



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 16 FEBRUARI 2026

ARCHIEF

571.31 Gebouwen bestemd voor de eredienst en de bedienaars van de eredienst

1. Inhoudiging gerestaureerde Mariakapel hoek Ledigheid-Melkerijstraat

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande inhoudiging van de gerestaureerde Mariakapel, hoek Ledigheid en Melkerijstraat, op donderdag 7 mei 2026 om 19 uur.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

2. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

3. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-109 (26/15)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie urnegrav Linden U-88 (26/16)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

5. Evenementtoelating - Zomerbar - KLJ Lubbeek - vrijdag 26 juni 2026 19:00 - zondag 28 juni 2026 20:00 - 3360651

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan KLJ Lubbeek om het evenement Zomerbar te organiseren op 26-27-28 juni 2026.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2026

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

7. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

8. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

9. Belasting op activeringsheffing, aanslagjaar 2023: Gemeente Lubbeek t./Sollenberg BV - ontwerpconclusie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 29 januari 2026 en geeft goedkeuring aan de ontwerpconclusie opgesteld door de aangestelde advocaat.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

10. Hartje Hageland - infosessie "Van zon naar stopcontact" in zaal Libbeke op 19 maart 2026 om 19 u

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de infoavond rond elektriciteit "van zon naar stopcontact" op 19 maart 2026 om 19 u in zaal 't Libbeke. Hartje Hageland kan gratis over deze zaal beschikken omdat zij een intergemeentelijk samenwerkingsverband rond wonen zijn, waar de gemeente Lubbeek deel van uitmaakt

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

11. Afrika FilmFestival - 29 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen beslist om, in samenwerking met de Gemeentelijke Raad voor Internationale Samenwerking, een nieuwe editie van Afrika FilmFestival te organiseren op vrijdag 29 mei 2026.

JEUGD

646.01 Ondersteuning en subsidiëring door de gemeenteoverheid

12. Investeringsstoelage aan SGV St.-Kwinten Linden voor het aanpassen van de vluchtweg en de brandtrap van het gebouw: uitbetaling facturen

Er wordt een toelage aan Scouts & Gidsen St.-Kwinten Linden, Wolvendreef 3, 3210 Linden toegekend voor het opstarten van het dossier betreffende het aanpassen van de vluchtweg en de brandtrap van het gebouw.

MILIEU

851.2 Riolen (roosters)

13. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 34 van 4 februari 2026 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 34 dat plaats vond op 4 februari van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

14. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Proefverslagen 27 t.e.m 30 - Kennisname

Er wordt kennis genomen van de proefverslagen 27 t.e.m 30 van het project 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

15. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfinspectieverslag nr. 18 van 6 februari 2026 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 18 van 6 februari 2026 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

861 Gebouwen en inrichtingen

16. Interleuven - Toetreding raamovereenkomst bodemgerelateerde onderzoeken i.f.v. o.a. asbestinventarissen gemeentelijke gebouwen - Goedkeuring

Goedkeuring om, binnen het kader van de exclusiviteitsovereenkomst met Interleuven (basis (5.2.) en de taakondersteuning (5.3.) en projecten & handhaving (5.4.), toe te treden tot de raamovereenkomst 'Bodemgerelateerde onderzoeken' van Interleuven, voor een eenmalige opstartkost van €399 (incl. btw).

Akkoord om beroep te doen op Interleuven als aankoopcentrale om de firma 'Sweco' aan te stellen als erkende bodemsaneringsdeskundige type II voor de uitvoering van diverse bodemonderzoeken, de firma 'S-Link' als Tracimat- en asbestdeskundige en de firma 'Group Van Vooren: Terra Engineering & Consultancy' als geotechnisch bedrijf voor de uitvoering van sonderingen.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

17. "Vlonderpad Kasteeldreef" - advies Inter - verzoek plaatsbezoek

Kennisname van het adviesrapport van Inter mbt het geplande Vlonderpad aan de Kasteeldreef.

18. Inventarisatie 2026 leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vermoedenslijst leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten 2026, alsook van de bestaande reeds geïnventariseerde leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten.

19. 2026/9 -vellen van een zieke kerselaar - Evelyn Minet - Schubbeek 42 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 30/03/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het vellen van een boom langs Schubbeek, Lubbeek.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

20. 2025/226 -verbouwen van een ééngezinswoning met enkele structurele ingrepen en extra gevelopeningen in zij- en achtergevel - Tim en Kelly Lenaerts - Hertenweg - Kasteeldreef 53 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/03/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning gelegen Kasteeldreef 53, Lubbeek.

21. 2026/19 -vellen van enkele bomen tegen de grens met het openbaar domein - Herwig Vandormael namens Fluvius System Operator CV - Ambachtenstraat 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/04/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van enkele bomen tegen de grens met het openbaar domein op een perceel grond gelegen Ambachtenstraat 10, afdeling 1 sectie B nrs. 198R en 198T.

22. 2025/206 -verbouwen van een ééngezinswoning in halfopen bebouwing - Erwin Desiron namens ARDES IMMOBILIEN BV - Gemeentestraat 112 - plaatsbeschrijving

Artikel 1 Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Gemeentestraat 112, afdeling 4 sectie B nrs. 288Z en 288Y.

Art. 2. Het college van burgemeester en schepenen gaat enkel akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

Art. 3. Deze beslissing wordt verzonden aan de aanvrager.

PATRIMONIUM

506.12 Verkoop. Vervreemding

23. Vraag tot aankoop (aanschaffing) deel Heurbeekweg gelegen tussen percelen landbouwer JP - beter gebruik van zijn landbouwperceel

Het college neemt kennis van de vraag van landbouwer JP om het deel van de Heurweg dat doodloopt in zijn percelen aan te kopen van de gemeente. Door deze aankoop kan hij zijn percelen beter bewerken. Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om dit deel van de Heurweg te verkopen aan J.P. Er werd aan landmeterskantoor Van Eester (via Creat) een offerte gevraagd voor het opmeten van dit deel van de Heurweg, alsook voor de opmaak van een schattingsverslag. Landmeterskantoor Van Eester wordt aangesteld om dit deel van de weg op te meten en een schattingsverslag te maken overeenkomstig zijn offerte. Het op te meten perceel is kleiner dan 1000 m², dus opmetingskost is 489,41 euro en kostprijs schatting perceel bedraagt 489,40 euro. Samen 1184,3601 euro (inclusief BTW). J.P. bevestigde zich per mail akkoord om kosten schatting, notaris en procedurekosten te dragen.

PERSONEELSDIENST

205.95 Sport. Sportraad

24. Sport: Aanstelling lesgevers sportweek paasvakantie 2026

Het college van burgemeester & schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van de kandidaten als lesgevers, ofwel in het kader van socio-culturele activiteiten voor de sportweek paasvakantie april 2026, ofwel met een studentenovereenkomst voor de sportweek paasvakantie april 2026.

231.0 Organisatie van de inwendige dienst - algemeen. Personeelsbeheer. Human Resources management. Personeelsbeleid

25. Aanduiding waarnemend financieel directeur 100%

Er wordt een waarnemend financieel directeur voor 100% aangeduid.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

26. Dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming - aanvraag jobstudenten maanden juli & augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een oproep te doen tot kandidaatstelling voor 2 voltijdse jobstudenten per maand in de maanden juli & augustus en een oproep te doen tot kandidaatstelling tot en met 14 mei 2025.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

27. Aanstelling vrijwilliger - Bibliotheek - Onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een vrijwilliger in de bibliotheek.

28. Aanstelling vrijwilliger - Huiswerkklas Pellenberg - Onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een vrijwilliger voor de huiswerkklas.

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

29. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint-Kwinten Linden d.d. 25 november 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Kwinten te Linden d.d. 25 november 2025.

185.4 Intercommunale verenigingen

30. Ter kennisname: Fluvius OV - Notulen raad van bestuur van 26 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedgekeurde notulen van de raad van bestuur van Fluvius OV van 26 november 2025.

31. Ter kennisname: Fluvius Zenne-Dijle - Notulen buitengewone algemene vergadering op 10 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedgekeurde notulen van buitengewone algemene vergadering van Fluvius Zenne-Dijle op 10 december 2025.

21 Prestaties van het personeel

32. Kennisname inbreuk arbeidsreglement & deontologische code

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemeen directeur over feiten die zich hebben voorgedaan binnen de afdeling beleven en die beschouwd kunnen worden als een inbreuk op het arbeidsreglement en de deontologische code voor medewerkers. Het college start de procedure tot eenzijdige verbreking van de arbeidsovereenkomst op.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

33. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 9 februari 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 9 februari 2026 goed.

642.41 Ereburger

34. Ter kennisname: Carnegie hero fund - erkenning moedige reddingen en gevestigde hulpdiensten

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van het CARNEGIE HERO FUND en gaat in op de vraag om rondvraag te doen bij de hulpdiensten.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."