



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 14 FEBRUARI 2022

### BURGERZAKEN

#### *572.101 Bestemming*

##### **1. Concessie naamplaatje Linden**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

##### **2. Grafconcessie Linden B-179 (22/16)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

##### **3. Concessie naamplaatje Linden**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

### COMMUNICATIEDIENST

#### *582.16 Lawaai en stoornis door de geburen*

##### **4. Project burenbemiddeling - vergoeding vrijwilligers**

Het college van burgemeester en schepenen legt een onkostenvergoeding vast van 30 euro/ vrijwilliger/ dossier.

### CULTUUR

#### *641 Toerisme*

##### **5. Toerisme Vlaams-Brabant - B(l)oeiend Hageland 2022 – zondag 24 april - organisatie**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van B(l)oeiend Hageland in samenwerking met Toerisme Vlaams-Brabant op zondag 24 april 2022.

#### *642.7 Bruiloften. Jubilea. Honderdjarigen*

##### **6. Organisatie viering jubilarissen 2022: zaterdag 4 juni (januari-juni) & zaterdag 29 oktober (juli-december)**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de viering van de jubilarissen van 2022 en neemt de kosten ten laste.

### FINANCIEN

#### *473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

##### **7. Vorderingen 2021**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

##### **8. Vorderingen 2022**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

#### **9. Bestelaanvragen 2022**

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

#### **10. Aanrekeningen 2021**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

#### **11. Aanrekeningen 2022**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

### GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

#### **12. Tijdelijke aanstelling in het ambt kleuteronderwijzer voor 11/24 lestijden - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022**

Het college stelt de belanghebbende kleuteronderwijzer tijdelijk aan van 7 februari 2022 tot en met 25 februari 2022 ter vervanging voor 11/24 kleuteronderwijzer in GBS De STip Binkom.

#### **13. Tijdelijke aanstelling in het ambt kleuteronderwijzer voor 13/24 lestijden - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022**

Het college stelt de belanghebbende kleuteronderwijzer tijdelijk aan op 7 februari 2022, 8 februari 2022, 14 februari 2022, 15 februari 2022, 21 februari 2022 en 22 februari 2022 voor 13/24 lestijden kleuteronderwijzer ter vervanging in GBS De STip Binkom.

### GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

#### **14. Tijdelijke aanstelling in het ambt van onderwijzer - 4/24 lestijden - Schooljaar 2021-2022**

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke bijkomende aanstelling van een personeelslid voor 4/24 in het ambt van onderwijzer, in GBS de Stip Linden goed.

### GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

#### **15. Carnavalstoet SCHOOL3212 op vrijdag 25 februari 2022 - schooljaar 2021-2022**

Het college neemt kennisname van de geplande carnavalstoet op 25 februari 2022 in GBS SCHOOL3212.

### GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

613 Hulp in natura

#### **16. Diervriendelijke gemeente 2022 - Hulp in natura (honden- en kattenvoeding) te verspreiden door de sociale dienst via de voedselbank - doelgroep eigenaars met een huisdier, gekend bij het O.C.M.W.**

Beslissing om in het kader van het label 'diervriendelijke gemeente' voor een totaal bedrag van maximum 500,00 euro, dierenvoeding (honden - en kattenvoeding) aan te kopen, om door de sociale dienst te laten verdelen bij de eerstvolgende voedselactie van 2022, aan behoeftige huisdiereigenaars, gekend bij het OCMW.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

#### **17. Werking Milieu(advies)raad (MAR) – Voorstel nieuwe afsprakennota ter vervanging van de afsprakennota d.d. 2003, de huidige statuten d.d. 2007 en het huidige huishoudelijk reglement, d.d. 2003.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp 'afsprakennota milieuraad' goed en beslist het ontwerp aan de milieuraad en mits goedkeuring van de milieuraad, vervolgens aan de gemeenteraad, ter goedkeuring voor te leggen ter vervanging van en met intrekking van de huidige afsprakennota, de huidige statuten en het huidige huishoudelijk reglement van de milieuadviesraad. De benaming 'milieuadviesraad (MAR)' wordt vereenvoudigd tot de algemeen gangbare benaming 'milieuraad'.

**18. Snoeicursus door Regionaal Landschap Noord Hageland (RLNH) - initiatief Lubbeek MAR - 3 september 2022 - Goedkeuring**

Kennisname van het initiatief van de MAR om op 3 september 2022 in Lubbeek een snoeicursus te laten doorgaan, georganiseerd door Regionaal Landschap Noord Hageland (RLNH).

**19. Éénmalige toelating toegang recyclagepark - februari 2022**

Toelating aan een inwoner van Lubbeek om mits betaling van de geldende retributie, het recyclagepark van Lubbeek te betreden in de maand februari 2022 (niet op zaterdag) en mits een toelatingsbrief aan de parkwachter voor te leggen.

*8 Openbare werken en openbare diensten*

**20. Bollenberg Lubbeekstraat - Visie externe betrokkenen 50km vs 70km - Kennisname**

Beslissing om de visie van de externe betrokkenen over de keuze zone 50km vs 70km bij de heraanleg van de Bollenberg/Lubbeekstraat voor advies voor te leggen aan de volgende Raad voor Mobiliteit en Verkeer.

*848.1 Telefoon en telefoonnet. Openbare telefoonscellen. Telex. Telefax. GSM*

**21. Proximus - Aanleggen van kabel -Wolvendreef - Linden - Machtiging**

Machtiging voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken (leggen van een kabel) langs de Wolvendreef op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (Linden) (plan JMS 511539) volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

**22. Proximus - Aanleggen van kabel -Dunberg - Lubbeek - Machtiging**

Machtiging voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken (leggen van een kabel) langs de Dunberg op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (Lubbeek) (plan JMS 499171) volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

*851.2 Riolen (roosters)*

**23. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg" - Verslag coördinatievergadering 31-01-2022 en aangepaste ontwerpplannen - Goedkeuring**

Goedkeuring van het coördinatieverslag van 31 januari 2022 en de aangepaste ontwerpplannen voor het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg", overgemaakt door Sweco Belgium bv/srl, Brussel.

**24. Aquafin-Project 21063 - VBR Lubbeek- fase 2 - Nota Meerprijs Gemeentelijk aandeel - Kennisname**

Kennisname van de mail van 3 februari 2022 van het studie bureau en de nota over het gemeentelijk aandeel in het project 21.063 Lubbeek fase 2.

*861 Gebouwen en inrichtingen*

**25. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek - Goedkeuring sloop- en inplantingsplan**

Het inplantingsplan voor de afbraak van het oud-gemeentehuis/politiegebouw in Lubbeek (versie 7 februari 2022) wordt goedgekeurd zoals dit voorgesteld werd door de ontwerper.

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

**26. AGION - Uitbreiding school Pellenberg - Akkoord termijnverlenging indienen ontwerp dossier O.11208 (Nieuwe deadline 1/07/2022) - Kennisname**

Kennisname van de toegestane termijnverlenging tot 1 juli 2022 voor het indienen van het gunningsdossier O.11208 - Uitbreiding school Pellenberg, door het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs, Reguliere Financiering, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel.

*861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht*

**27. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 99 van 21 en 28 januari 2022 - Kennisname**

Kennisname van het verslag nr. 99 van de werfvergaderingen van 21 januari 2022 en 28 januari 2022 over de restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

*861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning*

**28. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Verslag veiligheidscoördinator nr. 8 van 8 februari 2022 - Kennisname**

Kennisname van de mail van 8 februari 2022 van de veiligheidscoördinator met als bijlage het verslag van de veiligheidscoördinatie nr. 8 van 8 februari 2022 van het project 'Renovatie jeugdhuis De Kluster'.

**29. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Goedkeuring vorderingsstaat 4 (januari 2022)**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 4 opgemaakt door de aannemer voor de opdracht "Renovatie jeugdhuis de Kluster Pellenberg" voor een bedrag van 18.912,66 euro (excl. btw) of 22.884,32 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 91.816,22 euro (excl. btw) of 111.097,63 euro (incl. 21% btw). Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed team regio Oost, Diestsepoort 6 bus 94 te 3000 Leuven. Dit deel bedraagt 4.021,05 euro (excl. btw) of 4.865,47 euro (incl. 21% btw).

*865 Dienst van de wegen*

**30. Werken Waaibergweg - Bewonersbrief aanvang der werken 2DWA-leiding en herinnering verplichting scheiding afvalwater/hemelwater - Kennisname**

Kennisname van de bewonersbrief, opgemaakt door Fluvius en de firma Liema (Tienen) waarin de bewoners van de Waaibergweg en Molendries (Linden) in kennis gesteld worden van de aanvang van de geplande wegenis- en rioleringswerken langsheen de Waaibergweg en de Molendries en herinnerd worden aan de verplichting om zich in regel te stellen met de huidige milieuwetgeving (VLAREM) door het afvalwater volledig gescheiden van het hemelwater aan te bieden ter hoogte van de grens met het openbaar domein.

**31. Winterdienst 2021-2022 - Goedkeuring prestaties januari 2022**

De vorderingsstaat van de winterdienst op gemeentewegen voor de periode januari 2022 wordt goedgekeurd voor bedrag van 14.885,50 euro (excl. btw) of 18.011,46 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 27.044,00 euro (excl. btw) of 32.723,25 euro (incl. 21% btw).

**32. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring prestaties 01 & 02/2022**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 - januari en februari 2022 van de aannemer voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2

(Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2022)" voor een bedrag van 3.504,00 euro (excl. btw) of 4.239,84 euro (incl. 21% btw).

## HUISVESTING

### 6 Sociale activiteiten

#### **33. Nota visie sociaal wonen 2021 -2025 - Lubbeek**

De gemeente Lubbeek keurt de visie sociaal wonen 2021-2025 goed. Er zijn veel onzekerheden rond de vorming van de Woonmaatschappijen en een nieuw Bindend Sociaal Objectief. Daarom werd besloten om de visie te beperken tot de huidige projecten.

## MOBILITEIT

### 205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

#### **34. Doortocht fietstocht Rotselaar – Rondje Hageland 22/5/2022 : toelating**

Het college verleent toelating voor een doortocht op het grondgebied Lubbeek op 22/5/2022 voor een fietstocht Rotselaar-Rondje Hageland

#### **35. Doortocht Biker Day op 1/5/2022 op het grondgebied Lubbeek : toelating**

Het college gaat akkoord met de recreatieve doortocht voor motoren "Biker Day" op grondgebied Lubbeek op 1/5/2022.

#### **36. Aanvraag regenboogzebrapad bij AWV door de gemeente Lubbeek**

#### **37. Melding Politiezone ontbrekend verkeersbord: herplaatsen bord**

Het college neemt kennis van de melding van een ontbrekend bord en geeft opdracht om het bord opnieuw te plaatsen.

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

### 874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

#### **38. 2021/327 -plaatsen van zonnepanelen - Herman Van Bouchout - Geulbosweg(LUB) 2 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 14/02/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van zonnepanelen op het perceel gelegen Geulbosweg(LUB) 2, afdeling 1 sectie E nr. 311M.

### 874.2 Verkavelingsvergunning

#### **39. 2021/15 - creëren van 3 bouwloten voor open bebouwing - de heer Jelle Smout - Prinsenbosweg 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2022**

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van 3 loten voor open bebouwing langsheen Prinsenbosweg te Lubbeek.

### 876 Handhaving Ruimtelijke ordening. Strafbepalingen (documentatie)

#### **40. Bouwovertreding: Bollenberg Lubbeek**

Kennisname van het proces-verbaal van bouw misdrijf op de locatie Bollenberg te Lubbeek.

### 877.5 Informatie van de notarissen en anderen

#### **41. Deling goed 2022-4 - notaris Hugo Kuijpers - Kwadeschuurstraat Lubbeek**

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen bezwaar te uiten tegen voorgestelde deling langsheen de Kwadeschuurstraat te Lubbeek.

#### **42. Deling goed 2022-6 - notarissen Janssen & Driesen - Bellestraat, Binkom**

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen opmerkingen te uiten tegen voorgaande deling langsheen de Bellestraat te Binkom.

## PERSONEELSDIENST

*31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming*

### **43. Aanstelling jobstudenten IBO tijdens de krokusvakantie 2022**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van twee jobstudenten tijdens de krokusvakantie 2022.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

### **44. Contractueel personeel - bevordering - deskundige omgevingsvergunningen (B1-B3) - afsluiting oproep kandidaten - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de ingediende kandidatuur, stelt de selectiecommissie samen en stelt de datum van de selectieproef vast.

### **45. Vacantverklaring betrekking van technisch assistent GIM cel groen & wegen (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor onbepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de voltijdse functie van technisch assistent GIM cel groen & wegen Dv(D1-D3) voor onbepaalde duur vacant.

### **46. Aanwerving administratief medewerker GIM cel ondersteuning Cv (C1-C3) in contractueel verband voor 19/38u/week onbepaalde duur en voor 19/38u/week ter vervanging - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten zoals vermeld in de bijlage gevoegde excel bestand bij dit besluit.

## PREVENTIE EN NOODPLANNING

*581.4 Ongevallen en Rampen - Rampenplan - Noodplanning*

### **47. Opstart van het gemeentelijk Psychosociaal Hulpverleningsnetwerk**

Goedkeuring van de opstart van het gemeentelijk psychosociaal hulpverleningsnetwerk en de nodige opleidingskosten.

## SECRETARIAAT

*185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)*

### **48. Ter kennisname: Kerkfabriek Sint-Pieter Pellenberg - notulen kerkraad d.d. 25 januari 2022**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van Sint-Pieter Pellenberg d.d. 25 januari 2022.

*185.4 Intercommunale verenigingen*

### **49. Ter kennisname: verslag Raad van Bestuur IGS Hofheide d.d. 17 november en 15 december 2021**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide d.d. 17 november en 15 december 2021.

*580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)*

### **50. Kennisname: aanstelling sanctionerend ambtenaar GAS 5 - beperkte snelheidsovertredingen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de provincie m.b.t. GAS 5 - beperkte snelheidsovertredingen. Daarin wordt meegedeeld dat met het oog op de uitrol van GAS 5 of het depenaliseren van beperkte snelheidsovertredingen, een nieuwe bestuurssecretaris-jurist werd aangesteld die zal optreden als sanctionerend ambtenaar.

## SPORT

*65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning*

### **51. Toelating Voorjaarswandeling 2022 op 6 maart 2022**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een wandeling op 6 maart 2022.

*650 Lichamelijke opvoeding - algemeen*

**52. Bekers - Hageland Jeugdcup -16 & 17 april 2022 - Hageland United**

Subsidies voor medailles en/of bekens toe te kennen voor de Hageland Jeugdcup op 16 & 17 april 2022 georganiseerd door Hageland United

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*