



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 2 APRIL 2024

### ARCHIEF

#### 501.42 Geschiedenis

##### **1. Struikelsteen plaatsing Steenrotsstraat 32**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie goed van de plaatsing van de struikelsteen in Pellenberg op zaterdag 27 april 2024 om 12 uur.

### BURGERZAKEN

#### 533 Verkiezingen

##### **2. Aanplakborden verkiezingen - aanpassing**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met plaatsing van de aanplakborden in Binkom zoals voorgesteld door GIM. Het college van burgemeester en schepenen is akkoord dat de aanplakborden blijven staan om te hergebruiken voor de gemeenteraadverkiezingen in oktober 2024.

### CULTUUR

#### 60 Sociale activiteiten - algemeen

##### **3. Lubbeek Feest 2024**

Het schepencollege gaat akkoord met de programmatie van Lubbeek Feest 2024 en stelt hiervoor een eventbureau aan.

##### **4. Gratis ter beschikking stellen zaal Santro voor benefiet op 18 mei 2024**

Akkoord te gaan om zaal Santro gratis ter beschikking te stellen op 18 mei 2024.

#### 637.3 Geluidshinder

##### **5. Toelating buurtfeest - buurtfeest en straatrommelmarkt Broekstraat - 18 mei 2024 - Buurtcomité Broekstraat**

Toelating buurtfeest - buurtfeest en straatrommelmarkt Broekstraat - 18 mei 2024 - Buurtcomité Broekstraat

##### **6. Toelating geluidsoverlast - Fuif Fragiël - vrijdag 19 april 2024 - Scouts en Gidsen St. Kwinten Linden**

Toelating te verlenen aan Scouts en Gidsen St. Kwinten Linden, Fragiël Fuif te organiseren op vrijdag 19 april 2024.

##### **7. Toelating geluidsoverlast - Ouderfuif - 20 april 2024 - Ouderraad VBS De Linde en Scouts Linden**

Toelating te verlenen aan Ouderraad VBS De Linde en Scouts Linden om een Ouderfuif te organiseren op 20 april 2024.

#### 646 Verenigingen en hun activiteiten

##### **8. Herdenking - woensdag 8 mei 2024 - NSB Linden**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een bloemstuk te schenken en een afvaardiging van het college aan te duiden voor een toespraak tijdens de viering.

## ECONOMIE

581.111 Bestuurders

### **9. Toekennen bestuurderspas voor een taxi: ter kennisgeving**

De bestuurderspas voor het besturen van een taxi wordt toegekend aan de aanvrager.

## FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

### **10. Vorderingen 2024**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

### **11. Bestelaanvragen 2024**

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

### **12. Aanrekeningen 2024**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

### **13. Bezwaar tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en/of gebouwen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230000585 - bedrag: 1250,00 euro**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en/of gebouwen, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000585, voor een bedrag van 1250,00 euro, wordt NIET aanvaard.

### **14. Bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2023 - Kohierartikel 230000618 / Bedrag 1.000,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2023, voor een bedrag van 1.000,00 euro, wordt aanvaard.

### **15. Bezwaar tegen de belasting op leegstand - aanslagjaar 2023 - Kohierartikel 230000560 / Bedrag 2.500,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en/of gebouwen, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000560 wordt aanvaard.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

### **16. Sint-Bernarduskringvzw - Investeringsstoelage aanbouw en renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Bernard Lubbeek - voorschot 2**

Het bedrag van 66.996,90 EUR (factuur 2024601006 van 11 maart 2024 van Stiersco), voor de aanbouw en renovatiewerken aan het Parochiecentrum Sint-Bernardus Lubbeek, over te schrijven op het rekeningnummer van de Sint-Bernarduskring vzw.

## GBS ALGEMEEN

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

### **17. STEM-academie schooljaar 2023-2024 - zomerkampen in juli**

**Enig artikel.** Akkoord te gaan om UCLL op basis van de bijgevoegde offerte aan te stellen voor het organiseren van 2 STEM kampen tijdens de zomervakantie ten bedrage van 4067,68 euro.

## GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

**18. Dierenwelzijn - Verslag provinciaal overleg maart 2024 - Agendapunten o.a. rattenbestrijding en Aziatische hoornaar - Kennisname**

Kennisname van het verslag van het provinciaal overleg dierenwelzijn van 26 maart 2024 met onderstaande behandelde agendapunten:

- Rattenbestrijding
- Aziatische hoornaar
- Everzwijnen
- Onderwerpen studiedag
- Nieuw subsidiereglement investeringen
- Vraag rond dieren noodopvang

Beslissing om een informatieavond voor de burgers te organiseren over de Aziatische hoornaar en hiervoor een expert uit te nodigen.

637.8 Energie

**19. Stopzetting energieplatform E-lyse van Fluvius - Goedkeuring overstap naar Terra Patrimonium- en energiedatabank Vlaanderen van het Vlaams Energie Bedrijf (VEB)**

Beslissing om naar aanleiding van de stopzetting van de energieboekhoudingstool E-lyse door Fluvius op 31 december 2024, over te stappen naar Terra, de patrimonium- en energiedatabank Vlaanderen van het Vlaams Energie Bedrijf (VEB). Klaas Gutschoven, algemeen directeur en Theo Francken, burgemeester, worden gemachtigd om het mandaat voor aanvraag van de overstap en de data-export van de gegevens uit E-lyse, te ondertekenen. De dienst infrastructuur en gebouwen krijgt de opdracht om concrete afspraken te maken met VEB voor deze overgang, zoals:

- het controleren/toekennen van de gebruikersrechten van Terra voor de gemeente
- het aanduiden van de hoofdgebruiker
- het organiseren van opleidingen voor de gebruikers van Terra

833 Net. Leidingen

**20. Project R2609 - Kleine Ganzendries - Goedkeuring offertes voor het ondergronds brengen van de laagspanning en openbare verlichting -bewoning en fiets**

Goedkeuring van onderstaande offertes voor het ondergronds brengen van de laagspanning en openbare verlichting voor het Fluvius - Project R2609 - Kleine Ganzendries:

- dossier 5000063137 ('bewoning') voor het bedrag van 36.095,70 euro (excl. btw) ten laste van de gemeente
- dossier 5000063138 ('fiets') voor het bedrag van 33.258,49 euro (excl. btw) ten laste van de gemeente

Klaas Gutschoven, algemeen directeur en Theo Francken, burgemeester worden gemachtigd om deze offertes te ondertekenen voor akkoord.

Akkoord om de bedragen van respectievelijk 11.625,67 euro + 865,17 euro (5000063137 / bewoning) en 9.964,84 euro + 288,39 euro (5000063138 / 'fiets') voor de openbare verlichting, die niet vervat zitten in bovengenoemde bedragen op te nemen in het forfait van het jaaractieplan 'Licht als Dienst'.

851.2 Riolen (roosters)

**21. Aquafin-project 21.063 en 21.067B VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Verslag coördinatievergadering nutsmaatschappijen van 14 maart 2024 - Goedkeuring**

Goedkeuring van het verslag van de coördinatievergadering nutsmaatschappijen van 14 maart 2024 over het Aquafin-Project 21.063 en 21067B 'VBR Lubbeek fase 2 en 3B' goed en beslissing om de

projectleider van het studiebureau uit te nodigen om tijdens de vergadering van de commissie beleidsdomeinen van 16 april 2024 een toelichting te komen geven over het project.

#### *854.15 Containerpark*

### **22. Inzameling land- en tuinbouwfolies op het recyclagepark in Lubbeek - Budgetjaar 2024**

Goedkeuring van de inzamelactie "landbouwfolies" op het recyclagepark langs de Bollenberg in Lubbeek gedurende volgende periodes:

- van 16/04 tot 26/04 (excl. zaterdagen - excl. recyclagepark Kortenaeken),
- van 19/11 tot 29/11 (excl. zaterdagen).

#### *861 Gebouwen en inrichtingen*

### **23. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - plan en offerte beplanting**

Er wordt een plan aangekocht en opdracht gegeven om een overheidsopdracht uit te schrijven.

#### *865 Dienst van de wegen*

### **24. Project R2609 - 309777 - Kleine Ganzendries - Verslag coördinatievergadering van 14 maart 2024 - Goedkeuring**

Goedkeuring van het verslag van de coördinatievergadering van 14 maart 2024 van het 'Project R2609 - 309777 - Kleine Ganzendries' goed.

### **25. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 2 - prestaties maart 2024**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat2 van de aannemer voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024 - Verlenging 1 (Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2024)" voor een bedrag van 4.736,87 euro (excl. btw) of 5.731,61 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 8.794,50 euro (excl. btw) of 10.641,34 euro (incl. 21% btw).

## MOBILITEIT

#### *205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

### **26. Tijdelijke Verkeersmaatregelen : Nachtegalenstraat- Pastorijstraat: wegversmallingen met voorrangregeling in proefopstelling voor een periode van 1/5/2024 tot 1/11/2024**

Er worden 4 wegversmallingen met voorrangregeling ingevoerd in de Nachtegalenstraat - Pastorijstraat.

### **27. Toelating doortocht : Opening nieuwe fietsroute "Georges Claesroute" op zaterdag 6 april 2024.**

#### *581 Openbare veiligheid*

### **28. Tijdelijke verkeersregeling: Wegenwerken Schubbeek in periode 15/04/2024 en 31/01/2025.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld en er wordt aan Fluvius gevraagd om de openbare verlichting te Schubbeek aan te laten tijdens de duur van de werken.

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

#### *484 Belastingen. Taksen*

### **29. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omstandigheden waardoor de belastingplichtige foutief werd ingekohierd. Het college van burgemeester en schepenen verleent de

toestemming om het te hoge bedrag te crediteren. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

**30. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: Rechtzetting: Foutieve inkohiering - Intrekking beslissing, genomen door het college van burgemeester en schepenen op 11/03/2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de beslissing van 11 maart 2024 in te trekken.

**31. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: Rechtzetting: Foutieve inkohiering - Intrekking beslissing, genomen door het college van burgemeester en schepenen op 04/03/2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de beslissing van 4 maart 2024 in te trekken. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent de toestemming om het bedrag te crediteren naar 750EUR. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

**32. Intrekking kohier "Masten, Pylonen en andere draagconstructies, aanslagjaar 2023" op basis van aangepast reglement van gemeenteraad op 26/03/2024.**

Kennisname van de intrekking van het bestaande kohier "masten, pylonen en andere draagconstructies" aanslagjaar 2023 + ambtshalve ontheffing van aanslagen voor aanslagjaar 2023 die reeds waren gevestigd middels dit kohier.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**33. 2024/20 -verbouwen van een woning in open bebouwing - Houwaartstraat 43 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/05/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een woning in open bebouwing op het perceel gelegen Houwaartstraat 43, afdeling 4 sectie B nr. 92B4.

**34. 2024/37 -aanleggen van zwemvijver - Langelostraat 145 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 13/05/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwemvijver op het perceel gelegen Langelostraat 145, afdeling 3 sectie A nrs. 159\_ en 161E.

**35. 2024/46 -aanbrengen van gevelisolatie en bekleding - Rozemarijnweg 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 13/05/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van gevelisolatie en bekleding op het perceel gelegen Rozemarijnweg 2, afdeling 1 sectie D nr. 298N.

**36. 2024/36 -het vellen van een boom - Kortrijkstraat 37 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 18/05/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen Kortrijkstraat 37, afdeling 4 sectie A nr. 8R15.

*877.5 Informatie van de notarissen en anderen*

**37. Deling goed 2024-6: Notariskantoor Jean Halflants & Raf Lenaerts: Bellestraat 10 (BIN)**

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

**PERSONEELSDIENST**

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**38. Ontslag op vraag van de werknemer in onderling overleg - Administratief medewerker GIM**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**39. Vacantverklaring voltijds (38/38) Deskundige onderwijs (B1-B3) in contractueel verband voor onbepaalde - werfreserve van 2 jaar - Afsluiting kandidaturen**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting kandidatenlijst.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**40. Vacantverklaring voltijds (38/38u/week) / deeltijds (30,4/38u/week - 19/38u/week) technisch assistent schoonmaak gebouwen Dv (D1-D3) in contractueel verband voor onbepaalde duur - werfreserve 2 jaar - Aanstelling.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van twee technisch assistenten schoonmaak gebouwen in voltijds verband (38 uur/week) voor onbepaalde duur.

**41. Vacantverklaring deskundige sport dienst Vrije Tijd Bv (B1-B3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur - via Bevordering - Afsluit kandidaturen**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluit van de kandidatenlijst.

*571.62 Speelpleinen*

**42. Jeugd : Grabbelpas & Swap 2024 - Aanstelling monitoren en vrijwilligers.**

SECRETARIAAT

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**43. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 25 maart 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 25 maart 2024 goed.

SPORT

*652 Sport en spel*

**44. Start2karate**

Akkoord te gaan met de opstart van een start2karate lessenreeks met ondersteuning van de gemeente Lubbeek.

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,  
Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*