



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 10 OKTOBER 2022

BURGERZAKEN

506.4 Documentatie inzake aanneming voor werken, leveringen en diensten. Overheidsopdrachten. Aanbestedingen - algemeen

1. Ondersteuning dienst burgerzaken - verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de ondersteuning van de dienst burgerzaken door Servantes en dit tot en met 30 november 2022.

572.101 Bestemming

2. Grafconcessie urnegrav Lubbeek U-143 (22/74)

De grafconcessie wordt verleend voor 50 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

4. Toelating geluidsoverlast - fuif - 22 oktober 2022 - Scouts Lubbeek

De toelating te verlenen aan Scouts Lubbeek, organisator Rumble in the jungle, om het evenement te organiseren te Binkomstraat 12A, 3210 Lubbeek op 22 oktober 2022 van 21h00 tot 03h00 mits positief advies van de politie.

5. Toelating geluidsoverlast - The Special Free Jump Contest selectie Jumping Mechelen + afterparty - zaterdag 22 oktober 2022 - Stal 't Janshof

De toelating te verlenen aan Stal 't Janshof, om The Special Free Jump Contest selectie Jumping Mechelen met afterparty, te organiseren te Kalenberg 12A, 3210 Lubbeek op zaterdag 22 oktober 2022 mits positief advies van de politie.

64 Toerisme. Ceremonieën. Plaatselijke activiteiten en verenigingen

6. Vraag muziek spelen op kerkhof Linden op 1 november 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvrager de toestemming te geven om op 01 november 2022 onversterkte en ingetogen muziek op saxofoon te brengen op het kerkhof in Linden tussen 9.00 u en 22.00 u.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

7. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

9. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 / eerste semester - kohier

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2022 semester 1, vast en verklaart het uitvoerbaar.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

10. Activeringsheffing aanslagjaar 2021 Bezwaar - fichenummer 11492 / kohierartikel 17 / bedrag 800,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt aanvaard.

488.9 Diverse uitgaven

11. Uitgavenstaten Visa-kaart 26/06/2022 tot 25/09/2022: kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de uitgavenstaten van de Visa-kaart betreffende de transacties van 26 juni 2022 tot 25 september 2022.

857.03 Groepen en overeenkomsten

12. Dubbele bijdrage brandweer 2015 - brief van 5 oktober 2022 van advocatuur Verbist: kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 5 oktober 2022 van advocatuur Verbist, betreffende het verzoek om een bijkomende conclusieronde.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

13. Aanvraag Kopenhagensubsidie voor Fluviusproject R/005276 - Boutersemstraat - Deel fietspaden - Goedkeuring

Beslissing om een Kopenhagensubsidievraag in te dienen voor het Fluviusproject R/005276 - Boutersemstraat - Deel fietspaden.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

14. World Cleanup Day - 17 september 2022 - Resultaten - Kennisname

Kennisname van de resultaten van de ophalingen van het zwerfvuilteam LuNet in het kader van World CleanUp Day 2022.

15. Eekhoornbruggen Binkomstraat - jaarlijkse controle/onderhoud eekhoornbruggen en uitlezing van de camera's - dienstjaar 2022 - goedkeuring en vastlegging tijdstip

Goedkeuring van de jaarlijkse controle (2022) van de vier eekhoornbruggen over de Binkomstraat op 27 oktober 2022 voor een totale kost van 909,00 euro (excl. btw) of 1099,89 euro (incl. 21% btw), waarvan:

- Controle van de 4 eekhoornbruggen: 521,00 euro (excl. btw) of 630,41 euro (incl. 21% btw)
- Algemene organisatie en transport: 153 euro (excl. btw) of 185,13 euro (incl. 21% btw)
- Vervangen batterijen en geheugenkaart van twee wildcamera's: 235,00 euro (excl. btw) of 284,35 euro (incl. 21% btw)

16. EcoWerk - Toelichting integrale afvalbegroting 2023 - Kennisname

Kennisname van de mail van 4 oktober 2022 van EcoWerk, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant, Aarschotsesteenweg 210, 3012 Leuven met betrekking tot de integrale afvalbegroting voor 2023 van EcoWerk.

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

17. Natuurpunt - Aanvraag gemeentelijke aankoopsubsidie 2022 - Goedkeuring

Goedkeuring van de uitbetaling van het overeengekomen bedrag van 2.500,00 euro aan toegestane investeringssubsidie aan Cel Patrimonium Natuurpunt, Vereniging voor Natuurbeheer en Landschapszorg in Vlaanderen, Coxiestraat 11, 2800 Mechelen, voor de aankoop van natuurgebieden op het grondgebied van Lubbeek.

8 Openbare werken en openbare diensten

18. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring locatie werfkeet

Goedkeuring van de locatie van de werfkeet voor het Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

19. Aanvraag verlaging borduur voor garagezone te Pellenberg - Goedkeuring

Goedkeuring van een aanvraag voor het verlagen van de bestaande boordstenen tussen het voetpad en de rijbaan ter hoogte van een woning in opbouw in Pellenberg, uit te voeren in eigen beheer volgens het advies van de technisch hoofdmedewerker Groen & Wegen, voor een totaal geraamde kostprijs van 611,56 euro (excl. btw) of 739,99 euro (incl. 21% btw).

20. Uitvoering bijkomende noodzakelijke herstellingswerken (BETON) - Voorstel technische dienst - Goedkeuring

Beslissing om een aannemer aan te stellen om dringende herstellingswerken aan wegen te laten uitvoeren op onderstaande locaties in Lubbeek (BETON) voor het geraamde totaalbedrag van 17.027,36 (excl. btw) of 20.603,11 (incl. btw).

813 Net. Leidingen. Kabels. Afgelegen wijken

21. Fluvius - Aankondiging van werken - Tiensesteenweg Binkom - Kennisname

Kennisname van de aankondiging van Fluvius, Aarschotsesteenweg 58, 3012 Wilsele, van werken aan de nutsvoorzieningen op de Tiensesteenweg te Binkom.

22. Fluvius - Aankondiging van werken - Diestsesteenweg Linden - Kennisname

Kennisname van de aankondiging van Fluvius, Aarschotsesteenweg 58, 3012 Wilsele, van werken aan de nutsvoorzieningen op de Diestsesteenweg te Linden.

851.2 Riolen (roosters)

23. Overzicht uitbetaalde RWG-premies - Kwartaal 3 - Dienstjaar 2022 - Kennisname

Kennisname van het bericht van 3 oktober 2022 van Fluvius, RWG Dienst, Gouverneur Verwilghensingel 32 uit Hasselt met het overzicht van de uitbetaalde RWG-premies van het derde kwartaal van het jaar 2022 aan inwoners van Lubbeek.

24. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg Lubbeek" - Verslag werfvergadering 04 - 4 oktober 2022 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van 4 oktober 2022 van werfvergadering 04 van het Fluvius-project R002625 "2DWA-leiding in de Waaibergweg/Molendries Lubbeek".

865 Dienst van de wegen

25. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2022 - Verslag van nazicht van offertes en gunning - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van nazicht van de offertes van 6 oktober 2022 en gunning van de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (ASFALT) - Dienstjaar 2022" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs).

26. Plaatsen kerstverlichting 2022-2023 -Basisopdracht bestek nr. 2018-046 (GIM) - Verlenging 3 - Goedkeuring gunning - Handhaving prijzen

27. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring van het bestek met nr. 2022-008, de raming, de lastvoorwaarden en de uit te nodigen ondernemers tot het indienen van een offerte voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024", opgesteld bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

865.41 Sneeuwopruiming. Maatregelen tegen de ijzel

28. Winterdienst 2022-2023 - Zijwegen - Werkers in aanneming - Goedkeuring overeenkomst 2022-2023

Er wordt een overeenkomst afgesloten met een aannemingsbedrijf (coöperatieve) voor het uitvoeren van de winterdienst op de zijwegen en fietspaden, volgens bepaalde scenario's en dit tijdens de periode van 1 december 2022 tot en met 31 maart 2023.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

29. Tijdelijke verkeersregeling: Uitbreiding van het glasvezelnetwerk - Staatsbaan 178 - 240m

30. van 10/10/2022 tem 31/10/2022. (werken in voetpad)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

31. Tijdelijke verkeersregeling: Plaatsen van kraan en vrachtwagens op 10/11/2022 van 05.30u tot 17.00u

32. volledige inname rijweg (incl. niet verhoogde verharde bermen). adres : Grotendries ter hoogte van huisnummer 10.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

33. Tijdelijke verkeersregeling : Parkeerverbod voor herschilderen parkingbelijning school Pellenberg, vanaf dinsdagmorgen 11/10/22-13/10/22,

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

34. 2021/355 -oprichten van een nieuwbouw van een woongeheel met 5 appartementen en een commerciële ruimte - Jackie Didden namens HEYLEN REAL ESTATE BV - Gellenberg 6 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan **Gellenberg 6, afdeling 1 sectie H nr. 138L.**

35. 2022/153 -bouwen van een woning - mevrouw Daphne Hompes en mevrouw Titia Hompes - Hazenpad(LIN) - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 07/11/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een woning op het perceel gelegen Hazenpad(LIN) , afdeling 4 sectie A nr. 14R.

36. 2022/175 -vellen van bomen - Eric de Neeff - Brakumdreef(LUB) - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/11/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het vellen van drie bomen langsheen Binkomstraat 50 te Lubbeek.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

37. Deling goed 2022-23: Notarissen Halflants & Lenaerts - Helstraat 33 te Binkom

Het schepencollege beslist geen bezwaar te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

506.31 Erfpachtrecht. Erfpachtvereenkomsten. Cijnsrecht

38. Erfpacht pastorie Binkomstraat 12 - offerte landmeterskantoor Intertopo voor opmeten site en 3D scan van de gebouwen - goedkeuring

Landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 390 Diest wordt aangesteld voor de opmeting van het terrein voor een bedrag van 3835,095 euro (inclusief BTW) en voor de 3D scanning van de pastorie en poortgebouw voor een bedrag van 18755 euro (inclusief BTW).

PERSONEELSDIENST

309.91 Stagedoende personen

39. Stagevoorstel - Sport

Het college gaat akkoord met de aanvraag om stage te lopen bij de dienst sport voor de periode van 20/09/2022 tot en met 21/05/2023.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

40. Aanwerving van 1 coördinator Preventie en noodplanning (B1-B3) voor 30,4u/38u/week voor onbepaalde duur - wijziging jurylid

Het college gaat akkoord met de wijziging van de samenstelling van de jury.

41. Aanwerving van 1 administratief medewerker financiën in contractueel verband voor onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling data selectieproef

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen, samenstelling van de jury en de data van de selectieproeven.

42. Aanwerving van 1 deskundige secretariaat in contractueel verband voor 38/38/u/week voor onbepaalde duur - wijziging jury

Het college gaat akkoord met de wijziging van de samenstelling van de jury.

43. Aanwerving van 1 technisch assistent GIM cel groen en wegen - vervanging - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen, de samenstelling van de jury en de datum van de selectieproef.

SECRETARIAAT

175.0 Politiezones - algemeen

44. Kennisname: Bestuurlijk verslag politie Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bestuurlijk verslag van de lokale politie.

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

45. Ter kennisname: kerkfabriek Sint-Martinus Lubbeek - notulen d.d. 7 september 2022

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van Sint-Martinus d.d. 7 september 2022.

46. Ter kennisname: kerkfabriek Sint-Pieter Pellenberg, verslag Kerkraad d.d. 28 juni, 27 juli en 30 augustus 2022

Het college neemt kennis van het verslag van de Kerkraad Sint-Pieter Pellenberg d.d. 28 juni, 27 juli en 30 augustus 2022.

185.33 Secretariaat

47. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 26 september + 4 oktober 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 26 september + 4 oktober 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

48. Ter kennisname: verslagen Raad van Bestuur IGS Hofheide d.d. 16 mei en 22 juni 2022

Het college neemt kennis van de goedgekeurde verslagen van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide d.d. 16 mei en 22 juni 2022.

637.8 Energie

49. Energieplan gemeente Lubbeek

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”