



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 3 FEBRUARI 2025

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

1. Aanvraag sociaal tarief

Het schepencollege keurt het sociaal tarief goed voor de periode van 5 februari 2025 tot en met 4 februari 2026.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

2. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

3. Bestelaanvragen 2025

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

4. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

5. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS ALGEMEEN

551.219 Kleuter- en lager onderwijs - Participatieraad. Schoolraad

6. Schoolraad 2025-2029 - Gemeentelijke basisscholen Lubbeek - vernieuwing - Kennisname proces-verbaal geleding ouders, personeel en al dan niet oprichting ouderraad, pedagogische raad en leerlingenraad

GBS BINKOM

550 Onderwijs - algemeen. Wetgeving

7. Kennisname verslag van het tussentijds bezoek van de onderwijsinspectie aan GBS De STip Binkom

Neemt kennis van het verslag van het tussentijds bezoek van de onderwijsinspectie aan GBS De STip Binkom.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

830 Water - algemeen

8. De Watergroep - Aanleg waterleiding (distributienet (her)aanleg) - Binkomstraat - Lubbeek - Plan 03_000029897_P1 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (distributienet (her)aanleg) langs de Binkomstraat in Lubbeek, plan 03_000029897_P1, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

9. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-36 van 27 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-36 van 27 januari 2025 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

10. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A en Perceel 4B - Verslag PV 26 van de werfvergadering perceel 4 van 21 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag PV 26 van de werfvergadering perceel 4 van 21 januari 2025 'Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A en Perceel 4B' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

11. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 61 van 21 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 61 van 21 januari 2025 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

12. Mooimakers - 'Mijn mooie straat'- Goedkeuring uittesten van de app voor de meldingen en registratie van zwerfvuil en sluikestort

Beslissing om het gebruik van de app 'Mijn mooie straat' van Mooimakers in de praktijk uit te testen voor de meldingen en de opvolging van de opruimsessies van de zwerfvuilvrijwilligers met een afsprakennota.

8 Openbare werken en openbare diensten

13. Aquafin-project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfverslag nr. 22 van 15 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag nr. 22 van 15 januari 2025 van het Aquafin-project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

865 Dienst van de wegen

14. Onderhoudswerken aan asfaltwegen - dienstjaar 2024 - Vorderingstaat 1 - Eindstaat

Goedkeuring van vorderingsstaat 1 - Eindstaat van de aannemer voor de opdracht "Onderhoudswerken aan asfaltwegen - dienstjaar 2024" voor een bedrag van 125.925,97 euro (excl. btw) of 152.370,42 euro (incl. 21% btw).

15. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Verslag werfvergadering 14 van 23 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering 14 van 23 januari 2025 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

16. Project 321.211 - Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode - Verslag werfvergadering 09 van 20 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering 09 van 20 januari 2025 van het Project 321.211 'Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode'.

17. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 028 van 23 januari 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 028 van 23 januari 2025 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

18. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Goedkeuring vorderingsstaat 10

Goedkeuring van vorderingsstaat 10 voor het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg voor een bedrag van 46.610,88 euro (incl. herziening, excl. btw) of 56.399,16 euro (incl. herziening en btw).

19. Project 20.461 - VBR Ganzendries - Dading compensatiemaatregelen Covidcrisis

Er wordt beslist om de COVID dading (1,8% van de facturatie tijdens de periode van COVID) voor het project VBR Ganzendries, opgemaakt door de ontwerper, waarvan het aandeel van de gemeente Lubbeek 5.584,92 euro bedraagt, ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

20. Verzinkpalen Linden - aanvraag afstandsbediening door "Nuu"

Het schepencollege beslist om een afstandsbediening te verlenen.

21. Verzinkpalen Linden - aanvraag afstandsbediening door "Tilia"

Het schepencollege beslist om een afstandsbediening te verlenen.

581 Openbare veiligheid

22. Tijdelijke verkeersregeling: Werken elektriciteitsnet - Beurtelings verkeer en snelheidsbeperking op de Herendaal ter hoogte van het kruispunt met de Kortebergstraat van 18 februari 2025 tot en met 25 februari 2025 (LUB-IOD-SV-2024_00445)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

23. Tijdelijke verkeersregeling: Vervangen straatkolken - Beurtelings verkeer op de Endepoelstraat van 6 februari 2025 tot en met 28 februari 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00015)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

24. Tijdelijke verkeersregeling: Herstel huisaansluiting - Beurtelings verkeer op de Bollenberg van 3 februari tot 21 februari 2025 voor een maximum van 3 werkdagen (LUB-IOD-SV-2025_00018)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

25. Tijdelijke verkeersregeling: Levering Gemeentestraat - Parkeerverbod op 15 februari 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00019)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

26. 2024/230 -vellen van een boom - de heer Dominique Beckers - Hertogenlaan 38 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 15/02/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom gelegen op het perceel te Hertogenlaan 38, afdeling 4 sectie A nr. 3B4.

27. 2025/3 -vellen van een afstervende notelaar - Wouter Maertens - Houwaartstraat 102 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/03/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom gelegen op het perceel te Houwaartstraat 102, afdeling 4 sectie B nr. 215S2.

28. 2024/202 -herbouwen van een ééngesinswoning - mevrouw Alix Somers en de heer Hendrik Stragier - Hazenpad 16 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Hazenpad 16, afdeling 4 sectie A nr. 39A2.

874.0 Stedenbouwkundige vergunningen - algemeen

29. 2024/229 -vellen van een boom - de heer Senne Hofkens - Merellaan 43 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 15/02/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af voor het vellen van bomen aan de aanvrager gelegen op het perceel te Merellaan 43, afdeling 4 sectie B nr. 94D4.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

30. Deling goed 2025-2 - Notaris Smets & Denruyter - Meenselstraat 137, Binkom

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

31. Deling goed 2025-3 - Notaris Michael Boes - Geestbeek 36, 3210 Lubbeek

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

32. Verzoek tot intrekking van dossier 'Rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 45 te

33. Pellenberg - definitieve vaststelling'

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de gemeenteraad de intrekking van de definitieve vaststelling van de gemeenteraad van 26 november 2024 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 45 te Pellenberg vanwege een foutief rooilijnplan bij de beslissing en stuurt de beslissing tot intrekking naar het departement Mobiliteit en Openbare Werken.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

34. Vacantverklaring voltijds (38/38) Deskundige Mobiliteit- en GIS-coördinator (B1-B3) in contractueel verband voor onbepaalde duur - Werfreserve van 2 jaar - Afsluiting kandidaturen - Vaststelling examendatum

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst en de vaststelling van de datum voor de competentie- en mondelinge proef voor de functie van Deskundige Mobiliteit- en GIS- coördinator (B1-B3) in contractueel verband voor onbepaalde duur.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

35. Vacantverklaring van een technisch medewerker GIM cel groen en wegen (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor onbepaalde duur - werfreserve 1 jaar

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de voltijdse functie van technisch medewerker GIM cel groen en wegen (D1-D3) voor onbepaalde duur vacant.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

36. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 27 januari 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 27 januari 2025 goed.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

37. Gemeentelijk administratieve sanctie - geluidshinder Rozemarijweg 3 te Lubbeek

Het college neemt kennis van het schrijven van de juridische dienst van de provincie Vlaams-Brabant i.v.m. een Gemeentelijke Administratieve Sanctie.

SPORT

651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement

38. Kennisname programma en vastleggen deelnemersbijdrage sportweek Pasen 2025

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”