



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 23 MEI 2022

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

1. Aanvraag sociaal tarief

Aanvraag sociaal tarief voor de periode van 1 juli 2022 tot en met 30 juni 2023.

2. Aanvraag sociaal tarief

Aanvraag sociaal tarief vanaf 1 juli 2022 tot en met 30 juni 2023.

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

3. Ambtshalve inschrijving

Betrokkene wordt ambtshalve ingeschreven in het bevolkingsregister van Lubbeek.

572.101 Bestemming

4. Grafconcessie Binkom B-131 (22/41)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Grafconcessie urnegrav Linden U-112 (22/42)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

205.252 Cultuur

6. Street Art - mogelijke locaties muurschildering

Het schepencollege geeft een lijst van locaties door aan Treepack ivm muurschildering.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

7. Zomeractie lokale economie

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de organisatie van een zomeractie.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

8. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

9. Bestelaanvragen 2022

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

10. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

11. Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021, 1e semester Bezwaar - fichenummer 11472 - 11522 - 8148 / kohierartikel 27 - 28 - 15 / bedrag 157,20 EUR - 314,40 EUR - 3438,75 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021, 1e semester, is ontvankelijk, doch ongegrond.

12. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2019 Fiche: 8662 / Kohierartikel 2 / Bedrag: 5000,00 EUR

Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2019 wordt NIET aanvaard wegens de laattijdige indiening van het bezwaarschrift.

13. Masten en pylonen en andere draagconstructies aanslagjaar 2020 Bezwaar - fichenummer 8305 / kohierartikel 2 / bedrag 3500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op maten en pylonen en andere draagconstructies, aanslagjaar 2020, wordt NIET aanvaard wegens laattijdige indiening van het bezwaarschrift.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

14. Tijdelijke aanstelling - kleuteronderwijzer - 9/24 lestijden - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Het college stelt een kleuteronderwijzer tijdelijke aan in het ambt van kleuteronderwijzer aan GBS De STip Binkom van 16 mei 2022 tot en met 30 juni 2022 en dit voor 9/24 lestijden in vervangingsopdracht.

GBS PELLENBERG

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

15. Tijdelijke aanstelling in het ambt van kinderverzorging - 8/32 uren ter vervanging van een kinderverzorgster met ziekteverlof - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt kinderverzorging voor 8/32 ter vervanging toe van 2 mei 2022 tot en met einde ziekteverlof aan GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

573.3 Bossen

16. Deelname openbare houtverkoop - Agentschap Natuur en Bos - 20 oktober 2022

Beslissing om niet deel te nemen aan de openbare houtverkoop op 20 oktober 2022, georganiseerd door het Agentschap Natuur en Bos (ANB), Prosperdreef 1, 3054 Vaalbeek.

8 Openbare werken en openbare diensten

17. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Goedkeuring gunning

Er wordt goedkeuring verleend aan het aanbestedingsverslag van 5 april 2022 dat opgesteld werd door de ontwerper. Op basis van dit verslag wordt akkoord gegaan met het voorstel van het studiebureau om de opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder, zijnde Superbeton b.v. (Aarschot), tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 1.385.544,58 euro (excl.btw), waarvan het gemeentelijk aandeel 49.108,47 euro (incl.btw) bedraagt. De uitvoering van de werken zal gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

83 Water

18. De Watergroep - Nieuwe werking standpijpen - In te vullen online keuzeformulier tarieven van De Watergroep en tarieven van de gemeente - Verplichte opleiding medewerkers dienst gebouwen

Kennisname van de nieuwe werkwijze van De Watergroep wat betreft de huur van standpijpen, de bijhorende tarieven en een uitnodiging om een online keuzeformulier in te vullen, met de opdracht aan de financiële dienst om de retributie voor het voorstel van de tarieven van de gemeente Lubbeek voor huur en gebruik van een kleine standpijp vanaf 2022 ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

861 Gebouwen en inrichtingen

19. Crisisopvang oorlogsvluchtelingen - Plaatsen stelling - Goedkeuring offerte

Er wordt goedkeuring verleend aan de offerte voor het plaatsen van een stelling voor de noodzakelijke werken aan het opvangcentrum voor de oorlogsvluchtelingen, aan de kostprijs van 2.964,00 euro (excl.btw) of 3.586,44 euro (incl.btw) en de kostprijs van 918,00 euro (excl. btw) of 1.110,78 euro (incl. 21% btw) per begonnen maand, met overschrijving van het verplichte voorschot van 40%, zijnde 1.552,80 euro (excl. btw) of 1.878,89 euro (incl. 21% btw).

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

20. AGION : verlaten vestigingsplaats Tiensesteenweg 51 en Schoolstraat 2 (Binkom) - Kennisgeving terugvordering subsidie

Er wordt kennis genomen van de brief van 17 mei 2022 vanwege Agion waarbij een deel van een eerder toegestane subsidie teruggevorderd wordt. Het gaat om een bedrag van 63.232,54 euro (11/20sten van 114.968,26 euro) voor de aankoop van (school)gebouwen gelegen Schoolstraat 2,+2 en 5 te Binkom. Deze beslissing zal overgemaakt worden aan de financiële dienst voor de uitvoering van de terugbetaling. De overschrijving dient te gebeuren binnen een periode van 3 maanden vanaf ontvangst van deze brief.

21. AGION - Dossier O.14109 - Nieuwbouw van 2 klaslokalen, inkom en sanitair van de school van Linden - Kennisgeving terugvordering subsidie

Er wordt kennis genomen van de brief vanwege Agion waarbij een deel van een eerder toegestane subsidie teruggevorderd wordt. Het gaat om een bedrag van 10.966,27 euro (2/20sten van 109.662,74 euro) van het dossier 22084/2 voor de nieuwbouw van twee klaslokalen, inkom en sanitair gelegen Martelarenplaats 1 te Linden. Deze beslissing zal overgemaakt worden aan de financiële dienst voor de uitvoering van de terugbetaling. De overschrijving dient te gebeuren binnen een periode van 3 maanden vanaf ontvangst van deze brief.

865 Dienst van de wegen

22. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2020 - 2021 - 2022 - Verlenging 2 (2022) - Goedkeuring prestaties 05/2022

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 4 - mei 2022 van Marc Beys BVBA (Perk) voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2022" voor een bedrag van 3.648,00 euro (excl. btw) of 4.414,08 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 15.584,00 euro (excl. btw) of 18.856,64 euro (incl. 21% btw).

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

23. Projectsubsidies 2022

Het college neemt kennis van de aanvragen voor een projectsubsidie internationale samenwerking 2022.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

24. Vraag van De Lijn: Sanitair Lubbeek dorp

Het college neemt kennis van de vraag van De Lijn en besluit er niet op in te gaan.

581 Openbare veiligheid

25. Tijdelijke verkeersregeling: Straatfeest Bloemstraat van zaterdag 09/07/2022 09u00 tot zondag 10/07/2022 14u00

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestrafpen.

26. Tijdelijke verkeersregeling: Buurtfeest afsluiten Bronstraat tussen N223 en kruispunt met Schakelveldstraat op 20/08/2022 van 14:00 tot 21:00

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen in de Bronstraat vanaf de N223 tot aan het kruispunt met de Schakelveldstraat geldt op 20/08/2022 van 14:00 tot 21:00 de toegang is verboden in beide richtingen, voor iedere bestuurder de maatregel geldt niet voor fietsers.

Een omleiding wordt voorzien via Schakelveldstraat, Boutersemstraat en de N223

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

1 Structuur van de openbare diensten

27. Kennisname verslag "Masterplan Pellenberg" - UZ Leuven - gemeente Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag dd. 2/05/2022 met betrekking tot het Masterplan Pellenberg en huidige fase en gaat hiermee akkoord.

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

28. Intergemeentelijke aanpak bouwshift : Verkenningsnota o.b.v. standpunt deputatie : kennisname en standpunt bepaling

Het college neemt kennis van de nota en beslist om mee in te stappen met een financiering à rato van het inwonersaantal van de gemeente.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

29. 2021/249 -bouwen van een eengezinswoning - de heer Wietse Dhont en mevrouw Saar Ten Haaf - Drogenhof(LUB) 14 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Drogenhof(LUB) 14, afdeling 1 sectie D nrs. 115H3 en 116L en gaat hiermee akkoord.

30. 2022/57 -verbouwen van een eengezinswoning - Dirk Fannes namens LINK MANAGE BVBA - Bloemstraat 45 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 30/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Bloemstraat 45, afdeling 2 sectie B nrs. 406N en 406R.

31. 2022/51 -plaatsen reclamepanelen - de heer Dirk Van Eetvelde - Tiensesteenweg 48 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 06/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van reclamepanelen op het perceel gelegen Tiensesteenweg 48, afdeling 2 sectie B nr. 20P2.

32. 2022/28 -uitbreiden van de bestaande oprit en het plaatsen van een tuinhuis - de heer Ruben Degroote - Lindestraat 34 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het uitbreiden van de bestaande oprit en het plaatsen van een tuinhuis op het perceel gelegen Lindestraat 34, afdeling 4 sectie B nr. 205D.

33. Bouwberoep 2021-353: Geestbeek 7, 3210 Lubbeek: afbreken van een bestaande woning en het bouwen van een tandartspraktijk - advies college

In het kader van de beroepsprocedure en in toepassing van artikel 59 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning bevestigt het schepencollege haar standpunt en motivatie genomen in de beslissing van 07/03/2022 met betrekking tot de aanvraag voor het bouwen van een meergezinswoning in de Lostraat te Pellenberg.

34. 2022/73 -aanbrengen van publiciteit aan de gevel - de heer Dirk Van Eetvelde - Heide 26 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 25/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af voor het het plaatsen van een reclamepaneel op het perceel gelegen Heide 26 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie D nr. 319/2 H.

35. 2022/70 -plaatsen van een omheining - Johan Empsen - Boutersemstraat(BIN) - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een omheining op het perceel gelegen Boutersemstraat zn, 3211 Binkom, afdeling 2 sectie C nrs.175E en 175F.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

36. Personeelsuitstap 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de personeelsuitstap te laten doorgaan op 29 september 2022.

31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming

37. Aanstelling jobstudenten GIM cel groen & wegen tijdens de maanden juli & augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jobstudenten op de dienst GIM cel groen & wegen aan.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

38. Vacantverklaring betrekking van 1 begeleid(st)er (C1-C2) dienst buitenschoolse kinderopvang voor 19/38u/week in contractueel verband voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring voor de functie van begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang (C1-C2).

39. Vacantverklaring betrekking van 1 buschauffeur Dv (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur.

Het college gaat akkoord om één tijdelijke voltijdse betrekking (38/38u/week) van buschauffeur Dv (D1-D3) vacant te verklaren (contract bepaalde duur).

PREVENTIE EN NOODPLANNING

200 Organisatie. Management - algemeen

40. Einde nazorgfase in het kader van de coronacrisis

Kennisname van einde nazorgfase in het kader van de coronacrisis.

222.2 Uitbreiding

41. Vervanging van een vertrouwenspersoon

Goedkeuring van een vervanging van een vertrouwenspersoon en de nodige opleidingskosten.

250 Wetgeving en reglementering (zie ook 345.2)

42. verslag van de preventieve inspectie van personenlift feestzaal Santro

Kennisname en buitenwerkingstelling van de lift van de feestzaal Santro.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

43. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 16 mei 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 16 mei 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

44. Ter goedkeuring: uitnodiging Feestelijke Jaarvergadering INL - IGO - 16 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de feestelijke jaarvergadering van IGO INL en mandateert de schepenen om het bestuur te vertegenwoordigen.

26 Vervoer- en verkeersmiddelen

45. Automobielverzekering - bijvoegsel van vernietiging polis AKE534 (JCB)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijvoegsel van vernietiging van de verzekeringspolis voor het voertuig JCB goed en bezorgt de ondertekende kopie van de creditnota aan verzekeraar Ethias.

508.5 Rollend materieel

46. Automobielverzekering - bijvoegsel van vernietiging

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gedeeltelijke terugbetaling van verzekeringspremies van geschrapte voertuigen goed.

587.1 Voorafgaande rechtspleging. Gerechtelijk onderzoek

47. Rolnummer 21L001653 - oproeping regeling rechtspleging

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de datum van de beslissing ingevolge de vordering van de procureur des Konings over de regeling van de rechtspleging.

SPORT

60 Sociale activiteiten - algemeen

48. Memorial Van Damme -

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op het voorstel van de Vlaamse overheid om 25 tickets aan te kopen voor de Memorial Van Damme op 2 september 2022 aan een kortingstarief van 150 euro.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”