



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 21 MEI 2024

### BURGERZAKEN

*572.101 Bestemming*

#### **1. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-99 (24/35)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### **2. Concessie naamplaatje Linden**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

#### **3. Concessie naamplaatje Lubbeek**

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

### FINANCIEN

*4 Openbare financiën*

#### **4. Belasting op groeven - aanslagjaar 2022**

#### **5. Bezwaar van ZANDGROEVEN ROELANTS BVBA, met maatschappelijke zetel te 3210 LUBBEEK, Aardebrug 28, en met ondernemingsnummer 0427.336.666**

#### **6. Kohierartikel 1 / Bedrag 8.500,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift van ZANDGROEVEN ROELANTS BVBA, met maatschappelijke zetel te 3210 Lubbeek, Aardebrug 28, tegen de belasting op groeven, aanslagjaar 2022, kohierartikel 1, voor een bedrag van 8500,00 euro, wordt NIET aanvaard.

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **7. Vorderingen 2024**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

#### **8. Aanrekeningen 2024**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

*484.06 Klachten. Bezwaarschriften*

#### **9. Bezwaar van SITMEDIA NV, met maatschappelijke zetel gevestigd te Boulevard Georges Favon 43, 1204 Genève (Zwitserland) - Beslechting van fiscale geschillen - Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - Uitspraak**

**10. Kohierartikelen 4 (Brico) en 8 (Gamma): totaalbedrag: 4.323,00 EUR (= 1.572,00 + 2.751,00)**

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het voormelde bezwaarschrift van SITMEDIA NV, met maatschappelijke zetel gevestigd te Boulevard Georges Favon 43, 1204 Genève (Zwitserland) tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten, kohierartikelen 4 en 8, voor een totaalbedrag van 4.323,00 EUR (= 1.572,00 + 2.751,00), voor het tweede semester van het aanslagjaar 2022, niet wordt aanvaard.

*488.6 Schuld*

**11. Vervroegde terugbetaling annuïteiten De Lijn - Goedkeuring**

Het schepencollege gaat akkoord met de vervroegde terugbetaling van de nog openstaande terug te betalen annuïteiten aan De Lijn, en dat het bedrag zal afgehouden worden van de zichtrekening bij Belfius op 29 oktober 2024.

De nodige kredieten zullen voorzien worden in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

*861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning*

**12. Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw - Investeringsstoelage renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek (Het Schuurke) - voorschot 12**

Het bedrag van 5.774,89 EUR (factuur 2324.074 van 3 mei 2024 van I&I Projects), voor renovatiewerken aan het Parochiecentrum "Het Schuurke", over te schrijven op het rekeningnummer van het Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw.

**GBS ALGEMEEN**

*551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

**13. Aanvraag voltijdse loopbaanonderbreking ouderschapsverlof in het ambt leermeester islamitische godsdienst - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur neemt kennis van de aanvraag van een personeelslid om een voltijdse loopbaanonderbreking ouderschapsverlof te nemen in het ambt van leermeester islamitische godsdienst in GBS De STip Linden, GBS De STip Binkom en SCHOOL3212 Pellenberg.

**14. Aanvraag loopbaanonderbreking ouderschapsverlof 1/5 in het ambt van kleuteronderwijzer - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur neemt kennis van de aanvraag van een personeelslid om een gedeeltelijke loopbaanonderbreking ouderschapsverlof 1/5 te nemen in het ambt van onderwijzer in GBS De STip Linden.

*551.233 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolkalender. Vakanties en verloven. Uurrooster. 5-dagen werkweek*

**15. Jaarlijkse vakantie en schoolvrije dagen - GBS De STip Linden, GBS De STip Binkom en school 3212 Pellenberg - Schooljaar 2024-2025**

Het schoolbestuur keurt voor schooljaar 2024-2025 de wettelijke schoolvakanties en de schoolvrije dagen van GBS de STip Linden, GBS de STip Binkom en school 3212 Pellenberg zoals voorgelegd door de drie directeurs van vermelde scholen, goed.

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

**16. Zwerfvuilactie Lubbeek 2024 van zaterdag 23 maart 2024 tot en met zaterdag 6 april 2024 - Resultaten**

Kennisname van het resultaat van de ophalingen door de zwerfvuilvrijwilligers van Lubbeek in het kader van de zwerfvuilactie maart-april 2024 die zullen opgenomen worden in een artikel van het infoblad september-oktober 2024 samen met een oproep tot deelname aan World Cleanup Day 2024.

*8 Openbare werken en openbare diensten*

**17. Aquafin-Project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfverslag nr. 02 van 30 april 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfverslag nr. 02 van 30 april 2024 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

*861 Gebouwen en inrichtingen*

**18. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag overleg percelen 4A en 4B - PV00 van 30 april 2024 - Kennisname**

Er wordt kennis genomen van het verslag PV00 van 30 april 2024 betreffende het overleg voor de percelen 4A (Houten buitenschrijnwerk) en 4B (Interieur), opgemaakt door de architect, voor Studio Roma bv (Kessel-Lo).

**19. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - perceel 4a en 4b - Perceel 4a Houten buitenschrijnwerk en Perceel 4b Restauratiewerken interieur - Goedkeuring aanvangsdatum**

Er wordt beslist om de aanvangsdatum van de opdrachten "School Kasteel de Maurissens - perceel 4 - restauratieve werken aan het kasteel - perceel 4a en 4b" vast te stellen op 3 juni 2024. De aannemers moeten de opdracht voltooien binnen een termijn van 365 kalenderdagen. De aannemers worden per aangetekende zending in kennis gesteld van deze aanvangsdatum.

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

**20. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-27 van 13 mei 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-27 van 13 mei 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

**21. School Pellenberg - Kasteel de Maurissens - Aanvraag van erfgoedpremie voor de premie via oproep 2023 kastelen en voor de premie via oproep 2023 dakrestauraties - thema "Kleine totaalprojecten: kastelen en woonhuizen" - Kennisgeving selectie voor definitieve indiening - Kennisname toekenning premie**

Er wordt kennis genomen van de mail van 13 mei 2024 vanwege Agentschap Onroerend Erfgoed waarin de gemeente in kennis gesteld wordt dat het agentschap Onroerend Erfgoed een beslissing heeft genomen over de aanvraag van uw erfgoedpremie via oproep.

Er wordt eveneens kennis genomen van het schrijven van het Agentschap Onroerend Erfgoed van 13 mei 2024 waarbij de gemeente in kennis gesteld wordt dat de minister een erfgoedpremie toekende van 228.379,40 euro voor de

uitvoering van de restauratiewerken aan het Kasteel de Maurissens te Lubbeek (art. 11.2.31 Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014). Om het definitieve premiebedrag te kunnen bepalen, wordt gevraagd om het gunningsdossier te bezorgen. Het dossier omvat volgende documenten:

- Het bestek en de plannen waarop de inschrijvingen zijn gebaseerd, als de premieaanvraag is gewijzigd;
- Het toewijzingsbesluit, dat rekening houdt met de maatregelen ter bevordering van de kwaliteit (<https://www.onroerendergoed.be/kwaliteitseisen-bij-premiedossiers>);
- De stedenbouwkundige vergunning of een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het verslag van de brandweer.

Er wordt kennis genomen van het ministerieel besluit tot toekenning van een erfgoedpremie via oproep voor het uitvoeren van beheersmaatregelen en werkzaamheden aan diensten voor beschermd onroerend erfgoed van 3 mei 2024 met als besluit:

Een afschrift van deze beslissing, samen met het betreffende Ministerieel besluit van 3 mei 2024 en het schrijven van het Agentschap Onroerend Erfgoed van 13 mei 2024, overgemaakt aan het studie bureau.

*865 Dienst van de wegen*

**22. Project 321.211 - Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode - Verslag veiligheidscoördinatie 321.211-2 van 13 mei 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de veiligheidscoördinatie 321.211-2 van 13 mei 2024 van het Project 321.211 'Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode'.

**23. Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek - Technische fiches - Goedkeuring**

Goedkeuring van onderstaande technische fiches voor het Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek, ontvangen van de aannemer

- TF2 - Wervelventiel
- TF3 - PVC materiaal
- TF5 - Fabrikant betonbuizen
- TF6 - Duurzame producten infrastructuur

**24. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-8 van 14 mei 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-8 van 14 mei 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

JEUGD

*6 Sociale activiteiten*

**25. Vraag tot het ontlenen nadarhekken scoutskamp - vereniging Chaumière des Bouts d'chou**

De aanvraag van vereniging Chaumière des Bouts d'chou wordt ingewilligd en 6 nadarhekken worden ter beschikking gesteld van vrijdag 5 juli 2024 tot maandag 15 juli 2024.

*646.01 Ondersteuning en subsidiëring door de gemeenteoverheid*

**26. Investeringsstoelage aan SGV St.-Kwinten Linden voor het vervangen van de dubbele buitendeur aan de achterzijde van het gebouw: uitbetaling factuur**

Er wordt een toelage aan Scouts & Gidsen St.-Kwinten Linden, Wolvendreef 3, 3210 Linden toegekend voor het vervangen van de dubbele buitendeur aan de achterzijde van het gebouw.

**MOBILITEIT**

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

**27. Toelating doortocht "Ride" -Cyclotocht 2024" op 15/08/2024**

*581 Openbare veiligheid*

**28. Tijdelijke verkeersregeling: Wegenwerken in de Gemeentestraat in periode 21/05/2024 - 12/07/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**29. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Zavelstraat voor beheerswerken vanaf 27/05/2024 tot en met 30/05/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**30. Tijdelijke verkeersregeling: Aansluiting pompstation thv Molendries 16 in periode 03/06/2024 tem 11/06/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**31. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Nederblok op 28 en 29 mei 2024 doordat vrachtwagen thv huisnummer 41 de rijbaan blokkeert.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**32. Gemeente Holsbeek - plan-MER screening stedenbouwkundige verordening bij RUP - adviesaanvraag**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de adviesaanvraag en beslist een gunstig advies te formuleren.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**33. 2024/48 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Brecht Dewulf en de heer Wim Scharpé - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 01/07/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een alleenstaande gezinswoning gelegen op het perceel te Rozenweg 35, 3212 Pellenberg.

**34. 2024/51 -aanbrengen van gevelisolatie en gevelbekleding - Wouter Claessen - Langelostraat 25 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/05/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van gevelisolatie en gevelbekleding gelegen op het perceel te Langelostraat 25, 3212 Lubbeek.

**35. 2024/17 -regulariseren van reliëfwijzigingen - Peter Geys namens QUALITY BUILD NV - Schubbeek 56 en 56A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 29/05/2024**

**36. 2024/68 -aanleggen van een zwemvijver - Tina De Windt - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/06/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwemvijver gelegen op het perceel te Parijsstraat 17A, 3211 Binkom.

**37. 2023/237 -herbouwen van twee eengezinswoningen tot twee wooneenheden met een horecazaak en handel/kantoor met woonfunctie - de heer Joris Beckers en de heer Thomas Beckers - Kerkplein 3, 5 en 7 - plaatsbeschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Kerkplein 3, 5 en 7 te Pellenberg.

**PERSONEELSDIENST**

*3 Personeel*

**38. Wijziging - permanente uitbreiding prestaties coördinator preventie-noodplanning**

Het college gaat akkoord om de prestaties van de medewerker preventie-noodplancoördinator permanent uit te breiden van 30,4/38 naar 38/38 met ingang van 1 juni 2024.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**39. Aanstelling combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke helper (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week bepaalde duur - stopzetting procedure**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het niet aanvaarden van de functie combi-job.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**40. Aanwerving administratief medewerker dienst omgevingsvergunningen (C1-C3) in contractueel verband voor 19u/38u/week voor bepaalde duur.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

**SECRETARIAAT**

*172.4 Burgemeester (Rubriek inherent aan de functie) (zie ook 172.3)*

**41. Bekrachtiging Burgemeestersbesluit : Toelating tot het plaatsen van wegsignalisatie tot afsluiting van de rijbaan**

Het burgemeesterbesluit van 7/5/2024 ' Toelating tot het plaatsen van wegsignalisatie tot afsluiting van de rijbaan' wordt bekrachtigd.

*185.4 Intercommunale verenigingen*

**42. Ter kennisname: gewone algemene vergadering De Lijn van 28 mei 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda voor de algemene vergadering van De Lijn op 28 mei 2024 goed en duidt een afgevaardigde aan.

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**43. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 13 mei 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 13 mei 2024 goed.

**SPORT**

6 Sociale activiteiten

**44. Bekers - Paardenwedstijd - 3 & 4 augustus 2024 - Hagelandse aanspanning Linden**

De aanvraag tot het bekomen van subsidies voor bekens en medailles van De Hagelandse aanspanning Linden goed te keuren.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

55 Onderwijs

**45. Aanvraag materiaal VBS 'De Linde'**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toestemming aan de gemeente Holsbeek om, in het kader van het schoolfeest dat plaatsvindt op zondag 26 mei 2024, 20 nadarhekken te leveren aan de VBS 'De Linde', Wolvendreef 1 te 3210 Lubbeek, dit voor het afsluiten van de zijkant van de Kus en rijzone.

**46. Wandeling VBS Lubbeek 25 mei 2024 - aanbrengen wegwijzers**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toestemming aan de VBS Lubbeek om op 25 mei 2024, in het centrum van Lubbeek, ter ondersteuning van een kunstwandeling, wegwijzers op te hangen langs de openbare weg. Na de wandeling moeten de wegwijzers verwijderd worden.

De Algemeen directeur - waarnemend,  
Lidie Vansingel

De Voorzitter - waarnemend,  
Davy Suffeleers

*"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."*