



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 27 JUNI 2022

ARCHIEF

501.42 Geschiedenis

1. Medewerking herdenkingsinitiatief noodlanding WO II Spielberg

Principieel akkoord voor medewerking aan de herdenking.

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

6 Sociale activiteiten

2. Verhuis IBO Lubbeek - schoolvrije dagen - vakantiewerking

Het voorstel van de coördinator BKO naar aanleiding van de tijdelijke verhuis van de werking van de buitenschoolse kinderopvang in Lubbeek (IBO) goed te keuren.

CULTUUR

205.252 Cultuur

3. Street Art - locatie muurschildering

Het schepencollege neemt kennis van de overeenkomst die zal aangegaan worden tussen Rusthuis St Dominicus en de gemeente Lubbeek voor akkoord van gebruik van de muur tussen het rusthuis en het Dienstencentrum De Sleutel voor het aanbrengen van de muurschildering van Street Art.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

4. Uitlenen vier tenten aan gemeente Bierbeek van 28 juni tot en met 4 juli 2022

Het college van burgemeester en schepenen besluit vier witte tenten uit te lenen aan gemeente Bierbeek van 28 juni tot en met 4 juli 2022.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

5. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

6. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.055 Dwangbevel. Dwangbeveldrager

7. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel -IR 13250

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 13250.

8. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel -IR 12627

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 12627

9. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel -IR 19561

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 19561

10. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel -IR 13555

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 13555.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

11. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 6500 / Kohierartikel 74 / Bedrag 1850,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

12. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 124 / Kohierartikel 220 / Bedrag 366,67 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

13. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8107 / Kohierartikel 48 / Bedrag 800,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

14. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 104 / Kohierartikel 92 / Bedrag 2100,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

15. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 1582 / Kohierartikel 101 / Bedrag 2250,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

16. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 3278 / Kohierartikel 113 / Bedrag 850,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

17. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 7987 / Kohierartikel 152 / Bedrag 2800,00

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

18. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8078 / Kohierartikel 161 / Bedrag 700,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

19. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 3748 / Kohierartikel 170 / Bedrag 1050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

20. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 6507 / Kohierartikel 112 / Bedrag 2850,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

21. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8617 / Kohierartikel 46 / Bedrag 750,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

22. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8083 / Kohierartikel 118 / Bedrag 1250,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

484.112 Personenbelasting

23. Gemeentefiscaliteit: herraming 1 van de ontvangsten inzake de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 23 juni 2022 van de FOD Financiën betreffende de eerste herraming van de ontvangsten inzake de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting met betrekking tot het begrotingsjaar 2022.

GBS ALGEMEEN

550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving

24. Retributiereglement voor het gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2022-2023

Het retributiereglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

551.233 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolkalender. Vakanties en verloven. Uurrooster. 5-dagen werkweek

25. Aanpassing arbeidsreglement - GBS De STip Linden, School 3212 Pellenberg, GBS De STip Binkom - Schooljaar 2022 - 2023

Het arbeidsreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

GBS BINKOM

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

26. Affectatie in het ambt van zorgcoördinator voor 6/36 - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de affectatie van een personeelslid voor 6/36 uren in het ambt van zorgcoördinator van GBS De STip Linden naar GBS De Stip Binkom goed.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

27. Tijdelijke aanstelling in het ambt van kleuteronderwijzer, onderwijzer en beleidsondersteuner - 19/24 lestijden + 8/36 klokuren - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid ter vervanging van afwezige personeelsleden in het ambt van kleuteronderwijzer, onderwijzer en beleidsondersteuner in GBS De Stip Linden goed.

GBS PELLENBERG

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

28. Tijdelijke aanstelling in vervangingsopdracht - Kinderverzorging - 20/32 vervangingsopdracht - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212 - GBS De STip Binkom

Het college kent een tijdelijke aanstelling in vervangingsopdracht toe voor:

- 7/32 kinderverzorging aan GBS De STip Binkom
- 13/32 kinderverzorging aan GBS SCHOOL3212

in het ambt van kinderverzorging wegens afwezigheid kinderverzorgster door ziekte van 7 juni 2022 tot en met 15 juni 2022.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

29. Werking Milieu(advies)raad (MAR) – Voorstel aangepaste afsprakennota ter vervanging van de afsprakennota d.d. 2003, de huidige statuten d.d. 2007 en het huidige huishoudelijk reglement, d.d. 2003.

Er wordt beslist om het voorgestelde ontwerp 'afsprakennota milieuraad principieel goed te keuren en om dit ontwerp ter goedkeuring voor te leggen aan de milieuraad en aan de gemeenteraad.

De eerder genomen beslissing omtrent de opmaak van een nieuwe afsprakennota wordt ingetrokken.

30. OVAM - Openbaar onderzoek lokaal materialenplan 2023-2030 - Periode 1 juni - 31 juli 2022 - Reactie VVSG - Advies Gemeente

Bevestiging van het standpunt van Ecowarf, Intergemeentelijk Milieubedrijf Oost-Brabant, Aarschotsesteenweg 210, 3012 Leuven, zoals geformuleerd in het document 'Uitvoeringsplan 2023 Ecowarf' in bijlage, in functie van het gemeentelijk advies in het kader van het openbaar onderzoek lokaal materialenplan 2023-2030 van OVAM - Periode 1 juni - 31 juli 2022.

637.212 Waterzuiveringsinfrastructuur (zie ook 851.3)

31. Aanstelling Interleuven i.h.k.v. de exclusieve dienstverlening voor controle IBA n.a.v. aanvraag van een vrijstelling van de heffing op de waterverontreiniging bij het gebruik van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA)

Opdracht aan Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven om, in het kader van de exclusieve dienstverlening en overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de projectfiche "Controle werking IBA", een controle uit te voeren op de werking van het systeem voor individuele behandeling afvalwater (IBA).

8 Openbare werken en openbare diensten

32. Aanvraag bestuurderskaart voor de digitale tachograaf

Goedkeuring van de aanvraag voor de verlenging van een bestuurderskaart voor een personeelslid die deze nodig heeft voor de uitvoering van zijn job. De kosten worden ten laste genomen door de gemeente.

812 Cabines

33. Fluvius - Offerte vaste elektriciteitsaansluiting marktkast - Uitvoeringsadres FC Binkom, Meenselstraat 118 X1 3211 Binkom - Goedkeuring

Goedkeuring van de offerte 7000257712 van 7 juni 2022 van Fluvius, System Operator cv, voor het plaatsen van een vaste elektriciteitsaansluiting (marktkast) op het uitvoeringsadres Meenselstraat 118 X1 3211 Binkom (FC Binkom) voor een totale raming van 5.322,19 euro (excl. btw) of 6.439,85 (incl. 21% btw).

865 Dienst van de wegen

34. Klachtenformulier - vraag verwijderen van laanbomen

Beslissing om niet in te gaan op de vraag om laanbomen te verwijderen en de aanvrager te antwoorden dat het snoeien van alle laanbomen ten gepaste tijde, volgens de plannings van de technische dienst, wordt uitgevoerd.

35. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring prestaties 06/2022

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 5 - juni 2022 van Marc Beys BVBA (Perk) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2022" voor een bedrag van 3.472,00 euro (excl. btw) of 4.201,12 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 19.056,00 euro (excl. btw) of 23.057,76 euro (incl. 21% btw).

HUISVESTING

4 Openbare financiën

36. Belastingkohier tweede verblijven - aanslagjaar 2021 - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

Het belastingkohier voor de jaarlijkse gemeentebelasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2021 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 43.750 euro.

484 Belastingen. Taksen

37. Belastingkohier leegstand - aanslagjaar 2021 - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

Het belastingkohier in verband met de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting op leegstand voor het aanslagjaar 2021 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 90.000 euro.

6 Sociale activiteiten

38. Aanmaning tot herstel dakgoot - Diestsesteenweg 1, 3210 Linden

De eigenaars van de woning gelegen te Diestsesteenweg 1 worden aangemaand om hun dakgoot te herstellen. Indien zij geen gevolg geven aan het schrijven van de gemeente zal artikel 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet toegepast worden.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

39. Week van de Duurzame Gemeente 2022

De planning voor de week van de duurzame gemeente wordt vastgesteld.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

40. Aanvraag doortocht door gemeente Lubbeek Fietstocht "Luc Classic" op zondag 10 september 2022: toelating

Het college geeft toelating voor de doortocht Fietstocht "Luc Classic" op zondag 10 september 2022.

41. Projectaanvraag Slimme Regio : "Digital Twin Mobiliteit" - toekenning

Het college neemt kennis van de toekenning van een subsidie voor het Digital-Twin project Er wordt contact genomen met Fluvius (PBE) ivm met de eerdere vraag voor financiering vanuit het toekomstfonds.

42. Vervoerregio Leuven: VVRR 29 juni 2022 : goedkeuring verslag agenda en beslissingsnota

Er wordt kennis genomen van het verslag van de vorige zitting, van de agenda en van de beslissingsnota voor de vergadering van 29/6/2022.

43. Aanvraag doortocht: Vakantie Toertocht Fietsclub Rode Pedalen op 9/7/2022 : toelating

Het college neemt kennis van de aanvraag tot doortocht van de "Vakantie Toertocht" van Fietsclub Rode Pedalen op 9/7/2022.

44. VVSG: Beslis nu mee de inrichtingsprincipes voor de lokale wegen in Vlaanderen : enquête

Er wordt kennis genomen van de vraag tot input van VVSG op het ontwerp van inrichtingsprincipes voor lokale wegen. De mobiliteitsambtenaar wordt gemachtigd om de enquête namens de gemeente in te vullen.

45. Melding inwoner : e-bikes en speed-pedelecs: gevaar voor zwakke weggebruikers: antwoord

Het college neemt kennis van de melding van deze inwoner en bezorgt een antwoord.

46. Schrijven van een inwoner van Boutersem na antwoord op haar eerder schrijven: Ernstige overlast transport door Zandgroeven Roelants te Lubbeek: kennisname

Het College neemt kennis van het schrijven

47. Vervoerregio Leuven VVRR 29 juni 2022 EXTRA AGENDAPUNT : kennisneming

Er wordt kennis genomen van het bijkomend agendapunt van de vervoersregioraad. Inhoudelijk wordt er geantwoord op de vraag van de vervoerregio met een afschrift van de notulen van het punt "VVSG: Beslis nu mee de inrichtingsprincipes voor de lokale wegen in Vlaanderen : enquête".

581 Openbare veiligheid

48. Tijdelijke verkeersregeling: Kortrijkstraat en Prinsendreef: Paardenmenwedstrijd 9 en 10 Juli van 7u tot 20u

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor een Paardenmenwedstrijd op 9 en 10 Juli van 7u tot 20u voor de Kortrijkstraat en Prinsendreef.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

49. 2021-311 - paviljoen kasteelvijver - kennisname besluit deputatie 12/05/2022 - voorwaardelijk vergund

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing, genomen door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant om de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een houten paviljoen met terras aan de oevers van een kasteelvijver, voorwaardelijk te vergunnen.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

50. 2022/65 -verbouwen van een bestaande eengezinswoning - Falco Verdeyen - Bollenberg 82 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/08/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning voor het perceel gelegen Bollenberg 82, afdeling 1 sectie C nr. 237E2.

51. 2022/69 -bouwen van een eengezinswoning - de heer Jef Boeckx en mevrouw Sarah Malevé - Jan Davidsstraat 80 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/08/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Jan Davidsstraat 80, afdeling 4 sectie C nr. 64E.

52. 2022/116 -bouwen van een eengezinswoning - Erwin Vanderlinden namens FRAM bouw BVBA - Geestbeek(LUB) 24 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/08/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Geestbeek(LUB) 24, afdeling 1 sectie B nr. 38D.

874.2 Verkavelingsvergunning

53. 2022/1 - creëren van 2 loten voor open bebouwing - mevrouw Véronique Peeters - Parijsstraat 30 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verkavelen van gronden op de percelen gelegen Parijsstraat 30, afdeling 2 sectie A nrs. 198L, 199H, 199K en 203L.

PERSONEELSDIENST

3 Personeel

54. Kennisname tuchtverslag

Geen bekendmaking, gezien dit een vertrouwelijk dossier is.

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

55. Personeelsuitstap "Bezoek Pairi Daiza" - donderdag 29 september 2022

Het college gaat akkoord met de organisatie van de personeelsuitstap naar Pairi Daiza.

31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming

56. Aanstelling jobstudenten IBO tijdens de maanden juli & augustus 2022

Het college gaat akkoord met de aanstelling van jobstudenten voor de buitenschoolse kinderopvang tijdens juli en augustus 2022.

332.42 Vorming

57. Vorming 2022 - Algemeen directeur - Summerschool

Het college van burgemeester en schepenen willigt bovenstaande vormingsaanvraag in.

337.1 Vakbondsverloven en dienstvrijstellingen

58. Sportdag voor OCMW- en gemeentepersoneel - dinsdag 25 oktober 2022

Het college van burgemeester en schepenen verleent dienstvrijstelling aan de personeelsleden die ingeschreven zijn voor de sportdag op dinsdag 25 oktober 2022 onder de voorwaarde dat de dienstverlening verzekerd wordt.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

581.4 Ongevallen en Rampen - Rampenplan - Noodplanning

59. Opstart van het vrijwilligerskorps jongeren

Goedkeuring van de opstart van het vrijwilligerskorps jongeren en de nodige opleidingskosten.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

60. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 20 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 20 juni 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

61. Ter kennisname: notulen van de zitting van de raad van bestuur van PBE d.d. 9 mei 2022

62. Ter kennisname: notulen van de zitting van de raad van bestuur van Riobra d.d. 9 mei 2022

63. Ter kennisname: notulen van de zitting van de raad van bestuur van Fluvius d.d. 18 mei 2022

567 Erediensten

64. Ter kennisname: notulen kerkfabriek Sint-Martinus d.d. 2 juni 2022

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkfabriek Sint-Martinus van de zitting d.d. 2 juni 2022.

SPORT

646 Verenigingen en hun activiteiten

65. Aanvraag toelating Menwedstrijd op 9 & 10 juli 2022

De organisatie van de menwedstrijd van de Hagelandse Aanspanning goed te keuren op 9 en 10 juli 2022.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

641 Toerisme

66. Toerisme Vlaams-Brabant - wandelnetwerk Velpevallei

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpnetwerk Velpevallei en de knelpunten uit de knelpuntennota en gaat principieel akkoord met de voorgestelde trajecten in Lubbeek, de te ondernemen acties om de knelpunten op te lossen en de voorgestelde startplaatsen.

641.32 Wandelingen

67. Wijziging Lindenboswandeling

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel van de provincie Vlaams Brabant om de te volgen knooppunten van de Lindenboswandeling aan te passen goed.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”