



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 18 MAART 2024

CULTUUR

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

1. DKO - Ophangen kaders competenties ART Lubbeek

Het schepencollege gaat niet akkoord om in elk lokaal van alle vestigingsplaatsen die ART Lubbeek gebruikt, twee kaders op te hangen met de competenties die de leerlingen en leerkrachten aan de academie moeten beheersen.

DIENSTENCENTRUM

66 Maatschappelijk welzijn, preventieve hulp en curatieve hulp in instellingen

2. Cofinanciering voor het verder zetten van de methodiek 'Beweging Op Verwijzing'

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de cofinanciering voor het verder zetten van de methodiek 'Beweging Op Verwijzing' en de bijhorende samenwerkingsnota.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

3. Lokale markt in Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de dienst Lokale Economie verder uitzoekt of een lokale markt in Lubbeek mogelijk is.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

4. Bestelaanvragen 2024

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

5. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

6. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 / tweede semester - kohier

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2023 semester 2, vast en verklaart het uitvoerbaar.

7. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier contantbelasting op de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-

huis inzameling, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark - aanslagjaar 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier inzake de contantbelasting op de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark voor het aanslagjaar 2024 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 688,86 euro.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

8. Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw - investeringstoelage renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek (Het Schuurke) - voorschot 6

Het bedrag van 25.720,28 EUR (factuur 2024/000/557 van 11 maart 2024 van Van Crieelingen Tommy, factuur 2024/028 van 9 maart 2024 van V.T.P.S. - Staudt Peter en factuur 21 van 11 maart 2024 van Dakwerken Vuerinckx), voor renovatiewerken aan het Parochiecentrum "Het Schuurke", over te schrijven op het rekeningnummer van het Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw.

GBS ALGEMEEN

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

9. STEM-academie schooljaar 2023-2024 - Programma derde trimester

Het college van burgemeester en schepenen keurt de programmatie van Lubbeek-Lab voor het derde trimester van schooljaar 2023-2024 goed volgens de offerte van UCLL.

GBS PELLENBERG

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

10. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2023 - 2024

Het schoolbestuur kent aan de belanghebbende een tijdelijke aanstelling korte vervanging toe in het ambt onderwijzer voor 24/24 lestijden op 8 maart 2024 aan GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

582.72 Verlichting der openbare weg

11. Doven straatverlichting - Voorwaarden Fluvius aanpassing brandregime - Kennisname

Kennisname van de gratis aanpassing door Fluvius van het nieuwe brandregime van de openbare verlichting, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 december 2023.

Kennisname van de voorwaarden voor tijdelijke aanpassingen aan het nieuwe brandregime tijdens een bepaalde periode:

- gratis tijdens de werkuren
- aanrekening van 125,58 euro (excl. btw) of 151,95 euro (incl. 21% btw) per stuurpunt indien buiten de werkuren

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

12. Natuurpunt - Aanvraag gemeentelijke subsidie aankoop natuurgebieden Natuurpunt 2021 - Goedkeuring

Goedkeuring van de uitbetaling van het overeengekomen bedrag van 2.500,00 euro aan toegestane investeringssubsidie aan Cel Patrimonium Natuurpunt, Vereniging voor Natuurbeheer en Landschapszorg in Vlaanderen, Coxiestraat 11, 2800 Mechelen, voor de aankoop van natuurgebieden op het grondgebied van Lubbeek.

8 Openbare werken en openbare diensten

13. Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Aanbestedingsverslag tweede aanbesteding

Er wordt goedkeuring verleend aan het tweede aanbestedingsverslag van de opdracht 'Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat van 16 februari 2024, opgesteld door de ontwerper. Op basis van dit verslag wordt akkoord gegaan met het voorstel van Aquafin NV om de opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 1.229.259,46 euro (excl. btw), waarvan het gemeentelijk aandeel 122.678,04 euro (excl. btw) bedraagt. De uitvoering van de werken zal gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen

14. MS-INFRA BV - Aanvraag jaarvergunning voor het uitvoeren van werken aan nutsvoorzieningen in opdracht van Fluvius op het grondgebied van de gemeente Lubbeek - Dienstjaar 2024 - Machtiging

Machtiging aan MS-INFRA BV uit Temse voor het uitvoeren van werken aan nutsvoorzieningen in opdracht van Fluvius op het grondgebied van de gemeente Lubbeek voor het dienstjaar 2024 en dit:

- volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017,
- op voorwaarde dat de communicatie verloopt via het Generiek Informatieplatform Openbaar Domein (GIPOD), met inachtnaam van de correcte data.

851 Rioleringsdienst

15. VBR Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B - Kennisname aanbestedingsbundel, lastvoorwaarden en raming

Er wordt kennis genomen van de aanbestedingsbundel "Verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B" opgemaakt door het studie bureau. De raming van het volledige project bedraagt 3.346.453,09 euro (excl. btw), waarvan het gemeentelijk aandeel 780.975,43 euro (excl. btw) of 944.980,27 euro (incl. btw) bedraagt. Het aanbestedingsdossier "Verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B" wordt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

16. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 27 van 6 maart 2024 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 27 van 6 maart 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

17. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 2 (Elektriciteit - Lift) - Goedkeuring type lift en technische fiche

Er wordt voorgesteld kennis te nemen van de materialen waaruit de cabine van de lift "Orona Ambiances" bestaat en om de technische goed te keuren.

865 Dienst van de wegen

18. IGO - Werkingssubsidie voor aanvullende lokale diensten - Kennisname verplichte rapportering aanwending dotatie open ruimte

Kennisname van de mail van 3 november 2023 van de algemeen directeur van IGO, De Vunt 17, 3220 Holsbeek, waarin eraan herinnerd wordt dat:

- de algemene werkingssubsidies (dotaties open ruimte) voor aanvullende lokale diensten enkel kunnen aangewend worden voor het opzetten en organiseren van aanvullende lokale diensten
- dat over de aanwending van deze middelen voor de werkzaamheden van de INL -ploegen verplicht moet gerapporteerd worden volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse

Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheercyclus van lokale en provinciale besturen.

19. Heraanleg Helstraat - Butschovenstraat - Verslag overleg Gemeenten Lubbeek - Glabbeek - Kennisname

Kennisname van het verslag, opgemaakt door het diensthoofd infrastructuur en gebouwen, van het eerste verkennend gesprek op 15 januari 2024 tussen de gemeenten Lubbeek en Glabbeek over de 'Heraanleg Helstraat - Butschovenstraat'.

20. Trage verbindingsweg - Voetweg langs Kasteeldreef - Goedkeuring van het grondplan en de type dwarsprofielen - Verantwoordingsnota

Goedkeuring van het grondplan en de type dwarsprofielen voor de Trage verbindingsweg - Voetweg langs Kasteeldreef. De algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd om de omgevingsaanvraag, ingediend door Interleuven te ondertekenen.

ICT

250 Wetgeving en reglementering (zie ook 345.2)

21. Ter kennisname: ICT - GDPR - Jaarverslag DPO 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag informatieveiligheid 2023.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

22. Sponsoring "Inwoner van Lubbeek" in het kader van Zuid-activiteit Humasol vzw

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het toekennen van 200 euro sponsoring voor een project in Senegal.

23. Verlenging engagement faire gemeente

Het college van burgemeester en schepenen besluit het engagement als Faire Gemeente te verlengen en de kosten van 250 euro + BTW op zich te nemen.

JEUGD

484.312 In openbare inrichtingen geplaatste biljards en speeltoestellen

24. Levering en plaatsing van speeltoestellen Koetsiersweg, Grotendries, Keiberg en Gellenberg

In het kader van het ontwikkelen van een speellint en het opwaarderen en verfraaien van verschillende grasterreinen, worden langsheen de Koetsiersweg, de Grotendries, de Keiberg en de bibliotheek speelelementen voorzien.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

25. Vervoerregio Leuven - Agenda vervoerregioraad 21 maart 11u00 - kennisname agenda en stemadvies

Het college neemt kennis van de agenda van de vervoerregioraad voor 21 maart 2024 en brengt een gunstig stemadvies uit.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

26. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van omstandigheden waardoor de belastingplichtige foutief werd ingekohierd. Het college van burgemeester en schepenen verleent ambtshalve ontheffing van de onterecht gevestigde aanslag in hoofde van voormelde

belastingplichtige en het corrigeren hiervan wegens een materiële fout die door de administratie werd begaan. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingplichtige.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

27. 2023/264 -aanpassen van de vergunde plannen - de heer Johan Hulpiau en mevrouw Naomi Vranckx - Lostraat 7 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/03/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanpassen van de vergunde plannen gelegen op het perceel te Lostraat 7, 3212 Lubbeek.

28. 2024/4 -functiewijziging van loods naar winkel - de heer Koen Cortoos - Terkeyen 12 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 30/03/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor de functiewijziging van loods naar winkel gelegen op het perceel te Terkeyen 12, 3210 Lubbeek.

29. 2024/7 -aanleggen van een zwembad - Evert Vannoppen - Nachtegalenstraat 108 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/04/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een zwembad op het perceel gelegen Nachtegalenstraat 108, afdeling 4 sectie C nr. 22W3.

30. 2023/267 -bouwen van een eengezinswoning - mevrouw Els Blondeel - Langelostraat 139 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 06/05/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een woning op het perceel gelegen Langelostraat 139, afdeling 3 sectie A nr. 165N.

31. 2024/14 -vellen van zieke bomen - Steven Rombaut - Slotgracht 26 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/04/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van zieke bomen wonende te Slotgracht 26 te 3210 Lubbeek.

32. 2023/273 -bouwen van een halfopen woning - de heer Jeroen GOOSSENS en mevrouw Katrien VAN MELKEBEEK - Oratoriënhof 19a - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/04/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een halfopen woning op het perceel gelegen Oratoriënhof 19a, afdeling 1 sectie A nr. 197P6.

33. 2023/269 -vellen van bomen - de heer BENOIT DE BROUCHOVEN DE BERGEYCK DE NAMUR D'ELZEE - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/03/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het kappen van sparren gelegen op het perceel te Heurbeek ZN, 3210 Lubbeek.

34. 2023/268 -verbouwen van een ééngesinswoning, afbreken van een bijgebouw en plaatsen van een tijdelijke wooncontainer - de heer Olivier Schrevens - Molendries 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 09/05/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning, afbreken van een bijgebouw en plaatsen van een tijdelijke wooncontainer gelegen op het perceel te Molendries 6, 3210 Lubbeek.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

35. Ontslag op vraag van de werknemer in onderling akkoord - Technisch assistent schoonmaak gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

36. Ontslag op vraag van de werknemer in onderling akkoord - Begeleider BKO

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

37. Aanstelling combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke helper (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de combi-job voor bepaalde duur.

38. Aanstelling van een voltijds administratief medewerker -communicatiedienst C1-C3 voor bepaalde duur in contractueel verband.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de administratief medewerker communicatie.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

39. Dienst vrije tijd - Aanstelling vrijwilliger

Het college van Burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de vrijwilliger voor het gidsen/begeleiden van een wandeling.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

250 Wetgeving en reglementering (zie ook 345.2)

40. Verslag evacuatieoefening gemeentehuis

Kennisname van het verslag evacuatieoefening Gemeentehuis.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

41. Ter kennisname: verslag kerkraad van 8 februari 2024 van Sint-Martinus Lubbeek.

Het college neemt kennis van het verslag van de Kerkraad van 8 februari 2024 van Sint-Martinus Lubbeek.

42. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint Jan Baptist Binkom d.d 13 februari 2024.

Het college neemt kennis van het verslag van de Kerkraad van Sint Jan Baptist Binkom d.d. 13 februari 2024.

185.31 Bestuur van de kerkfabrieken, raad en bureau van kerkmeesters, enz.

43. Ter kennisname: verslagen kerkraad Sint-Pieter Pellenberg d.d. 22 januari 2024 en 12 februari 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Pieter te Pellenberg d.d. 22 januari 2024 en 12 februari 2024.

185.4 Intercommunale verenigingen

44. Ter kennisname: De watergroep - verslag buitengewone algemene vergadering - 15 december 2023

Het college van burgemeester en schepenen dient kennis te nemen van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van de watergroep op 15 december 2023.

45. Ter kennisname: Fluvius OV - notulen Raad van Bestuur - 25 oktober 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV d.d. 25 oktober 2023.

46. Ter kennisname: Verslagen Raad van Bestuur IGS Hofheide van oktober 2023 tot en met januari 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide d.d. 25 oktober 2023, 22 november 2023, 20 december 2023 en 24 januari 2024.

47. Ter kennisname: PBE - Goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van 22 december 2023 en 12 februari 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van PBE d.d. 22 december 2023 en 12 februari 2024.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

48. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 11 maart 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 11 maart 2024 goed.

484.68 Retributies

49. Retributiereglement op het gebruik maken van gemeentelijke diensten

De gemeenteraad keurt het aangepast retributiereglement op het gebruik maken van gemeentelijke diensten goed en maakt de beslissing bekend conform artikel 285, 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur. Het reglement treedt in werking op **27 maart** 2024.

SPORT

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

50. Overeenkomst zwembad Tienen - inwonerstarief

De voorgestelde overeenkomst met Stad Tienen goed te keuren en te ondertekenen om de Lubbekenaren de mogelijkheid te geven te gaan zwemmen in 'De Blyckaert' te Tienen aan het inwonerstarief.

652 Sport en spel

51. E-mail naar aanleiding geweigerde subsidie bekens

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de klacht van de betrokken vereniging en is akkoord om de bekens alsnog terug te betalen.

THUISDIENST

60 Sociale activiteiten - algemeen

52. Organisatie seniorenfeest - financiële afspraken

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afspraken inzake de organisatie van het jaarlijks seniorenfeest.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”