inlaten in de gracht.

Goedkeuring van onvoorziene werken voor het project VBR Ganzendries, voor het plaatsen van weggoten en slokkers, een borduur ter hoogte van de Onze-Lieve-Vrouw-straat en een kasseibeschoeiing ter hoogte van de inlaten in de gracht voor een bedrag van 6.171,64 euro (excl.btw) of 7.467,68 euro (incl.btw).

39. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring gunning.

Gunt verlenging 2 (2022) van de opdracht 'Vegen en borstelen verhardingen' aan de aannemer die in 2020 de meest voordelige offerte indiende voor de basisopdracht.

40. Project R/002626 "Lubbeek-Opvangen DWA van clusters 332-30 en 332-33 t.h.v. Herendaal" - Bespreking en Goedkeuring contractuele verduidelijkingen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de geldende contractuele bepalingen uit het Aquafin-contract voor project 21.067 voor de verderzetting van dit dossier en gaat akkoord met de specifieke ereloonvergoeding van het studiebureau.

41. Aanleg voet-en fietspaden Bollenberg - Lubbeekstraat - Ereloonberekening hervatting dossier

Goedkeuring van het voorstel van de ontwerper om de contractuele bepalingen van het gehele dossier 'Aanleg voet-en fietspaden Bollenberg - Lubbeekstraat' te stroomlijnen.

42. Project 20461 - VBR Ganzendries - Verrekening 6 - Nieuw voorstel Asfalteringswerken Varenberg - Meerwerken

Goedkeuring van meerwerken voor een geraamd bedrag in meer van 12.300,00 euro (excl. btw) of 14.883,00 (incl. 21% btw) voor het project VBR Ganzendries, voor de verbetering van de fundering van de huidige weg en het voorzien van de weg van een nieuwe onderlaag - en toplaag in asfalt over de volledige oppervlakte.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

43. Start bevraging fietsrapport Lubbeek 2021

Het college neemt kennis van het rapport.

44. Charter "Masterplan toegankelijke haltes": opportuniteitsbeoordeling

Het college neemt kennis van het rapport van de Lijn met de toegankelijkheidsstatus van de haltes in de gemeente Lubbeek.

45. Aanvraag evenement "Circus op School" van Sint-Martinusbasissschool 14 november tot 20 november 2021: kennisname

De gemeente neemt kennis van de aanvraag evenement "Circus op School" van Sint-Martinusbasissschool 14 november tot 20 november 2021.

581 Openbare veiligheid

46. Tijdelijke verkeersregeling: Scholenveldloop: Parkeerhaven schoolbussen op Binkomstraat ter hoogte van 103B op 3/10/2021.

Ter gelegenheid van de scholenveldloop gelden er tijdelijke verkeersmaatregelen, een voorrangregeling, parkeerverbod en de inrichting van een parkeerhaven voor schoolbussen.

47. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Meistraat ter hoogte van nr 97 voor rioleringswerken 2 dagen in de periode van 27/10/2021 tot 5/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen: Afsluiten Meistraat ter hoogte van nr 97 voor herstel van een riool van 27/9/2021 tot 5/10/2021

In de Meistraat geldt:

- de toegang is verboden in beide richtingen, voor iedere bestuurder uitgezonderd het plaatselijk verkeer.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C3, F45, A31

Signalisatie volgens ingediend signalisatieplan.

Omleiding via Steenrotsstraat - Plein - Oude Baan

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

48. Bouwberoep - Ganzendries 8 te Pellenberg - bouwen meergezinswoning

In het kader van de beroepsprocedure en in toepassing van artikel 59 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning bevestigt het college van burgemeester en schepenen haar standpunt en motivatie genomen in de beslissing van 06/07/2021 m.b.t. de weigeringsbeslissing die afgeleverd voor het bouwen van een meergezinswoning op de locatie gelegen te Ganzendries 8, 3212 Pellenberg.

PATRIMONIUM

506.81 Concessie

49. Start-up Sint-Bernard - aanvraag voor het plaatsen van een zitbank op een perceeltje gelegen langs de St- Annastraat

Kennisname van de afsprakennota van Start-up Sint-Bernard voor het plaatsen van een zitbank van Start-up Sint-Bernard op het openbaar domein van de gemeente Lubbeek.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

50. Leaderweg Lubbeek - van Uilekot naar Dorpsstraat - verschillende opties

Het college neemt kennis van de verschillende alternatieven voor de Leaderweg tussen de toekomstige verkaveling Hazeput en de Dorpsstraat.

PERSONEELSDIENST

3 Personeel

51. Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor Lokaal Woonbeleid 'Hartje Hageland' - terbeschikkingstelling personeel terugvordering loonkost, 1ste kwartaal 2021.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de financieel directeur opdracht te geven om de loonkost van het 1ste kwartaal 2021 van het ter beschikking gestelde personeel, terug te vorderen van de inlener Hartje Hageland.

52. Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor Lokaal Woonbeleid 'Hartje Hageland' - terbeschikkingstelling personeel terugvordering loonkost, 2de kwartaal 2021.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de financieel directeur opdracht te geven om de loonkost van het 2de kwartaal 2021 van het ter beschikking gestelde personeel, terug te vorderen van de inlener Hartje Hageland.

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

53. Ontslag op vraag van de werknemster - begeleidster buitenschoolse kinderopvang

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

54. Statutair personeel - Disponibiliteit wegens ziekte - stafmedewerker duurzaamheid, lokale economie & internationale samenwerking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beschikbaarheid met ingang van 13 oktober 2021.

474.261 Inkomende facturen

55. Goedkeuring factuur Discobar personeelsfeest 17 september 2021

College van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaling van de factuur.

56. Goedkeuring factuur begrafenissen Rummens - bloemstuk

Het college van burgemeester en schepenen keurt de betaling van de factuur goed.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

25 Veiligheid, hygiëne en verfraaiing van de lokalen

57. Richtlijnen Co2 - meters in sportinfrastructuur

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een document te afficheren op de inkomdeuren van de kleedkamers met vermelding " gelieve niet langer dan 15 minuten binnen te blijven in deze kleedkamer".

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

58. Goedkeuren notulen college d.d. 20 september 2021

De notulen van de vorige zitting worden goedgekeurd.

281.857 Applicaties voor de Grondgebiedzaken (vergunningen, milieu, beheer van de groene zones, werken, GIS, ...)

59. Aanvraag Cyclomedia: opname panoramafoto's oktober-december 2021

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Cyclomedia om van oktober tot december 2021 360 graden panoramafoto's vanaf de openbare weg te maken, op voorwaarde dat de Belgische wegcode gerespecteerd wordt. De inwoners worden ingelicht over de werkzaamheden die Cyclomedia via de gemeentelijke infokanalen.

512.58 Schijnhuwelijk

60. Schijnhuwelijk: kennisname dagvaarding en aanstelling advocaat

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de dagvaarding en stelt een advocaat aan.

SPORT

65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning

61. Terugbetaling sportweek zomer 2021

De terugbetalingen van de zomersportweek goed te keuren.

651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement

62. Scholenveldloop 5 oktober 2021 - organisatie

De organisatie van de scholenveldloop op 5 oktober 2021 goed te keuren.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Paul Duerinckx

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”