



## UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD ZITTING VAN 26 MEI 2026

Aanwezig: Geert Bovyn, Voorzitter

Davy Suffeleers, Burgemeester - waarnemend

Gilberte Muls, Tania Roskams, Walter Vangooidenhoven, Pascale Alaerts, An Wouters, Schepenen

Ivan Vanderzeypen, Hugo Simoens, Ellen Lammens, Liesbeth Smeyers, Pieter Verheyden, Jeroen Verbinnen, Martine Dierickx, Hilke Verheyden, Rina Robben, Ylana Van Aerschot, Tom Harding, Silvana Valente, Kristof Vanheukelom, Anneleen Devos, Pieter Willems, Reinhard Wollants, Arnout Coel, Leden

Klaas Gutschoven, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Theo Francken, Raadslid

### **Opheffing van het reglement van 25 juni 2019 tot toekenning van een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie bij de gewestelijke en de provinciale aanpassingspremie overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 2018 tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen.**

Classificatiecode: 5 Overheidshandelingen

#### **Feiten en context**

Ook op gewestelijk en provinciaal niveau worden momenteel aanpassingspremies toegekend.

De aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie wordt al een aantal jaren toegekend. Initieel werd een gemeentelijke premie toegekend voor hetzelfde bedrag als de gewestelijke premie. Vanaf de vorige legislatuur bedraagt de gemeentelijke premie echter nog slechts de helft van het bedrag van de gewestelijke premie na aftrek van alle andere premies.

#### **Juridische gronden**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het gemeentelijk reglement van 25 juni 2019 tot toekenning van een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie bij de gewestelijke en de provinciale aanpassingspremie overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 2018 tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen.

#### **Advies commissie**

Gunstig advies commissie beleidsdomeinen d.d. 12 mei 2026

t-roeven in rustig groen

### **Argumentatie**

Het gemeentelijk reglement van 25 juni 2019 tot toekenning van een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie bij de gewestelijke en de provinciale aanpassingspremie overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 2018 tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen, wordt opgeheven omdat er momenteel al voldoende andere subsidiemogelijkheden zijn op gewestelijk en provinciaal niveau.

Bovendien zijn er momenteel zeer weinig aanvragen voor deze gemeentelijke premie (voordien waren er jaarlijks ongeveer 5 aanvraagdossiers). Dit komt doordat de 'Mijn Verbouwpremie' momenteel financieel voordeliger is voor de aanvragers.

### **Financiën**

Aangezien de maximale premie 625 euro bedraagt en er slechts een zeer beperkt aantal aanvragen worden ingediend in het kader van het betrokken gemeentelijk reglement van 25 juni 2019, is de financiële impact van de opheffing van dit reglement erg beperkt.

### **Stemming**

Met 15 stemmen voor (Geert Bovyn, Davy Suffeleers, Gilberte Muls, Tania Roskams, Walter Vangoidsenhoven, Pascale Alaerts, An Wouters, Ivan Vanderzeypen, Pieter Verheyden, Jeroen Verbinnen, Martine Dierickx, Hilke Verheyden, Ylana Van Aerschot, Reinhard Wollants, Arnout Coel), 4 stemmen tegen (Liesbeth Smeyers, Rina Robben, Tom Harding, Silvana Valente), 5 onthoudingen (Hugo Simoens, Ellen Lammens, Kristof Vanheukelom, Anneleen Devos, Pieter Willems)

### **Besluit**

**Artikel 1.** Het gemeentelijk reglement van 25 juni 2019 tot toekenning van een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie bij de gewestelijke en de provinciale aanpassingspremie overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 2018 tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen, wordt opgeheven.

**Art. 2.** Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de artikelen 285, 286 en 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

Namens de gemeenteraad:

De Voorzitter,  
Geert Bovyn

Voor éénsluitend afschrift,  
Lubbeek, 29 mei 2026

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Voorzitter,  
Geert Bovyn

t<sub>r</sub>oeven in rustig groen 