



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 12 FEBRUARI 2024

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

2 Organisatie

1. Structurele oplossingen buitenschoolse kinderopvang

Het college van burgemeester en schepenen keurt de structurele maatregelen met betrekking tot de buitenschoolse kinderopvang goed zoals voorgesteld.

618.23 Sociaal tarief

2. Aanvraag sociaal tarief

Het schepencollege keurt het sociaal tarief goed voor de periode van 1 februari 2024 tot en met 31 januari 2025.

3. Aanvraag sociaal tarief

Het schepencollege keurt het sociaal tarief goed voor de periode van 5 februari 2024 tot en met 4 februari 2025.

BURGERZAKEN

533.0 Verkiezingen - algemeen

4. Verkiezingen 9 juni 2024 - organiseren verkoop wafels door SAMANA LUBBEEK SINT MARTINUS

Enig artikel. Aan de verantwoordelijke van SAMANA Lubbeek Sint Martinus - de toestemming te geven om op zondag 9 juni 2024 wafels te verkopen ten behoeve van SAMANA LUBBEEK SINT MARTINUS, aan de uitgang van zaal Libbeke. De verkoopstand mag geen hinder veroorzaken voor de kiezers.

CULTUUR

205.252 Cultuur

5. Beschilderen Fluvius Cabine

Het schepencollege gaat akkoord om aan Intvis met "Take Me Home" de uitwerking van het project "beschilderen Fluvius Cabine Binkom" toe te wijzen voor een bedrag van 14.520 euro.

6 Sociale activiteiten

6. Erkenning Culturele vereniging - Kivi (Kerk is voor iedereen) VZW

Het college keurt de aanvraag tot erkenning Lubbeekse culturele vereniging van Kivi VZW goed.

7. Ter kennisname - Kom op tegen kanker 2024 - Fundraising Project 'De 1000 km voor Kom op tegen Kanker' doorheen uw gemeente

Het college van burgemeester neemt kennis van het Fundraising Project 'De 1000 km voor Kom op tegen Kanker' doorheen de gemeente Lubbeek op 9 mei 2024 en laat aan de brievenaar weten dat de rode paragraaf in de bijgevoegde tekst geen bevoegdheid is van de gemeente.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

8. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

9. Vorderingen 2024

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

10. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

11. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

12. Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw - Investeringsstoelage renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek (Het Schuurke) - voorschot 3

Het bedrag van 5.401,49 EUR (factuur V3240001 van 29 januari 2024 van Van Goethem NV), voor renovatiewerken aan het Parochiecentrum "Het Schuurke", over te schrijven op het rekeningnummer van het Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473 Uitvoering van de begroting

13. Aanvaarden factuur - Dringende interventie SMS Lubbeek

Beslissing om een factuur, opgemaakt voor het nazicht van de pomp en de herstelling van de kabel van de beregeningsinstallatie voor het voetbalplein SMS Lubbeek, voor een bedrag van 264,70 euro (excl. btw) of 320,29 euro (incl. 21% btw) te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

573.3 Bossen

14. Bebossing Tafelbos: afwerken via plantactie met gemeentepersoneel

Het college gaat akkoord om de afwerking van de bebossing van het Tafelbos te laten uitvoeren via een bijzondere plantactie door het eigen personeel op 22 februari 2024.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

15. Vraag tot samenwerking i.f.v. onderzoek INBO m.b.t. gifresistentie bij bruine rat i.k.v. adequate bestrijding

Beslissing om positief gevolg te geven aan de oproep van de dienst waterlopen - Provincie Vlaams-Brabant - in het kader van het onderzoek van het Instituut voor Natuur- en Bosonderzoek (INBO), uitgevoerd naar resistentie van bruine ratten tegen specifieke gifsoorten en geeft daarvoor opdracht aan de firma aangesteld voor de rattenbestrijding te Lubbeek, om in de periode tussen januari en mei 2024 uit elk van de afgesproken zones 1 bruine rat te verzamelen, met vermelding van de exacte vanglocatie (via GPS-coördinaten) voor het afgesproken bedrag van 180,00 euro (excl. btw) of 217,80 euro (incl. 21% btw) per locatie.

637.21 Oppervlaktewater

16. Erosiebestrijdingswerken - Buffering Ledigheidweg - Lubbeek - Voorlopige raming - Goedkeuring

Er wordt toestemming verleend aan de erosiecoördinator, Provincie Vlaams-Brabant, Leuven, om het dossier voor de erosiebestrijdingswerken - Buffering Ledigheidweg - Lubbeek op te starten. De

voorlopige raming bedraagt 31.804,00 euro (excl. btw) of 38.482,84 euro (incl. 21% btw), waarvan ongeveer 10% ten laste zal zijn van de gemeente.

17. Erosiebestrijding Kleine Rotstraat 2 & 3 - Knelpuntgebied A - Omgeving Kraaiwinkelbeek - Aangepaste raming - Goedkeuring

Gaat akkoord om, wat betreft het erosiedossier "Erosiebestrijding Kleine Rotstraat 2 & 3 te Lubbeek - Knelpuntgebied Omgeving Kraaiwinkelbeek", aan de Kleine Rotstraat 2 & 3 twee bijkomende houthakseldammen te voorzien. De totale aangepaste raming bedraagt 13.773,16 euro (excl. btw) of 16.665,53 euro (incl. 21% btw) waarvan:

- 7.237,36 euro (excl. btw) of 8.757,21 euro (incl. 21% btw) voor Kleine Rotstraat 2
- 6.535,80 euro (excl. btw) of 7.908,32 euro (incl. 21% btw) voor Kleine Rotstraat 3

De betrokken landbouwer wordt per brief uitgenodigd voor een gesprek, met de expert duurzaamheid & milieu en de erosiecoördinator, over de erosie langs de Kleine Rotstraat.

18. Erosiebestrijdingswerken - Tiensesteenweg - Binkom - Voorlopige raming - Goedkeuring opstart dossier

Er wordt toestemming verleend aan de erosiecoördinator, Provincie Vlaams-Brabant, Leuven, om het dossier voor de erosiebestrijdingswerken - Tiensesteenweg - Binkom op te starten. De voorlopige raming bedraagt 10.295,60 euro (excl. btw) of 12.457,68 euro (incl. btw), waarvan ongeveer 10% ten bedrage van 1.029,56 euro (excl. btw) of 1.245,77 euro (incl. 21% btw) ten laste zal zijn van de gemeente.

830 Water - algemeen

19. Formele opheffing inactieve watering Sint-Joris Winghe - Kennisname

Kennisname van de motivering van de Vlaamse Regering - Leefmilieu en waterbeleid, om de inactieve Watering St. Joris-Winghe formeel op te heffen. De gemeente Lubbeek dient geen opmerkingen of bezwaren in.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

20. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 - Ruwbouw - Goedkeuring aanpassing aantal toiletten (lokaal N.0.15) en goedkeuring raming

Er wordt beslist akkoord te gaan om het aantal toiletten van 3 naar 5 stuks uit te breiden in lokaal N.0.15 en om de raming voor een bedrag van 3.772,05 euro (excl. btw) of 3.998,37 euro (incl. btw) goed te keuren.

865 Dienst van de wegen

21. Heraanleg Lange Lostraat – Jan Davidtsstraat - Verkennend gesprek Lubbeek -Leuven - Kennisname verslag en goedkeuring actiepunten

Kennisname van het verslag van het eerste verkennend gesprek Lubbeek - Leuven over de Heraanleg Lange Lostraat - Jan Davidtsstraat, dat plaatsvond op 9 oktober 2023.

Goedkeuring van onderstaande actiepunten voor de gemeente Lubbeek:

1. Rioolinspectie Lange Lostraat om de toestand van de riolering vast te leggen;
2. Watergroep contacteren om de kwaliteit van de waterleiding te controleren;
3. Een onderzoek te laten uitvoeren (VTA, Visual Tree Analysis) op de aanwezige bomen, om de gezondheidstoestand ervan objectief te laten vaststellen. Bij twijfel kan verder onderzoek nog voorzien worden volgens advies van de aan te stellen boomspecialist.

Beslissing om wegens schijnbare overbelasting van de diensten van Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven:

1. de goedkeuring te vragen van Interleuven om af te wijken van de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening voor de opdrachten in de Lange Lostraat opgesomd onder art.2.
2. na goedkeuring van Interleuven over te gaan tot de aanstelling van een ander studie bureau voor de opdrachten in de Lange Lostraat opgesomd onder art.2., op basis van een beperkte opdracht.

22. Winterdienst - Verlenging 2 - Winterdienst 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (01-31/01/2024)

Er wordt beslist om goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 1 van Vlenatrans (Houwaart) voor de opdracht "Winterdienst 2021-2022 - Verlenging 2 (Winterdienst 2023-2024)" voor een bedrag van 21.407,00 euro (excl. btw) of 25.902,47 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 32.563,50 euro (excl. btw) of 39.401,84 euro (incl. 21% btw)

23. Winterdienst - Ijsbestrijding fietspaden met pekels - Goedkeuring vorderingsstaat (01-31/01/2024)

Er wordt beslist om goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat "Januari 2024" van Vlenatrans, Haldertstraat 157 te 3390 Houwaart voor de opdracht "Winterdienst - ijsbestrijding fietspaden met pekels" voor een bedrag van 7.765,30 euro (excl. btw) of 9.363,01 euro (incl. 21% btw).

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

24. Kennisname en toelating: Recreatieve Fietstocht Hageland Classic rijdt door delen van Lubbeek op zaterdag 27/04/2024.

Er wordt toelating verleend voor een doortocht op 27 april 2024 van een recreatieve fietstocht.

25. Aanvraag machtiging doortocht praalwagen vanuit Dalhoeve in Pellenberg op 24 en 25 februari 2024.

Er wordt een machtiging verleend voor een doortocht van een praalwagen.

26. Studie Sluipverkeer Leuven Oost - inventarisnota: kennisname

Er wordt kennis genomen van de inventarisnota na aanvulling door expertengroep d.d. 21 november 2023.

581 Openbare veiligheid

27. Tijdelijke verkeersregeling:Herstellen aansluiting nutsvoorzieningen in Heideken 2 in periode 19/02/2024 - 01/03/2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

28. Tijdelijke verkeersregeling:Uitbreiden elektriciteitsnet Oude Baan in periode 19/02/2024-23/02/2024.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

29. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van omstandigheden waardoor de belastingplichtige onterecht werd ingekohierd. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslagen in hoofde van voormelde

belastingplichtige wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

30. belastingreglement dd. 30.04.2019 op masten, pylonen en andere draagconstructies aanslagjaren 2019 tot en met 2025.-aanpassing Artikel 7-

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om art. 7 van het belastingreglement 'masten, pylonen en andere draagconstructies' aan te passen. Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming de aanpassingen door te voeren.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

31. Bouwberoep: 2023-201 - Uilekot 22, 3210 Lubbeek - Jonas Coeckelberghs - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

32. Beroep ingediend - mogelijkheid tot tussenkomst - betalen rolrecht - dossier Hubo, Staatsbaan 61, 3210 Lubbeek - verbouwen van bestaande handelsruimte en milieumelding klasse 3

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het dossier en beslist om geen tussenkomst te vorderen in voorliggend dossier.

33. 2024/16 -wijzigen van de vergunde plannen - de heer Maarten Maenhaut en mevrouw Wende Van der Hoeven - Nederblok 41 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 01/04/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het wijzigen van de vergunde plannen gelegen op het perceel te Nederblok 41, 3212 Lubbeek.

874.4 Milieuvergunning (p.m.). Omgevingsvergunning

34. Vraag van PUBLIUS in zaak Agri Frooninckx : Advies auditeur Raad van State en verzoek tot voortzetting aan, Raad van State - kennisname en akkoord

Het college neemt kennis van de vraag van Publius, het verslag van de auditeur en de vraag tot indienen van een verzoek tot voortzetting in de cassatieprocedure in de zaak Agri-Frooninckx.

PATRIMONIUM

484 Belastingen. Taksen

35. belastingreglement dd. 30.12.2019, zoals aangepast op 24.11.2020, op eroshuizen, rendez-voushuizen, bars en privéclubs – aanslagjaren 2020 tot en met 2025 - aanpassing Artikel 9

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om art. 9 van het belastingreglement 'eroshuizen, rendez-voushuizen, bars en privéclubs' aan te passen. Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming de aanpassingen door te voeren.

36. belastingreglement dd. 30.12.2019, zoals aangepast op 24.11.2020, op nachtwinkels en telefoonwinkels – aanslagjaren 2020 tot en met 2025 - aanpassing Artikel 10

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven waarin wordt vermeld dat het aangewezen is om art. 10 van het belastingreglement 'nachtwinkels en telefoonwinkels' aan te passen. Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming de aanpassingen door te voeren.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

37. Rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 44 te Pellenberg - Weerlegging bezwaar

Het college neemt kennis van de inhoud van het bezwaarschrift dat werd ingediend tegen het "rooilijnplan gedeeltelijke verplaatsing voetweg 32 t.h.v. de Lijsterdreef." en gaat akkoord met de

ontwikkelde argumentatie om de bezwaren te weerleggen. Het College geeft de opdracht om een afspraak te maken met de bezwaarindiener om deze argumentatie toe te lichten. Het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van voetweg 44 te Pellenberg wordt voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van januari 2024.

38. Pellenberg - voetweg 47 - Grafisch plan tot afschaffen voetweg 47 te Pellenberg - definitieve vaststelling

Kennis te nemen van het voorstel tot definitieve vaststelling grafisch plan tot afschaffen voetweg 47 te Pellenberg. Dit voorstel voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 februari 2024.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

39. Vacantverklaring voltijds (38/38u per week) administratief medewerker communicatiedienst (C1-C3) voor bepaalde duur in contractueel verband - samenstelling selectiecommissie & vaststelling examendatum.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacant verklaring van 1 voltijdse (38/38u per week) administratief medewerker communicatiedienst (C1-C3) voor bepaalde duur in contractueel verband.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

40. Aanwerving administratief medewerker dienst burgerzaken (C1-C3) in contractueel verband voor 16u30/38u/week voor bepaalde duur - verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de aanstelling.

341.8 Bevoegdheidswijziging. Uitoefening van een hoger ambt. Waarneming van een hogere functie

41. Waarneming van een hogere functie - deskundige omgevingsvergunningen als coördinator deskundige omgevingsvergunningen - verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

42. Waarneming van een hogere functie - deskundige sport - verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de waarneming.

43. Verlenging deeltijdse waarneming van een hogere functie - deskundige burgerzaken

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de aanstelling.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

25 Veiligheid, hygiëne en verfraaiing van de lokalen

44. Uitnodiging jaarlijkse rondgang PBW 2024

Kennisname uitnodiging van de jaarlijkse rondgang PBW 2024 en opvolging rondgang 2023.

254 (Interne) veiligheidsinstructies

45. Periodiek verslag PBW - oktober november december 2023

Kennisname Periodiek verslag PBW - oktober november december 2023.

SECRETARIAAT

185.31 Bestuur van de kerkfabrieken, raad en bureau van kerkmeesters, enz.

46. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint-Pieter Pellenberg d.d. 5 december 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Pieter te Pellenberg d.d. 5 december 2023.

205.257 Onderwijs en onderzoek

47. Ter kennisname: brief deputatie Vlaams Brabant over overleg met Directie van PIVO

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de deputatie d.d. 14/12/2023.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

48. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 5 februari 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 5 februari 2024 goed.

8 Openbare werken en openbare diensten

49. Ferme Toer Trail - interferentie met werken Boutersemstraat - bijkomende tijdelijke verkeersmaatregel

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

SPORT

6 Sociale activiteiten

50. Bekers - Hageland Jeugdcup - 30 en 31 maart 2024 - Hageland United

Subsidies voor medailles en/of bekens toe te kennen voor de Hageland Jeugdcup op 30 en 31 maart 2024 georganiseerd door Hageland United.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

571.61 Sportterreinen en sportzalen

51. Verlenging overeenkomst openen/sluiten sporthal 2024.

Verlenging overeenkomst openen/sluiten sporthal 2024.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”