



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 19 OKTOBER 2026

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

1. Evenementtoelating - Broekstraat viert Halloween - De Broekventjes - 31 oktober 2026 - 3978520

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Broekventjes om het evenement Broekstraat viert Halloween te organiseren op 31 oktober 2026.

ECONOMIE

205.254 Economie, middenstand, financiën

2. Kerstactie 2026 in samenwerking met UNIZO Lubbeek - samenwerkingsovereenkomst

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van UNIZO om opnieuw een kerstactie te organiseren in 2026 in samenwerking met de gemeente en keurt de deelname hieraan en bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en UNIZO goed.

484.684 Kleinhandelsmarkten. Markten

3. Kerstmarkt 12 december 2026 - Organisatie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de kerstmarkt op zaterdag 12 december 2026 van 14u tot 22u, op de grote en kleine parking aan de kerk in Lubbeek, goed.

5 Overheidshandelingen

4. Kermissen najaar 2026 - toekenning standplaatsen per kermis

De kermisuitbaters krijgen de toestemming om per abonnement hun kermisattractie te plaatsen op de vastgestelde datum en locatie, mits aanlevering van de nodige documenten.

584.2 Openbare markten en foren. Rommelmarkten. Vlooiemarkt.

5. Vraag verlenging standplaats smoutebollenkraam van 16 november 2026 t.e.m. 31 december 2026

Het college beslist om geen verlenging van standplaats toe te staan aan de eigenaar van het smoutebollenkraam voor de periode van 17 november 2026 tot en met 31 december 2026.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

6. Bestelaanvragen 2026 - Goedkeuringslijst G/2026/54

De bestelaanvragen op goedkeuringslijst G/2026/54 in bijlage zullen onderhands worden gegund, en dit door middel van bestelbonnen.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

7. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen, opgenomen op de Goedkeuringslijst aanrekeningen nr G/2026/103 voor een bedrag van 230.204,53 EUR, betaalbaar te stellen.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

8. Bezwaar Leegstandbelasting aanslagjaar 2024 - Kohierartikels 240001772 en 240001755 / Gezamenlijk bedrag 1.250,00 euro

Het bezwaarschrift tegen de belasting op leegstaande woningen en / of gebouwen, aanslagjaar 2024, kohierartikels 240001772 en 240001755, voor een gezamenlijk bedrag van 1.250,00 euro, wordt aanvaard.

9. Bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2024 - Kohierartikel 240001823 / Bedrag 1.000,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240001823, voor een bedrag van 1.000,00 euro, wordt aanvaard.

10. Activeringsheffing - aanslagjaren 2016 tot en met 2023 - Gemeente Lubbeek t./pilootdossier - adviesvraag werd overgemaakt aan Openbaar Ministerie.

Het college van burgemeester en schepenen neem kennis van de mail van de aangestelde advocaat in de zaak gemeente Lubbeek t./Pilootdossier (activeringsheffing) -aanslagjaren 2016 tot en met 2023.

GBS ALGEMEEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

11. Vacantverklaring wervingsambten in GBS De Stip Binkom, GBS de STip Linden en GBS SCHOOL3212 Pellenberg op basis van de personeelsformatie van 15 oktober 2026 met het oog op een vaste benoeming op 1 januari 2027

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacant opengestelde lestijden op basis van de personeelsformatie van 15 oktober 2026 van GBS de STiP Binkom, GBS de STiP Linden en GBS SCHOOL 3212 Pellenberg goed samen met de voorwaarden waaraan de kandidaten moeten voldoen en communiceert de beslissing aan de schoolbesturen van de scholengemeenschap Lubbeek, Bierbeek, Boutersem.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

12. Tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner BA - 6/36 uren - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner BA voor 6/36 gesubsidieerde uren aan GBS De STiP Linden voor het schooljaar 2026-2027 goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

13. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 15/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de wijziging in aanstelling van een personeelslid voor 15/24 lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS De STiP Linden voor schooljaar 2026-2027 goed.

14. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 8/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 8/24 lestijden lerarenplatform in het ambt van onderwijzer in GBS De STiP Linden voor schooljaar 2026-2027 goed.

15. Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer - 5/24 lestijden - Schooljaar 2026-2027

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 5/24 gesubsidieerde lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer in GBS de STiP Linden goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

16. Wyre - Werken aan nutsleiding - Lubbeek 3210 (Linden) Zoutrootjesstraat 2 - GIPOD aanvraag van 9 oktober 2026 - voor de periode van 20/10/2026 tot 10/10/2027 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de Zoutrootjesstraat 2 3210 Lubbeek (Linden), volgens het GIPOD-dossier met nummer 20819361 en het uitvoeringsplan 25255206 in bijlage, voor de periode van 20/10/2026 tot 10/10/2027. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

HUISVESTING

879.1 Huisvestingsproblematiek. Oprichting van nieuwe wijken. Stadsvernieuwing. Dorpsvernieuwing

17. Gunningsbeslissing woonbehoeftestudie

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht 'Opmaak gemeentelijke woonbehoeftestudie voor het grondgebied Lubbeek', zoals omschreven in het 'bestek met nr. LU/OMG/2026/01_ woonbehoeftestudie en de raming voor de opdracht "Opmaak gemeentelijke woonbehoeftestudie voor het grondgebied Lubbeek", te gunnen aan Antea Group.

MILIEU

851 Rioleringsdienst

18. R2626 Herendaal - goedkeuring vorderingsstaat 5 (september 2026) - Goedkeuring

Kennisname en goedkeuring van het proces-verbaal van nazicht van vorderingsstaat 05 voor het project Opvangen DWA-clusters ter hoogte van Herendaal.

851.2 Riolen (roosters)

19. Fluvius-project R/002625 - Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Goedkeuring vorderingsstaat 12

Er wordt goedkeuring verleend aan de ereloonberekening en huidige vordering van de ontwerper voor de werfopvolging van het Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg.

865 Dienst van de wegen

20. 0200-01 AQF21.021V - Malendriesstraat-Kalenberg - kennisname werfinspectieverslag 05

Het college neemt kennis van werfinspectieverslag 05 voor het project AQF 21.021V - Aanleg 2DWA-riolering in de Malendriesstraat.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

21. Tijdelijke verkeersregeling: Nutswerken - Maken van overkoppelingen in opdracht van Fluvius in Vosken van 30/10/2026 tot 04/12/2026. (eaglebe 4004736)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op het Vosken, (Voortschrijdende werf) versmalde rijstroken voor de periode van 30 oktober tot 4 december 2026.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

22. Analyse van potentiële locaties voor de herlocalisatie van de ECOWERF site.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het locatie-onderzoek dat Interleuven uitvoerde in functie van de herlocatie van het recyclagepark op de Bollenberg en besluit om verder te gaan met locatie 6, gelegen in agrarisch gebied, via een projectvergadering en in tweede orde de mogelijkheid te onderzoeken van locatie 3, bestemd als kmo-zone (zie bijlage voor het locatieonderzoek).

23. Vernietigingsarrest Raad voor Vergunningsbetwisting: 2024-10 - Hof Van Raalbeek, Gemeentestraat 35 - Raalbeekstraat 1, Linden

Kennisname van het vernietigingsarrest.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

24. Deling goed 2026-21: Notarissen Bosmans, Distelmans en Vanherle - Heurbeek 22, 3210 Lubbeek

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

25. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Veiligheidsverslag 17 (2BS-2025-1203) van 12 oktober 2026 - Kennisname

Kennisname van het veiligheidsverslag 17 (2BS-2025-1203) i.v.m. nieuwbouw schoolgebouw en renovatie kasteel + aanleg speelplaats van 12 oktober 2026 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

PERSONEELSDIENST

310 Aanstelling - algemeen. Sollicitatieprocedure

26. Vacantverklaring kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO C1-C2 - deeltijds 30u24/38 per week - bepaalde duur t/m 31 augustus 2027 - Wijziging selectiecommissie - Afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen en de wijziging van de selectiecommissie voor een deeltijdse

(30,4/38) functie contractueel kinderbegeleid(st)er (combi-job) C1-C2 voor bepaalde duur tot en met 31 augustus 2027.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

27. Aanstelling vrijwilligers - Huiswerkklas Pellenberg - Onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van vrijwilligers voor de huiswerkklas.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglicaanse en israëlitische, enz.)

28. Ter kennisname: kerkfabriek Sint-Bernardus - uitspraak Raad Van State

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van advocaat Matthias Boydens d.d. 4 oktober betreffende de verkiezingsprocedure bij de kerkfabriek Sint-Bernardus in Lubbeek.

29. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint-Jan-Baptist Binkom d.d. 5 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Jan-Baptist te Binkom d.d. 5 oktober 2026.

30. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint-Martinus Lubbeek d.d. 29 september 2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Martinus te Lubbeek d.d. 29 september 2026.

31. Kerkfabriek Sint-Bernardus Lubbeek - vraag om indiening meerjarenplan 2026-2031 en jaarrekening 2025.

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de kerkfabriek Sint-Bernardus om binnen een termijn van 7 dagen na ontvangst van dit besluit een aangepast meerjarenplan 2026-2031 op te maken en te bezorgen, alsook de jaarrekening 2025 én een overzicht van de financiële verrichtingen voor het werkingsjaar 2026 met alle bijhorende bankafschriften.

185.4 Intercommunale verenigingen

32. Ter kennisname: Fluvius Zenne-Dijle - Notulen Raad van Bestuur van 18 juni en 24 juni 2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV d.d. 18 juni en 24 juni 2026.

33. Ter kennisname: Fluvius OV - notulen Raad van Bestuur van 26 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV d.d. 26 augustus 2026.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

34. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 12 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 12 oktober 2026 goed.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

35. Tractorkerstrun 12 december 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de organisatie van de tractorkerstrun op zaterdag 12 december 2026 zoals voorgesteld, waarbij de Landelijke Gilde optreedt als hoofdorganisator en het lokaal bestuur Lubbeek een ondersteunende rol opneemt. De tractorkerstrun gaat enkel door mits uitdrukkelijke toestemming van de politie en de dienst noodplanning.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”