



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 12 DECEMBER 2022

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

1. Ambtshalve schrapping

Betrokkenen worden van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

572.101 Bestemming

2. Verlenging grafconcessie Linden --46 (22/137)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Verlenging grafconcessie Lubbeek A-78 (22/138)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie Linden C-235 (22/139)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Lubbeek A-81 (22/140)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging grafconcessie Binkom A-51 (22/141)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging grafconcessie columbarium Linden Col-50 (22/142)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

9. Grafconcessie urnegraf Lubbeek U-147 (22/143)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie Lubbeek B-146 (22/144)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Verlenging grafconcessie Lubbeek A-34 (22/145)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

12. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

13. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

14. Activeringsheffing - aanslagjaar 2016 - Gemeente Lubbeek t./ fichenummer: 7843, kohierartikel: 233 - Aanvullende en tevens syntheseconclusie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 1 december 2022 en geeft goedkeuring aan het ontwerp van aanvullende en tevens syntheseconclusie opgesteld door de aangestelde advocaat in de zaak Gemeente Lubbeek t./ fichenummer: 7843, kohierartikel: 233 - aanslagjaar 2016.

GBS ALGEMEEN

551.1 Kleuter- en lager onderwijs - Leerplicht - Schoolbezoek en inschrijving

15. Folder Inschrijvingsbeleid

keurt de opmaak en inhoud van de folder mtrent de aanmeld - en inschrijfprocedure goed en is bereid de kosten hiervoor op zich te nemen.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

16. Tijdelijke aanstelling - Leermeester katholieke godsdienst - GBS SCHOOL3212 - schooljaar 2022 - 2023

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling ter vervanging in het ambt leermeester katholieke godsdienst toe voor 2/24 van 29 november 2022 tot en met einde afwezigheid aan GBS SCHOOL3212.

17. Tijdelijke aanstelling - aanpassing - Leermeester katholieke godsdienst - GBS SCHOOL3212 - schooljaar 2022 - 2023

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling ter vervanging in het ambt leermeester katholieke godsdienst toe voor 8/24 van 10 oktober 2022 tot en met einde afwezigheid aan GBS SCHOOL3212.

18. Aanvraag verlof verminderde prestaties 1/5de - onderwijzer - Schooljaar 2022 - 2023

Kent aan belanghebbende een gedeeltelijke loopbaanonderbreking in het ambt onderwijzer toe voor 4/24 voor schooljaar 2022 - 2023 aan GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

19. Burger uit Aarschot vraagt toestemming om plasticafval van begraafplaatsen te hergebruiken

Beslissing om de plastic bloempotten en plastic omhulsels van bloemstukken, na verwijdering van de bloemstukken op de begraafplaatsen eind december 2022, te laten afhalen door een burger die deze kan hergebruiken.

20. Opstart bijenwerkgroep Lubbeek - Verslag van 21 november 2022 - Kennisname

Kennisname van de mail van 5 december 2022 van Natuurpunt over de opstart van de bijenwerkgroep Lubbeek.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

21. Actie bloemenakker 2023 - Goedkeuring deelname project provincie Vlaams-Brabant

Er wordt beslist om 600 bloemenzakjes aan te kopen bij de provincie Vlaams-Brabant en om de zakjes te laten verdelen aan de balie van het gemeentehuis.

851.2 Riolen (roosters)

22. Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" - Goedkeuring vorderingsstaat 8

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 8, opgemaakt door de firma Liema (Tienen) voor de opdracht Infrac-project "Molendries-Waaibergweg" waarvan het gemeentelijk aandeel waarvan het gemeentelijk aandeel 11.876,11 euro (excl. btw) of 16.757,52 euro (incl. btw en herziening) bedraagt.

865 Dienst van de wegen

23. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2022 - Goedkeuring aanvangsdatum

Goedkeuring van de vaststelling van de aanvangsdatum van de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2022" op 28 december 2022.

24. Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - 2022-2023-2024 - Verlenging 1 - dienstjaar 2023

Gunning van verlenging 1 (dienstjaar 2023) van overheidsopdracht nr. 2022-020 "Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - Dienstjaar 2022-2023-2024" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs).

25. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022 - Vorderingsstaat 1 - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 1 van de aangestelde aannemer voor de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022" voor een bedrag van 24.882,65 euro (excl. btw) of 30.108,01 euro (incl. 21% btw).

26. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022 - Vorderingsstaat 2 - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 2 van de aangestelde aannemer voor de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022" voor een bedrag van 32.826,45 euro (excl. btw) of 39.720,00 euro (incl. 21% btw).

27. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022 - Vorderingsstaat 3 - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 3 van de aangestelde aannemer voor de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2022" voor een bedrag van 2.749,55 euro (excl. btw) of 3.326,96 euro (incl. 21% btw).

28. Samenwerkingsovereenkomst voor inzet van Verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) uitgevoerd door het lokale diensten economie (LDE) project van IGO div - Dienstjaar 2023

Beslissing tot ondertekening van een samenwerkingsovereenkomst voor inzet van Verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) met IGO div voor het dienstjaar 2023 voor een bedrag van 23.042,50 euro (excl. btw).

29. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring prestaties 10-11/2022

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 - augustus en september 2022 van Marc Beys BVBA (Perk) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2022" voor een bedrag van 4.688,00 euro (excl. btw) of 5.672,48 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 31.456,00 euro (excl. btw) of 38.061,76 euro (incl. 21% btw).

30. Samenwerkingsovereenkomst voor inzet van Verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) uitgevoerd door het lokale diensten economie (LDE) project van IGO div - dienstjaar 2022 - Eénmalige vergoeding extra gepresteerde werkuren - Goedkeuring

Beslissing om, in afwijking van de samenwerkingsovereenkomst 2022 voor inzet van Verfraaiing, een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) uitgevoerd door het lokale diensten economie (LDE) project van IGO div, de extra gepresteerde uren door IGO div, bij wijze van éénmalige uitzondering volledig te vergoeden, zijnde een bedrag van 7.472,40 euro (excl. btw). Er wordt geen btw aangerekend.

31. Fluviusproject Herendaal-Uilekot (Aanleg 2DWA stelsel) - Goedkeuring ereloonnota voorontwerp

Goedkeuring van de ereloonnota voor de opmaak van het voorontwerp voor een bedrag van 8.864,47 euro (excl. btw) of 10.726,00 euro (incl. btw).

865.58 Signalisatiematerieel

32. Group APK - Aanvraag tot het plaatsen van een tijdelijke signalisatie voor dringende interventie en kleine werken op het grondgebied van Lubbeek - Dienstjaar 2023 - Machtiging

Beslissing om een machtiging te verlenen aan APK Group, Haltstraat 50, 3900 Pelt, over de aanvraag tot het plaatsen van een tijdelijke signalisatie voor dringende interventie en kleine werken (b.v.b. aan waterleiding, gasleiding en elektriciteitsleiding bij ongevallen, stormschade of wateroverlast) op het grondgebied van Lubbeek, voor het 'Dienstjaar 2023', en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

866.13 Niet bevaarbare en onbevlotbare waterlopen

33. Interleuven - Samenwerkingsovereenkomst Taakondersteuning 3.3 - Ruiming waterlopen gemeente Lubbeek - Goedkeuring definitief voorstel 2022-2023

Beslissing om, in het kader van de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening 2020-2025 met Interleuven, "3.3 Taakondersteuning", akkoord te gaan met het definitieve ruimingsplan 2022-2023 voor de ruiming van 4.250 m waterloop en 2.400 m² wachtbekken, volgens het voorstel van Interleuven (Leuven), ontvangen op 2 december 2022, voor een geraamd totaal van maximaal 75.130,00 euro (excl. btw) of 90.907,03 euro (incl. 21% btw) plus een bijkomende kost van 11.535,00 euro (excl. btw) of 13.957,35 (incl. 21% btw) voor slibverwerking. De ramingen van de af te voeren slibhoeveelheden (en verwerkingskost) zijn ruwe ramingen vermits er geen metingen zijn gedaan van de dikte van de sliblaag in betreffende waterlopen.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

34. Toekenning aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie aan de bewoners van de woning gelegen te Meistraat 18, 3212 Pellenberg

Aan de bewoners van een woning gelegen te Pellenberg wordt een gemeentelijke aanpassingspremie toegekend van 625 euro voor aanpassingswerken aan de badkamer van hun woning.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

35. Agenda Vervoerregioraad 21 december 2022 : kennisname, goedkeuring verslag VVRR 20/09/2022

36. Provinciale Commissie Verkeersveiligheid VB-2022-10: Variabele zone 30 Binkom: goedkeuring verslag

Het college neemt kennis van het verslag van de Provinciale Commissie Verkeersveiligheid van 25/10/2022. en vraagt aan de gemeenteraad een aanvullend reglement te willen aannemen ter goedkeuring van een dynamische zone 30 in Binkom aan de schoolomgeving.

37. Dossiers fietskaravaan De Stip 19/10/2022: kennisname

Er wordt kennis genomen van de dossiers in het kader van een actie fietskaravaan De Stip Linden op 19/10/2022.

581 Openbare veiligheid

38. Verlenging Tijdelijke verkeersregeling: Particulier, Ganzendries 18 te Pellenberg, heraanleggen oprit (inclusief nieuwe keerwanden) tussen 9/12/2022 en 13/1/2023

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

39. Tijdelijke verkeersregeling: Vervangen dwarsrooster op Paashofweg (net voorbij kruising met Driesweg, richting Kwadeschuurstraat) in week van 19/12/2022.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

40. Tijdelijke verkeersregeling: Verhuishwagen staat op zaterdag 4/2/2023 tussen 8u en 13u op bochtige rijbaan ter hoogte van Heide 24.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

41. Tijdelijke verkeersregeling: In opdracht van Fluvius zullen werkzaamheden ivm ruiming en camera inspectie

42. uitgevoerd worden in de Geestbeekstraat in de periode 14/12/2022 en 23/12/2022 gedurende 2 werkdagen

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

43. Tijdelijke verkeersregeling: In opdracht van Fluvius gaat Soga NV sonderingen uitvoeren in de Boutersemstraat en Kwikkelberg gedurende 7 werkdagen in de periode 14/12/2022 - 23/12/2022.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

870 Ruimtelijke ordening en stedenbouw - algemeen. Wetgeving

44. Adviesvraag vanwege Departement Omgeving: ontwerp BVR en ontwerp plan-MER sectorale voorwaarden windturbines – uiterste adviesdatum 20 januari 2023

Er wordt kennis genomen van de adviesvraag vanwege Departement Omgeving: ontwerp BVR en ontwerp plan-MER sectorale voorwaarden windturbines. Een gunstig advies wordt verleend.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

45. Deling goed 2022-25 - Notarissen Mostaert, Maere en Van Elslande - Korenbloemstraat 4 te Linden

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

46. 2022/193 -plaatsen van een serre en stal - de heer Johan Mathijs - Langelostraat(PEL) 89 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 05/01/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager.

47. 2022/221 -functiewijziging tot 2 B&B kamers - Dennis Baan - Keiberg 8 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/12/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor een functiewijziging tot 2 B&B kamers.

48. 2022/232 -vellen van een boom - Luc Vanparijs - Steenveldstraat(LIN) 53 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 09/01/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het vellen van een boom.

49. 2022/230 -dichtmaken van de carport - Sebastiaan Hendrickx - Bloemstraat 8 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 09/01/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het dichtmaken van de carport.

874.2 Verkavelingsvergunning

50. 2022/18 - creëren van 2 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor open bebouwing - de heer Jan Bogaerts - Meenselstraat 127 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 12/12/2022

51. 2022/17 - creëren van één bouwlot voor open bebouwing - de heer Jan Bogaerts - Tiensesteenweg 8 en 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 12/12/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af houdende het verkavelen van één bouwlot.

PATRIMONIUM

506.31 Erfpachtrecht. Erfpachtovereenkomsten. Cijnsrecht

52. Erfpacht politiekantoor - opmetingsplan bestaande toestand - wijziging

Het college neemt kennis van het opmetingsplan opgesteld door landmeter Jan Bogaerts i.v.m. de nieuwe toestand toestand van de site van het politiekantoor. Bij het bepalen van de erfdiensbaarheid naar de parking werd geen rekening gehouden met de inrit naar de garage. Dit opmetingsplan zal besproken worden met de politiezone van Lubbeek.

506.37 Bruikleen en bewaargeving

53. Gebruiksovereenkomst lokalen PVT Andreas, Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek - goedkeuring

De gebruiksovereenkomst voor de lokalen gelegen in het PVT Andreas te Lubbeek, Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek, gebruikt voor de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, wordt goedgekeurd. Deze gebruiksovereenkomst wordt afgesloten voor een periode van 12 maanden (verlengbaar met periodes van 12 maanden) en treedt retroactief in werking op 25 augustus 2022.

6 Sociale activiteiten

54. Sociaal woonproject Hazeput - afwegingskader project van 110 woningen naar 91 woningen

Er wordt goedkeuring verleend aan het aangepast voorstel ingediend door SWAL met in totaal 91 woningen waarvan 57 in fase 1 en 34 in fase 2

PERSONEELDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

55. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

56. Vacantverklaring betrekking van Expert omgeving en mobiliteit Av (A1a-A3a) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één betrekking Expert omgeving & mobiliteit Av (A1a-A3a) - voltijds (38/38 uren per week) - contractueel vacant.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

24 Controle. Inspectie. Toezicht. Verhoudingen tussen de diensten. Externe audit

57. Opstart begeleiding HACCP -plan door Premed

Goedkeuring van opstart begeleiding HACCP-plan door externe dienst Premed.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

58. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 5 december 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 5 december 2022 goed.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”