



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 26 JULI 2021

### BURGERZAKEN

#### 520.3 Woonplaats

**1. Ambtshalve schrapping**

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

**2. Ambtshalve schrapping**

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

#### 572.101 Bestemming

**3. Grafconcessie Lubbeek F-482 (21/36)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats van Lubbeek, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

**4. Grafconcessie urnegrav Linden U-101 (21/37)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats van Linden, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

**5. Grafconcessie urnegrav Linden U-102 (21/38)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats van Linden, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

### CULTUUR

#### 281 Materieel

**6. Aanvraag nadars – 15 september tot 29 september 2021 - gemeente Huldenberg**

De aanvraag van de gemeente Huldenberg betreffende het ontlenen van 150 nadars van 15 september tot 29 september 2021 voor het WK Wielrennen wordt ingewilligd op voorwaarde dat de gemeente Huldenberg instaat voor het transport.

#### 637.3 Geluidshinder

**7. Toelating buurtfeest - Buurtfeest Bronstraat - 05 september 2021**

De toelating wordt verleend mits naleving van bepaalde voorwaarden op het vlak van geluidshinder, verkoop van alcoholische dranken en coronamaatregelen.

**8. Toelating activiteit - Fiets- en wandeltocht Mispelfonds - 20-23 augustus 2021 - Ons Hofke**

De toelating wordt verleend mits naleving van voorwaarden m.b.t. geluidshinder, verkoop van alcoholische dranken en coronamaatregelen.

**9. Toelating activiteit - Fiets- en wandeltocht Jana en Davy - 19 september 2021 - Ons Hofke**

De toelating wordt verleend mits naleving van voorwaarden m.b.t. geluidshinder, verkoop van alcoholische dranken en coronamaatregelen.

**10. Toelating activiteit - Binkom Kermis - zaterdag 21 augustus tot maandag 23 augustus 2021 - FC Binkom**

De toelating wordt verleend mits naleving van voorwaarden m.b.t. geluidshinder, verkoop van alcoholische dranken en coronamaatregelen.

*641 Toerisme*

**11. Toerisme Vlaams-Brabant – (Sp)rankelend Hageland 2021**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van (Sp)rankelend Hageland 2021 goed en neemt de kosten ten late.

**ECONOMIE**

*205.99 Handel en nijverheid*

**12. Horecastartersbrochure**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de horecastartersbrochure goed en beslist om deze te publiceren op de gemeentelijke website.

*637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan*

**13. H-eerlijke markt 2021 - Concept en organisatie**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het programma van de H-eerlijke markt - editie 2021 goed.

**FINANCIEN**

*185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)*

**14. Kerkfabriek Sint-Pieter Pellenberg: Investeringsstoelage aanbouw en renovatie parochiezaal Pellenberg - voorschot 4**

Het bedrag van 38.475,98 EUR (factuur 2021076, 2021077 en 2021078 van KJM Construct, factuur 81 van Elektriciteitswerken Sorton Luc en factuur 2021162 van Isolatiewerken Vertessen en factuur 2021079 en 2021080 van KJM Construct), voor verbouwwerken aan de parochiezaal te Pellenberg, wordt overgeschreven op het rekeningnummer van de kerkfabriek Sint-Pieter Pellenberg.

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

**15. Vorderingen 2021**

De vorderingen van nummer 4737 tot en met nummer 4798 voor een totaal bedrag van 228.063,38 EUR goed te keuren.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

**16. Aanrekeningen 2021**

De voorgelegde aanrekeningen, nummer 2059 tot en met nummer 2245 voor een bedrag van 254.171,84 EUR, betaalbaar te stellen.

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

**17. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Verslag werfvergadering 03 van 6 juli 2021 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen eemt kennis van het bericht van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, over het verslag van de werfvergadering 03 van 6 juli 2021.

**18. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Verslag werfvergadering 04 van 13 juli 2021 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bericht van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, over het verslag van de werfvergadering 04 van 13 juli 2021.

*637.81 Energie - algemeen*

**19. Gevolgen vernietiging terugdraaiende teller voor de zonnepanelen gemeente Lubbeek, Gellenberg 16 - kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 1 juli 2021 van Fluvius System Operator cv, Maatschappelijke zetel: Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, over de gevolgen van de vernietiging terugdraaiende teller voor de zonnepanelen gemeente Lubbeek, Gellenberg 16.

*848.1 Telefoon en telefoonnet. Openbare telefoonscellen. Telex. Telefax. GSM*

**20. Proximus - Telecommunicatiewerken - Lijsterdreef - Linden - Machtiging**

De gevraagde machtiging tot het uitvoeren van telecommunicatiewerken (leggen van een kabel) in de Lijsterdreef op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (Linden) (plan 16GSB0/500074+1) kan verleend worden volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

**21. Proximus - Telecommunicatiewerken - Gellenberg-Broekstraat - Lubbeek - Machtiging**

De gevraagde machtiging tot het uitvoeren van telecommunicatiewerken (leggen van een kabel) langs de Gellenberg-Broekstraat op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (plan 16JW10/387694+1) kan verleend worden volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

*851.2 Riolen (roosters)*

**22. Afkoppelen door aanleg RWA-leiding in de Pinoutstraat in Pellenberg - Toekenning uitstel indiening eindafrekening - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het document van de Vlaamse Milieumaatschappij, van het Afdelingshoofd Regisseur van de Waterketen, over de 'Afkoppelen door aanleg RWA-leiding in de Pinoutstraat in Pellenberg - Toekenning uitstel indiening eindafrekening'.

*861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht*

**23. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 84 van 2 juli 2021 - Kennisname**

Neemt kennis van de e-mail van 8 juli 2021 over het verslag van de werfvergadering nr. 84 van 2 juli 2021 van het project 'Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken'.

*861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning*

**24. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Verslag werfvergadering nr. 3 van 8 juli 2021 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bericht van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, over het verslag van de werfvergadering nr. 3 van 8 juli 2021 van het project 'Renovatie jeugdhuis De Kluster'.

**25. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Goedkeuring vorderingsstaat 1 (mei 2021)**

Verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 1 van aannemer Peter Ballet, Hogebergstraat 6 te 3500 Hasselt voor de opdracht "Renovatie jeugdhuis de Kluster Pellenberg" voor een bedrag van 28.406,98 euro (excl. btw, incl. herzieningen) of 34.372,45 euro (incl. 21% btw). Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed team regio Oost, Diestsepoort 6 bus 94 te 3000 Leuven. Dit deel bedraagt 4.499,40 euro (excl. btw) of 5.444,27 euro (incl. 21% btw).

**HUISVESTING**

*484 Belastingen. Taksen*

## **26. Belastingkohier eroshuizen aanslagjaar 2020 - intrekking collegebeslissing 13 juli 2020**

De collegebeslissing van 13 juli 2020 in verband met de intrekking van de collegebeslissing van 4 mei 2020 in verband met het uitvoerbaar verklaren van het kohier eroshuizen aanslagjaar 2020 en het vaststellen van het kohier eroshuizen 2020 wordt ingetrokken.

### INTERNATIONALE SAMENWERKING

*637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan*

## **27. Dankbrief 11-11-11**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de dankbrief van 11.11.11.

### MOBILITEIT

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

## **28. Aanvraag recreatieve fietstocht op grondgebied Lubbeek voor zondag 8 augustus 2021**

De aanvraag wordt toegestaan.

## **29. Schrijven ouderraad Sint-Martinus: Kennisname en antwoord**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de ouderraad van vrije basisschool Sint-Martinus Lubbeek.

## **30. Schrijven voorzitter Ouderraad Sint Martinusbasischool: kennisname en antwoord**

Een afschrift van de bespreking wordt bezorgd aan de ouderraad.

## **31. Meldingsformulier - Geluidsoverlast: Ganzendries**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding.

## **32. Paal in fietspad Lostraat aan het kruispunt met de Ganzendries: verwijderen paal**

Er wordt opdracht gegeven tot het verwijderen van een verkeerspaaltje.

*581 Openbare veiligheid*

## **33. Tijdelijke verkeersregeling: Binkom kermis van vrijdag 20 augustus 2020 tot dinsdag 24 augustus 2021**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen voor het organiseren van Binkom kermis van 20 augustus 2021 tot en met maandag 23 augustus 2021 .

Op de parking FC Binkom geldt:

- het parkeren is verboden;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E1
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xa en Xb

## **34. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Uilekot tussen kruispunt Herendaal en Uilekotwegje op 11/8/2021**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen:

Op Uilekot van het kruispunt met Herendaal tot Uilekotwegje geldt op 11 augustus 2021 :

- de toegang is verboden in beide richtingen, voor iedere bestuurder;
- de maatregel geldt niet voor fietsers.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C3, UPV, F45b, A31
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M2

Een omleiding wordt voorzien via Herendaal, Bollenberg Dorpskring Dorpsstraat, Kleinstraat en Uilekot (voor)signalisatie volgens signalisatieplan bij aanvraag gevoegd.

**35. Tijdelijke verkeersregeling: Buurfeest afsluiten Bronstraat tussen N223 en kruispunt met Schakelveldstraat op 5/9/2021**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen:

In de Bronstraat vanaf de N223 tot aan het kruispunt met de Schakelveldstraat geldt op 5 september 2021 :

- de toegang is verboden in beide richtingen, voor iedere bestuurder;
- de maatregel geldt niet voor fietsers.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C3, UPV, F45b
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M2

Een omleiding wordt voorzien via Schakelveldstraat, Boutersemstraat en de N223

**36. Tijdelijke verkeersregeling: Mountainbikeroute Groene Lus Lubbeek ter hoogte van het Gasthuisbos in Pellenberg : afgesloten**

Door het noodweer is er uitspoeling van de mountainbikeroute vastgesteld in het Gasthuisbos. Deze route wordt uit veiligheidsoverwegingen afgesloten tussen Meistraat en Zavelstraat, tot na het herstel van de route.

**37. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Kroonstraat tussen het kruispunt met Geestbeek en Roth tussen 13/9/2021 en 15/9/2021 voor het plaatsen van een zwembad**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen:

Op de Kroonstraat tussen het kruispunt met de Geestbeek en het Roth geldt tussen 13/9/2021 en 15/9/2021:

- de toegang is verboden in beide richtingen, voor iedere bestuurder;
- de maatregel geldt niet voor fietsers.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C3
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M2

Omleiding wordt voorzien via Geestbeek - Gobbelsrode - Houwaartsebaan - Horenbosweg - Roth en via Roth-Vosken-N2-Geestbeek

**38. Tijdelijke verkeersregeling: Parkeerverbod op de helft van de centrale parking site Gemeentehuis tussen Libbeke en voetbalterrein van 26/7/2021 tot 2/8/2021**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen:

Op het middengedeelte van de centrale parking tussen Libbeke en voetbalterrein aangeduid volgens signalisatieplan geldt van 26/7/2021 tot 2/8/2021:

- het parkeren is verboden;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E1
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xa

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**39. Deling goed: Lindestraat zn, 3210 Linden: 2021-17**

De voorgestelde deling wordt aanvaard.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**40. 2021/142 -verbreden van de terrassen op de gelijkvloerse verdieping en het plaatsen van een digitaal vrij/bezet parkeerbord in de achteruitbouwstrook - de heer Geert Sempels en Geert**

**Sempels namens SEMPELS PROJECTS BVBA - Staatsbaan 104, 106, 106A en 108 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 30/07/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

**41. 2021/149 -aanpassen gevelopeningen in voor- en achtergevel - Sammy Loozen - Diestsesteenweg 130 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/08/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

**42. 2021/156 -aanleggen van een zwembad - mevrouw Katrien Van Liefde - Burchtlaan 17 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/09/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

**43. 2021/185 -verbouwen van een eengezinswoning en aanpassen gevelopeningen - de heer Maarten Jacoby - Drogenhof 53 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/08/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

**44. 2021/187 -vellen van 4 hoogstammige bomen - Karolien Landsheer en de heer Kris Verjans - Jachthuislaan 1 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 29/08/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

**45. 2021/140 -regulariseren van een bestemmingswijziging van een meergezins- naar eengezinswoning - de heer Jo Gentens - Staatsbaan 332 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/08/2021**

**46. 2021/105 -verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning - mevrouw An-Katrien De Roo en de heer Paul Boon - Nachtegalenstraat 107 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/08/2021**

De vergunning wordt verleend mits naleving van bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden.

*876.0 Strafbepalingen - algemeen*

**47. Bouwovertreding: Gellenberg 34 - verharding voortuin - herstel**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de correspondentie tussen de betrokken partijen.

**ORGANISATIEONTWIKKELING**

*2 Organisatie*

**48. Subsidieprocessen: optimalisatievoorstel**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgend principiële akkoord m.b.t. de subsidies voor sport, jeugd, cultuur en kleine landschapselementen goed:

- 1) Een administratieve afhandeling van de subsidiedossiers vanaf de aanvraag tot en met de uitbetaling en klassering;
- 2) De bevoegde schepenen wordt op de hoogte gehouden en krijgt een overzicht met alle subsidieaanvragen;
- 3) De subsidiedossiers worden ter inzage klaargelegd voor alle collegeleden;
- 4) Bij twijfel beslist het college over de subsidieaanvraag;
- 5) Ter controle zal het vierogenprincipe + een steekproefsgewijze controle van de financiële dienst ingebouwd worden.

**OVERHEIDSOPDRACHTEN**

*637.07 Duurzame ontwikkeling - Duurzame consumptie*

**49. De Week van de Duurzame Gemeente: Concept**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het concept van de Week van de Duurzame Gemeente.

## PATRIMONIUM

*575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing*

### **50. Rooilijn Wingestraat tussen huisnummers 49 en 73 - aanstellen landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68, 3290 Diest voor het opmeten van de bestaande toestand en de opmaak van een rooilijnplan**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68, 3291 Diest, goed voor het opmeten van de wegenis van de Wingestraat tussen huisnummer 49 en 73, het opmaken van een rooilijnplan en het uitzeten van de rooilijn met houten piketten voor een bedrag van 3.327,5 (inclusief BTW) overeenkomstig de offerte van 22 juni 2021.

## PERSONEELSDIENST

*3 Personeel*

### **51. Uitzendarbeid - buschauffeur**

Stelt één buschauffeur aan via uitzendarbeid vanaf 1 september 2021 om de continuïteit van de busritten van de gemeentescholen te waarborgen.

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

### **52. Personeelsactiviteit 2021**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van een personeelsactiviteit op vrijdag 17 september 2021 om 18.00 in het Craywinkelhof.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

### **53. Aanwerving van 1 begeleid(s)ter dienst buitenschoolse kinderopvang in contractueel verband voor 19u/38u/week voor onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef**

Aanvaardt de betrokken kandidaat.

### **54. Zomerschool: aanstelling extra leerkrachten (contractueel verband) en jobstudent**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van twee leerkrachten en studenten goed, op voorwaarde dat er een uittreksel uit het strafregister en de nodige diploma's worden aangeleverd, voor zomerschool 2021 tijdens de periode van maandag 09 augustus tot en met vrijdag 20 augustus 2021.

## SECRETARIAAT

*185.33 Secretariaat*

### **55. Ter kennisname: brief Start-up Sint-Bernard - structurele ingrepen n.a.v. noodweer**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de Start-up Sint-Bernard.

### **56. Goedkeuren notulen college d.d. 6 juli 2021**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college d.d. 6 juli 2021 goed.

## SPORT

*60 Sociale activiteiten - algemeen*

### **57. Memorial Van Damme - 3 september 2021**

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op het voorstel van de Vlaamse overheid om 25 tickets aan te kopen voor de Memorial Van Damme op 3 september 2021 aan een kortingstarief van 150 euro.

*646 Verenigingen en hun activiteiten*

**58. Toelating 'corona' activiteit - Vlaams-Brabants beachvolleykampioenschap - 31 juli en 1 augustus 2021**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van het Vlaams-Brabants beachvolleykampioenschap op de beachvelden Gellenberg op 31 juli en 1 augustus 2021.

*65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning*

**59. Kennisname Grit Gravel Fest - zaterdag 31 juli 2021 en zondag 1 augustus 2021**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de doortocht van Grit Gravel Fest door onze gemeente op zaterdag 31 juli 2021 en zondag 1 augustus 2021.

*651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement*

**60. Ontwerp huurovereenkomst VK Linden - principiële goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het ontwerp van huurovereenkomst VK Linden en legt deze voor aan de gemeenteraad.

*653 Sport- en spelcentra*

**61. Vraag van Volley Lizards in verband met overname zand**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 300 ton Groevevochtig kwartszand Cobanasil inclusief verwerking op de beachterreinen via Lizards Lubbeek voor een maximumbedrag van 10.890,00 EUR.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Paul Duerinckx

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*