



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 8 AUGUSTUS 2022

### BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

#### 1. Aanvraag sociaal tarief

Aanvraag sociaal tarief voor de periode van 26 juli 2022 tot en met 25 juli 2023.

### CULTUUR

637.3 Geluidshinder

#### 2. Toelating geluidsoverlast - Binkom Kermis - 19/08/2022 tot 22/08/2022 - Fc Binkom

Toelating geluidsoverlast - Binkom Kermis - 19/08/2022 tot 22/08/2022 - Fc Binkom

### FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

#### 3. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

#### 4. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.055 Dwangbevel. Dwangbeveldrager

#### 5. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 13558 en IR 1259

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel - IR 13558 en IR 1259

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

#### 6. Belasting op masten pylonen en andere draagconstructies aanslagjaar 2018 Bezwaar - Fiche 8305 / Kohierartikel 2 / Bedrag 2500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies wordt NIET aanvaard.

#### 7. Activeringsheffing aanslagjaar 2021 Bezwaar - Fiche 310 / Kohierartikel 181 / Bedrag 3200,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

#### 8. Activeringsheffing aanslagjaar 2021 Bezwaar - Fiche 6933 / Kohierartikel 65 / Bedrag 2750,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

**9. Activeringsheffing aanslagjaar 2021**

**Bezwaar - Fiche 7954 / Kohierartikel 66 / Bedrag 900,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

**10. Activeringsheffing aanslagjaar 2021**

**Bezwaar - Fiche 4434 / Kohierartikel 67 / Bedrag 6900,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

**11. Activeringsheffing aanslagjaar 2021**

**Bezwaar - Fiche 5907 / Kohierartikel 226 / Bedrag 1050,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt NIET aanvaard.

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

**12. Onthardingsprojecten - Subsidie groenblauwe parels - Goedkeuring aangepaste ontwerpschetsen van de onthardingsprojecten "Linden Centrum", "Davidsquare" en "Jeugd-square" en van de projectfiche/subsidieaanvraag**

Er wordt kennis genomen van de mail vanwege Interleuven over de 3 onthardingsprojecten die in aanmerking komen voor de subsidie groenblauwe parels en keurt de aangepaste ontwerpschetsen van de onthardingsprojecten "Linden Centrum", "Davidsquare" en "Jeugd-square" en de projectfiche/subsidieaanvraag goed.

*865 Dienst van de wegen*

**13. Leaderproject - Hageland+ - Trage verbindingsweg Dorpsstraat - Hazeput - Uilekot (HAG20/GG/LEA/02) - Kennisgeving geen verlenging mogelijk**

Er wordt kennis genomen van de mail vanwege Leader Hageland+ waarin bevestigd wordt dat een verlenging van het project niet mogelijk is.

**14. Locaties overzichtsboarden wandelnetwerk Velvevallei (Lubbeek) - Goedkeuring locaties**

Er wordt akkoord gegaan om op volgende locaties een overzichtsboard te plaatsen met een kaart van het wandelnetwerk en telkens één of twee suggestieroutes

- 1 in de plaats van het bord aan de kerk van Linden met suggestieroutes Lindenboswandeling en Speelbergwandeling
- 1 in de plaats van het bord aan het kasteel de Maurissens in Pellenberg met suggestieroute Koeboswandeling

- 1 bord aan de Sint-Martinuskerk in Lubbeek naast het overzichtsbord van het fietsnetwerk en dit ter vervanging van het bord aan het gemeentehuis met suggestieroutes: Werveldtwandeling en De Spichtwandeling
- 1 nieuw bord aan de Santro in Binkom in het grasperk voor de zaal naast het bestaande infobord van de gemeente Lubbeek met suggestieroute Kalvariewandeling en de wandelroute door het Tafelbos
- 1 bord aan de kerk van Sint-Bernard in het grasperk voor de kerk ter vervanging van het bord aan de parking van Happyland met suggestieroute Kwadeschuurwandeling

De provincie Vlaams-Brabant - dienst Toerisme wordt in kennis gesteld van de voorgestelde en goedgekeurde locaties en voegt eraan toe dat de borden minimum 50 cm van afboording van het grasplein dienen geplaatst te worden en dat ze indien nodig een advies dienen aan te vragen bij het Agentschap Wegen en Verkeer voor het plaatsen van de borden langs de gewestwegen.

## HUISVESTING

### *6 Sociale activiteiten*

#### **15. Woonmaatschappijen - stemverdeling van de woonmaatschappij Oost-Brabant Oost**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het Besluit van de Vlaamse regering van 15 juli 2022 houdende de stemverdeling van de woonmaatschappij Oost Brabant Oost.

## INTERNATIONALE SAMENWERKING

### *637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan*

#### **16. Week van de Duurzame Gemeente 2022**

Het college van burgemeester en schepenen besluit, naast de huldiging van de duurzaamheidshelden op de H-eerlijke markt 2022, ook een sociale mediacampagne op te zetten, waarbij burgers zelf een aantal duurzaamheidshelden kunnen selecteren.

## MOBILITEIT

### *205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

#### **17. Melding bewoner: Nieuwe verkeerslichten aan de Melkerijstraat/Geestbeek - Staatsbaan**

Het College neemt kennis van de mails en het antwoord van de dienst Mobiliteit en bezorgd een antwoord aan de melder en afschrift aan het agentschap wegen en verkeer.

### *581 Openbare veiligheid*

#### **18. Tijdelijke verkeersregeling: Rommelmarkt Binkom kermis op zondag 21/08/2022 tussen 8u00 en 18u00.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

#### **19. Tijdelijke verkeersregeling: Lange Lostraat voor het aanleggen van nutsleidingen van 16/08/2022 tot 18/08/2022.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

#### **20. Tijdelijke verkeersregeling: Het leveren van chape in de bronstraat 4 op 18/08/2022...**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

#### **21. Tijdelijke verkeersregeling: Oldtimertreffen Kraaiwinkelstraat - Lubbeek op 19 augustus 2022 van 16u- 23u.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

### **22. Kennisname besluit deputatie: 2021-353: afbreken van een bestaande woning en het bouwen van een tandartspraktijk - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant genomen op 30/06/2022. Er werd een weigering afgeleverd voor voor het afbreken van een bestaande woning en het bouwen van een tandartspraktijk op het perceel gelegen Geestbeek 7, afdeling 1 sectie B nrs. 169V.

### **23. Kennisname besluit deputatie: 2021-262: bouwen van een meergezinswoning met 17 eenheden - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant genomen op 19/07/2022. Er werd een weigering afgeleverd voor het bouwen van een meergezinswoning met 17 eenheden op het perceel gelegen Lostraat 14, Lostraat(PEL) 6A, 6B en 8, afdeling 3 sectie B nrs. 179Z, 179G2, 179K2 en 179L2, aan de heer Walter Vangoidsenhoven met als contactadres Paashofweg 4 te 3210 Lubbeek.

### **24. 2021/217 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Diederik Meuwissen en mevrouw Myriam Fornoville - Minnezang 13 - plaatsbeschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Minnezang 13, afdeling 4 sectie A nr. 5B2.

### **25. Perceel schrappen uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicoground - HOOYBERGVELD - 24066 LUBBEEK 1 AFD/LUBBEEK/F/0391/00W002**

Het schepencollege beslist om akkoord te gaan met de motivatie, namelijk dat het betreffend perceel (HOOYBERGVELD - 24066 LUBBEEK 1 AFD/LUBBEEK/F/0391/00W002) geen risicoground is en mag worden geschrapt uit het grondeninformatieregister van OVAM.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

### **26. 2022-145: 21.067B Lubbeek: Verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 3 VG3 (SV + MV + NV) - advies college**

874.2 Verkavelingsvergunning

### **27. 2022/9 - creëren van één bouwlot - mevrouw Hilde Rosseels, mevrouw Louisa Vermaelen en mevrouw Nele Rosseels - Konterstraat 11 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/08/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het creëren van 1 bouwlot op het perceel gelegen Konterstraat 11, 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie A nr. 4922.

## ORGANISATIEONTWIKKELING

220.3 Delegaties (in het algemeen)

### **28. Dagelijks financieel beheer: delegatie van college naar algemeen directeur**

Het college van burgemeester en schepenen besluit alle opdrachten binnen de perken van de in het meerjarenplan goedgekeurde kredieten voor een maximaal bedrag van €8.500 (excl. BTW) per transactie te delegeren naar de algemeen directeur.

## PERSONEELSDIENST

172.37 Tuchtmaatregelen

### **29. Verderzetting procedure tuchtvervolging**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de procedure verder te zetten.

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**30. Ontslag op vraag van de werknem(st)er - dienst buitenschoolse kinderopvang**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**31. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**32. Aanwerving Combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er - niveau (C1-C2) in contractueel verband - deeltijds 27u/38u/week voor bepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum sollicitatiegesprek**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten voor de functie Combi-Jobs begeleid(st)ers buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er, keurt de samenstelling van de selectiecommissie en de data van de selectieproef goed.

*474.261 Inkomende facturen*

**33. Goedkeuring factuur Premed**

Het college gaat akkoord met de goedkeuring van de betaling van de Factuur van Premed.

**34. Goedkeuring factuur Interleuven**

Het college gaat akkoord met de goedkeuring van de betaling van de factuur van Interleuven.

**PREVENTIE EN NOODPLANNING**

*580.6 Preventie- en veiligheidspolitiek*

**35. Op vraag van Hulpverleningszone Oost: goedkeuring zonaal horecareglement**

Het zonaal reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad

**36. Op vraag van Hulpverleningszone Oost: goedkeuring zonaal evenementenreglement**

Het zonaal evenementenreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad

**SECRETARIAAT**

*185.33 Secretariaat*

**37. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 1 augustus 2022**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 1 augustus 2022 goed.

*566 Jongerenontmoetingscentra (vroeger jeugdcentra)*

**38. Studeren jeugdhuis de Kluster**

*587.32 Boeten*

**39. Ter kennisname: GAS-boete zwerfvuil**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de GAS-boete.

*644.1 Processies*

**40. Ter goedkeuring: processie Sint-Rochusviering 21/08/2022**

Goedkeuring van de processie en opdracht om de nodige verkeersmaatregelen te nemen.

**VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN**

*323.1 Diverse vergoedingen*

**41. STEAM atelier - vergoeding workshop**

Het schepencollege gaat akkoord om een gemeentelijke kadoobon van 20 euro aan te kopen voor de organisatoren van de spelactiviteit op woensdagnamiddag 27 juli 2022 tijdens de week van het STEAM-atelier.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Hugo Simoens

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*