



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 27 APRIL 2026

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

2. Concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

3. Verlenging grafconcessie Lubbeek G-588 (26/29)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

4. Evenementtoelating - parochiefeest - Parochieploeg Lubbeek - 14 juni 2026 - 3539232

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Parochieploeg Lubbeek om het evenement parochiefeest te organiseren op 14 juni 2026.

5. Evenementtoelating - Ondernemersevent - feesttent Kalenberg - 1 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating om het evenement Ondernemersevent te Kalenberg te organiseren op 1 augustus 2026.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2026

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

7. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

8. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomend in het

gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2024 - Kohierartikel 240002510 / bedrag 105,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002510, voor een bedrag van 105,00 EUR, wordt aanvaard.

GBS BINKOM

551.121 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolbevolking. Schoolbevolkingnormen. Lestijdenpakket

9. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS De Stip Binkom en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2026-2027

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2026-2027 van GBS De STip Binkom voor te leggen aan de gemeenteraad van 26 mei 2026 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2026-2027 van GBS De STip Binkom goed te keuren.
- De 21/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lagere onderwijs goed te keuren.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

10. Aanwending lestijden- uren en puntenpakket GBS de STip Linden en bijkomende lestijden personeelwerkingsbudget ten laste van de gemeente schooljaar 2026-2027

Goedkeuring van de aanwending van het lestijden-, uren- en puntenpakket en de lestijden personeel werkingsbudget ten laste van de gemeente: personeelsformatie gemeentelijke basisschool de STip Linden, schooljaar 2026-2027

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

11. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS SCHOOL3212 en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2026-2027

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2025 - 2026 van GBS SCHOOL3212 voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 mei 2025 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2025 - 2026 van GBS SCHOOL3212 goed te keuren.
- De 17/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lager onderwijs goed te keuren.
- De 12/36 bijkomende lestijden ICT voor de organisatie van ICT coördinatie (digisprong) in de 3 gemeentescholen van Lubbeek goed te keuren.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

12. School Pellenberg - Optie Kasteel de Maurissens - opdracht aan INREBO i.v.m. herstellen barst in de kapel en akkoord geven aan de ABR verzekering - Goedkeuring

Goedkeuring van het besluit van het studiebureau om de opdracht t i.v.m. het herstellen barst in de kapel aan de achtergevel te geven aan INREBO BV, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele en goedkeuring voor het (voorgestelde) bedrag van de ABR verzekering voor dit herstel.

MILIEU

861 Gebouwen en inrichtingen

13. Herstellingswerken in Ambachtenstraat Lubbeek - Goedkeuring aanvangsdatum

Goedkeuring van de aanvangsdatum van de opdracht "Herstellingswerken Ambachtenstraat, Lubbeek" die, in overleg met de aannemer, wordt vastgesteld op 10 augustus 2026.

865 Dienst van de wegen

14. GEM 2026-01 Ganzendries - onderhoudswerken 2026 i.f.v. mobiliteit school Pellenberg - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze starten procedure en publicatie.

Goedkeuring van het bestek en de raming voor de opdracht "Ganzendries - onderhoudswerken 2026 i.f.v. mobiliteit school Pellenberg" opgesteld door de dienst leefomgeving en milieu. De indicatieve raming bedraagt €108.273,00 excl. btw of €131.010,33 euro incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt geplaatst bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking via het e-Procurement platform.

15. Toegangsweg parking gemeentehuisite - goedkeuring voorontwerp

Goedkeuring van het voorontwerp 'toegangsweg parking gemeentehuis' voor de definitieve aanleg van de huidige werfweg naast het politiehuis.

16. Mobiliteit school Pellenberg - subsidies aan gemeenten voor het verbeteren van de verkeersveiligheid van schoolomgevingen - goedkeuring aanvraag

Beslist een subsidieaanvraag in te dienen via subsidiesmobiliteitvlaanderen.be voor de projecten die in aanmerking komen binnen de in het gemeentelijk project mobiliteit school Pellenberg te nemen maatregelen.

17. Mobiliteit school Pellenberg - goedkeuring mobiliteitsmaatregelen

Keurt de voorgelegde nota '20260420 Mobiliteitsmaatregelen school Pellenberg' goed met uitzondering van de knip Kerkplein die nog in beraad gehouden wordt.

MOBILITEIT

5 Overheidshandelingen

18. Inname openbaar terrein voor plaatsing terras gelegen aan het Martelarenplaats in Linden - aanvraag restaurant Tilia

Het college neemt kennis van de aanvraag van de zaakvoerder van restaurant Tilia, Martelarenplaats 7 te Linden. Zij willen gedurende de zomerperiode (vanaf april - september) een terras plaatsen voor hun handelszaak. Zij krijgen hiervoor toestemming van het college. Zij moeten rekening houden met het politiereglement in verband met de inrichting van tijdelijke privaatieve horecaterrassen op openbaar domein en betalen hiervoor een maandelijks

retributie overeenkomst het reglement i.v.m. de privaatieve inname van het openbaar domein.

581 Openbare veiligheid

19. Tijdelijke verkeersregeling: Nutswerken - Tiensesteenweg - Puntboringen in het voetpad in de zone voor huisnummers 178 en 180 in de periode van 28/04/2026 tot 20/05/2026. Deze is een aanvraag tot verlenging van een reeds goedgekeurde vergunning, eaglebe 3419554. (eaglebe 3543579)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld ter hoogte van Tiensesteenweg 178 en 180 van 28 april 2026 tot 20 mei 2026. Er is beperkte hinder voor voetgangers en geen hinder voor fietsers en autobestuurders.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

20. 2026/28 -aanleggen van oprit in karresporen met grasdallen - Kasteeldreef 25 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 26/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanleggen van een karrespoor met grasdallen.

21. 2026/26 -verbouwen van een ééngezinswoning - Lindestraat 45 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 12/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel grond gelegen Lindestraat 45, afdeling 4 sectie B nrs. 210Y en 210K.

22. 2025/253 -aanleggen van zwembad - Kerkweg 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van zwembad op een perceel grond gelegen Kerkweg 6, afdeling 3 sectie D nr. 34H.

23. 2026/49 -aanbrengen van lichtgevende, zaakgebonden reclame - Binkomstraat 3- VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 16/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van lichtgevende, zaakgebonden reclame op een perceel grond gelegen Binkomstraat 3, afdeling 1 sectie H nr. 151T.

24. 2026/39 -bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Gellenberg 50 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing op een perceel grond gelegen Gellenberg 50, afdeling 1 sectie H nr. 107X2.

25. 2026/33 -vellen van een eik - Knapzak 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 05/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een eik op een perceel grond gelegen Knapzak 5, afdeling 4 sectie A nr. 43K.

26. 2026/69 -vellen van een boom - Eekhoornlaan 9 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op een perceel grond gelegen Eekhoornlaan 9, afdeling 4 sectie A nr. 39P2.

27. 2026/31 -bouwen van een meergezinswoning met 4 wooneenheden en een ondergrondse parking voor 7 auto's - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 05/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een meergezinswoning met 4 wooneenheden en een ondergrondse parking voor 7 auto's, gelegen op het perceel te Diestsesteenweg 90 , afdeling 4 sectie B nr. 269G6

874.2 Verkavelingsvergunning

28. 2026/1 - creëren van twee loten voor halfopen bebouwing - Grotendries 4 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het creëren van twee loten voor halfopen bebouwing op een perceel grond gelegen afdeling 1 sectie F nr. 170Z.

29. 2026/2 - bijstellen van verkaveling met betrekking tot de perceelsgrenzen - Broekstraat 69 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bijstellen van verkaveling met betrekking tot de perceelsgrenzen op een perceel grond gelegen afdeling 1 sectie H nr. 86E.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

30. Weigering arbeidsongeval van 25 november 2025 - contractueel Combi-job

Het college van burgemeester & schepenen dat de hierboven beschreven feiten niet als arbeidsongeval kunnen worden beschouwd.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

31. Intrekking besluit Aanstelling Technisch assistent schoonmaak gebouwen (D1-D3) in deeltijds (19/38) contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg wervingsreserve van 1 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de intrekking van het besluit van de deeltijdse aanstelling van technisch assistent schoonmaak gebouwen.

32. Aanstelling Technisch assistent schoonmaak gebouwen (D1-D3) in deeltijds (19/38) contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg wervingsreserve van 1 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een deeltijdse (19/38) contractueel technisch assistent schoonmaak gebouwen (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 11 mei 2026 en met de aanleg van een werfreserve van 1 jaar.

33. Vacantverklaring voltijds (38/38) Deskundige Mobiliteit (B4-B5) in contractueel verband voor onbepaalde - werfreserve van 1 jaar - wijziging jury

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de wijziging van de jury van een voltijdse (38u/38u) deskundige mobiliteit & GIS coördinator (B4-B5) in contractueel verband voor onbepaalde duur.

336.77 Vrijwillig ontslag

34. Ontslag op vraag van de werknemer in onderling akkoord - contractueel werfleider groen en wegen

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met het ontslag in onderling akkoord.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

24 Controle. Inspectie. Toezicht. Verhoudingen tussen de diensten. Externe audit

35. Jaarverslag PBW 2025

Kennisname jaarverslag PBW 2025.

SECRETARIAAT

172 Gemeenten

36. Ter Kennisname: Uitnodiging met agenda burgemeestersoverleg regionale samenwerking Oost-Brabant d.d. 24 april 2026 + ontwerpverslag vergadering d.d. 27 februari 2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging met agenda voor de vergadering van het volgende burgemeestersoverleg van 24 april 2026 en het verslag van de vergadering Burgemeestersoverleg Oost-Brabant van 27 februari 2026.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

37. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 20 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 20 april 2026 goed.

THUISDIENST

7 Instellingen van het OCMW en instellingen in de welzijnssector

38. Getuigschrift van goede uitvoering Give A Day

Het college van burgemeester en schepenen levert een getuigschrift van goede uitvoering af aan Give a Day voor de correcte uitvoering van het servicepakket "Community".

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."