



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 17 AUGUSTUS 2026

CULTUUR

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

1. DKO administratieve ondersteuning 2025-2026

Het college van burgemeester en schepenen zal voor het schooljaar 2025-2026 19 uren per week administratieve omkadering voor het deeltijds kunstonderwijs ten laste nemen.

642.41 Ereburger

2. Voorstel tot toekenning ereburgerschap

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel tot toekenning van ereburgerschap en legt dit voor aan de gemeenteraad.

ECONOMIE

584.2 Openbare markten en foren. Rommelmarkten. Vlooiemarkt.

3. Aanvraag uitdelen flyers rommelmarkt, Kraaiwinkelstraat Lubbeek op 22 augustus 2026

Het CBS sluit zich aan bij het besluit van de organisator om geen toestemming te geven om te flyeren om politieke doeleinden tijdens de rommelmarkt in de Kraaiwinkelstraat te Lubbeek op 22 augustus 2026.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

4. Vorderingen 2026

De vorderingen van nummer G/VK1/2026/9467 tot en met nummer G/VK1/2026/9717 voor een totaal bedrag van 2.847,73 EUR worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

5. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen, nummer G/AK1/2026/2947 tot en met nummer G/AK1/2026/3159 voor een bedrag van 288.431,92 EUR, worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

6. Belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2021: Gemeente Lubbeek t./Roelants Eddy - ontwerp van aanvullende en tevens syntheseconclusie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 13 augustus 2026 en geeft goedkeuring aan het ontwerp van aanvullende en tevens syntheseconclusie opgesteld door de aangestelde advocaat.

JEUGD

734 Buitenschoolse kinderopvang (voor- en naschoolse opvang). Erkend initiatief voor buitenschoolse opvang (IBO)

7. Buitenschoolse kinderopvang - opvanglocatie Lubbeek

Kennisname van de stand van zaken met betrekking tot de organisatie van de voor- en naschoolse opvang in VBS St.-Martinus Lubbeek.

MILIEU

865 Dienst van de wegen

8. 2423374 WR WV06 0.0 - CV - Malendriesstraat-Kalenberg - kennisname werfverslag 06

Het college neemt kennis van het werfverslag met referentie 2423374 WR WV06 0.0 voor het project 'AQF 21.021V Aanleg 2DWA-riolering in de Malendriesstraat'.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

9. Goedkeuring passage en tijdelijke verkeersregeling: Wielerwedstrijd Renewi tour Elite met contract - 23 augustus 2026.(eaglebe 3642295)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

10. Tijdelijke verkeersregeling: vergunning grondmechanische proeven i.o.v. Aquafin op de Melkerijstraat, Staatsbaan, Kraaiwinkelstraat en Gellenberg op grondgebied Lubbeek in periode 25/08/2026-25/09/2026. (eaglebe 3817189)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

11. Tijdelijke verkeersregeling: plaatsen van stelling voor gevelwerken op de Dietsesteenweg 43 te Lubbeek van 28 augustus tot 23 oktober 2026. (eaglebe 3814799)

Er worden verkeersmaatregelen genomen voor het plaatsen van een stelling, het voetpad wordt gedeeltelijk onderbroken ter hoogte van de Dietsesteenweg 43 van 24/08/2026 tot 23/10/2026. Doorgang voor voetgangers blijft beperkt mogelijk.

12. Tijdelijke verkeersregeling: Aanleg waterleiding, elektriciteitskabel en datakabel - De werken zullen plaatsvinden op Staatsbaan 232 in de berm en gedeeltelijk in de rijbaan van 3 september 2026 tot 20 november 2026. (eaglebe 3832971)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op de Staatsbaan 232 te Lubbeek voor nutswerken.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484.042 Verzekering

13. OMV_2023047343 of 2023/4: verzaken aan een goedgekeurde verkaveling - Lostraat Pellenberg

Het college neemt akte van de aanvraag tot het verzaken van de verkavelingsvergunning OMV_2023047343 of 2023/4 (Lostraat - Pellenberg).

874 Stedenbouwkundige vergunningen

14. 2026/50 -verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Bollenberg 67 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing langsheen de Bollenberg te Lubbeek.

15. 2026/52 -regulariseren van verbouwingswerken aan ééngezinswoning en regulariseren van bijgebouw - Kortebergstraat 26 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Kortebergstraat 26, afdeling 3 sectie B nr. 138D.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

16. 2026/43 -renoveren en uitbreiden van een ééngezinswoning in open bebouwing - Nachtegalenstraat 38 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het renoveren en uitbreiden van een ééngezinswoning in open bebouwing op een perceel grond gelegen Nachtegalenstraat 38, afdeling 4 sectie C nr. 13Y2.

17. 2026/98 -slopen van een vrijstaand gebouw in de perceelsgrens - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het slopen van een vrijstaand gebouw in de perceelsgrens gelegen te Terkeyen 20 , afdeling 1 sectie E nr. 291F.

18. 2026/99 -regulariseren van een verbouwing van een ééngezinswoning, regulariseren van de locatie van een bovengronds infiltratiebekken en aanleggen van verharding - Eikenstraat 71 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 24/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het regulariseren van een verbouwing van een ééngezinswoning, regulariseren van de locatie van een bovengronds infiltratiebekken en aanleggen van verharding op een perceel grond gelegen Eikenstraat 71, afdeling 4 sectie A nr. 58N.

19. 2026/75 -verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing - Heidebloemstraat 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 31/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing op een perceel grond gelegen Heidebloemstraat 18, 3210 Lubbeek.

20. 2026/120 -nieuwbouw varkensvleesstal + hernieuwen van IIOA - Bredestraat 6A - Advies op vraag van deputatie

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig advies af aan de aanvrager voor het bouwen van een nieuwe varkensvleesstal en het hernieuwen van IIOA voor het perceel gelegen te Bredestraat 6A, afdeling 4 sectie A nrs. 121A, 121B, sectie B nrs. 162M, 162N en 164W.

21. 2026/76 -verbouwen van een zonevreemde woning in open bebouwing - Prinsenbosweg 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 24/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een zonevreemde woning in open bebouwing gelegen te Prinsenbosweg 6, afdeling 1 sectie A nrs. 164P en 164W.

874.2 Verkavelingsvergunning

22. 2026/6 - bijstellen van een verkaveling: wijzigen van de inplanting van de bouwzone naar aanleiding van de gewijzigde rooilijn van de voorliggende straat, het terras, het bijgebouw, de verhardingen en de reliëfwijzigingen - Kleine Ganzendries - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 31/08/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bijstellen van een verkaveling: wijzigen van de inplanting van de bouwzone naar aanleiding van de gewijzigde rooilijn van de voorliggende straat, het terras, het bijgebouw, de verhardingen en de reliëfwijzigingen op een perceel grond gelegen Kleine ganzendries z.n. afdeling 3 sectie D nr. 124A.

PATRIMONIUM

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Veiligheidsverslag 15 (2BS-2025-1203) van 6 augustus 2026 - Kennisname

Kennisname van het veiligheidsverslag 15 (2BS-2025-1203) i.v.m. nieuwbouw schoolgebouw en renovatie kasteel + aanleg speelplaats van 6 augustus 2026 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

24. School Pellenberg - Optie Kasteel de Maurissens - perceel 5 - werfverslag 12 van 11 augustus 2026 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 12 van 11 augustus 2026 en het aangepaste grondplan van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

25. Ontslag op vraag van de werknemer - Diensthoofd Leefmilieu & mobiliteit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

26. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 10 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 10 augustus 2026 goed.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

27. Ter kennisname: Klacht 2026.001014 tegen Lubbeek - opvraging aan bestuur - Antwoord Klacht - geen standpunt inzake handhaving niet vergunde overtredingen in zonevreemd, agrarisch en overstromingsgevoelig gebied

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de klacht over "geen standpunt inzake handhaving niet vergunde overtredingen in

zonevreemd, agrarisch en overstromingsgevoelig gebied" en bijhorend antwoord.

SPORT

651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement

28. Verdeling overige tickets Memorial Van Damme 2026

De tickets voor de Memorial Van Damme die niet verdeeld werden op de oorspronkelijk voorziene manier te herverdelen zoals voorgesteld door de sportdienst.

De Algemeen directeur - waarnemend,
Marijke Sué

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."