



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 7 SEPTEMBER 2026

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Verlenging grafconcessie urnegraaf Lubbeek U-97 (26/48)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

2. Vorderingen 2026

De vorderingen op de Verzamelstaat vorderingen G/2026/34 voor een totaal bedrag van 82.643,10 EUR goed te keuren.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

3. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen, opgenomen op de Goedkeuringslijst aanrekeningen nr G/2026/88 voor een bedrag van 97.426,75 EUR, betaalbaar te stellen.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

4. Goedkeuring ontwerp van laatste conclusies - Activeringsheffing - aanslagjaren 2016 tot en met 2023 - Gemeente Lubbeek t./pilootdossier

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ontwerpen van de laatste conclusies - aanslagjaren 2016 tot en met 2023 in de zaak gemeente Lubbeek t./Pilootdossier (activeringsheffing)

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

5. Aanvraag van een halftijds verlof verminderde prestaties in het ambt onderwijzer - 12/24 lestijden - schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid om een verlof voor verminderde prestaties in het ambt van onderwijzer te nemen in GBS De STip Linden en in School 3212 Pellenberg, goed.

6. Aanvraag tijdelijke andere opdracht 24/24 in het ambt onderwijzer - schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid om een tijdelijke andere opdracht voor 24/24 lestijden te nemen in het ambt van onderwijzer in GBS De STip Linden goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

7. Aanvraag verlof verminderde prestaties in het ambt van onderwijzer - schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanvraag om een verlof voor verminderde prestaties in het ambt van onderwijzer in GBS De STip Linden te nemen, goed .

8. Tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster - 5/32 uren - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster voor 5/32 uren in GBS De Stip Linden goed.

9. Tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster - 5/32 uren - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster met 5/32 uren aan GBS De Stip Linden goed.

10. Aanvraag tijdelijk andere opdracht van 2/24 lestijden in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid voor een tijdelijke andere opdracht in het ambt van onderwijzer gedurende het schooljaar 2026-2027 goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

8 Openbare werken en openbare diensten

11. Project R2609 Kleine Ganzendries - Project R2609 Kleine Ganzendries: Vorderingsstaat 8 (aanbestedingsdossier fietsverbinding) - Goedkeuring

Project R2609 Kleine Ganzendries – goedkeuring vorderingsstaat 8 voor het aanbestedingsdossier van de fietsverbinding.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

12. Wyre - Werken aan nutsleiding - Lubbeek 3210 Diestsesteenweg 126 - GIPOD aanvraag van 2 september 2026 - voor de periode van 15/12/2026 tot 31/12/2026 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de Diestsesteenweg 126 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 20610748 en het uitvoeringsplan 25247859 in bijlage, voor de periode van 15/12/2026 tot 31/12/2026. De geschatte duur van de werken is 13 dagen.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

205.99 Handel en nijverheid

13. H-eerlijke markt 2026 - concept en organisatie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het programma van de H-eerlijke markt - editie 2026 goed en neemt de kosten ten laste voor een bedrag van ongeveer 2200 euro.

MILIEU

1 Structuur van de openbare diensten

14. Project R2626 Herendaal - meerwerk slibvangput Herendaal Oost - goedkeuring

Goedkeuring van meerwerk MW05 - slibvangput Herendaal Oost binnen het project R2626 Herendaal.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

15. De Lijn - Oudejaarsnet 2026-2027 - aanbod en deelname

Het college van burgemeester en schepenen wenst in te tekenen op volgende bijkomende bediening van De Lijn voor de Oudejaarsnet 2026-2027.

581 Openbare veiligheid

16. Tijdelijke verkeersregeling Lovensevoetpad: afsluiten van straat in opdracht van Aquafin- bereikbaarheid aanpassen van 8 september tot 30 september 2026 (eaglebe 3858193)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op het Lovensevoetpad. Straat wordt afgesloten voor asfaltwerken.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

17. 2026/94 -slopen van een ééngezinswoning in open bebouwing met bijgebouwen en het herbouwen van een zonevreemde ééngezinswoning in open bebouwing met tuinhuis - Bredestraat 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van een ééngezinswoning in open bebouwing met bijgebouwen en het herbouwen van een zonevreemde ééngezinswoning in open bebouwing met tuinhuis op een perceel grond gelegen Bredestraat 2, afdeling 4 sectie A nrs. 113C en 115A.

18. 2026/126 -aanpassen van de vergunde plannen - Wauwerdries 12 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 09/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het aanpassen van de vergunde plannen van de woning, gelegen langsheen de Wauwerdries te Lubbeek.

19. 2026/143 -aanbouwen van een veranda - Binkomstraat 22B - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 26/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbouwen van een veranda op een perceel grond gelegen Binkomstraat 22B, afdeling 1 sectie F nr. 166Z3.

20. 2026/147 -vellen van een boom - Kasteeldreef 47 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 30/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op een perceel grond gelegen Kasteeldreef 47, afdeling 4 sectie A nr. 8D5.

874.4 Milieuvergunning (p.m.). Omgevingsvergunning

21. 2026/103 -hernieuwen en actualiseren van de bestaande vergunning - Tombestraat 14 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 13/10/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het hernieuwen en actualiseren van de bestaande

vergunning op een perceel grond gelegen Tombestraat 14, afdeling 1 sectie E nrs. 172E en 173C.

877.4 Stedenbouwkundige attesten. Principiële bouwaanvragen

22. 2026-9: stedenbouwkundig attest - Kortrijkstraat 158, 3210 Linden - een functiewijziging naar zonevreemde woning, sloop en heropbouw van de woning en slopen van de bestaande bijgebouwen: positief attest

Het college van burgemeester en schepenen geeft een positief stedenbouwkundig attest af aan de aanvrager voor een functiewijziging naar zonevreemde woning, sloop en heropbouw van de woning en slopen van de bestaande bijgebouwen op een perceel grond gelegen Kortrijkstraat(LIN) 158, (afd. 4) sectie A 65 K2.

879.1 Huisvestingsproblematiek. Oprichting van nieuwe wijken. Stadsvernieuwing. Dorpsvernieuwing

23. Principieel akkoord met de samenwerkingsovereenkomst met KANVAZ betreffende de inzet van beleidsinstrumenten ter ondersteuning van de realisatie van het bindend sociaal objectief.

Principiële goedkeuring van het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en de woonmaatschappij KANVAZ over de inzet van verschillende beleidsinstrumenten ter realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042.

PATRIMONIUM

571 Gebouwen en inrichtingen

24. Tijdelijk gebruik oude schoolgebouw Pellenberg door Ferm/mamadepot - overeenkomst akte ter bede

Kennisname van het ontwerp van de akte ter bede betreffende het tijdelijk gebruik van de oude school te Pellenberg door Ferm, en van de input op het gebruik van de oude school vanuit Ferm.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

25. Rooilijnplan Bollenberg (buurtweg 3) en Lubbeekstraat (buurtweg 1) te Lubbeek. Kennisname van het pv van sluiting

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 4 september 2026 betreffende het openbaar onderzoek van zaterdag 25 juli 2026 tot en met zondag 30 augustus 2026 in verband met het rooilijnplan Bollenberg (buurtweg 3) en Lubbeekstraat (buurtweg 1)

575.3 Private wegen

26. Voetweg 40 te Pellenberg - Kennisname memorie van antwoord op verzoekschrift tot nietigverklaring ministerieel besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de memorie van antwoord opgesteld door advocaat Verbist in opdracht van de gemeente, als antwoord op het verzoekschrift tot nietigverklaring van het ministerieel besluit van 3 april 2026 betreffende voetweg 40 te Pellenberg, ingediend bij Raad van State.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

27. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Veiligheidsverslag 16 (2BS-2025-1203) van 26 augustus 2026 - Kennisname

Kennisname van het veiligheidsverslag 16 (2BS-2025-1203) i.v.m. nieuwbouw schoolgebouw en renovatie kasteel + aanleg speelplaats van 26 augustus 2026 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

28. Vacantverklaring kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO C1-C2 - deeltijds 30u24/38 per week - bepaalde duur t/m 31 augustus2027 - samenstelling selectiecommissie - vaststelling examendatum

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van een deeltijdse (30,4/38) functie contractueel kinderbegeleid(st)er (combi-job) C1-C2 voor bepaalde duur tot en met 31 augustus 2027 en met de samenstelling van de selectiecommissie en de examendatum.

SECRETARIAAT

185.4 Intercommunale verenigingen

29. Ter kennisname: KANVAZ - notulen algemene vergadering d.d. 3 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de algemene vergadering van KANVAZ d.d. 3 juni 2026.

30. Ter kennisname: verslagen Raad van Bestuur IGS Hofheide van 29 april, 27 mei en 24 juni 2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide van 29 april, 27 mei en 24 juni 2026.

205.30 Inspraak en participatie - algemeen

31. Aanvraag éénmalig gebruik oude school Pellenberg

Het college van burgemeester en schepenen verleent in het kader van haar participatiebeleid en de intentie om het gebouw tijdelijk te herbestemmen een eenmalig gebruiksrecht aan "Wij Zijn Pellenberg" voor de lokalen van de oude school van Pellenberg.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

32. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 31 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 31 augustus 2026 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”