



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 20 NOVEMBER 2023

ARCHIEF

572.12 Kelders. Crypten. Graftekens. Columbarium. Strooiveld. Begraving van de assen

1. Restauratie graftekens Lubbeek Sint-Martinus -gunning IGO

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht tot onderhoudswerken aan enkele graftekens op het kerkhof van Lubbeek Sint-Martinus aan IGO.

BURGERZAKEN

520 Bevolking - algemeen

2. Ter goedkeuring: terugbetaling grafconcessie

Het college van burgemeester en schepenen keurt op basis van de reeds betaalde grafconcessie, de terugbetaling van de verwijdering van het graf voor een bedrag van 50,00 euro goed en geeft de dienst financiën de opdracht om de terugbetaling uit te voeren.

520.3 Woonplaats

3. Ter goedkeuring: Ambtshalve inschrijving

Betrokkene ambtshalve in te schrijven op het adres: Herendaal 1 A003, 3210 Lubbeek en betrokkene hiervan op de hoogte te stellen.

572.101 Bestemming

4. Verlenging grafconcessie Binkom A-102 (23/83)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

6. Grafconcessie Linden A-9 (23/84)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-24 (23/85)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

205.252 Cultuur

8. Beschilderen Fluvius Cabine: Hoek Meenselstraat en Parijsstraat

Het schepencollege gaat akkoord met de uitwerking van het project "beschilderen Fluvius Cabine Binkom".

641.32 Wandelingen

9. Organisatie maandelijkse wandeling in 2024 en voorzien vrijwilligersvergoeding voor gidsen

Gaat akkoord met de organisatie van een maandelijkse wandeling in 2024 waarbij er een vrijwilligersvergoeding voor de gidsen wordt voorzien.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

10. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

11. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

12. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 / eerste semester - kohier

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2023 semester 1, vast en verklaart het uitvoerbaar.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

13. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 171 / bedrag 2500,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 171, voor een bedrag van 2500,00 euro, wordt NIET aanvaard.

14. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 172 / bedrag 2000,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 172, voor een bedrag van 2000,00 euro, wordt NIET aanvaard.

15. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 103 / bedrag 850,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 103, voor een bedrag van 850,00 euro, wordt NIET aanvaard.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

16. Tijdelijke aanstelling bijzondere leermeester rooms-katholieke godsdienst - 6/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het college kent de tijdelijke aanstelling van 6 november 2023 tot en met 15 december 2023 in het ambt van bijzondere leermeester rooms-katholieke godsdienst toe en dit voor 6/24 lestijden in GBS De STip Binkom.

GBS LINDEN

551.1 Kleuter- en lager onderwijs - Leerplicht - Schoolbezoek en inschrijving

17. Capaciteitsbepaling GBS de STiP Linden - digitale inschrijvingen schooljaar 2024-2025

Het schoolbestuur legt de capaciteit voor de vestiging GBS de STiP Linden vast op 480 leerlingen, waarvan 192 kleuters en 288 leerlingen lagere school.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

18. Rattenbestrijding - Intrekking en aanvulling beslissing 2 oktober 2023 over stopzetting verdeling gratis rattenvergif

Intrekking van de beslissing van 2 oktober 2023 en beslissing om vanaf 1 januari 2024 geen gratis rattenvergif meer te verstrekken aan de inwoners. Overlast van ongedierte kan gemeld worden bij de milieudienst voor opvolging door de aangestelde firma. De resterende hoeveelheid rattenvergif zal intern verwerkt worden tot uitputting van de voorraad.

19. Niet-chemische onkruidbestrijding - Monitoring op verhardingen 2023 - Rapportage meting 7

Kennisname van de rapportage meting 7 van de monitoring op verhardingen 2023 - Niet-chemische onkruidbestrijding.

20. Interleuven - Vergroeningsproject 'We brengen biodiversiteit met diversiteit' - Deelname kaderend in het gemeentelijk klimaatactieplan - Aanleg geveltuinen- Promotie vergroeningsproject - Goedkeuring

Beslissing om het vergroeningsproject 'We brengen biodiversiteit met diversiteit' - Aanleg geveltuinen, nogmaals te promoten op de website en via de gemeentelijke mediakanalen.

21. Burger uit Aarschot vraagt toestemming om plasticafval van begraafplaatsen te hergebruiken

Beslissing om de plastic bloempotten en plastic omhulsels van bloemstukken, na verwijdering van de bloemstukken op de begraafplaatsen na 1 januari 2024, te laten afhalen door een burger die deze kan hergebruiken.

81 Elektriciteit

22. Wyre BV - Telecom - Werken aan nutsleidingen - Kleine Ganzendries 9 - Pellenberg - Plan 25130661 Uitvoeringsplan - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor Telecom, werken aan nutsleidingen, langs de Kleine Ganzendries 9, Pellenberg, volgens plan 25130661_Uitvoeringsplan, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Wyre BV in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

23. Fluvius System Operator cvba - Elektriciteit, LV uitbreiding net - Oude Baan - Pellenberg - Plan 388839_OV en Plan 388839_LS - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit, LV uitbreiding net, langs de Oude Baan in Pellenberg, volgens plan 388839_OV en plan 388839_LS, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te

vragen.

851 Rioleringsdienst

24. Bollenberg - Lubbeek - Verslag overleg adviesverleners OF1 riolering van 25 oktober 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag 'Overleg adviesverleners OF1 riolering: Bollenberg - Lubbeek' van 25 oktober 2023.

851.2 Riolen (roosters)

25. Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries - Werfverslag nr. 05 van 8 november 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 05 van 8 november 2023 over het 'Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries'.

861 Gebouwen en inrichtingen

26. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Premie- en toelatingsaanvraag voor werken aan of in beschermd onroerend goed | Toekenning premie en toelating voor werken - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 9 november 2023 en de brief van 7 november 2023 van Agentschap Onroerend Erfgoed, over de 'Premie- en toelatingsaanvraag voor werken aan of in beschermd onroerend goed | Toekenning premie en toelating voor werken' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

865 Dienst van de wegen

27. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 9 - prestaties oktober 2023

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 9 - oktober 2023 voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023" voor een bedrag van 6.202,62 euro (excl. btw) of 7.505,17 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 35.821,50 euro (excl. btw) of 43.344,03 euro (incl. 21% btw).

JEUGD

205.2 Communicatietoepassingen - Contacten met de bevolking

28. Raadplegen bevolkingsregisters in het kader van monitorenwerving Grabbel & Swap op het Plein

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toestemming aan de jeugddienst om de lijst van jongeren van 16 jaar te consulteren en te gebruiken in het kader van de aanwerving van monitoren voor de Grabbel & Swap op het Plein.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

29. Tijdelijke verkeersregeling: Instellen éénrichtingsverkeer en parkeren langs één kant van de Oude Baan naar aanleiding van een infodag van Fluvius op donderdag 14/12/2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

30. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten gedeelte Lemingstraat op woensdag 22/11/2023 nav het vellen van een dode beuk.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

31. 2023/178 -aanbouwen van kinderkamers - Elke Velle - Gellenberg 39 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/11/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbouwen van twee kinderkamers gelegen op het perceel te Gellenberg 39, 3210 Lubbeek.

32. 2023/221 -vellen van dode zomereik - Charlotte Victor - Dunberg(LUB) 74 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 29/12/2023

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het vellen van een dode boom langsheen Dunberg te Lubbeek.

33. 2023/181 -plaatsen van een veranda - Kathleen Evers - Koetsiersweg 29 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/12/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een veranda, gelegen te Koetsiersweg 29, afdeling 4 sectie A nr. 8E3.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

34. Deling goed 2023-14 : Notarissen Wilsens & Cleeren - Plein te Pellenberg

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

506.11 Aankoop. Verwerving

35. Aankoop landbouwgronden met vijvers gelegen langs de Gellenberg/Staatsbaan - principiële akkoord aankoop

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord met de aankoop van de kadastrale percelen afdeling 1, sectie H, nrs. 4B, 16T en 16V gelegen langs de Gellenberg/Staatsbaan. Het doel van deze aankoop is om deze percelen in te zetten in het kader van natuurbeleving voor de Lubbeekse bevolking.

506.81 Concessie

36. Verlenging standplaats smoutebollenkraam op het Dorpsplein van Lubbeek voor de periode van 14 november 2023 tot en met 7 januari 2024

Aan de eigenaar van het smoutebollenkraam wordt een verlenging van haar standplaats toegestaan op de parking van de Dorpskring van Lubbeek voor de periode van 14 november 2023 tot en met 7 januari 2024.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

37. Pellenberg - voetweg 44 - rooilijnplan verplaatsing voetweg 44 t.h.v. Lastberg en Ganzendries - goedkeuring dossier - voorlopige vaststelling gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voetweg 44 te Pellenberg gedeeltelijk te verplaatsen. Door de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 44 blijft de trage verbinding tussen de Ganzendries en de Oude Lubbeekse baan bestaan. Het rooilijnplan tot gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 44 te Pellenberg, opgesteld door landmeter Jan Bogaerts, Ledigheidweg 34, 3210 Lubbeek wordt voor voorlopige vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad van september.

38. Pellenberg - voetweg 47- grafisch plan tot afschaffing van voetweg 47 te Pellenberg - goedkeuring dossier - voorlopige vaststelling gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om voetweg 47 te Pellenberg af te schaffen. Voetweg 47 heeft geen enkele meerwaarde voor de totstandkoming van een trage wegnennetwerk. Het grafisch plan tot afschaffing van voetweg 47 te Pellenberg, opgesteld door

landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3291 Diest, wordt voor voorlopige vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad september.

39. Toegangswegje Meenselstraat 135 - vraag gratis grondafstand eigenaars wegzate.

Het college neemt kennis te nemen van het PV van opmeting en afpaling voor grondoverdracht, opgesteld door landmeter Jan Bogaerts, Ledigheid 34, 3210 Lubbeek. Er wordt een overleg ingepland met de aanpalende eigenaars om deze actie toe te lichten en hun te vragen om gratis grondafstand te doen van het deeltje van de weg gelegen op hun kadastraal perceel.

40. Pellenberg - buurtweg 19 - rooilijnplan gedeeltelijke verlegging buurtweg 19 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 9 november 2023 betreffende het openbaar onderzoek van 9 oktober tot en met 9 november in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijke verlegging van buurtweg 19 te Pellenberg. Er werd geen bezwaarschrift ingediend tegen het rooilijnplan tot gedeeltelijke verlegging van buurtweg 19 te Pellenberg voor definitieve goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van december.

41. Pellenberg - voetweg 35 - rooilijnplan tot verlegging van voetweg 35 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting openbaar onderzoek

Het college neemt kennis te nemen van het PV van sluiting van 9 november 2023 betreffende het openbaar onderzoek van 9 oktober 2023 tot en met 9 november 2023 in verband met het rooilijnplan tot verlegging van voetweg 35 te Pellenberg. Er werd geen bezwaarschrift ingediend tegen het rooilijnplan tot verlegging van voetweg 35 te Pellenberg. Het rooilijnplan tot verlegging van voetweg 35 te Pellenberg wordt voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van november.

42. Voetweg 38 - Rooilijnplan tot gedeeltelijke verplaatsing en versmalling van voetweg 38 - kennisname Pv van sluiting openbaar onderzoek

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 9 november 2023 betreffende het openbaar onderzoek van 9 oktober 2023 tot en met 9 november 2023 in verband met het rooilijnplan gedeeltelijke verplaatsing en versmalling van buurtweg 38 te Pellenberg. Er werden twee bezwaarschriften ingediend. De twee bezwaarindieners betwisten de ligging van de voetweg op hun perceel en zijn niet akkoord met het opmetingsplan van landmeterskantoor Intertopo. Er zal een afspraak gemaakt worden met de bezwaarindieners en de landmeter ter plaatse aan de voetweg.

43. Verbindingswegje Hoogstpuntlaan - mail Tinne De Meyer voor Verbist Advocatuur - voorstel minnelijke regeling

Het college neemt kennis van de mail d.d. 14 november 2023 van Tinne De Meyer, advocaat voor Verbist advocatuur met voorstel tot minnelijke regeling in rechtzaak Hoogstepuntlaan. Het college gaat akkoord om minnelijke gesprekken aan te gaan met de tegenpartij. De beschikbaarheden hiervoor zullen teruggekoppeld worden aan mevr. Tinne De Meyer zodat zij dit kan terugkoppelen naar de raadsman van de tegenpartij.

44. Binkom - voetweg 76- rooilijnplan gedeeltelijke verplaatsing voetweg rooilijnplan tot gedeeltelijke verplaatsen van voetweg 76 te Binkom - goedkeuring dossier - voorlopige vaststelling gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het dossier i.v.m. de verplaatsing van voetweg 76 te Binkom t.h.v. de Groenendries - Tiensesteenweg - Schakelveldstraat. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van november.

45. Binkom - voetweg 72 - rooilijnplan verplaatsing deel voetweg nr. 72 tussen Helstraat, Bramerweg en Groenendries -

Het college neemt kennis van het verplaatsingsdossier voor voetweg 72 te Binkom gelegen tussen de Helstraat en de Bramersweg en legt het dossier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van november.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

46. Aanstelling kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de 2 kandidaten als kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week voor bepaalde duur.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

47. Aanwerving 2 deeltijdse (30,4/38) Teambegeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang (C4-C5) voor bepaalde duur in contractueel verband - afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten voor de functie deeltijds (30,4/38) Teambegeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang (C4-C5) voor bepaalde duur in contractueel verband.

341.8 Bevoegdheidswijziging. Uitoefening van een hoger ambt. Waarneming van een hogere functie

48. Verlenging deeltijdse waarneming van een hogere functie - deskundige burgerzaken

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

SECRETARIAAT

185.4 Intercommunale verenigingen

49. Ter kennisgeving: verslag raad van bestuur IGO van 20 oktober 2023

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van IGO d.d. 20 oktober 2023.

205.36 Klachtenmanagement / ombudsdienst

50. KLACHT 2023.000804 Lubko

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het antwoord van de gouverneur op een klachtmelding.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

51. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 13 november 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 13 november 2023 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Eerste schepen,
Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”