



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 29 DECEMBER 2025

### BURGERZAKEN

#### *572.101 Bestemming*

#### **1. Verlenging grafconcessie Linden C-100 (25/122)**

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **2. Verlenging grafconcessie Linden C-88 (25/123)**

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **3. Verlenging grafconcessie Lubbeek EC-457 (25/124)**

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **4. Grafconcessie columbarium Linden Col-37 (25/125)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **5. Verlenging grafconcessie Linden C-223 (25/126)**

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

### CULTUUR

#### *6 Sociale activiteiten*

#### **6. Nieuwjaarsdrink bevolking - zondag 18 januari 2026 - organisatie**

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de organisatie van de nieuwjaarsdrink zoals voorgesteld en dit op zondag 18 januari 2026 van 14.00 tot 16.00 u en neemt de kosten ten laste.

### FINANCIEN

#### *473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **7. Vorderingen 2025**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

#### *473.12 Oninbare rechten*

#### **8. Oninvorderbaarverklaring Vorderingen IR: 26019 - Vordering: G/VK1/2023/6187-10460-12622 - G/VK1/2024/9859-13090 - G/VK1/2025/1761**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vorderingen voor een totaalbedrag van 140,20 euro, in onwaarde te laten zetten.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

## **9. Aanrekeningen 2025**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

### **GBS BINKOM**

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

## **10. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2025 - 2026**

Het schoolbestuur keurt de verlenging van de tijdelijke aanstelling toe van de belanghebbende in het ambt van onderwijzer met 12/24 lestijden aan GBS De STip Binkom van 20 december 2025 tot en met 13 februari 2026.

### **GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR**

861 Gebouwen en inrichtingen

## **11. Renovatie oud-gemeentehuis Binkom - Goedkeuring vorderingsstaten 8 - 8 bis en 8 ter (Creditnota)**

Er wordt voor de opdracht "Oud-gemeentehuis Binkom" goedkeuring verleend aan:

- vorderingsstaat 8 voor een bedrag van 13.050,96 euro (excl. btw) of 15.791,66 euro (incl. 21% btw)
- vorderingsstaat 8 - bis voor een bedrag van 13.123,55 euro (excl. btw) of 15.879,50 euro (incl. 21% btw)
- vorderingsstaat 8 - ter (creditnota) voor een bedrag van -4.610,67 euro (excl. btw) of -5.578,91 euro (incl. btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 354.092,60 euro (excl. btw) of 428.452,07 euro (incl. 21% btw).

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

## **12. Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Verslag PV 59 van de werfvergadering perceel 4A, 4B en 4C van 16 december 2025 - Kennisname**

Kennisname van het verslag PV 59 van de werfvergadering perceel 4 van 16 december 2025 'Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

866.13 Niet bevaarbare en onbevlotbare waterlopen

## **13. Ruiming waterlopen gemeente Lubbeek - Offerte oeverversteving Rozemarijnbeek - weide Heideken - Goedkeuring**

Goedkeuring, in het kader van de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening 2026-2031 met Interleuven, van de offerte voor de oeverversteving Rozemarijnbeek voor een totaal bedrag van 4.350,00 euro (excl. btw) of 5.263,50 euro (incl. 21% btw). Uitvoering van de werken is voorzien in 2026.

### **MILIEU**

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

**14. Wyre - Werken aan nutsleiding - Kerkplein 3 (Pellenberg) - Machtiging domeinvergunning**

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de (Kerkplein, 3, 3212 Pellenberg), volgens het GIPOD-dossier met nummer 19282138 en het uitvoeringsplan 25208351 in bijlage, voor de periode van 29/12/2025 tot 11/10/2026. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

**15. Wyre BV - werken aan nutsleiding - Broekstraat 52 3210 Lubbeek - Machtiging domeinvergunning**

Machtiging voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de Broekstraat 52 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 19282146 en het uitvoeringsplan 25209229, voor de periode van 29/12/2025 tot 08/10/2026. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

*81 Elektriciteit*

**16. Wyre BV - Werken aan nutsleiding - Fiber - B2B - aansluiting school VBS De Linde - Gemeentestraat - Lubbeek 3210 (Linden) - Machtiging domeinvergunning**

Machtiging (domeinvergunning) voor werken aan nutsleiding-Fiber-B2B - aansluiting school VBS De Linde, langs de gemeentestraat in Lubbeek, volgens het GIPODdossier met ID 19274526 en het uitvoeringsplan 25217999 - 4885-1173 voor werken in te plannen in de periode van 2 januari 2026 (07.00 uur) tot 8 mei 2026 (17.00 uur).

*851 Rioleringsdienst*

**17. VBR Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B - Project 21.063 - Vorderingstaat 11 - Goedkeuring**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingstaat 11 voor het gemeentelijk aandeel van de opdracht VBR Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B - Project 21063, voor de periode november 2025 voor een bedrag van 42.906,23 euro (excl. btw en incl. herziening) of 51.916,54 euro (incl. 21% btw).

*851.2 Riolen (roosters)*

**18. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 27 van 22 oktober 2025 - Kennisname**

Kennisname van het werfverslag nr. 27 van 22 oktober 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

**19. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - PV Proefverslagen 26- Kennisname**

Er wordt kennis genomen van het proefverslag 26 van het project VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

*865 Dienst van de wegen*

**20. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2025 - Goedkeuring vorderingstaat 6 (prestaties nov-dec 2025)**

Goedkeuring van vorderingstaat/factuur 7 (november-december 2025) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2025" voor een bedrag van 8.954,00 euro (excl. btw) of 10.834,34 euro (incl. 21% btw), waardoor de

diensten een bedrag bereiken van 44.548,00 euro (excl. btw) of 53.903,09 euro (incl. 21% btw).

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

*484 Belastingen. Taksen*

### **21. Activeringsheffing aanslagjaar 2024: rechtzetting: foutieve inkohiering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omstandigheden waardoor de belastingplichtige foutief werd ingekohierd. Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om de onterecht gevestigde aanslag in hoofde van voormelde belastingplichtige aan te passen, wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokken belastingplichtige.

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

### **22. Bouwberoep: 2025-78 - Dunberg 7, 3210 Lubbeek - Freddy Gilis - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant**

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

### **23. Bouwberoep: 2025-86 - Hoogstepuntlaan 16, 3212 Pellenberg - Goedele Wachters - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant**

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

## PERSONEELSDIENST

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

### **24. Aanstelling diensthoofd patrimonium (B4-B5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - werfreserve 1 jaar**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een diensthoofd patrimonium (B4-B5) in voltijds contractueel verband voor onbepaalde duur.

### **25. Aanstelling van een technisch assistent GIM cel schoonmaak gebouwen (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een technisch assistent dienst GIM cel schoonmaak gebouwen (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur.

## PREVENTIE EN NOODPLANNING

*581.401 (Multidisciplinair) nood- en interventieplan (NIP): Algemeen nood- en interventieplan (ANIP)*

### **26. Multidisciplinair noodplanoefening in samenwerking met Campus UZ Pellenberg 2026**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot de organisatie van een multidisciplinaire noodplanoefening in samenwerking met Campus UZ Pellenberg. Het college van burgemeester en schepenen verleent principiële goedkeuring aan de organisatie van deze oefening op 26 september 2026, op voorwaarde dat ze geen invloed heeft op de inrichting van de lessen in Kasteel de Maurissens te Pellenberg.

SECRETARIAAT

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**27. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 22 december 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 22 december 2025 goed.

THUISDIENST

*205.91 Bejaarden, senioren. Seniorenraad*

**28. Werkingssubsidie 2025 erkende seniorenverenigingen**

De werkingssubsidies voor de seniorenverenigingen worden goedgekeurd.

De Algemeen directeur - waarnemend,  
Marijke Sué

De Burgemeester - waarnemend,  
Davy Suffeleers

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*