



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 10 JULI 2023

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Verlenging grafconcessie urnegrav Lubbeek U-85 (23/40)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Verlenging grafconcessie urnegrav Linden U-116 (23/41)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Verlenging grafconcessie urnegrav Lubbeek U-106 (23/42)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

345.7 Culturele activiteiten

4. Zomer in Linden - kennisname mail

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 3 juli 2023 van de organisator van Zomer in Linden over enkele bezorgdheden i.v.m. de toekomst van Zomer in Linden en geeft hen de toelating om de sporthal in Linden als backstage ruimte te gebruiken tijdens het event.

637.3 Geluidshinder

5. Toelating geluidsoverlast - openluchtfuif Pur Natur - 9 september 2023 - Scouts Lubbeek

Toelating te verlenen aan Scouts Lubbeek om de openluchtfuif Pur Natur te organiseren op 9 september 2023.

646 Verenigingen en hun activiteiten

6. Herdenking - 20 augustus 2023 - NSB Lubbeek

Herdenking - 20 augustus 2023 - NSB Lubbeek : het college biedt de vereniging drie bloemstukken, een afvaardiging van het college voor een toespraak tijdens de viering gevolgd door een receptie voor alle aanwezigen van maximum 500 EUR.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

7. Zomeractie 2023

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de zomeractie 2023 zoals voorgesteld én de publicatie van een artikel in het gemeentelijk informatieblad van september - oktober 2023. Het college van burgemeester en schepenen vraagt om - in het kader van

de zomeractie - een wedstrijdreglement uit te schrijven en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

8. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

9. Tweede verblijven aanslagjaar 2021 - Bezwaar Kohierartikel 27 / Bedrag 700,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2021, voor een bedrag van 700,00 euro, wordt aanvaard.

10. Belasting op leegstand aanslagjaar 2021

Bezwaar - Fiche 11572 / Kohierartikel 2 / Bedrag 5000,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

11. Deelname samenaankoop plantgoed 'Behaag je tuin' RLNH vzw 2023 en afspraken bestelling geboortebomen 2023 -Geboorteaar 2022 - Goedkeuring

Beslissing om deel te nemen aan de samenaankoop plantgoed 2023 van Regionaal Landschap Noord-Hageland vzw (RLNH) inclusief , Oudepastoriestraat 22, 3390 Tielt-Winge, en de praktische afspraken daaromtrent, inclusief de afspraken rond de bestelling van het gemeentelijk aanbod geboortebomen geboorteaar 2022.

12. EcoWerf - Presentatie en verslag overlegmoment 16 juni 2023- Kennisname

Kennisname van de presentatie en het verslag van het overleg op vrijdag 16/06 van het Intergemeentelijk milieubedrijf EcoWerf, Oost-Brabant, Aarschotsesteenweg 210, B-3012 Leuven.

13. Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL) - Persmoment te Lubbeek - 28 augustus 2023

Kennisname van de aankondiging door INL van een persmoment dat zal georganiseerd worden op 28 augustus 2023 vanaf 10u aan het Lokaal Dienstencentrum De Sleutel, Staatsbaan 124 te 3210 Lubbeek, met een korte demonstratie door een INL-ploeg van de manier waarop gemaaid wordt op talud met valstopbeveiliging met inzet van een elektrische bosmaaier en van het scheren van de hagen, in aanwezigheid van de gedeputeerde Leefmilieu en enkele medewerkers van INL.

8 Openbare werken en openbare diensten

14. Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Werfverslag nr. 13 van 22 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag nr. 13 van 22 juni 2023 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

15. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring vorderingsstaat 7

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 van de aannemer (nulstaat voor de gemeente), voor de opdracht "Verbindingsriolering Gellenberg - Broekstraat".

16. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring vorderingsstaat 8

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 8 van de aannemer voor de opdracht "Verbindingsriolering Gellenberg - Broekstraat" voor een bedrag van 134,78 euro (excl. btw) of 163,08 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 17.693,99 euro (excl. btw) of 21.409,72 euro (incl. 21% btw).

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

17. Fluvius System Operator cvba - Elektriciteit, gas, riolering, openbare verlichting en TV, wegeniswerken (lengte: 594 m) - Schubbeek - Lubbeek - Plan 381756 MS, Plan 381756 LS en Plan 381756 OV - Machtiging

Machtiging voor elektriciteit, gas, riolering, openbare verlichting en TV, wegeniswerken (lengte: 594 m) langs Schubbeek, Lubbeek, volgens plan 381756_MS, plan 381756_LS en plan 381756_OV en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

830 Water - algemeen

18. Zoneoverleg De Watergroep - Verslag - Kennisname

Kennisname van het de e-mail van 30 juni 2023 van De Watergroep over het verslag van het zoneoverleg.

848 Telecommunicatie. Posterijen

19. Proximus - Aanleggen van infrastructuur - Plaatsen leidingen - Kwikkelberg - Binkom - Plan JMS/354675/1 - Machtiging

Machtiging voor het plaatsen van leidingen op het openbaar domein van de gemeente Lubbeek (Kwikkelberg - Binkom) (plan JMS/354675/1) en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Proximus in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

20. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Verslag werfvergadering nr. 21 van 04 juli 2023 - Goedkeuring

Niet-goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 21 van 04 juli 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" met de vraag aan de ontwerper om een nieuwe versie van het verslag nr. 21 met de gecorrigeerde informatie op pagina 8 WV 20, over te maken aan het college van burgemeester en schepenen.

861 Gebouwen en inrichtingen

21. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-3 van 27 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-3 van 27 juni 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

22. Buitenaanleg sloop oud politiegebouw Lubbeek - Opmerkingen aan Hens nv en Godts bvba - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 29 juni 2023 van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, over opmerkingen over de buitenaanleg van 'Sloop oud politiegebouw Lubbeek' aan Hens nv en Godts bvba.

23. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Goedkeuring planning en verlenging termijn

Akkoord met de voorgestelde termijnsverlenging van de opdracht "Sloop politiegebouw en buitenaanleg" tot en met 30 juni 2023 en goedkeuring van de planning voor de opdracht "Sloop politiegebouw en buitenaanleg", ingediend door de aannemer op 14 juni 2023.

24. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Stand van zaken werken Park - Inventaris en Presentatie - Kennisname

Kennisname van de mail van 23 juni 2023 van WIT architecten bv met een stand van zaken van de werken voor het park (presentatie inventaris) voor het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

25. Sloop oud politiegebouw Lubbeek - Verslag veiligheidscoördinatie 321.113-5 van 4 juli 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de veiligheidscoördinatie 321.113-5 van 4 juli 2023 van het project 'Sloop oud politiegebouw Lubbeek'.

26. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-4 van 4 juli 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-4 van 4 juli 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

27. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 03 van 28 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 03 van 28 juni 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

28. Renovatie jeugdhuis De Kluster Pellenberg- Proces-Verbaal van definitieve oplevering - Goedkeuring

Goedkeuring van de definitieve oplevering van de opdracht "Renovatie Jeugdhuis De Kluster en vrijgave van de tweede helft van de borgtocht 42/034132 van 5.810,00 euro, plus de tweede helft van de aanvullende borg nr. 42/035111 (aanvulling bij borgstelling 42/034132) van 1.890,00 euro.

29. Zaal Libbeke en Bibliotheekgebouw Lubbeek - Lijst gebreken die mogelijk onder 10-jarige aansprakelijkheid vallen

Kennisname van het mailverkeer van 20 en 26 juni 2023, tussen de gemeente en het architectenbureau uit Gent over de vastgestelde gebreken in zaal Libbeke en het bibliotheekgebouw Lubbeek die mogelijk onder de 10 -jarige aansprakelijkheid vallen en beslissing om deze gebreken met de betrokken aannemer te bespreken.

865 Dienst van de wegen

30. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Aanbestedingsdossier

Beslissing om het aanbestedingsdossier voor het 'Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg', opgemaakt door het adviesbureau en ontvangen op 4 mei 2023, voor een totaal geraamd bedrag ten laste van de gemeente Lubbeek van 879.304,11 euro (excl. btw) of 1.063.957,97 euro (incl. 21% btw), rekening houdend met mogelijke onvoorziene bijkomende werken voor een totaal in meer van 10% op het bedrag (incl. btw), ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

31. Relanceplan Kopenhagen fietsinfrastructuur Boutersemstraat - Verslag PSG 01 van 23 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag PSG 01 van 23 juni 2023 van het 'Relanceplan Kopenhagen fietsinfrastructuur Boutersemstraat'.

32. Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek - Knelpunten 21, 22 en 23 - Samenwerkingsovereenkomst

Beslissing om de (aangepaste) samenwerkingsovereenkomst voor het Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek - Knelpunten 21, 22 en 23, ontvangen van Fluvius op 30 juni 2023, ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

*501.9 Grensoverschrijdende gemeentelijke samenwerking (voor de Schengenakkoorden, zie 589.6).
Ontwikkelingssamenwerking*

33. GRIS: kennisname schrijven d.d. 02 juni 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de GRIS en maakt 600 euro over aan de GRIS voor de organisatie van de tentoonstelling 'Landbouw Hier en in het Globale Zuiden' die plaatsvindt in de bibliotheek tijdens de periode van zaterdag 23 september tot en met zaterdag 28 oktober 2023

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

34. H-eerlijke markt 2023 - organisatie en communicatie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de H-eerlijke markt, in samenspraak met de GRIS, op zaterdag 28 oktober 2023 én de publicatie van een artikel in het gemeentelijk informatieblad van september - oktober 2023.

35. Week van de duurzame gemeente 2023

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de organisatie van de week van de duurzaamheid - samen voor onderwijs tijdens de periode van 18 t.e.m. 25 september 2023 en de publicatie van een artikel in het gemeentelijk informatieblad september - oktober 2023.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

36. Goedkeuring plaatsingsvoorstel Laadpaal Linden Centrale Parking

Er wordt akkoord gegaan met het plaatsingsvoorstel voor de laadpaal.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

37. Perceel schrappen uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicogrond - Tiensesteenweg 109, 3211 Binkom

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de motivatie in het mailbericht aangeleverd door SBB, namelijk dat het betreffende perceel geen risicoground is en mag worden geschrapt uit het grondeninformatieregister van OVAM.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

38. Activeringsheffing aanslagjaar 2022: rechtzetting: foutieve inkohiering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde belastingsplichtige wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingsplichtige.

39. Bouwberoep: (dossiernr 2022-255) - Mevrouw Hompes Titia en mevrouw Hompes Daphne) - Hazenpad Linden - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

40. 2023/79 -regulariseren van verwijderen van een meidoornhaag - de heer Jan Vancauwenbergh - - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 10/08/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af van de regularisatie van de Meidoornhaag.

41. 2023/56 -wijzigen van de bestemming, verbouwen en regulariseren van 3 woongelegenheden. - mevrouw Anja Verheyden - Staatsbaan 137A, 137B en 137C - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 11/07/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af: verbouwen en regulariseren van 3 woongelegenheden op het perceel gelegen Staatsbaan 137A, 137B en 137C, afdeling 1 sectie B nr. 378H2.

874.4 Milieuvergunning (p.m.). Omgevingsvergunning

42. Kennisname ontwerp van cassatieberoep PUBLIUS in zaak Agri Frooninckx

Het college neemt kennis van het voorstel van cassatieverzoek.

PERSONEELSDIENST

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

43. Aanwerving administratief medewerker dienst omgevingsvergunningen (C1-C3) in contractueel verband voor 19u/38u/week voor bepaalde duur - wijziging indiensttredingsdatum.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de wijziging van de indiensttredingsdatum.

44. Aanstelling administratief medewerker GIM (C1-C3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur - wijziging indiensttredingsdatum

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de wijziging van de indiensttredingsdatum.

45. Statutair personeel - Disponibiliteit wegens ziekte

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beschikbaarheid wegens ziekte met ingang van 13 juli 2023.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

46. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 03 juli 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 03 juli 2023 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

47. Ter kennisname: Riobra - goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van 15 en 24 mei 2023 en van het Regionaal Bestuurscomité RBC Oost en RBC West van 24 mei 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van 15 en 24 mei 2023 en van het Regionaal Bestuurscomité RBC Oost en RBC West van 24 mei 2023.

48. Ter kennisname: PBE - Goedgekeurde notulen Algemene Vergadering van PBE van 16 juni 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedgekeurde notulen van de Algemene Vergadering van PBE van 16 juni 2023.

De Algemeen directeur - waarnemend,
Marijke Sué

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”