



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 12 JULI 2022

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

874.42 Milieuvergunningsaanvraag (p.m.). Omgevingsvergunningaanvraag

1. Offerte Interleuven - voorbereiding omgevingsaanvraag

Het college van burgemeester en schepenen stelt Interleuven aan volgens de bijgevoegde offerte voor een bedrag van 3286 euro (inclusief btw) ter voorbereiding van de omgevingsaanvraag voor het plaatsen van containers voor de buitenschoolse kinderopvang.

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

2. Ambtshalve schrapping

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

572.101 Bestemming

3. Grafconcessie urnegraaf Lubbeek U-50 (22/50)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Grafconcessie Sint-Bernard A-2-7 (22/51)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Grafconcessie urnegraaf Linden U-115 (22/52)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

COMMUNICATIEDIENST

205.271 Onthaal. Onthaalbrochures

6. Dag van de nieuwe inwoners - zondag 23 oktober 2022

De Dag van de nieuwe inwoners wordt georganiseerd op zondag 23 oktober 2022.

205.30 Inspraak en participatie - algemeen

7. Wijkvergaderingen - audiovisuele ondersteuning

RCA, Koningin Astridlaan 38, 3500 Hasselt wordt via Poolstok aangesteld voor de audiovisuele ondersteuning van wijkvergaderingen.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

8. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

9. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 7285 / Kohierartikel 162 / Bedrag 1500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

10. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8063 / Kohierartikel 4 / Bedrag 1500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

11. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 8881 / Kohierartikel 11 / Bedrag 700,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

12. Belasting op groeven - aanslagjaar 2020

Bezwaar - Fiche 56 / Kohierartikel 1 / Bedrag 8539,11 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op groeven, aanslagjaar 2020, wordt NIET aanvaard.

13. Belasting op groeven aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 56 / Kohierartikel 1 / Bedrag 8500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op groeven, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

14. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 11443 / Kohierartikel 179 / Bedrag 1050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

15. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 5985 / Kohierartikel 146 / Bedrag 2350,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

GBS ALGEMEEN

550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving

16. Instellingsgebonden opdrachten GBS de STiP Binkom, GBS de STiP Linden, School 3212

Pellenberg

Het schoolbestuur keurt, na onderhandeling met de participatieorganen, de lijst met instellingsgebonden opdrachten, zoals voorgelegd, goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473.0 Uitvoering van de begroting - algemeen

17. Aanvaarden factuur - Dringende interventie

Beslissing om de factuur voor prestaties van derden voor herstelling van een toestel van de technische dienst te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

18. Illegale lozingen rioolwater Seftingstraat te Linden - Huisnummers 5-7-10 - Plaatsing individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) door Fluvius

Beslissing om Fluvius System Operator, te vragen of de individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater (IBA's) op onderstaande adressen prioritair kunnen uitgevoerd worden:

- Seftingstraat 5, 3210 Lubbeek: Nr geplande IBA: 089-608
- Seftingstraat 7 en 10, 3210 Lubbeek: Nr geplande IBA: 089-607

851.2 Riolen (roosters)

19. Overzicht uitbetaalde RWG-premies - Kwartaal 2 - Dienstjaar 2022 - Kennisname

Kennisname van het bericht van 7 juli 2022 van Fluvius, RWG Dienst, Gouverneur Verwilghensingel 32 uit Hasselt met het overzicht van de uitbetaalde RWG-premies van het tweede kwartaal van het jaar 2022 aan inwoners van Lubbeek.

865 Dienst van de wegen

20. Leaderproject - Hageland+ - Trage verbindingsweg Dorpsstraat - Hazeput - Uilekot (HAG20/GG/LEA/02) - Deadline indiening declaratie 15 juli 2022 - Uitstel mogelijk

Beslissing om via hagelandplus@vlaamsbrabant.be uitstel te vragen aan Leader Hageland+ voor de indiening van de verplichte tweejaarlijkse declaratie, met als deadline 15 juli 2022, over het Leaderproject - Hageland+ - Trage verbindingsweg Dorpsstraat - Hazeput - Uilekot (HAG20/GG/LEA/02).

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

21. Hagelandwandeling 2022 Horizonstappers vzw op 21/08/2022 : toelating

Het college beslist toelating te verlenen aan Wandelclub Horizonstappers vzw uit Lubbeek tot het plaatsen van tijdelijke wegwijzers '34ste Hagelandwandeling' op 21/08/2022.

22. Aanvraag spiegel kruispunt Sint-Annastraat - Veldstraat - Broekstraat: aanvraag advies

Het college neemt kennis van de melding en vraagt een verkeerstechnisch advies bij de politie.

23. Vraag Stad Leuven : Fietsverbinding Kortrijksestraat/Nachtegalenstraat: toepassen suggestiestroken

24. Verzinkpalen Linden - aanvraag afstandsbediening door "Zomer in Linden"

Het schepencollege beslist om een afstandsbediening te verlenen aan "Zomer in Linden".

581 Openbare veiligheid

25. Tijdelijke verkeersregeling: Zomer in Linden 2022 van woensdag 3/8 tot woensdag 10/8/2022 op de centrale parking in Linden centrum in de Korenbloemstraat.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling, parkeerverbod ingesteld voor Zomer in Linden 2022 van woensdag 3/8 tot woensdag 10/8/2022 op de centrale parking in Linden centrum in de Korenbloemstraat.

26. Tijdelijke verkeersregeling: Buurtfeest Slangenstraat op zaterdag 3/09/2022 van 14:00 tot 24:00 u Afsluiten straat.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld in de Slangenstraat op zaterdag 3/09/2022 van 14:00 tot 24:00 u.

27. Tijdelijke verkeersregeling: Wielervedstrijd Binkom Kermis op maandag 22/08/2022 tussen 18u00 en 21u00.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestraffen.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

28. 2022/96 -vellen van bomen - mevrouw Katrien Vandeurzen - Jachthuislaan 19 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op het perceel gelegen kruising Jachthuislaan en Eekhoornlaan, afdeling 4 Sectie A nr. 39Y3.

29. 2019-263 Raad voor vergunningsbetwistingen - Sociaal Woonproject Hazeput, Lubbeek, 110 woningen - kennisname verwerpen beroep

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verworpen beroep en uitgesproken arrest in zitting van 16/06/2022 door de tweede kamer.

30. 2022/103 -bouwen van een halfopen eengezinswoning - de heer Christof Luyts en mevrouw Karen De Ruyter - Geestbeek(LUB) 15 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van het gemotiveerd advies van de omgevingsambtenaar en levert een omgevingsvergunning af voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning langsheen de Geestbeek te Lubbeek.

31. 2022/106 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Erik Willems en mevrouw Mieke Symons - Nachtegalenstraat 106 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/07/2022

32. 2022/92 -schilderen van de gevels + aanbrengen reclame - mevrouw Mieke Van Gorp en de heer Willem Mathues - Tiensesteenweg 31 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het schilderen van de gevels en het aanbrengen van reclame op het perceel gelegen Tiensesteenweg 31, 3211 Lubbeek, afdeling 2 sectie B nr. 222Y.

874.2 Verkavelingsvergunning

33. 2021-6 - verkavelen in 2 loten (1 gesloten en 1 HOB) na afbraak huidige woonst - Steenveldstraat 20 te Linden - kennisname besluit deputatie 16/06/2022 - weigering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing, genomen door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant om de omgevingsvergunning voor het verkavelen van het perceel in twee loten omvattende 1 gesloten en 1 halfopen bebouwing, na afbraak van de bestaande woonst, te weigeren.

34. 2022/8 - verkavelen van gronden - mevrouw Véronique Peeters - Nachtegalenstraat 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 14/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van het gemotiveerd advies van de omgevingsambtenaar.

Het schepencollege sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van deze aanvraag, zoals opgebouwd door de omgevingsambtenaar.

Bijgevolg wordt deze aanvraag gunstig geadviseerd en levert het college de omgevingsvergunning af voor het verkavelen van gronden langsheen de Nachtegalenstraat te Linden.

PATRIMONIUM

575.04 Politie. Rooiplannen en rooilijnen

35. Aanvraag afpaling perceel van de woning Binkomstraat 65A te Lubbeek - bepalen op wiens perceel de boom staat

Landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68b, 3290 Diest wordt aangesteld voor het afpalen van de grens tussen het privaat- openbaar domein ter hoogte van de woning Binkomstraat 65A te Lubbeek. Zijn offerte hiervoor bedraagt 732,05 euro (inclusief BTW).

PERSONEELSDIENST

3 Personeel

36. Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor Lokaal Woonbeleid 'Hartje Hageland' - terbeschikkingstelling personeel terugvordering loonkost, 2de kwartaal 2022.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de financieel directeur opdracht te geven om de loonkost van het 2de kwartaal 2022 van het ter beschikking gestelde personeel, terug te vorderen van de inlener Hartje Hageland.

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

37. Aanwerving bibliothecaris (B4-B5) - onbepaalde duur - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de bibliothecaris aan.

38. Aanwerving deskundige onderwijs - onbepaalde duur - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen stelt de deskundige onderwijs aan.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

39. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

40. Vacant verklaring functie administratief medewerker vrije tijd Cv (C1-C3) voor 38/38/week onbepaalde duur in contractueel verband.

Het college van burgemeester & schepenen verklaart de functie administratief medewerker vrije tijd Cv (C1-C3) voor 38/38u/week onbepaalde duur vacant.

328 Pensioenen

41. Ontslag, begeleidster buitenschoolse kinderopvang wegens pensionering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontslag wegens pensionering van een begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/technisch assistent GIM cel schoonmaak gebouwen, met ingang van 1 juni 2023.

474.261 Inkomende facturen

42. Goedkeuring factuur begrafenissen Andries

Het college gaat akkoord met de betaling van de factuur.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

43. Ter kennisname: verslag Kerkraad Pellenberg dd 14 06 2022

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad Sint-Pieter te Pellenberg van de zitting d.d. 14 juni 2022.

185.33 Secretariaat

44. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 4 juli 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 4 juli 2022 goed.

45. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 29 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 29 juni 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

46. Ter kennisname: Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening

Het college neemt kennis van de ontvangst van de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening tussen de gemeente Lubbeek en de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten'

47. Ter kennisname: verslag Raad van Bestuur IGS Hofheide 20/4

Het college neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van IGS Hofheide d.d. 20 april 2022.

48. Ter kennisname: verslag jaarlijkse algemene en bijzondere algemene ledenvergadering VVOG d.d. 2 en 23 juni 2022

Het college neemt kennis van het verslag van de jaarlijkse algemene en van de bijzondere algemene vergadering van VVOG d.d. 2 en 23 juni 2023

49. Ter kennisname: maatregelen van Ecowerf om gestegen kosten op te vangen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Ecowerf.

50. Inzage jaarrekening Hulpverleningszone Oost, Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het goedgekeurde raadsbesluit (zitting van 22 juni 2022) betreffende de jaarrekening van de Hulpverleningszone Oost van Vlaams-Brabant

30 Personeel - algemeen

51. Ter kennisname: besluit van de burgemeester d.d. 20 juni 2022 - handtekenbevoegdheid

Het college neemt kennis van het burgemeesterbesluit van 20 juni 2022 i.v.m. de handtekenbevoegdheid.

568.0 Bescherming en klassering

52. Opmerking- en adviesvraag over de voorlopige bescherming - Kasteel De Maurissens

Het college neemt kennis van het feit dat de gemeente als zakelijkrechthouder, vanuit de rol als eigenaar en beheerder van het te beschermen goed, eventuele opmerkingen kan geven over de voorlopige bescherming, uiterlijk **60 dagen na ontvangst van deze brief** en keurt de beslissing goed om de opmerking over de voorlopige bescherming van kasteel De Maurissens te bezorgen aan het Agentschap Onroerend Erfgoed volgens het bijgevoegde ontwerp.

SOCIALE DIENST

223 Samenwerking gemeente - ocmw

53. Afsluiten abonnement internet "Business Fibernet" van Telenet in kader van project "Opvang Oekraïense oorlogsvluchtelingen" te Lubbeek.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een abonnement Business Fibernet met Telenet af te sluiten voor het aanbieden van internet aan de doelgroep, meer bepaald de Oekraïense oorlogsvluchtelingen die in het opvangcentrum verblijven.

646 Verenigingen en hun activiteiten

54. Kennisname doortocht Tienen Fietst op 7 augustus 2022

Kennis te nemen van de doortocht van Tienen Fietst op Lubbeeks grondgebied op 7 augustus 2022.

De Algemeen directeur - waarnemend,

De Burgemeester,

Marijke Sué

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”