



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 9 DECEMBER 2024

ARCHIEF

572.12 Kelders. Crypten. Graftekens. Columbarium. Strooiveld. Begraving van de assen

1. Graven met lokaal historisch belang: aanvulling lijst

Het college van burgemeester en schepenen voegt twee graftekens op de begraafplaats van de Bollenberg toe aan de lijst van graven met lokaal historisch belang.

BIBLIOTHEEK

562.0 Bibliotheken en uitleendiensten - algemeen

2. Bibliotheek - tentoonstelling GRIS - plaatsing wegwijzer als blikvanger aan de ingang

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de plaatsing van een wegwijzer als blikvanger aan de ingang van de bibliotheek, op het gras, naar aanleiding van de tentoonstelling van de GRIS met als thema onderwijs en dit gedurende de periode van 1 februari tot en met 1 maart 2025.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

3. Verlenging grafconcessie urnegrav Linden U-96 (24/89)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie Binkom A-98 (24/90)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Sint-Bernard B-23-5 (24/91)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging concessie naamplaatje Sint-Bernard

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

7. Verlenging grafconcessie Linden C-36 (24/92)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Verlenging grafconcessie Linden B-167 (24/93)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Verlenging grafconcessie Sint-Bernard B-15-2 (24/94)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-58 (24/95)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Verlenging grafconcessie Lubbeek C-211 (24/96)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

12. Verlenging grafconcessie Lubbeek B-163 (24/97)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

13. Verlenging grafconcessie Lubbeek C-243 (24/98)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

646.0 Verenigingen en hun activiteiten - algemeen

14. Locatie Openluchtfuif 2025 te Pellenberg

Het college van burgemeester en schepenen verzekert Openluchtfuif3212 vzw dat ze bij hun evenementenvergunning de officiële toelating krijgen om hun evenement Openluchtfuif in 2025 nog eenmalig te organiseren op de weide langs de Oude Lubbeeksebaan te Pellenberg, mits de organisatie een omgevingsvergunning verkrijgt. Voor verdere edities dienen de organisatoren wel uit te kijken naar een andere locatie. Deze beslissing geldt niet als een officiële evenementenvergunning.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

15. Vorderingen 2024

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

16. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

17. Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand - aanslagjaar 2023 - Kohierartikel 230000575 / bedrag 5000,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de leegstandsheffing, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000575, voor een bedrag van 5.000,00 euro, wordt verworpen.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

18. Gemeentelijke Administratieve Geldboetes voor beperkte snelheidsovertredingen (GAS 5) - Seponeren van dossiers

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 8 oktober 2024 van de Provincie Vlaams-Brabant, met de beslissing om 162 dossiers aangaande GAS5-boetes (snelheidsboetes) op grondgebied van de gemeente Lubbeek, voor een totaalbedrag van 8.985,00 euro, te seponeren.

857.03 Groepen en overeenkomsten

19. Dubbele bijdrage brandweer 2015 - Aanpassing conclusiekalender en bepalen nieuwe rechtsdag

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 3 december 2024 van advocatuur Verbist aan de rechtbank van eerste aanleg Leuven naar aanleiding van het voorstel van de raadslieden van de Belgische Staat inzake de aanpassing van de conclusiekalender en het bepalen van een nieuwe rechtsdag.

GBS ALGEMEEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

20. Ter kennisname: Verslag ABOC 25 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité (ABOC), dat heeft plaatsgevonden op 25 november 2024.

GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

21. Tijdelijke aanstelling ter vervanging - Kinderverzorger - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2024-2025

Het college stelt de betrokkene tijdelijk aan ter vervanging op 25 november 2024 aan GBS De STip Binkom voor 5/32 klokuren kinderverzorger.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

20 Interne organisatie van het bestuur - algemeen

22. Levering van brandstoffen voor voertuigen - goedkeuring toetreding raamovereenkomst via CREAT

Opdracht aan de dienst infrastructuur en gebouwen om de nodige stappen te ondernemen om toe te treden tot de 'Raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen en elektriciteit voor voertuigen d.m.v. tankkaarten en/of laadpassen' van de aankoopcentrale Creat, voor de levering van brandstoffen voor de voertuigen van de technische dienst, door middel van tankkaarten.

211 Diensturen en prestaties. Uurrooster

23. Aankoop en implementatie tijdsregistratiesysteem - Goedkeuring gunning

Er wordt beslist goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de offertes van 3 december 2024. De opdracht "Aankoop en implementatie tijdsregistratiesysteem" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde SYNTEGRO NV, Genebroekstraat 97 te 3580 Beringen tegen het nagerekende offertebedrag van 64.210,65 euro (excl. btw) of 77.694,89 euro incl. 21% btw), inclusief 4 jaar onderhoud. Volgende opties worden besteld: koppeling andere programma's, aankoop nieuwe tikklok/terminals, nieuwe badges. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-003 (GIM). De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning 2020-2025 onder budgetcode 2024/GBB/0119-00/2110000/GEMEENTE/CBS/IP-009.

473 Uitvoering van de begroting

24. Leveren brandstoffen - Dossier 2023-020 - Goedkeuring verlenging voor dienstjaar 2025

Goedkeuring van de verlenging van de opdracht "Leveren brandstoffen - Dienstjaar 2024 " voor het dienstjaar 2025 aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bieder, zowel voor perceel 1 als voor perceel 2, ter overbrugging van de doorlooptijd van de instap bij het raamcontract van

aankoopcentrale Creat voor de levering van benzine/diesel via tankkaarten voor de voertuigen van de technische dienst (perceel 1):

- Perceel 1 (Leveren van diesel voor voertuigen): tegen een korting per liter van € 0,18 (incl. btw) op de officiële prijzen.
- Perceel 2 (Leveren van dieselolie extra voor voertuigen (tractors)): tegen een korting per liter van € 0,06 (incl. btw) op de officiële prijzen.

Voor CNG wordt, gezien de specifieke leveringsproblematiek, rechtstreeks een overeenkomst afgesloten met DATS om een tankkaart per voertuig te hanteren.

8 Openbare werken en openbare diensten

25. Aquafin-project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfinspectieverslag 27 van 25 november 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag 27 van 25 november 2024 van het Aquafin-project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

26. Aanvraag bestuurderskaart voor de digitale tachograaf

Goedkeuring van de aanvraag van een bestuurderskaart voor een personeelslid die deze nodig heeft voor de uitvoering van zijn job. De kosten worden ten laste genomen door de gemeente.

27. Aquafin-project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfverslag nr. 18 van 20 november 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag nr. 18 van 20 november 2024 van het Aquafin-project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

28. Verstraete K. & Zoon nv - Aanvraag voor het plaatsen van signalisatie voor diverse onderhoudswerken aan nutsvoorzieningen in opdracht van Fluvius op het grondgebied van Lubbeek - Dienstjaar 2025 - Machtiging

Machtiging aan Verstraete K. & Zoon nv voor het plaatsen van signalisatie voor diverse onderhoudswerken aan nutsvoorzieningen in opdracht van Fluvius op het grondgebied van Lubbeek voor het dienstjaar 2025 en dit:

- volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017,
- op voorwaarde dat de communicatie verloopt via het Generiek Informatieplatform Openbaar Domein (GIPOD), met inachtnaam van de correcte data.

81 Elektriciteit

29. Fluvius System Operator cvba - Dunberg - Lubbeek - Elektriciteit (distributienet) - Plan 400566_MS, Plan 400566_OV, Plan 40566_LS - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit (distributienet) langs de Dunberg in Lubbeek, volgens plan 400566_MS, plan 400566_OV en plan 40566_LS, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart

2017, en stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

30. Fluvius System Operator cvba - Bollenberg - Lubbeek - Elektriciteit/telecom (distributienet) - Plan 370949_MS, Plan 370949_OV, Plan 370949_LS - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit/telecom (distributienet) langs de Bollenberg in Lubbeek, volgens plan 370949_MS, plan 370949_OV en plan 370949_LS, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

31. Wyre BV - Werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - Bollenberg 20 - Lubbeek - Plan 25167038_Uitvoeringsplan - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - langs de Bollenberg 20 in Lubbeek, volgens plan 25167038_Uitvoeringsplan, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Wyre BV in kennis van deze beslissing en herinnert eraan dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

32. Fluvius System Operator cvba - Boskant - Lubbeek - Elektriciteit (distributienet) - Plan 405674_LS, Plan 405674_OV - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit (distributienet) langs de Boskant in Lubbeek, volgens plan 405674_LS en plan 405674_OV, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

33. Wyre BV - Werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - Langelostraat 7 - Pellenberg - Plan 25169081_Uitvoeringsplan - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - langs de Langelostraat 7 in Pellenberg, volgens plan 25169081_Uitvoeringsplan, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Wyre BV in kennis van deze beslissing en herinnert eraan dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

830 Water - algemeen

34. De Watergroep - Aanleg waterleiding (distributienet (her)aanleg) - Dorpskring - Lubbeek - Plan 03_000029227_P1 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (distributienet (her)aanleg) langs de Dorpskring in Lubbeek, volgens plan 03_000029227_P1, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

35. De Watergroep - Aanleg waterleiding (klantaansluiting (her)aanleg) - Dunberg 7 - Lubbeek - Uitvoeringsdossier A-300012213 Dunberg 7 Lubbeek - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (klantaansluiting (her)aanleg) langs de Dunberg 7 in Lubbeek, volgens 'Uitvoeringsdossier A-300012213 Dunberg 7 Lubbeek', en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

865 Dienst van de wegen

36. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-19 van 28 november 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-19 van 28 november 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

JEUGD

322 Toelagen

37. Toekenning toelage aan instellingen en organisaties die hulp bieden aan Lubbeekse hulpbehoevenden.

De toelagen aan organisaties die hulp bieden aan Lubbeekse hulpbehoevenden worden goedgekeurd.

MILIEU

581.127 Bijzondere regels voor de dieren

38. Label 2.0 Diervriendelijke gemeente - Evaluatieverslag 2024 - Feedback

Kennisname van de mail van de provinciaal coördinator Dierenbeleid, Provincie Vlaams-Brabant met de feedback over het jaarverslag 2024 en het behoud van het 'label 2.0 diervriendelijke gemeente Lubbeek'.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

39. EcoWerk - Geïndexeerde tarieven afvalophaling 2025 - Kennisname

Kennisname van de jaarlijkse indexatie van de afvaltarieven van EcoWerk voor 2025 voor zowel ophaling aan huis als voor een aantal afvalsoorten die op het recyclagepark aanvaard worden en beslissing om het overzicht van de tarieven via de gemeentelijke mediakanalen te verspreiden.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

40. Actie bloemenakker 2025 - Goedkeuring deelname aan biodiversiteitsproject provincie Vlaams-Brabant

Beslissing om voor de actie 'Bloemenakker 2025' 600 bloemenzakjes aan te kopen bij de provincie Vlaams-Brabant om gratis uit te delen aan de balie van het gemeentehuis.

830 Water - algemeen

41. Waterproblematiek Wingestraat - Algemene raadgeving bewoners Tiensesteenweg - Goedkeuring brief

Goedkeuring van de brief met de raadgeving op grond van art.16.3.22 van het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, opgesteld voor verspreiding onder de bewoners van de Wingestraat/Tiensesteenweg 24, 18, 16, 14A, 14, 12, 10 en 8, naar aanleiding van de regenwateroverlast in de Wingestraat.

42. Wateroverlast Linden - Kasteeldreef en Kruisbooglaan - Voorstel bijplaatsen straatkolken - Goedkeuring

Aanstelling van een firma voor onderstaande werken voor een geraamd totaal bedrag van 13.145,00 euro (excl. btw) of 15.905,45 euro (incl. btw), waarvan:

- plaatsing van twee extra waterslikkers in de Kasteeldreef ter hoogte van woningen met huisnummers 43 en 45 voor een bedrag van 9.315 euro (excl. btw) of 11.271,15 euro (incl. btw).
- plaatsing van twee extra waterslikkers in de Kruisbooglaan ter hoogte van huisnummers 20 en 16 voor een bedrag van 3.830,00 euro (excl. btw) of 4.634,30 euro (incl. btw).

865 Dienst van de wegen

43. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 023 van 28 november 2024 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 023 van 28 november 2024 mei 2024 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

44. Niet-chemische onkruidbestrijding 2025 - Samenwerkingsovereenkomst voor inzet van Verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) uitgevoerd door het lokale diensten economie (LDE) project van IGO

Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst voor inzet van verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) uitgevoerd door het lokale diensten economie (LDE) project van IGO div, De Vunt 12 uit Holsbeek voor het uitvoeren van niet-chemische onkruidbestrijding voor een geraamd totaal bedrag van 45.565,00 euro (vrij van btw) voor het dienstjaar 2025.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

45. Tijdelijke verkeersregeling: Kerstmarkt Lubbeek - Parkeerverbod parking Dorpskring en afgesloten voor verkeer van 13 tot 15 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00418)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

46. Tijdelijke verkeersregeling: Kerstmarkt Lubbeek - Parkeerverbod parking Bollenberg en afgesloten voor verkeer van 13 december 2024 tot 15 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00419)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

47. Tijdelijke verkeersregeling: Winterwandeling op 13 december 2024 GBS De Stip Binkom

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

48. Tijdelijke verkeersregeling: Tiensesteenweg (N223) te Binkom - Afbakening werfzone van 9 december 2024 tot 20 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00425)

Er wordt een werkzone afgebakend.

49. Tijdelijke verkeersregeling: Rioolaansluiting - Beurtelings verkeer op de Bollenberg ter hoogte van huisnummer 7 van 9 december 2024 tot 20 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00430)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

50. Tijdelijke verkeersregeling: Actie smoutebollen Lubbeek - Parkeerverbod parking Dorpskring en afgesloten voor verkeer op 20 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00431)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

51. Tijdelijke verkeersregeling: Werf Kerkplein - Parkeerverbod van 11 december 2024 tot 29 augustus 2025 (LUB-IOD-SV-2024_00428)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

52. Tijdelijke verkeersregeling: verhuis met verhuislift - Parkeerverbod Gemeentestraat 1 op 12 december 2024 (LUB-IOD-SV-2024_00429)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

53. Tijdelijke verkeersregeling: proefproject verboden toegang tijdens vensterstijden in de Heurbeek tussen de Dorpsstraat en de Hogebergweg.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

54. Vaststelling kohier - Belasting op groeven - aanslagjaar 2024

Het college van burgemeester en schepenen beslist het kohier voor de vestiging van een jaarlijkse gemeentelijke omslagbelasting voor de belasting op groeven voor het aanslagjaar 2024 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

55. Vaststelling kohier - Activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels - aanslagjaar 2024

Het college van burgemeester en schepenen beslist het kohier voor de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting voor activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels voor het aanslagjaar 2024 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren. Het totaal van de omslagbelasting bedraagt 234.127,49 euro.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

56. 2023/46 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Freddy Distelmans en mevrouw Hilde Van Laer - Vosken 8 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Vosken 8, en gaat akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

57. 2024/201 -vellen van bomen - Mia Blockx - Gellenberg 65 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/12/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het vellen van bomen langsheen de Gellenberg te Lubbeek.

58. 2024/206 -verbouwen van een ééngesinswoning - mevrouw Beata Ptak - Eikenstraat 71 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/01/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning langsheen de Eikenstraat te Linden.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

59. 2024/184 -slopen van bestaande woning, uitbreken van verharding en bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning met aanleg van verharding - de heer Tibo Janssens - Kapelstraat 80 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/12/2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande woning, uitbreken van verharding en het bouwen van een nieuwe woning langsheen de Kapelstraat te Pellenberg.

60. 2024/185 -afbreken van bestaande woning, uitbreken van verharding en bouwen van vrijstaande ééngesinswoning met aanleg van verharding - mevrouw Anke Paron en de heer Bjorn Janssens - Kapelstraat 82 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/12/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het afbreken van de bestaande woning en het bouwen van een nieuwe woning langsheen de Kapelstraat te Pellenberg.

877.4 Stedenbouwkundige attesten. Principiële bouwaanvragen

61. 2024-2: stedenbouwkundig attest - Prinsenbosweg 4,3210 Lubbeek: bouwen van een eengezinswoning na het slopen van de bestaande woning en bijgebouwen - positief attest

Het college levert een positief stedenbouwkundig attest af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning na het slopen van de bestaande woning en bijgebouwen op het perceel gelegen te Prinsenbosweg(LUB) 4, (afd. 1) sectie A 164 R.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

62. Deling goed 2024-25 - Notaris De Groote - Perceel Roth 30, Lubbeek

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

63. Deling goed 2024-27 - Notaris Janssen, Missoul & Dryvers - Perceel Meenselstraat/Tiensesteenweg, Binkom

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

575.02 Aanleg, erkenning, overdracht, overname

64. Fietspadendossier Malendriesstraat - rooilijn en overdrachtsplan - openbaar onderzoek van donderdag 12 december 2024 tot en met maandag 13 januari 2025

Het openbaar onderzoek in verband met het rooilijn- en overdrachtsplan voor het fietspadenproject Malendriesstraat te Lubbeek zal doorgaan vanaf donderdag 12 december 2024 t.e.m. maandag 13 januari 2025. Dit openbaar onderzoek wordt

aangekondigd volgens de modaliteiten voorzien in art. 17 van het gemeentewegendecreet.

PERSONEELSDIENST

23 Inwendige organisatie van de diensten. Personeelssterkte

65. Ontslag om dringende redenen

Het college besluit over te gaan tot ontslag om dringende redenen wegens herhaaldelijke fouten die blijven duren, ook na een schriftelijke vermaning, waarbij de limiet is bereikt en die het verder functioneren van de betrokkene in de organisatie definitief en onmiddellijk onmogelijk maken. Betrokkene wordt hiervan in kennis gesteld.

3 Personeel

66. Sluiting van de gemeentelijke & OCMW diensten op vrijdag 10 januari 2025 vanaf 15u

Gaat akkoord met de sluiting van de gemeentelijke & OCMW diensten vanaf 15u op vrijdag 10 januari 2025.

67. Uitbreiding prestaties - Administratief medewerker - Lokale economie & Internationale samenwerking - Verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbreiding van de prestaties van 19/38u/week naar 30u24/38u/week met ingang vanaf 01 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 te verlengen.

30 Personeel - algemeen

68. Overdragen verlof 2024 naar 2025 - algemeen directeur

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor extra overdracht verlof naar 2025.

31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming

69. Aanstelling jobstudenten 2025 - Dienst buitenschoolse kinderopvang

Het college gaat akkoord met de aanstelling van jobstudenten voor de buitenschoolse kinderopvang van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

70. Vacantverklaring 1 Administratief Expert infrastructuur & openbare werken (C4-C5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - Samenstelling selectiecommissie - Afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst, de samenstelling van de selectiecommissie en de examendatum voor de functie van een administratief expert infrastructuur & openbare werken (C4-C5).

71. Vacantverklaring 1 Administratief Expert duurzaamheid & natuur (C4-C5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - Samenstelling selectiecommissie - Afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst, de samenstelling van de selectiecommissie en de examendatum voor de functie van een administratief expert duurzaamheid & natuur (C4-C5).

72. Vacantverklaring 1 werkleider (D4-D5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - Samenstelling selectiecommissie - vaststelling examendatum - Afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst, de samenstelling van de selectiecommissie en de examendatum voor de functie van een werkleider groen & wegen (D4-D5).

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

73. Verlenging aanstelling deskundige cultuur (B1-B3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur tot en met 31 december 2025 - met kans op verlenging tot maximum 2 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een deskundige cultuur (B1-B3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 met kans op verlenging tot maximum 2 jaar.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

74. Aanstelling vrijwilligers 2025 - Buitenschoolse kinderopvang - Huiswerkklas

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van vrijwilligers in de buitenschoolse kinderopvang en in de huiswerkklas van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.

75. Aanstelling vrijwilliger 2025 - Huiswerkklas - zonder dagvergoeding

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een vrijwilliger in de buitenschoolse kinderopvang voor de begeleiding van de huiswerkklas.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

581 Openbare veiligheid

76. Digitaal platform kanikhelpten voor het Vlaams vrijwilligerskorps

Goedkeuring opstart van het digitaal platform kanikhelpten voor het Vlaams vrijwilligerskorps.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

77. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 2 december 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 2 december 2024 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Gilberte Muls

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."