



BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 21 DECEMBER 2023

Burgemeesterbesluit: noodkapping - vellen van een dode boom op gemeentelijke grond (Waaibergweg, 3210 Lubbeek)

862.2 Beplantingsdienst - Werken in parken, squares, straten, enz. Kappen van bomen door het bestuur zelf

Feiten en context

De dienst omgeving ontving een melding van de dienst openbare werken betreffende een boom in slechte staat die zich bevindt in de Waaibergstraat (openbaar domein) te Lubbeek. De boom kan omwille van zijn fysische toestand omwaaien en schade aan een aanpalend eigendom aanrichten. De boom is gelegen in woonparkgebied, dus er zou eerst een omgevingsvergunning moeten worden aangevraagd. Omwille van zijn toestand is het aangeraden om deze noodkapping via een burgemeesterbesluit te vergunnen.

Juridische gronden

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25/04/2014, titel 4: artikel 4.2.1.: 3°: Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning, bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamotrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten in 2°, vellen.

Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is (bvr 16/07/2021 b.s. 10/09/2021 en latere wijzigingen): artikel 6.1 een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor:

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

Argumentatie

Blijkens bijgevoegde documenten (foto's) is gebleken dat deze boom in zeer slechte staat verkeert en kan omwaaien en schade aan aanpalende eigendommen kan verrichten. De nood tot dringende kap van deze boom is aanwezig. Overeenkomstig de wetgeving omgevingsvergunningen geldt er een vergunningsplicht voor het kappen van hoogstammige bomen, behoudens wanneer er een acuut gevaar dreigt te zijn. In het laatste geval kan de burgemeester een besluit nemen om de bomen te vellen.

t_roeven in rustig groen

Voor éénsluïdend afschrift,
Lubbeek, 21 december 2023

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

t_roeven in rustig groen 