



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 31 JULI 2023

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

6 Sociale activiteiten

1. Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) - samenstelling

De nieuwe samenstelling van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK)/ gemeentelijke adviesraad voor de gemeentelijke bestuursperiode 2019-2024 goed te keuren.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

2. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-112 (23/46)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Grafconcessie urnegraaf Linden U-126 (23/47)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Grafconcessie Binkom A-44 (23/48)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

5. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

6. Fluvius System Operator cvba - Elektriciteit, Gas, TV en Telecom, Werken voor derden (lengte: 56 m) - Dorpsstraat - Lubbeek - Plan 385024 DL, Plan 385024 MS, Plan 385024 LS en Plan 385024 LD - Machtiging

Machtiging voor elektriciteit, gas, TV en telecom, werken voor derden (lengte: 56 m) langs de Dorpsstraat, Lubbeek, volgens plan 385024_DL, plan 385024_MS, plan 385024_LS en plan 385024_LD en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

7. Agentschap Wegen en Verkeer - Afschrift vergunning aan Fluvius voor het plaatsen van elektriciteit en telecom langs de Tiensesteenweg 130 op het grondgebied van Lubbeek (Binkom) - Goedkeuring

Vergunning te verlenen aan Fluvius voor het plaatsen van elektriciteit en telecom langs de Tiensesteenweg 130 op het grondgebied van Lubbeek (Binkom) en dit onder de algemene voorwaarden, aangevuld met de bijzondere voorwaarden gesteld in de vergunning van 20 juli 2023 (met kenmerk AV/214/2023/00575) van Agentschap Wegen en Verkeer, District Aarschot, Nieuwrodesesteenweg 137, 3200 Aarschot.

815 Verlichting (openbare verlichting)

8. Verledding Geestbosstraat-Zwarte Sleutelstraat - Lubbeek - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000036026 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000036026, van 1 juni 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Geestbosstraat-Zwarte Sleutelstraat - Lubbeek - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 17.823,98 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

9. Verledding Lindestraat-Magere Heidestraat-Sweysveldstraat-Tempelberg - Linden - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000035239 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000035239, van 23 mei 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Lindestraat-Magere Heidestraat-Sweysveldstraat-Tempelberg - Linden - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 22.746,15 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

10. Verledding Meistraat-Loveld-Corthoutslaan-Fonteinstraat-Sint-Servaasstraat - Pellenberg - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000035977 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000035977, van 28 juni 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Meistraat-Loveld-Corthoutslaan-Fonteinstraat-Sint-Servaasstraat - Pellenberg - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 37.694,97 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

11. Verledding Dorpsstraat-Hazeputstraat-Kloosterblok-Laukensstraat - Lubbeek - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000037168 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000037168, van 28 juni 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Dorpsstraat-Hazeputstraat-Kloosterblok-Laukensstraat - Lubbeek - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 26.722,78 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

12. Verledding Slijkstraat-Kerkplein-Kerkweg-Schuttersstraat-Pinoutsstraat-Kleine Pinoutsstraat-Fonteinstraat-Holleweg - Pellenberg - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000036775 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000036775, van 22 mei 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Slijkstraat-Kerkplein-Kerkweg-Schuttersstraat-Pinoutsstraat-Kleine Pinoutsstraat-Fonteinstraat-Holleweg -

Pellenberg - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 38.447,32 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

13. Verleiding Eikenstraat-Seftingstraat-Hoevestraat-Berkenlaan-Populierenlaan-Olmendreef-Jeugdsquare-Knapzak-Speelberg-Kortrijkstraat - Linden - Vervangen van armaturen door LED - Offerte 5000035084 - Fluvius System Operator cvba

Goedkeuring van de offerte, met dossiernummer 5000035084, van 1 juni 2023 van Fluvius System Operator cvba, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de 'Eikenstraat-Seftingstraat-Hoevestraat-Berkenlaan-Populierenlaan-Olmendreef-Jeugdsquare-Knapzak-Speelberg-Kortrijkstraat - Linden - Vervangen van armaturen door LED', voor een totaal van 34.449,72 euro (btw verlegd), te vereffenen met het tegoed van het toekomstfonds van de gemeente Lubbeek.

830 Water - algemeen

14. De Watergroep - Aanleg waterleiding - DN 150 - Aanpassing - 908 m - DN 80 - 124 m - DN 50 - 289 m - Kwikkelberg - Lubbeek (Binkom) - Goedkeuring

Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag via GIPOD (ID 14305294) van 25 juli 2023 van De Watergroep, Vooruitgangstraat 189, 1030 Brussel, over de aanleg van waterleiding (DN 150 - Aanpassing - 908 m - DN 80 - 124 m - DN 50 - 289 m) langs de Kwikkelberg in Lubbeek (Binkom) (plan) en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

15. Fluvius-project R/002625. "Molendries-Waaibergweg" - Goedkeuring vorderingsstaat 17 (periode juni 2023)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 16, opgemaakt door de aannemer voor de opdracht Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" waarvan het gemeentelijk aandeel 86.073,33 euro (excl. btw en inclusief herziening) of 104.148,73 euro (incl. btw) bedraagt.

861 Gebouwen en inrichtingen

16. Lubbeek Troef en Integratie OCMW - Herinrichting van het gemeentehuis met nieuwe aanbouw - Goedkeuring ingebrekestelling

Er wordt beslist om het proces-verbaal van ingebrekestelling van 31 juli 2023, opgesteld door de dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming, wordt goedgekeurd. De aannemer wordt hiervan in kennis gebracht met een aangetekend schrijven. Een afschrift van deze beslissing wordt eveneens overgemaakt aan de ontwerper.

865 Dienst van de wegen

17. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2023 - Goedkeuring gunning

De opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen (BETON) - Dienstjaar 2023" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver. Het verslag van nazicht van de offertes van 10 juli 2023 wordt goedgekeurd en maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het maximaal bestelbedrag bedraagt 62.108,89 euro (excl. btw) of 75.151,76 euro (incl. 21% btw). De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-011 (GIM).

18. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 5 - prestaties juni 2023 (22/06/2023)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 5 - juni 2023 (22/06/2023) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024" voor een bedrag van 393,25 euro (excl. btw) of 475,83 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 17.446,00 euro (excl. btw) of 21.109,67 euro (incl. 21% btw).

19. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2023-2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 6 - prestaties juli 2023

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 6 - juli 2023 voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - Dienstjaar 2023-2024" voor een bedrag van 3.557,13 euro (excl. btw) of 4.304,13 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 21.003,13 euro (excl. btw) of 25.413,80 euro (incl. 21% btw).

20. Nachtegalenstraat - Herstelling wegdek - Goedkeuring aanvangsdatum

Er wordt beslist om de aanvangsdatum van de opdracht "Herstellen Nachtegalenstraat" te stellen op 7 augustus 2023. De aannemer wordt hiervan in kennis gesteld.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

21. Week van de Duurzame Gemeente 2023

De planning voor de week van de duurzame gemeente wordt vastgesteld.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

22. Aanvraag doortocht/ bewijzing van wandel- en fietsshapping "Luc Classic" op zaterdag 30 september 2023.

Er wordt toelating gegeven om de deelnemers op zaterdag 30/09/2023 door Lubbeek te laten rijden/wandelen.

23. Ontslag Lid van de raad voor Mobiliteit en Verkeersveiligheid (RMV): kennisname

Het college neemt kennis van het ontslag Dana Borremans in de mobiliteitsraad.

24. Ontslag Lid Daan Wij uit de raad voor Mobiliteit en Verkeersveiligheid (RMV): kennisname

Het college neemt kennis van het ontslag Daan Wij in de mobiliteitsraad.

581 Openbare veiligheid

25. Tijdelijke verkeersregeling: Opnames voor VRT-soap "Thuis" aan Sint-Kwintenkirk op 16/08/2023, 13u-18u.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

26. Tijdelijke verkeersregeling: Herstellen van zinkgat boven riolering ter hoogte van Groenstraat 4 in periode 07/08/2023 - 31/08/2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

27. Tijdelijke verkeersregeling: Oldtimertreffen Kraaiwinkelstraat - Lubbeek op zondag 20/08/2023 van 11u-18u

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

28. Tijdelijke verkeersregeling: Verkeersvrij maken van Kraaiwinkelstraat en Dunberg op zaterdag 19 augustus 2023, 7u-18u, voor de jaarlijkse rommelmarkt van de Lubbeekse Reïsvrienden.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

29. 2023/72 -afbreken van bestaande gebouwen en bouwen van een appartementsgebouw met 14 appartementen, een kantoor/commerciële ruimte en ondergrondse parking - de heer André LATHOUWERS - Diestsesteenweg 43 en 47 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 07/08/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager.

30. 2023/87 -verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning - de heer Michael Goris - Kasteeldreef 46 - GEDEELTELIJK VERGUND - uiterste beslissingsdatum 17/08/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een gedeeltelijk goedgekeurde vergunning af aan de aanvrager.

31. 2023/123 -aanleggen van amfibieënpool, die eveneens dienst kan doen als wadi - Frank Weyns - Hoevestraat 12 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/08/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een amfibieënpool, gelegen op het perceel te Hoevestraat 12, 3210 Lubbeek.

32. 2023/141 -plaatsen van een zwembad - de heer Jean Stiennon - Berkenlaan 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 05/09/2023

33. 2023/158 -plaatsen van een luifel in basisschool De Stip Linden - Theo Francken namens Lubbeek - Martelarenplaats 1 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/09/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een luifel, gelegen op het perceel te Martelarenplaats 1, 3210 Linden.

34. Plaatsbeschrijving - Kerkenbosstraat 4 te Linden - verbouwen en uitbreiden van de woning (dossier 2023-154)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Kerkenbosstraat 4, 3210 Linden.

35. 2023/75 -herprofileren van een gracht, aanleggen van een gracht en aansluiten van riolering op een gracht - Tom De Keyser namens Fluvius System Operator CV en de heer Tom De Keyser - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/08/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning af voor het herprofileren van een gracht, het aanleggen van een gracht en het aansluiten van riolering op een gracht langsheen de Molendries te Lubbeek.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

36. Ontslag op vraag van de werknemer in onderling overleg - Grafisch vormgever - Dienst communicatie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

581.4 Ongevallen en Rampen - Rampenplan - Noodplanning

37. Opstart van het promoteam vrijwilligerskorps

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opstart van het promoteam vrijwilligerskorps Lubbeek en de geraamde kosten goed.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

38. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 24 juli 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 24 juli 2023 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

39. Ter kennisname: verslag buitengewone algemene vergadering ERSV (Erkend Regionaal Samenwerkingsverband) - dinsdag 30 mei 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van ERSV (Erkend Regionaal samenwerkingsverband) d.d. 30 mei 2023.

40. Ter kennisname : Algemene Vergadering d.d. 28 juni 2023 - Notulen en notariële akte

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedgekeurde notulen en notariële akte van de zitting van de raad van bestuur van Riobra

d.d. 28 juni 2023.

41. Ter kennisname: verslag van de jaarlijkse algemene vergadering van de VVOG dd. 23 juni 2023 + lidmaatschap 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de VVOG van 23 juni 2023.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

42. GAS reglement: toevoeging gebruik van de openbare wegen

Het ontwerp van GAS reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”