



## UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD ZITTING VAN 20 DECEMBER 2022

Aanwezig: Ellen Lammens, Voorzitter

Theo Francken, Burgemeester

Hugo Simoens, Davy Suffeleers, Tania Roskams, Geert Bovyn, An Wouters, Schepenen

Raf De Canck, Pieter Verheyden, Tom De Winter - Pieters, Jo Pierson, Liesbeth Smeyers, Rina Robben, Lim Vervueren, Pascale Alaerts, Ivan Vanderzeypen, Gilberte Muls, Walter Vangoidsenhoven, Jeroen Verbinnen, Benny Van Goethem, Piet Ritzen, Leden

Klaas Gutschoven, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Martine Adams, Marijke Gidts, Leden

Afwezig: Sarah Delanoeije, Raadslid

### **Linden - voetweg 31 - grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 - definitieve vaststelling**

Classificatiecode: 575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

#### **Feiten en context**

##### **Historiek**

Voetweg 31 is opgenomen in de Atlas der Buurtwegen van Linden.

De gemeente Lubbeek werd gedagvaard door Dhr. Van Damme voor haar gevoerde beleid inzake trage wegen. Dit geschil resulteerde in een dadingsovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en Dhr. Van Damme. Deze dadingsovereenkomst werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30 april 2014. De gemeente Lubbeek engageerde zich om 6 trage wegen per jaar aan te pakken.

Voetweg 31 te Linden werd opgenomen opgenomen in de dading met de heer Van Damme als te behandelen voetweg.

In samenwerking met de provincie Vlaams-Brabant werd een trage wegen actieplan opgemaakt. Dit plan werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 september 2018 en door de deputatie in zitting van 10 januari 2018.

Het trage wegen actieplan beoogt voor het hele grondgebied van de gemeente een planmatige en onderbouwde langetermijnvisie voor deze materie. Via de uitvoering van deze beleidsvisie kan antwoord geboden worden op het engagement dat aangegaan werd via de hoger vernoemde dadingsovereenkomst.

Het voorstel tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden werd afgetoetst aan de principes van de artikels 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen. Het af te schaffen deel van voetweg 31 te Linden heeft geen toekomstige functionele of recreatieve functie. De voetweg is niet

t-roeven in rustig groen

meer zichtbaar en toegankelijk op terrein. De gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden is bijgevolg een regularisatie van de feitelijke toestand op de percelen gelast met voetweg 31 te Linden. Voetweg 31 te Linden werd opgenomen in het trage actieplan op de kaart categorie 1 ( te behandelen voor 2025). In het trage wegen actieplan werd voorgesteld om voetweg 31 gedeeltelijk af te schaffen.

Het voorstel tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden werd getoetst aan de principes van artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen.

Voetweg 31 vertrekt vanaf de Steenveldstraat tot aan het Kruispunt Kortrijkstraat - Lijsterdreef. Ter hoogte van de Steenveldstraat is het een onverharde weg, nadien overgaand in een grasstrook tot aan de Patrijstdreef. Dit gedeelte van voetweg 31 te Linden is perfect toegankelijk voor wandelaars en fietsers. Het vervolgtraject van voetweg 31 is opgenomen in het weggedeelte van de Patrijstdreef en het Hazepad en is verhard door uitvoering van de verkaveling "Steenveld". Het gedeelte vanaf de woning Hazepad 9 tot aan het kruispunt Kortrijkstraat -Lijsterdreef loop door private eigendommen en is niet zichtbaar en toegankelijk op deze percelen.

Dit deel van de voetweg is echter nog wel aangeduid in de Atlas der buurtwegen van Linden. Het is noodzakelijk om zowel de juridische als de feitelijke toestand met elkaar in overeenstemming te brengen.

Landmeter Geert Menten voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest werd aangesteld voor het opmaak van het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden.

Volgens de decretale bepalingen werd voor het apart schattingsverslag landmeter Dirk Vanderwegen, Rotpoelstraat 160, 3001 Heverlee aangesteld aangesteld.

Het plan en schattingsverslag werden samengevoegd tot een afschaffingsdossier voor de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 uit de Atlas der Buurtwegen van Linden

#### **Voorlopige vaststelling door de gemeenteraad**

Het grafisch plan i.v.m. de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden werd voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 30 augustus 2022

#### **Advies/Openbaar onderzoek**

-Artikel 20§2 van het decreet houdende de gemeentewegen legt een openbaar onderzoek van 30 dagen en bekendmaking op, nadat het ontwerp van grafisch plan tot afschaffing van een gemeenteweg voorlopig werd vastgesteld door de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 8 september 2022 beslist om het openbaar onderzoek i.v.m. het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden te organiseren van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022.

Het PV van sluiting vermeldt volgend bezwaarschrift:

#### **Er werd geen bezwaar ingediend tegen de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden.**

-Artikel 20§4 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt dat de deputatie en het departement het gemeentebestuur binnen de termijn van het openbaar onderzoek een advies bezorgen over de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4.

Er werd vanwege de Deputatie en het Departement geen advies ontvangen, zodat overeenkomstig artikel 20§4, tweede alinea, aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

**t\_roeven in rustig groen** 

### Definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Artikel 20§5. De gemeenteraad stelt binnen de zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk grafisch plan definitief vast. Bij de definitieve vaststelling van het gemeentelijk grafisch plan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde gemeentelijk grafisch plan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op de bezwaren en opmerkingen die tijdens het openbaar onderzoek geformuleerd zijn, of eruit voortvloeien.

### Beoordeling bezwaarschrift(en) en adviezen

#### ***Er werd geen bezwaarschrift ingediend.***

De principes en doelstellingen die dienaangaande in het decreet gemeentewegen worden opgeworpen (artikels 3 en 4), zijn gerespecteerd bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31te Linden.

Het oorspronkelijk grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden en bijhorend schattingsverslag worden voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

### **Juridische gronden**

Het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 43, dat de bevoegdheden van de gemeenteraad vastlegt.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur

De wet op de buurtwegen van 10 april 1841 gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863 en 9 augustus 1948. Deze wet is afgeschaft, maar de Atlassen der Buurtwegen werden als juridische basis behouden via artikel 85 van het decreet gemeentewegen.

Het gemeentedecreet van 3 mei 2019 van kracht sinds 1 september 2019. De procedure voor de wijziging van gemeentewegen wordt geschreven in afdeling 2 ' procedurele bepalingen over gemeentelijke rooilijnplannen ' – de artikels 16 tot 19. Het toetsingskader of de algemene doelstellingen ter beoordeling van het voornemen om gemeentewegen te wijzigingen is opgenomen in artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen.

Het besluit van de gemeenteraad van 30 april 2014 in verband met de goedkeuring van de dading met Dhr. Van Damme

Het besluit van de gemeenteraad van 26 september 2018 in verband met de goedkeuring van het trage wegen actieplan

Het besluit van de gemeenteraad van 26 september 2018 in verband met de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden -princiële goedkeuring

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 oktober 2018 in verband met het openbaar onderzoek in verband met de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 van donderdag 4 oktober tot en met vrijdag 2 november 2018

Het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2018 in verband met de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden - definitieve goedkeuring

Het besluit van de deputatie van 10 januari 2019 in verband met de goedkeuring van het trage wegen actieplan

**t<sub>r</sub>oeven in rustig groen** 

Het besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2022 in verband met het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden - voorlopige vaststelling

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2022 in verband met het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden - openbaar onderzoek van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022

### **Argumentatie**

Het trage wegen actieplan zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 september 2018 houdt een uitgebreid toetsingskader in. Daarenboven werd het plan van aanpak onderworpen aan een participatietraject zodat zowel aan de toenmalige adviesraden als aan de inwoners de kans tot inzage, bezwaar, advies en bijsturing werd gegeven. Het plan dan aanpak werd goedgekeurd en bekrachtigd door de deputatie.

Het trage wegen actieplan heeft een zeer grote synergie, zonder te beweren dat het dit vervangt met wat het decreet gemeentewegen beschrijft in hoofdstuk 2 "gemeentelijk beleidskader en actieplannen". Het decreet gemeentewegen werd van kracht nadat de gemeente Lubbeek het trage wegen actieplan goedkeurde (26 september 2018)

Voor de realisatie van het trage wegen actieplan en het nakomen van de verplichtingen uit de dading is het wenselijk dat een aantal gemeentewegen worden afgeschaft/verplaatst omdat het tracé zoals opgenomen in de Atlas der Buurtwegen niet (meer) overeenstemt met de ligging van de voetweg op het terrein.

Voetwegen die geen potentieel hebben om aan de huidige en toekomstige zachte mobiliteit te voldoen, die al heel wat jaren fysiek verdwenen zijn, ongelukkig liggen en ook geen meerwaarde bieden, worden bij voorkeur officieel afgeschaft zodat er duidelijkheid en juridische zekerheid voor alle betrokkenen ontstaat.

De gemeenteraad is van oordeel dat dit toetsingskader een correcte leidraad is ter beoordeling van dit dossier, meer bepaald ter beoordeling van het beleidskader zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van het decreet gemeentewegen.

Het af te schaffen deel van voetweg 31 te Linden is al geruime tijd in onbruik geraakt. De voetweg is niet zichtbaar en ook niet vrij toegankelijk op het terrein, zodat het publiek gebruik als openbare weg momenteel onmogelijk is

### **Er werd geen bezwaar ingediend tijdens het openbaar onderzoek van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022 i.v.m. het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden.**

De principes en doelstellingen die dienaangaande in het decreet gemeentewegen worden opgeworpen (artikels 3 en 4), zijn dus gerespecteerd bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden.

Het grafisch plan i.v.m. de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden en het bijhorend schattingsverslag kan definitief vastgesteld worden.

### **Stemming**

t<sub>r</sub>oeven in rustig groen 

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

**Artikel 1.** Het ontwerp van grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden, opgesteld door Geert Menten, landmeter voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest, wordt definitief vastgesteld.

**Art. 2.** Akkoord te gaan om voetweg 31 te Linden gedeeltelijk af te schaffen zoals aangeduid op het definitief grafisch plan.

**Art. 3.** Het schattingsverslag ter bepaling van de meer- of minderwaarde bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 31 te Linden, opgesteld door landmeter Dirk Vanderwegen, Rotpoelstraat 160, 3001 Heverlee, wordt definitief vastgesteld.

**Art. 4.** Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse overheid, overeenkomstig art. 24 en art. 25 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

**Art. 5.** Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit overeenkomstig art. 22 en art. 23 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019, en behoudens administratief beroep, met de afhandeling van de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 26 te Linden, overeenkomstig art. 28 en art. 29 van het aangehaalde decreet.

**Art. 6.** Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het algemeen bestuurlijk toezicht, opgenomen in het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen van toepassing.

### **Bijlage(n):**

- *4488-31 Opmetingsplan.pdf*
- *GR 26 september 2018 - actieplan trage wegen - goedkeuring.pdf*
- *GR 30 augustus 2022 - voetweg 31 - voorlopige vaststelling.pdf*
- *kaart voorgestelde acties.pdf*
- *kaart\_cat1.pdf*
- *kaart\_cat2.pdf*
- *kaart\_cat3.pdf*
- *kaart\_huidige\_toegankelijkheid.png*
- *SC 5 september 2022 - voetweg 31 - openbaar onderzoek.pdf*
- *schattingsverslag voetweg 31.pdf*

Namens de gemeenteraad:

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Voorzitter,  
Ellen Lammens

Voor éénsluidend afschrift,  
Lubbeek, 10 januari 2023

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Klaas Gutschoven

Ellen Lammens

t<sub>r</sub>oeven in rustig groen 