



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 15 JUNI 2026

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

484.798 Andere prestaties (o.a. voor- en naschoolse kinderopvang)

1. Zorginspectie - inspectieverslag: kwaliteitslabel kleuter - L-Kids Lubbeek - kennisname ('15)

het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van Zorginspectie - kwaliteitslabel kleuter - L-Kids Lubbeek d.d. 4 mei 2026 en de daaropvolgende e-mail van het Agentschap Opgroeien d.d. 6 mei 2026.

618.23 Sociaal tarief

2. Aanvraag sociaal tarief

Het schepencollege keurt het sociaal tarief niet meer goed voor de periode vanaf 14 juli 2026.

BURGERZAKEN

72 Instellingen voor ouderen

3. Voorstel tot oprichting van een seniorenloket in het Lokaal Dienstencentrum

Het college neemt kennis van het concept van het seniorenloket en gaat akkoord met de opstart van het mobiel loket Burgerzaken en de organisatie van de tweewekelijkse zitdagen van de thuisdiensten in het Lokaal Dienstencentrum.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

4. Evenementtoelating - N-VA Zomerbar - N-VA - zondag 12 juli 2026 - 3663033

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Vzw Lubbeek N-VA om het evenement N-VA Zomerbar te organiseren op zondag 12 juli 2026.

5. Evenementtoelating - Terras in Linden - dienst Lokale economie - zondag 21 juni 2026 - 3658915

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan de dienst Lokale economie om het evenement Terras in Linden te organiseren op zondag 21 juni 2026.

6. Toelating afwijking van de geluidsnormen - privépersoon - 8 augustus 2026 - 3645494

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor een uitzondering op de geluidsnormen in de periode van 8 augustus 2026 14u45 tot 9 augustus 2026 3u00 voor de activiteit te Chirolokalen Binkom.

7. Evenementtoelating - jarig bestaan Eetkaffee - zaterdag 11 juli 2026 - 3656111

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan miKasl om het evenement jarig bestaan Eetkaffee te organiseren op zaterdag 11 juli 2026.

ECONOMIE

201.21 Reglementen. Omzendbrieven. Rechtspraak

8. Zonaal horecareglement versie 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het zonaal horecareglement versie 2026 en de bijhorende e-mail.

205.254 Economie, middenstand, financiën

9. Kerstmarkt 12 december 2026 - huur tenten

Het college van burgemeester en schepenen stelt, op basis van de offerte en ten bedrage van 5662,80 euro (inclusief btw), een firma aan voor het huren van tenten en toebehoren voor de kerstmarkt die plaatsvindt op zaterdag 12 december 2026.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

10. Vorderingen 2026

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

11. Aanrekeningen 2026

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

12. Aanvraag afwezigheid verminderde prestaties in het ambt van onderwijzer- Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid van GBS de STiP Linden om een afwezigheid verminderde prestaties voor een ganse schooldag in het ambt van onderwijzer te nemen, goed

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

13. Tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator - 3/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 3/36 uren in het ambt van zorgcoördinator in GBS De STiP Linden goed.

14. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer met korte vervangingseenheden goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

15. School Pellenberg - Optie Kasteel de Maurissens - perceel 5 - werfverslag 08 van 2 juni 2026 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 08 van 2 juni 2026 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

16. 0800-03_Aankoop los meubilair school, BKO en bibliotheek - kennisname raming en goedkeuring offerte

Kennisname van de raming voor de aankoop van los meubilair voor school, BKO en bibliotheek en goedkeuring van de offerte voor de aankoop van los meubilair voor school, BKO en bibliotheek.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

17. Week van de duurzame gemeente 2026 - vraag tot inschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de inschrijving voor de Week van de duurzame gemeente tijdens de periode van 18 tot en met 25 september 2026 en de uitwerking van het concept door de bevoegde ambtenaar, in samenwerking met de schepenen internationale samenwerking.

18. Sponsoring "Inwoner van Lubbeek" in het kader 'Humundi-Race'

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het toekennen van 100 euro sponsoring voor het project 'Humundi Race'.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

19. Voorstel hergebruik geruimde bladeren - goedkeuring

Er wordt beslist om de aanvrager toelating te geven om de geruimde bladeren van openbaar domein - anders dan de wegen - op te halen aan de gemeentelijke werkplaats. Deze toelating geldt voor een jaar, waarna de samenwerking wordt geëvalueerd en desgevallend op aanvraag verlengd kan worden.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

20. Subsidiereglement ter bestrijding van de Aziatische hoornaar - Goedkeuring van aanpassing subsidiereglement ter bestrijding van de Aziatische hoornaar

Er wordt beslist om het aangepaste subsidiereglement voor de bestrijding van de Aziatische hoornaar ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

21. Fluvius Site Leuven - LUBBEK GANZENDRIES OV, Gipod aanvraag van 9 juni 2026 - voor de periode van 20/08/2026 00:01 tot 20/08/2026 23:59 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de GANZENDRIES OV 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 20189018 en de uitvoeringsplannen 431943_OV_A3 en 431943_GAS_BESTAAND_A3 (in bijlage), voor de periode van 20/08/2026 00:01 tot en met 20/08/2026 23:59. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

22. Fluvius Site Leuven - LUBBEK DIESTSESTEENWEG E, ZHV, Gipod aanvraag van 8 juni 2026 - voor de periode van 14/09/2026 00:01 tot 14/09/2026 23:59 - Machtiging domeinvergunning

Beslissing om een machtiging te verlenen voor de uitvoering van grondwerken (domeinvergunning) langs de DIESTSESTEENWEG E, ZHV 3210 Lubbeek, volgens het GIPOD-dossier met nummer 20187509 en de uitvoeringsplannen 430408_MS_A3 (in bijlage), voor de periode van 14/09/2026 00:01 tot en met 14/09/2026 23:59. De geschatte duur van de werken is 1 dag.

851.2 Riolen (roosters)

23. 0200-01_Aquafin-project 21.063 en 21.067B- VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 40 van 10 juni 2026 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 40 van 10 juni 2026 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

865 Dienst van de wegen

24. Project R2609 Kleine Ganzendries: Vorderingsstaat 7 (afrekening OVA fietsverbinding) - Goedkeuring

Goedkeuring van de definitieve schuldvordering voor het afrekenen van de OVA van het gedeelte fietsverbinding van het project R2609 Wegenis- en rioleringswerken Kleine Ganzendries, voor een bedrag van 4.430,26 euro (excl.btw).

25. Actie 2.1.10 mobiliteit school Pellenberg - subsidies aan gemeenten voor het verbeteren van de verkeersveiligheid van schoolomgevingen - subsidiebedrag

Beslist een subsidieaanvraag in te dienen via subsidiesmobiliteitvlaanderen.be voor de projecten die in aanmerking komen binnen de in het gemeentelijk project mobiliteit school Pellenberg te nemen maatregelen.

26. 0200-01_AQF21.021V - Malendriesstraat-Kalenberg - kennisname werfverslagen 01 en 02

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

27. Tijdelijke verkeersregeling - verlening van de aanvraag: leveren van materialen voor renovatie woning op de Prinsenbosweg 4 te Lubbeek van 16 juni tot 20 juli 2026. (eaglebe 3556701- 3654629)

De Prinsenbosweg wordt tijdelijk afgesloten voor alle verkeer voor de duur van de levering van de materialen met een maximale tijd van 2 tot 3 uur in de periode van 19 mei tot 06 juni 2026.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

580.81 Intergemeentelijke samenwerking (dienst 101)

28. Jaarverslag en financieel verslag 2025 - IGS Hartje Hageland

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag en het financieel verslag 2025 van het IGS Hartje Hageland WEST en stroomt deze door naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

6 Sociale activiteiten

29. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU202617: weigering

30. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU202651: weigering

31. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU20267: weigering

32. Actualisering lijst tweede verblijven 2026

874 Stedenbouwkundige vergunningen

33. 2026/6 -wijzigen van het reliëf van een gracht (regularisatie) - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het wijzigen van het reliëf aan Hazeputstraat te Lubbeek.

34. 2026/7 -wijzigen van reliëf (regularisatie) - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het wijzigen van het reliëf van een gracht aan de Hazeput.

35. 2026/15 -omvormen van het Rood Kasteel met bijhorende tuin tot een eventlocatie - Diestsesteenweg 29 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 18/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af voor het omvormen van het Rood kasteel met bijhorende tuin, naar een eventlocatie.

36. 2026/78 -verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Kerkplein 21 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/07/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een woning langsheen Kerkplein te Pellenberg.

37. 2024/238 -verbouwen van een eengezinswoning en het regulariseren van de bestaande luifel achteraan de woning - Lindestraat 26 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Lindestraat 26, afdeling 4 sectie B nr. 206X.

874.0 Stedenbouwkundige vergunningen - algemeen

38. 2026/72 -verbouwen van een ééngezinswoning in open verband - Houwaartstraat 40 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/07/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een eengezinswoning in open bebouwing aan het Kerkplein te Pellenberg.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

39. 2026/8 -uitbreiden van landbouwloods en aanvullen van grond ter uitvlakken van helling - Meenselstraat 22 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 25/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager uitbreiden van landbouwloods en aanvullen van grond ter uitvlakken van helling op een perceel grond gelegen Meenselstraat 22, afdeling 2 sectie B nrs. 243G2 en 243M2.

40. 2026/17 -wijzigen van functie van een gedeelte van de woning naar een B&B - Paardsweideweg 16 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 25/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het wijzigen van functie van een gedeelte van de woning naar een B&B op een perceel grond gelegen Paardsweideweg 16, afdeling 1 sectie F nr. 379G.

41. 2026/32 -overdekken van patio om keuken uit te breiden, isoleren van gevels en afwerken met crepi - Geuzenveld 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/07/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het overdekken van patio om keuken uit te breiden, isoleren van gevels en afwerken met crepi op een perceel grond gelegen Geuzenveld 5, afdeling 4 sectie B nr. 269T4.

874.2 Verkavelingsvergunning

42. 2025/8 - creëren van 8 loten voor open bebouwing - Bovenstraat 27 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 29/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager creëren van 8 loten voor open bebouwing op een perceel grond gelegen **Bovenstraat**, afdeling 4 sectie B nrs. 84D3, 86F en 94C.

43. 2025/7 - verkavelen van een perceel in 3 loten voor open bebouwing. - Dunberg 55 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/06/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verkavelen van een perceel in 3 loten voor open bebouwing op een perceel grond gelegen afdeling 1 sectie C nr. 80Z.

876 Handhaving Ruimtelijke ordening. Strafbepalingen (documentatie)

44. Interleuven Omgevingshandhaving - kennisgeving aanstelling toezichthouders en herstelinstantie

Kennisname van de aanstellingen van toezichthouders en herstelinstantie.

PATRIMONIUM

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

45. Rechtzetting factuur voor inname openbaar domein terras Tilia eetcafé

Het college van burgemeester en schepenen keurt in functie van de effectieve inname de aanpassing van het gevraagde retributiebedrag naar een totaal van €200,00 voor de inname openbaar domein tijdens de periode mei - september 2025 voor terras Tilia eetcafé te Linden, goed.

8 Openbare werken en openbare diensten

46. Actie 2.1.02 Fluviusproject R/002626 Aanleg 3DWA-stelsel Herendaal-Uilekot - plaatsing verlichting -- overleg eigenaars

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord om in overleg te gaan met de betrokken eigenaars en vraagt om de rooilijnprocedure zo snel mogelijk op te starten.

PERSONEELSDIENST

21 Prestaties van het personeel

47. Evaluatietraject financieel directeur: kennisname voorbereidend rapport en aanstelling evaluatiecomité

Kennis te nemen van het voorbereidend rapport van de externe deskundige in het personeelsbeleid en een evaluatiecomité op te richten conform artikel 82 RPR gemeente en OCMW Lubbeek.

23 Inwendige organisatie van de diensten. Personeelssterkte

48. Kennisname inbreuk arbeidsreglement & deontologische code

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemeen directeur over feiten die zich hebben voorgedaan binnen de afdeling beleven en die beschouwd kunnen worden als een inbreuk op het arbeidsreglement en de deontologische code voor medewerkers. Het college start de procedure met de intentie tot eenzijdige verbreking van de arbeidsovereenkomst op.

310 Aanstelling - algemeen. Sollicitatieprocedure

49. Vacantverklaring voltijds (38/38u) contractueel werfcoördinator groen en wegen (D4-D5) voor bepaalde duur - Aanleg werfreserve van 1 jaar - Afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen voor 1 voltijdse (38/38) werfcoördinator groen en wegen (D4-D5) in contractueel verband voor bepaalde duur voor 6 maanden - aanleg werfreserve 1 jaar.

SECRETARIAAT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

50. Ter kennisname: Klacht rond de verkeersveiligheid in de omgeving van de Sint-Martinusschool

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van Nele Barthier, kabinet provinciegouverneur Jan Spooren, over de klacht rond de verkeersveiligheid in de omgeving van de Sint-Martinusschool.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

51. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 8 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 8 juni 2026 goed.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

52. GAS-boete: JUR/GAS/2025/00811 - geluidshinder

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de provinciaal sanctionerend ambtenaar, dat er geen GAS-boete wordt opgelegd.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

55 Onderwijs

53. Zomerschool 2026 - extra aanbod zomerschool plus: ouderconnect

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich onbevoegd en verwijst het dossier ter beslissing door naar het vast bureau.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."