



NOTULEN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN ZITTING VAN DINSDAG 31 MEI 2022

Aanwezig: Ellen Lammens, Voorzitter

Theo Francken, Burgemeester

Hugo Simoens, Davy Suffeleers, Geert Bovyn, An Wouters, Schepenen

Raf De Canck, Pieter Verheyden, Tom De Winter - Pieters, Martine Adams, Jo Pierson, Marijke Gidts, Liesbeth Smeyers, Sarah Delanoeije, Rina Robben, Pascale Alaerts, Ivan Vanderzeypen, Gilberte Muls, Walter Vangoidsenhoven, Jeroen Verbinnen, Benny Van Goethem, Leden

Klaas Gutschoven, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Tania Roskams, Derde schepenen

Lim Vervueren, Raadslid

1.	Goedkeuring notulen raad voor maatschappelijk welzijn van 26 april 2022.....	1
2.	Opvang Oekraïense oorlogsvluchtelingen in voormalige kloostersite Lubbeek - Gebruikersovereenkomst in het kader van ter beschikking stelling van een opvangplaats in de collectieve opvang Lubbeek en interne leefregels	2
3.	Ter goedkeuring: oproeping tot de algemene vergadering van aandeelhouders van NMBS op 31 mei 2022	4
4.	Ter goedkeuring: uitnodiging voor de gewone algemene jaarvergadering van EthiasCo op donderdag 9 juni 2022.....	5
5.	Ter goedkeuring: tweede buitengewone algemene vergadering EthiasCo d.d. 9 juni 2022	6
6.	Ter goedkeuring: uitnodiging algemene vergadering van IGO DIV 24-06-2022	7

De voorzitter opent de vergadering om 22:57 uur.

Goedkeuring notulen

1. Goedkeuring notulen raad voor maatschappelijk welzijn van 26 april 2022

Classificatiecode: 185.33 Secretariaat

Feiten en context

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn op 26 april 2022 dienen goedgekeurd te worden.

Juridische gronden

De nieuwe gemeentewet;

Het decreet over het Lokaal Bestuur;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van 26 april 2022 goed.

Openbaar

SOCIALE DIENST

61 Maatschappelijke dienstverlening toegekend door de OCMW's

2. Opvang Oekraïense oorlogsvluchtelingen in voormalige kloostersite Lubbeek - Gebruikersovereenkomst in het kader van ter beschikking stelling van een opvangplaats in de collectieve opvang Lubbeek en interne leefregels

Classificatiecode: 61 Maatschappelijke dienstverlening toegekend door de OCMW's

Feiten en context

Op 24 februari 2022 startte het Russisch leger met een speciale militaire operatie / invasie van Oekraïne. Dat bracht een grote vluchtelingenstroom op gang. Zowel de federale als de Vlaamse regering riepen de gemeenten op om bij te dragen aan de opvang van vluchtelingen.

Lokale besturen kunnen via de Vlaamse huisvestingstool huisvestingsplaatsen aanmelden. Lokale besturen staan in voor de matchmaking tussen vraag en aanbod. De Vlaamse overheid bewaakt een goede spreiding, rekening houdend met de lokale draagkracht.

Lokaal bestuur Lubbeek engageerde zich tot het oprichten van een collectieve opvang in het voormalige klooster te Dorpskring 19 in Lubbeek en bracht hiervoor de site in orde en stelt deze ter beschikking voor de opvang van de oorlogsvluchtelingen via de specifieke dienstverlening van het OCMW Lubbeek.

Er werden in totaal 39 opvangplaatsen ingericht verdeeld in 8 kamers en 2 gemeenschappelijke slaapruiden.

Een kamer is een woning waarin een toilet, een bad of douche of een kookegelegenheid ontbreken en waarvan de bewoners voor een of meer van die voorzieningen aangewezen zijn op de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning/opvanglocatie deel uitmaakt.

De afspraken tussen de ter beschikkingsteller en de gebruikers worden vastgelegd in de gebruikersovereenkomst en in een document met interne leefregels.

De overeenkomst met de bewoners is een bezetting ter bedde, of een overeenkomst van precair gebruik, om een tijdelijke situatie te overbruggen.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur

Besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne

Decreet van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor het creëren van bijkomende opvangplaatsen voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne

Besluit van het CBS van 25/04/2022 tot aanstelling van een coördinator noodopvang.

Besluit van het Vast Bureau van 05 mei 2022 tot goedkeuring van het ontwerp.

Beslissing van het BCSD van 11 mei 2022 met gunstig advies

Advies commissie

Gelet op de toelichting door Schepen An Wouters in de commissie beleidsdomeinen van 10 mei 2022

Argumentatie

- De Vlaamse overheid heeft richtbedragen opgesteld voor collectieve voorzieningen en voor de verhuur van kamers (oa. door een gastgezin). Ze hebben daarvoor minimale en maximale huurprijzen bepaald. De bedragen die gepubliceerd werden zijn enkel richtinggevend, niet afdwingbaar. Het moet wel steeds een redelijke prijs zijn die wordt afgesloten voor de ter beschikking gestelde accommodatie.

- Wanneer u geen huurprijs vraagt, maar u wel een woning/kamer ter beschikking stelt van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, wordt er geen huurovereenkomst gesloten, maar een opvangovereenkomst. cfr. de noodhuisvesting.

- Het is billijk om een bijdrage te vragen in de woonkosten voor de ontheemden die in de collectieve opvang in de kloostersite verblijven.

- Het klooster heeft de nodige nutsvoorzieningen (verwarming, water, elektriciteit, internet). Deze nutsvoorzieningen zijn inbegrepen in de terbeschikkingstelling.
- De Oekraïense ontheemden komen, (indien uit een sociaal en financieel onderzoek van een maatschappelijk werker blijkt dat ze aan de voorwaarden voldoen) in aanmerking voor een financiële steun equivalent aan het leefloon
- De kamers zijn volledig uitgerust met bedden (incl. matrassen, beddengoed) en het andere nodige meubilair.
- De gemeenschappelijke ruimten (o.a. 2 leefkamers, keuken, ...) zijn eveneens uitgerust met het nodige meubilair. In de keuken is het nodige huisgerei aanwezig. Een wasmachine en droogkast is eveneens ter beschikking.
- De gezinnen krijgen een beperkte extra begeleiding vanuit gemeente en OCMW

Er zijn in dit kader een document nodig dat:

- de interne leefregels bevat voor het samenwonen in de collectieve opvang
- de dienstverlening omschrijft waar de bewoners een beroep op kunnen doen
- de bijdrage in de woonkosten bepaalt.

- Fedasil kan niet autonoom duurzame opvangplaatsen toewijzen. Ze nemen hiervoor contact op met de gemeentelijk coördinator die de eindbeslissing neemt en de toewijzing doet in de Vlaamse huisvestingstool.

- De gemeentelijke coördinator van een lokaal bestuur kan de geregistreerde huisvestingsplaatsen in de huisvestingstool consulteren, valideren en toekennen aan tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.

Financiële gevolgen zullen bepaald worden bij besluit van de Gemeenteraad.

Visum

Geen visum vereist

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuren van het model tot collectieve opvangovereenkomst zoals het voorkomt als bijlage.

Art. 2. Goedkeuren van de gebruikersovereenkomst met inbegrip van de interne leefregels, zoals het voorkomt in bijlage en voorzien werd van pictogrammen.

Art. 3. Kennisname dat de gebruikersovereenkomst met inbegrip van retributie werd voorbereid door Serge Vanhoolandt, hoofd sociale dienst, met ondersteuning van Tanja Vande Bergh, financiële dienst, voor goedkeuring naar de gemeenteraad van 31/05/2022 en eveneens voor kennisname naar de Raad voor maatschappelijk Welzijn van 31/05/2022 werd doorverwezen.

Art. 4. Kennis te nemen dat een gebruikersvergoeding zal aangerekend worden voor het verblijf in de collectieve opvang en dat deze gefactureerd wordt door de gemeentelijke diensten. De gebruikersvergoeding bedraagt voor :

- Een afzonderlijke (privatieve) kamer voor een gezin: 17 euro/per dag per kamer
- Een afzonderlijke (privatieve) kamer voor een alleenstaande: 15 euro/ per dag per kamer
- Een opvangplaats in een collectieve slaapzaal:
 - Een alleenstaande volwassene: 10 euro/ per dag
 - Een volwassene hoofd van het gezin: 10 euro/ per dag
 - Een meerderjarig gezinslid behorend tot hetzelfde gezin: 5 euro/ per dag
 - Een minderjarig gezinslid behorend tot hetzelfde gezin: 2 euro/ per dag
 - Vanaf de 4de persoon van hetzelfde gezin: gratis
 - Er wordt geen vergoeding aangerekend voor kinderen uit eenzelfde gezinssituatie onder de leeftijd van 3 jaar in een collectieve slaapzaal.

Art. 5. de individuele sociale dienstverlening aan de gebruikers van de collectieve opvangstructuur zal verzorgd worden door de sociale dienst van het OCMW Lubbeek i.s.m. met de partners.

SECRETARIAAT

185.4 Intercommunale verenigingen

3. Ter goedkeuring: oproeping tot de algemene vergadering van aandeelhouders van NMBS op 31 mei 2022

Classificatiecode: 185.4 Intercommunale verenigingen

Feiten en context

NMBS stuurde een schrijven met de uitnodiging voor de Algemene vergadering van de aandeelhouders op 31 mei 2022

Agenda:

1. Jaarverslag van de Raad van Bestuur over de verrichtingen van het boekjaar 2021.
2. Verslag van het College van Commissarissen over de jaarrekening per 31 december 2021.
3. Verslag van de Commissarissen-revisoren over de geconsolideerde jaarrekening van het boekjaar 2021.
4. Jaarrekening 2021 en resultaatverwerking.
5. Geconsolideerde jaarrekening 2021.
6. Kwijting aan de bestuurders.
7. Kwijting aan de Commissarissen.
8. Jaarrekeningen 2021 van Railtour en Eurogare, door NMBS opgeslorpte ondernemingen, en kwijting aan hun beheers- en controleorganen overeenkomstig artikel 12:35 WVV.

9. Varia.

Aangezien de raad voor maatschappelijk welzijn pas plaats vindt op 31 mei 2022 in de avond, gaf het vast bureau reeds een principiële akkoord voor de agenda en afvaardiging. De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd dit akkoord te bekrachtigen.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur

Nieuwe gemeentewet

Argumentatie

In bijlage vindt u de documenten voor deze algemene vergaderingen, of u kan deze op het internet raadplegen via de volgende link <https://www.belgiantrain.be/nl/about-sncb/news/actuality/31-05-2022>

De algemene vergadering van aandeelhouders is samengesteld uit de eigenaars van gewone aandelen en bewijzen van deelgerechtigdheid op naam. Om de Algemene Vergadering te kunnen bijwonen, dienen de eigenaars uiterlijk op **21 mei 2022** per post of per e-mail (ag-av@nmbs.be) aan de vennootschap te laten weten met hoeveel aandelen/bewijzen zij aan de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering wensen deel te nemen. De Raad van Bestuur wijst daarnaast uitdrukkelijk op de mogelijkheid om volmacht te verlenen.

Als de eigenaars van gewone aandelen en bewijzen van deelgerechtigdheid kiezen voor een stemming per brief, moeten de formulieren uiterlijk tegen **25 mei 2022** per post of per e-mail naar NMBS worden gestuurd, op het volgende adres ag-av@nmbs.be.

Zodra de vergadering bijeengeroepen is, kunnen aandeelhouders schriftelijk vragen stellen door ze uiterlijk tegen 25 mei 2022 per post of per e-mail naar ag-av@nmbs.be te sturen. Het antwoord op alle vragen zal ten laatste op de dag van de algemene vergadering worden bezorgd aan de aandeelhouders die hebben laten weten deel te willen nemen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de algemene vergadering van de NMBS op 31 mei 2022 goed.

Art. 2. Mandateert raadslid Tom De Winter-Pieters met als plaatsvervanger Hugo Simoens voor het goedkeuren van de agendapunten.

Art. 3. Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de NMBS.

4. Ter goedkeuring: uitnodiging voor de gewone algemene jaarvergadering van EthiasCo op donderdag 9 juni 2022

Classificatiecode: 185.4 Intercommunale verenigingen

Feiten en context

EthiasCo nodigt de afgevaardigden van de raad voor maatschappelijk welzijn uit op de algemene jaarvergadering van EthiasCo op donderdag 9 juni 2022

U kunt er zich overeenkomstig artikel 25 van de statuten laten vertegenwoordigen:

- a) ofwel door een lid van de bestuursorganen of van het personeel van uw bestuur of instelling;
- b) ofwel door een vertegenwoordiger van een ander aangesloten bestuur of instelling.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur

Nieuwe gemeentewet

Argumentatie

De agenda van de algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2021 en bestemming van het resultaat
3. Kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. Statutaire benoemingen

EthiasCo verzoekt de raad voor maatschappelijk welzijn om ten laatste tegen 2 juni de gegevens van de vertegenwoordiger mee te delen via elektronische inschrijving op de website www.ethias.be/ag-av in 3 stappen:

- De persoonlijke code ingeven: C157-4737-703
- De controlesleutel ingeven: CKu
- De afgevaardigde inschrijven

De informatie met betrekking tot de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2021 zal beschikbaar zijn op de inschrijvingssite 15 dagen vóór de algemene vergadering en, de dag na de algemene vergadering, op onze website www.ethias.be.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de gewone algemene jaarvergadering van EthiasCo goed.

Art. 2. De raad voor maatschappelijk welzijn mandateert Hugo Simoens om de agenda goed te keuren.

Art. 3. Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan EthiasCo.

5. Ter goedkeuring: tweede buitengewone algemene vergadering EthiasCo d.d. 9 juni 2022

Classificatiecode: 185.4 Intercommunale verenigingen

Feiten en context

De raad voor maatschappelijk welzijn dient een vertegenwoordiger af te vaardigen om deel te nemen aan de tweede buitengewone algemene vergadering d.d. 9 juni 2022.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur

Nieuwe gemeentewet

Argumentatie

Agenda van de nieuwe algemene vergadering:

1. Vaststelling van de omzetting van het kapitaal in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

2. Aanneming van de rechtsvorm van de besloten vennootschap in toepassing van artikel 41 §4 van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen
3. Aanneming van de statuten van de besloten vennootschap
4. Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te stellen en neer te leggen
5. Mandaat van de bestuurders en de leden van de Client Board

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Keurt de agenda voor de tweede buitengewone algemene vergadering van EthiasCo op 9 juni 2022 goed te keuren.

Art. 2. Mandateert raadslid Hugo Simoens om de agendapunten goed te keuren.

Art. 3. Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan EthiasCo

6. Ter goedkeuring: uitnodiging algemene vergadering van IGO DIV 24-06-2022

Classificatiecode: 185.4 Intercommunale verenigingen

Feiten en context

De afgevaardigde van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van IGO div die doorgaat op vrijdag 24 juni 2022 om 17u30 op IGO div, De Vunt 17, 3220 Holsbeek.

De uitnodiging voor het OCMW bevindt zich niet tussen de ontvangen poststukken. Na een telefoontje met Geert Van Aerschot van IGO blijkt dit al enkele jaren een probleem te zijn.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur

Nieuwe gemeentewet

Argumentatie

Agenda:

1. Goedkeuring verslagen statutaire én gewone AV 17-12-2021
2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2021 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (document 1)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2021 (document 2)
4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - Inge Lenseclaes (gemeente Overijse) - nieuwe vennoot
 - Myriam Vanderlinden (OCMW Overijse) - nieuwe vennoot
 - Inne Pauwels (Stad en OCMW Scherpenheuvel-Zichem) - vervangt Marie-Jeanne Hendrickx
 - Carine Winnen (Stad Zoutleeuw) - vervangt Ilse Beelen
 - Annelies Vanderlinden (gemeente en OCMW Hoeilaart) - nieuwe vennoot

5. Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Keurt de agenda van de algemene vergadering van IGO div op 24 juni 2022 goed.

Art. 2. Mandateert raadslid Raf De Canck met als plaatsvervanger Hugo Simoens om de agendapunten goed te keuren.

Art. 3. Bezorgt een afschrift van deze beslissing aan IGO div.

De voorzitter sluit de vergadering om 23:06uur.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Klaas Gutschoven

Ellen Lammens