



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 6 FEBRUARI 2023

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

1. Ambtshalve schrapping

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

572.101 Bestemming

2. Grafconcessie Linden B-174 (23/12)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Verlenging grafconcessie Lubbeek RELI-13 (23/13)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

5. Verlenging grafconcessie Linden A-3 (23/14)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

7. Grafconcessie urnegraf Lubbeek U-121 (23/15)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

8. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

9. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

10. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

11. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

12. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

13. Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen: Investeringssteun renovatiewerken Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden - voorschot 5

Het bedrag van 4.370,31 EUR (te betalen btw op factuur 202227 van 26 december 2022 van de firma Bewa bvba), voor renovatiewerken aan het Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden, over te schrijven op het rekeningnummer van de Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen.

GBS ALGEMEEN

551.1 Kleuter- en lager onderwijs - Leerplicht - Schoolbezoek en inschrijving

14. Ombudsdienst inschrijvingen - Vertegenwoordiger schoolbestuur

stelt als zijn vertegenwoordiger van het schoolbestuur, zetelend in de ombudsdienst inschrijvingen, de schepen van onderwijs An Wouters aan en de plaatsvervanger Davy Suffeleers bij afwezigheid van eerstgenoemde.

15. Aanmeldprocedure - instellingen rangordemotor: factor afstand

Het domicilieadres van het kind als startpunt voor de berekening van de route tot de school en de berekening van de afstand 'in vogelvlucht' om de route te kunnen bepalen, wordt goedgekeurd.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473 Uitvoering van de begroting

16. Aanvaarden facturen voor dringende interventies uitgevoerd in verschillende gemeentelijke gebouwen

Beslissing om 5 facturen voor dringende interventies, uitgevoerd in gemeentelijke gebouwen te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

17. Verwijderen van overhangende takken en belemmerende beplanting op afroep 2023 - 2024 - Goedkeuring verslag van nazicht en gunning

Goedkeuring van de opdracht 'Verwijderen van overhangende takken en belemmerende beplanting op afroep 2023 - 2024', met besteknummer 2022-007 (GIM) en gunning van de basisopdracht aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) tegen het onderhandelde bedrag van 10.495,00 euro (excl. btw) of 12.698,95 euro (incl. 21% btw).

8 Openbare werken en openbare diensten

18. Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Werfinspectieverslag 03 van 26 januari 2023 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 27 januari 2023 van Evolta, Sassevaartstraat 46/301, 9000 Gent, over het werfinspectieverslag 03 van 26 januari 2023 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek -

Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

851.2 Riolen (roosters)

19. Fluvius-project R/002625 - 2 DWA-Leiding Molendries/ Waaibergweg - Verrekening nr 2 - Aanleg toplaag fundering met schraal beton

Goedkeuring van verrekening nr 2 - 'Aanleg toplaag fundering met schraal beton' voor het Fluviusproject R/002625 2 DWA-Leiding in de Waaibergweg/Molendries, voor een totaal geraamd bedrag van 13.438,66 euro (excl. btw) of 16.260,78 euro (incl. 21% btw).

20. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Verslag werfvergadering nr. 11 van 30 januari 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 11 van 30 januari 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

865 Dienst van de wegen

21. Winterdienst Opdracht nr. 2021-014 (GIM) - Verlenging 1 - Winterdienst 2022-2023 - Goedkeuring vorderingsstaat 2

Er werd beslist om goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 2 - januari 2023 van Vlenatrans (Houwaart) voor de opdracht "Winterdienst 2021-2022 - Verlenging 1 (Winterdienst 2022-2023)" voor een bedrag van 17.906,50 euro (excl. btw) of 21.666,87 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 32.602,50 euro (excl. btw) of 39.449,03 euro (incl. 21% btw).

HUISVESTING

484 Belastingen. Taksen

22. Belastingkohier verwaarloosde woningen en/of gebouwen - aanslagjaar 2022 - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier - intrekking collegebeslissing d.d. 23 januari 2023

De collegebeslissing d.d. 23 januari 2023 i.v.m. de goedkeuring van het belastingkohier verwaarloosde woningen en/of gebouwen, aanslagjaar 2022 wordt ingetrokken (foutief belastingreglement gekoppeld aan het kohier). Het belastingkohier i.v.m. de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting op verwaarloosde woningen voor het aanslagjaar 2022 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een totaalbedrag van 17.370,00 euro.

484.0 Belastingen. Taksen - algemeen

23. Belastingkohier leegstand - aanslagjaar 2022 - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

Het belastingkohier in verband met de jaarlijkse belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2022 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een totaal bedrag van 78.750,00 euro.

24. Belastingkohier ongeschikt- en onbewoonbare woningen- aanslagjaar 2022 - vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier - intrekking collegebeslissing d.d. 23 januari 2023

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

25. Kennisname en toelating: Recreatieve fietstocht Hageland Classic passeert Lubbeek op zaterdag 29/04/2023

Er wordt toelating verleend voor een doortocht op 29 april 2023 van een recreatieve fietstocht.

581 Openbare veiligheid

26. Tijdelijke verkeersregeling: Paddenovertocht na winterslaap in delen van de Spichtstraat, Hogebergweg en Nachtegalenstraat vanaf 20/02/2023 tot 31/03/2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

27. Tijdelijke verkeersregeling: Deels Verkeersvrij maken parking Santro op 16/05/2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

28. Bescherming titel architect - Lauren Overlaet - gunstig advies

Er wordt een advies tot het bekomen van een machtiging voor de opmaak van plannen verleend.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

29. 2022/228 -aanbouwen van een carport - Freddy Van Den Broeck - Steenrotsstraat 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/03/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbouwen van een carport op het perceel gelegen Steenrotsstraat 2, afdeling 3 sectie B nr. 37C.

30. 2022/273 -bouwen van twee gekoppelde eengezinswoningen met gekoppelde bijgebouwen en het slopen van een gebouw met bijgebouw - Sally Van Brusselt namens Trippel V - Meenselstraat 60 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/03/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van twee gekoppelde eengezinswoningen met gekoppelde bijgebouwen en het slopen van een gebouw met bijgebouw op het perceel gelegen Meenselstraat 60, afdeling 2 sectie B nr. 299K.

31. 2022/256 -bouwen van een woning - Ruben Van den hove - Hazenpad(LIN) 3 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/02/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een woning op het perceel gelegen Hazenpad(LIN) 3, afdeling 4 sectie A nr. 14X.

32. 2022/260 -renoveren van het jeugdhuis - de heer Klaas Gutschoven, Klaas Gutschoven namens Lubbeek en de heer Theo Francken - Schoolstraat 4, 6, Tiensesteenweg 51 en 51B - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/02/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het renoveren van het jeugdhuis op het perceel gelegen Schoolstraat 4, 6, Tiensesteenweg 51 en 51B, afdeling 2 sectie B nr. 193F2.

874.4 Milieuvergunning (p.m.). Omgevingsvergunning

33. Offerte integratie VIP Gemeente Lubbeek : Geo-IT : Goedkeuring

Er wordt goedkeuring gegeven aan de offerte voor integratie van het Vastgoed informatieplatform.

ORGANISATIEONTWIKKELING

20 Interne organisatie van het bestuur - algemeen

34. Rapportage organisatiebeheersing 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage over organisatiebeheersing met betrekking tot het jaar 2022.

35. Kader organisatiebeheersing: wijzigingen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de wijzigingen in het kader voor organisatiebeheersing en besluit dit voor te leggen aan de commissie beleidsdomeinen en de raden.

PATRIMONIUM

506.31 Erfpachtrecht. Erfpachtovereenkomsten. Cijnsrecht

36. Erfpacht pastorie - kennisname 3D scan

Het college neemt kennis van de 3D scanningsplannen en foto's van de pastorie van Lubbeek en het poortgebouw gelegen te 3210 Lubbeek, Binkomstraat 12. Deze plannen werden gevraagd door de architect verantwoordelijk voor de renovatie van het gebouw en zullen aan hem bezorgd worden.

506.81 Concessie

37. Concessie openbaar domein - aanvraag voor het plaatsen van een foodtruck aan de kerk van Linden - wekelijks op woensdag

Aan de zaakvoerder van Charté, Grijpenveldstraat 64, 3300 Tienen, wordt geen toestemming verleend voor een concessie (inname openbaar domein) aan de kerk van Linden (wekelijks op woensdag) voor het plaatsen van haar foodtruck (bereide maaltijden op grootmoeders wijze).

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

38. Verbinding Hoogstepuntlaan - dagvaarding - aanstellen advocaat Stijn Verbiest

Er wordt kennis genomen van de dagvaarding d.d. 1 februari 2023 om te verschijnen voor de vrederechter van het kanton Tienen op maandag twintig februari 2023 om 9 u in de zaak betreffende het verbindingswegje Hoogstepuntlaan te Pellenberg. Advocaat Stijn Verbiest van advocatenkantoor Verbiest Advocatuur, Pastoor Paqualaan 184, 3550 Heusden-Zolder wordt aangesteld als raadsman om de gemeente Lubbeek bij te staan in dit dossier

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

39. Aanwerving administratief medewerker Vrije Tijd - onbepaalde duur - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker Vrije Tijd in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

40. Vacantverklaring administratief medewerker dienst OMG Cv(C1-C3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van één contractueel voltijds administratief medewerker dienst omgevingsvergunningen Cv (C1-C3).

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

41. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 30 januari 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 30 januari 2023 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

42. Ter kennisname: Ecowerf - verslagen Raad van Bestuur 14 + 19 december 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de Raad van Bestuur van Ecowerf dd. 14 en 19 december 2022.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

43. Terugbetalingen Lubbeek Lab (workshop januari 2023) - wegens vergissing data

keurt de opgesomde terugbetalingen voor Lubbeek-Lab volgens de regels van ons huishoudelijk reglement goed.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”