



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 19 MEI 2025

### BURGERZAKEN

#### *572.101 Bestemming*

#### **1. Grafconcessie Sint-Bernard A-3-5 (25/24)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **2. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-51 (25/25)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **3. Verlenging grafconcessie Linden D-67 (25/26)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **4. Concessie naamplaatje Lubbeek**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

### CULTUUR

#### *6 Sociale activiteiten*

#### **5. Principiële goedkeuring deelname kandidatuur Leuven and Beyond Europese Culturele Hoofdstad 2030 (LOV2030) en principiële goedkeuring deelname voorbereidingen IGS Cultuur Oost-Brabant**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de deelname aan de kandidatuur Leuven and Beyond Europese Culturele Hoofdstad 2030 (LOV2030) en de deelname aan de voorbereidingen IGS Cultuur Oost-Brabant principiële goed te keuren en het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### **6. Evenement toelating met geluidsoverlast - Wielerwedstrijd - 29 juni 2025 - Geert Bovyn**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan de organisator om het evenement 'Wielerwedstrijd voor miniemen en aspiranten' te organiseren op 29 juni 2025.

#### *637.3 Geluidshinder*

#### **7. Principiële goedkeuring reglement einduren muziekactiviteiten**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord met het voorgestelde reglement voor einduren muziekactiviteiten.

### FINANCIEN

#### *473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

## **8. Vorderingen 2025**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

## **9. Aanrekeningen 2025**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

*484.06 Klachten. Bezwaarschriften*

## **10. Verzoekschrift tot cassatie van Mr. Bruno Maes in de zaak Vranckx Alexandre - aanslagjaar 2015**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 15 mei 2025 en geeft goedkeuring aan het ontwerp van verzoekschrift tot cassatie opgesteld door de aangestelde advocaat.

*488.9 Diverse uitgaven*

## **11. Uitgavenstaten Visa-kaart 26/12/2024 tot 25/03/2025 - kennisname**

Het schepencollege neemt kennis van de uitgavenstaten van de Visa-kaart betreffende de transacties van 26 december 2024 tot 25 maart 2025.

### **GBS BINKOM**

*551.341 Kleuter- en lager onderwijs - Prijsuitreiking*

## **12. Receptie en diploma-uitreiking - 24 juni 2025 - derde kleuterklas en zesde leerjaar van GBS de STip Binkom**

Geeft toestemming voor de receptie van de diploma-uitreiking en stelt 2 personeelsleden ter beschikking voor de bediening bij de receptie.

### **GBS LINDEN**

*551.341 Kleuter- en lager onderwijs - Prijsuitreiking*

## **13. Receptie en diploma-uitreiking op woensdag 25 juni 2025 - derde kleuterklas en zesde leerjaar van GBS De STip Linden - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur geeft haar akkoord om op 25 juni 2025 de diploma-uitreiking voor de kleuters van de derde kleuterklas en de leerlingen van het 6de leerjaar van GBS de STIP Linden te organiseren.

### **GBS PELLENBERG**

*551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

## **14. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - Kleuteronderwijzer - Schooljaar 2024 - 2025 - GBS SCHOOL3212**

Het schoolbestuur kent aan de belanghebbende volgende tijdelijke aanstellingen toe aan GBS SCHOOL3212:

- in het ambt onderwijzer (voldoende geacht diploma) voor 11/24 lestijden van 22 april 2025 tot en met 30 april 2025
- in het ambt kleuteronderwijzer voor 24/24 lestijden van 1 mei 2025 tot en met 30 juni 2025

### **GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR**

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

## **15. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A,**

## **Perceel 4B en Perceel 4C - presentatie kleurstudies schilderwerken Kasteel - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail en de presentatie: "kleurstudies schilderwerken Kasteel" en beslist voor het kleur "Formica mat wit F2010 Malibu"

### MILIEU

*581.127 Bijzondere regels voor de dieren*

#### **16. Dierenwelzijn - Verslag provinciaal overleg april 2025 en regelgeving over het ophalen, bewaren en vervoeren van kadavers - Kennisname**

Kennisname van het verslag van het provinciaal overleg dierenwelzijn van 22 april 2025 en regelgeving over het ophalen, vervoeren en bewaren van kadavers.

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

#### **17. EcoWerk - Jaarverslag en Infografiek huishoudelijk afval 2024 - Kennisname**

Kennisname van het jaarverslag 2024 en de infografiek huishoudelijk afval 2024 van het intergemeentelijk afvalbedrijf EcoWerk.

#### **18. Interleuven - Taakondersteuning Milieu - Projectaanbod 2025-2026 Milieu en Klimaat**

Intekening op het project Oppervlaktewateronderzoek 2025-2026 van Interleuven met goedkeuring van een kostenraming voor het biologisch onderzoek aan 2 u per meetpunt en opgave van de projecten uit het aanbod 2025-2026 van Milieu & Klimaat Interleuven waarvoor interesse is en waarvoor in het najaar van 2025 een gedetailleerde projectfiche ter goedkeuring mag worden voorgelegd.

*8 Openbare werken en openbare diensten*

#### **19. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Vorderingstaat 14 (maart 2025) - Goedkeuring**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingstaat 14 voor de opdracht "Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek" voor de periode 1 tot 31 maart 2025 voor een totaal van 107.366,20 (excl. btw) of 129.913,10 euro (incl. btw) ten laste van de gemeente Lubbeek, waardoor het gemeentelijk aandeel een bedrag bereikt van 455.280,66 euro (incl. herziening, excl. btw) of 550.889,60 euro (incl. herziening en incl. btw).

#### **20. Aquafin-project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfverslag nr. 29 van 5 mei 2025 - Kennisname**

Kennisname van het werfverslag nr. 29 van 5 mei 2025 van het Aquafin-project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

*830 Water - algemeen*

#### **21. De Watergroep - Aanleg waterleiding (distributienet - (her)aanleg) - Binkomstraat 82 - Lubbeek - Gipod.doc en 560\_Lubbeek Binkomstraat aanpassing IPG - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (distributienet - (her)aanleg) langs Binkomstraat 82 in Lubbeek, volgens 'Gipod.doc en 560\_Lubbeek Binkomstraat aanpassing IPG', en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen

om een signalatievergunning aan te vragen.

*851.2 Riolen (roosters)*

**22. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 10 van 7 mei 2025 - Goedkeuring**

Goedkeuring van het werfverslag nr. 10 van 7 mei 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

*865 Dienst van de wegen*

**23. Onderhoudswerken aan asfaltwegen - dienstjaar 2024 - Voorlopige oplevering**

Voorlopige oplevering van de opdracht "Onderhoudswerken aan asfaltwegen - dienstjaar 2024".

**24. Herstellen onverharde gemeentewegen - Goedkeuring meerwerk en vorderingsstaat**

Goedkeuring van de bijkomende herstellingswerken in de Kasteelstraat voor een totaal in meer van 2.170 euro (excl. btw) of 2.625,70 euro (incl. 21% btw) en de vorderingsstaat van de aangestelde aannemer voor een totaal van 19.362,60 euro (excl. btw) of 23.428,75 euro (incl. 21% btw) voor alle herstelde onverharde wegen.

**25. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 041 van 8 mei 2025 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 041 van 8 mei 2025 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

**26. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Verslag werfvergadering 21 van 8 mei 2025 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de werfvergadering 21 van 8 mei 2025 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

**27. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-24 van 14 mei 2025 - Kennisname**

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-24 van 14 mei 2025 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

**28. Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek - Verrekening 9 - Meerwerken Schubbeekdriesweg - Goedkeuring**

Goedkeuring van verrekening voor het Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek voor een totaal bedrag van 40.122,64 euro (excl. btw) of 48.548,39 (incl. 21% btw), voor de opbraak en heraanleg van het wegdek in de Schubbeekdriesweg, inclusief de onvoorzienne meerwerken voor een bedrag van 31.347,76 euro (incl. btw), in aanvulling op het oorspronkelijk geraamd totaal bedrag ten laste van de gemeente Lubbeek van 14.215,40 euro (excl. btw) of 17.200,63 euro (incl. btw), gebaseerd op de opmeting (m<sup>2</sup>) a.d.h.v. GRB.

*866.3 Waterbeheersingsinfrastructuren*

**29. Erkenning publieke grachten - Voorbereiding openbaar onderzoek**

Beslissing om de documenten in voorbereiding van de ter inzage legging tijdens het openbaar onderzoek 'Erkenning publieke grachten' ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

## MOBILITEIT

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

### **30. Vervoerregioraad donderdag 22 mei 2025 - Kennisname agenda en beslissingspunten**

Het college neemt kennis van de agenda van de vervoerregioraad van 22 mei 2025 en keurt het verslag van de vervoerregioraad van 20 maart 2025 goed.

*581 Openbare veiligheid*

### **31. Tijdelijke verkeersregeling: Wielerwedstrijd - Verschillende straten in Pellenberg enkelrichtingsverkeer op 1 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00165)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **32. Tijdelijke verkeersregeling: Betonmolen - Parkeerverbod en beurtelings verkeer op de Heide van 19 mei 2025 tot 31 augustus 2025 voor een maximumduur van 3 dagen (LUB-IOD-SV-2025\_00127)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **33. Tijdelijke verkeersregeling: Werkput ten behoeve van een aansluiting - Afbakenen werkzone en snelheidsbeperking op het Hazenpad van 28 mei 2025 tot 3 juni 2025 voor een maximumduur van 1 werkdag (LUB-IOD-SV-2025\_00191)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **34. Tijdelijke verkeersregeling: Evenement - Parkeerverbod Dorpsstraat en gedeelte Dorpskring op 1 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00171)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld

### **35. Tijdelijke verkeersregeling: Verhuiswagen en -lift - Beurtelings verkeer met verkeerslichten op de Dorpsstraat op 2 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00177)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **36. Tijdelijke verkeersregeling: Werkput ten behoeve van een aansluiting - Afbakenen werkzone op de Slijkstraat van 10 juni 2025 tot 12 juni 2025 voor een maximumduur van 1 werkdag (LUB-IOD-SV-2025\_00182)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **37. Tijdelijke verkeersregeling: Nutswerken - Beurtelings verkeer en snelheidsbeperking op Schubbeek van 3 juni 2025 tot en met 5 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00202)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **38. Tijdelijke verkeersregeling: Reiniging mazouttank - Inname voet- en fietspad op de Diestesteenweg van 23 mei 2025 tot 23 juni 2025 voor een maximumduur van 1 werkdag (LUB-IOD-SV-2025\_00192)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

### **39. Tijdelijke verkeersregeling - aanpassing: Loopfietswedstrijd - Parkeerverbod parking Santro en afgesloten voor verkeer op 25 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00079)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**40. Tijdelijke verkeersregeling: Werken waterleiding - Beurtelings verkeer met verkeerslichten en snelheidsbeperking op de Binkomstraat van 18 maart 2025 tot en met 16 mei 2025 - verlenging tot 6 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00086)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

*484.0 Belastingen. Taksen - algemeen*

**41. Intrekking kohier - Activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels - aanslagjaar 2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist het kohier voor de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting voor activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels voor het aanslagjaar 2024 in te trekken.

**42. Vaststelling kohier - Activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels - aanslagjaar 2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist het kohier met kohiërnummer AH2024, voor de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting voor activeringsheffing op onbebouwde percelen/kavels voor het aanslagjaar 2024 goed te keuren.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**43. 2025/41 -verbouwen van ééngezinswoning in halfopen bebouwing - de heer Jacub Moscaliuc - Staatsbaan 282 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/06/2025**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van ééngezinswoning in halfopen bebouwing op het perceel gelegen Staatsbaan 282, afdeling 1 sectie A nr. 205N5.

**44. 2025/44 -aanbrengen van gevelisolatie en bepleistering - Walter Van Eetvelt - Keiberg 13 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/06/2025**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van gevelisolatie en bepleistering op het perceel gelegen Keiberg 13, afdeling 2 sectie B nr. 16F.

*877.5 Informatie van de notarissen en anderen*

**45. Deling goed 2025-8 - Notaris Raf Lenaerts - Herendaal 30**

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PERSONEELSDIENST

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**46. Vacantverklaring deeltijdse (30,4/38) Teamleider buitenschoolse kinderopvang (C4-C5) voor onbepaalde duur in contractueel verband**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacant verklaring van 2 deeltijdse (30,4/38) Teamleiders buitenschoolse kinderopvang (C4-C5) voor onbepaalde duur in contractueel verband.

**47. Vacantverklaring 1 deskundige omgevingsvergunningen (B4-B5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één voltijdse betrekking deskundige omgevingsvergunningen - voltijds (38/38) - contract onbepaalde duur vacant via bevordering.

**48. Vacantverklaring 1,5 FTE administratief medewerker GIM (C1-C3) voor bepaalde duur (t/m 31 december 2025)**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van 1,5 FTE voor de functie administratief medewerker GIM(C1-C3) voor bepaalde duur

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**49. Dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming - aanvraag jobstudenten maanden juli & augustus 2025 - afsluiting kandidaturen**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen.

**50. Aanstelling administratief medewerker financiën (C1-C3) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker financiën (C1-C3) in voltijds contractueel verband voor onbepaalde duur.

**SECRETARIAAT**

*172.40 Burgemeester - algemeen*

**51. Kennisname - Benoeming waarnemend burgemeester Lubbeek**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur met als bijlage een kopie van het ministerieel besluit, waarbij de heer Davy Suffeleers tot waarnemend burgemeester van de gemeente Lubbeek wordt benoemd + kennisname van de akte van eedaflegging.

*18 Openbare instellingen andere dan de Staat, de provincies, de agglomeraties, de federaties en de gemeenten (overheidsbedrijven inbegrepen)*

**52. Uitnodiging tot dialoog met de bevoegde minister en ambassadeur van de lokale besturen.**

Het college van burgemeester neemt kennis van het schrijven van de Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Binnenland, Steden- en Plattelandsbeleid, Samenleven, Integratie en Inburgering, Bestuurszaken, Sociale Economie en Zeevisserij en bevestigt de voorgestelde datum voor een bezoek aan het lokaal bestuur.

*185.4 Intercommunale verenigingen*

**53. Ter kennisname: Algemene vergadering De Lijn op 27 mei 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda voor de algemene vergadering van De Lijn op 27 mei 2025 goed, duidt een afgevaardigde aan en laat de beslissing bekrachtigen op de gemeenteraad van 27 mei 2025.

*201.0 Documentatie - algemeen*

**54. Verdeling meertalige brochure via immokantoren en notarissen op grondgebied van Lubbeek.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van de cel Vlaams karakter van de Provincie Vlaams-Brabant maar gaat niet akkoord met de verdeling van een meertalige brochure via immokantoren en notarissen

op het grondgebied van Lubbeek, en zal in plaats daarvan een eigen plan van aanpak uitwerken.

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**55. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 12 mei 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 12 mei 2025 goed.

*571.31 Gebouwen bestemd voor de eredienst en de bedienaars van de eredienst*

**56. Goedkeuring Kerkenbeleidsplan**

Het kerkenbeleidsplan Lubbeek voor de bestuursperiode 2025-2031 wordt principieel goedgekeurd en voorgelegd aan de gemeenteraad. Het kerkenbeleidsplan wordt voorafgaand aan de goedkeuring door de gemeenteraad voorgelegd aan de bisschop van het bisdom Leuven-Mechelen.

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,  
Gilberte Muls

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*