



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 5 FEBRUARI 2024

### BESTUURS- EN BELEIDSCOORDINATIE

*20 Interne organisatie van het bestuur - algemeen*

#### **1. Kennisname rapportage organisatiebeheersing 2023**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage organisatiebeheersing 2023.

### BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

*6 Sociale activiteiten*

#### **2. Positief advies voor Babilou, Lubbeek in verband met 'uitbreiding nieuwe plaatsen met subsidie inkomenstarief'**

Het college van burgemeester en schepenen brengt positief advies uit aan het Agentschap Opgroeien in verband met de aanvraag tot uitbreiding met 1 IKT plaats van groepsopvang Babilou Lubbeek, dit conform het advies van het LOK.

### BURGERZAKEN

*572.101 Bestemming*

#### **3. Grafconcessie urnegrav Binkom U-30 (24/9)**

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

### CULTUUR

*637.3 Geluidshinder*

#### **4. Toelating geluidsoverlast - Oriëntatieloop Chartreuze - 25 februari 2024 - VZW Omega**

Toelating te verlenen aan VZW Omega om Oriëntatieloop Chartreuze te organiseren op 25 februari 2024.

*641 Toerisme*

#### **5. Lidgeld Hagelandgidsen**

Het schepencollege gaat akkoord met het aangaan van het lidmaatschap van de Hagelandgidsen met een jaarlijks lidgeld van 25 euro.

### ECONOMIE

*205.99 Handel en nijverheid*

#### **6. Afwijking wekelijkse rustdag - Unizo en Comeos**

Het college van burgemeester en schepenen besluit een afwijking toe te staan op de wekelijkse rustdag op zondag 6 oktober 2024 aan alle vestigingsplaatsen op het hele grondgebied en dit openbaar te maken via publicatie op de gemeentelijke website.

## FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

### **7. Vorderingen 2023**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

### **8. Vorderingen 2024**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

### **9. Aanrekeningen 2023**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

### **10. Aanrekeningen 2024**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

### **11. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomend in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - Kohierartikel 230000287 / bedrag 1140,00 EUR**

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2023, kohierartikel 230000172, voor een bedrag van 2040,00 EUR, wordt aanvaard.

### **12. Belasting op masten en pylonen**

**Gemeente Lubbeek t./ ORANGE BELGIUM NV - verschillende aanslagjaren**  
**Gemeente Lubbeek t./ PROXIMUS NV - verschillende aanslagjaren**

Stopzetting in de zaak Gemeente Lubbeek t./ ORANGE BELGIUM NV voor de aanslagjaren 2015, 2016, 2017, 2019 en 2022 en de bestreden aanslagen integraal te ontheffen.

Stopzetting in de zaak Gemeente Lubbeek t./ PROXIMUS NV voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2022 en de bestreden aanslagen integraal te ontheffen.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

### **13. Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw - Investeringsstoelage renovatiewerken Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek (Het Schuurke) - voorschot 2**

Het bedrag van 42.824,62 EUR (factuur 2324.050 van 25 januari 2024 van I&I Projects, factuur 2024/001 van 9 januari 2024 van V.T.P.S. - Staudt Peter, factuur 24-03 van 25 januari 2024 van Mannaerts Jeroen en factuur 22 van 30 januari 2024 van Geert Stas), voor renovatiewerken aan het Parochiecentrum "Het Schuurke", over te schrijven op het rekeningnummer van het Parochiecentrum Sint-Martinus Lubbeek vzw.

## GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

### **14. Tijdelijke aanstelling ter vervanging - Kinderverzorgster - Schooljaar 2023-2024 - GBS De STip Binkom**

Het college gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling ter vervanging voor 5/32 kinderverzorgster van 22 januari 2024 tot en met 9 februari 2024 aan GBS De STip Binkom.

## GBS LINDEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

**15. Uitbreiding vaste benoeming in het ambt van onderwijzer - 21/24 lestijden op 1 januari 2024 - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt de vaste benoeming van een personeelslid voor 21/24 lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS de StiP Linden goed.

**16. Vaste benoeming in het ambt van onderwijzer - 17/24 lestijden op 1 januari 2024 - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt de vaste benoeming van een personeelslid voor 17/24 lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS de StiP Linden goed.

*551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

**17. Tijdelijke aanstelling van een leermeester niet confessionele zedenleer - 4/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een leermeester niet confessionele zedenleer in GBS De STip Linden goed.

**18. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 13/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024**

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van onderwijzer ter vervanging van een personeelslid met ziekte, goed.

**GBS PELLENBERG**

*551 Kleuter- en lager onderwijs*

**19. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - GBS SCHOOL3212 - Schooljaar 2023 - 2024**

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling ter vervanging toe in het ambt van onderwijzer voor:

- 24/24 lestijden onderwijzer op 22 januari 2024 in korte vervanging aan GBS SCHOOL3212
- 12/24 lestijden onderwijzer op 29 januari 2024 in korte vervanging aan GBS SCHOOL3212

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling toe voor 2/24 lestijden onderwijzer vluchtelingen crisis van 13 november 2023 tot en met 30 juni 2024 toe aan GBS SCHOOL3212.

*551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

**20. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2023 - 2024**

Het schoolbestuur kent aan de belanghebbende een tijdelijke aanstelling korte vervanging toe in het ambt onderwijzer voor 24/24 lestijden op 2 februari 2024 aan GBS SCHOOL3212.

**21. Tijdelijke aanstelling onderwijzer - korte vervanging - Schooljaar 2023 - 2024**

Het schoolbestuur kent aan de belanghebbende een tijdelijke aanstelling korte vervanging toe in het ambt onderwijzer voor 24/24 lestijden op 2 februari 2024 aan GBS SCHOOL3212.

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

**22. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Goedkeuring vorderingsstaat 7 - onderhoudsstaat 1**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 (onderhoudsstaat 1) van Sportinfrabouw nv, Essendonkbo 5 te 2910 Essen voor de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden" voor een bedrag van 1.888,31 euro (excl. btw) of 2.284,86 euro (incl. 21% btw).

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

**23. Interleuven - Vergroeningsproject We brengen biodiversiteit met diversiteit - Deelname kaderend in het gemeentelijk klimaatactieplan - Aanleg geveltuinen - Verzoek deelname school Linden**

Beslissing om de directies van de gemeentelijke basisscholen via mail uit te nodigen om hun eventuele interesse om één of meerdere plantpakketten van het Vergroeningsproject 'We brengen biodiversiteit met diversiteit' te laten aanplanten op de terreinen van hun school, ten laatste op 26 februari 2024 kenbaar te maken, en het nodige budget te voorzien.

#### *81 Elektriciteit*

#### **24. Wyre BV - Telecom - Werken aan nutsleidingen - Tombestraat 1 - Lubbeek - Plan 362351 DL en Plan 362351 HL - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor Telecom, werken aan nutsleidingen, langs de Tombestraat 1, Lubbeek, volgens plan 362351\_DL en plan 362351\_HL, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Wyre BV in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

#### *861 Gebouwen en inrichtingen*

#### **25. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Uitgevoerde meerwerken - Goedkeuring offertes verrekeningen 3- 4 - 5 - Eindstaat**

Beslissing om de verrekening 3/4/5-eindstaat van de opdracht "Sloop politiegebouw en buitenaanleg" voor het totaal bedrag in meer van 10.746,38 euro (excl. btw) of 13.003,12 euro (incl. 21% btw) waarvan:

- verrekening 3 (offerte 202301400) voor het totaal bedrag in meer van 7.134,90 euro (excl. btw) of 8.633,23 euro (incl. 21% btw)
- verrekening 4 (offerte 202301401) voor het totaal bedrag in meer van 2.405,00 euro (excl. btw) of 2.910,05 euro (incl. 21% btw)
- verrekening 5 (offerte 202301402) voor het totaal bedrag in meer van 1.206,48 euro (excl. btw) of 1.459,84 euro (incl. 21% btw)

ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad wegens overschrijding van het bestelbedrag met 31,17%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 122.553,50 euro (excl. btw) of 148.289,73 euro (incl. 21% btw) bedraagt.

#### *861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

#### **26. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 22 van 24 januari 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfverslag 22 van 24 januari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

#### **27. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-21 van 30 januari 2024 - Kennisname**

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-21 van 30 januari 2024 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

#### **28. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 - Ruwbouw - Goedkeuring verrekeningen 001- 002A - 003A - 004 - 005B - 007 en 008**

Er wordt beslist goedkeuring te verlenen aan volgende verrekeningen van de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 1 en 2 - Perceel 1 (Ruwbouw-afbouw)":

- 001 "extra sanering asbestleidingen" voor het totaal bedrag in meer van 2.850,00 euro (excl. btw) of 3.021,00 euro (incl. 6% btw) en gaat hierover in overleg met de KUL om een deel van de gemaakte kosten terug te vorderen
- 002A "extra werken archeologie" voor het totaal bedrag in meer van 19.999,75 euro (excl. btw) of 21.199,74 euro (incl. 6% btw) en de termijnverlenging van 7 kalenderdagen en gaat hierover in overleg met de KUL om een deel van de gemaakte kosten terug te vorderen
- 003A "saneren stookolietank" voor het totaal bedrag in meer van 2.960,00 euro (excl. btw) of 3.137,60 euro (incl. 6% btw)
- 004 "afbraakwerken lichte voorzetwanden" voor het totaal bedrag in meer van 3.342,80 euro (excl. btw) of 3.543,37 euro (incl. 6% btw)
- 005B "afkappen pleisterwerken" voor het totaal bedrag in meer van 10.693,67 euro (excl. btw) of 11.335,29 euro (incl. 6% btw)
- 007 "vervallen van omkaderingswerken op het gelijkvloers" voor het totaal bedrag in min van -33.210,57 euro (excl. btw) of -35.203,20 euro (incl. 6% btw)
- 008 "afrekening grondverzet voorzien in het dossier" voor het totaal bedrag in min van - 3.454,54 euro (excl. btw) of -3.661,81 euro (incl. 6% btw)

## **29. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 Ruwbouw - Goedkeuring technische fiches**

Er wordt beslist om goedkeuring te geven aan de reeds, door de ontwerper, goedgekeurde technische fiches:

- C2306 - TF001C - In de grond gevormde palen
- C2306 - TF002A - Ter plaatse gestort gewapend beton
- C2306 - TF004 - Rioolbuizen - kunststof\_PVC
- C2306 - TF007 - Putdeksels en roosters
- C2306 - TF009 - Betonsteen
- C2306 - TF011 - Kimblok Ytong
- C2306 - TF013 - Voorgespannen welfsels
- C2306 - TF014A - Spouwmuurisolatie buitenspouwblad PUR of PIR 12cm
- C2306 - TF015 - Metselmortel
- C2306 - TF016 - Betonstaal
- C2306 - TF017 - Aardingslus
- C2306 - TF018 - Polieren
- C2306 - TF018 - Polieren
- C2306 - TF029 - Vaste- draairamen en deurprofielen
- C2306 - TF030 - Schuifraamprofiel
- C2306 - TF031 - Vliesgevelsysteem
- C2306 - TF003 - Prefab - balken en kolommen
- 01\_INTERBETON
  - 004\_BEY5 Vuylsteke - Eiffage Meulebeke 137004\_NL
  - 015\_BEY5 Vuylsteke - Eiffage Meulebeke 132738\_NL
  - 020\_BEY5 Vuylsteke - Eiffage Meulebeke 159386\_NL
  - Beton BENOR Certificaat 224 Menen nl

- 02\_03\_CLPT\_GAIN
  - tech fiche opvulbuizen vast
- 04\_BmWILL\_GAIN KK
  - tf-ankrabox-rechthoekige-ankerbuizen
- 05\_06\_07\_HAKRON\_HBS ANKERS
  - TF\_HBS\_anker\_NL
- 08\_09\_CLPT\_KIPANKERS
  - Tech fiche kipankers
- 10\_11\_12\_HAKRON\_PSA ANKER
  - K21098-13 REbar connection system - Alligator Categorie 1 ENG
  - K62602-04 Type TSE-PSA - Categorie 2, Ductiliteitsklasse B
  - TF\_Konnectie anker SA\_NL
- 13\_14\_HAKRON\_Schroefhuls DEMAX
  - TF\_Demax\_160\_NL
- 15\_HALFEN\_HFV9
  - FB\_16
- 16\_17\_HAKRON\_Connectieanker
  - F0004094\_0001
  - F0004095\_0001
  - F0004893\_0001
- 18\_DUBAERE\_wapeningsstaal
  - 26
  - 53
  - 217
- 19\_REXEL\_KITVASTE INBOUWDOOS Ø19
  - AT4802 (EAN 8712259004808)
- 20\_CEBEO\_ELEK BUIS
  - TF ELEKBUIS
- 21\_HAKRON\_COMAX STEKKENDOOS
  - Flyer\_DOC\_November 2021\_Comax\_Hakron Belgie
  - TF\_Comax type N\_NL
- 22\_HELIA\_Afstandshouders
  - AT1717 (EAN 8712259001777)

865 Dienst van de wegen

**30. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Brief infoavond Lubbeek - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Goedkeuring**

Goedkeuring van de brief voor de infoavond 'Lubbeek - Boutersemstraat en Kwikkelberg' op donderdag 7 maart 2024 in zaal 'Santero' en dit van het 'Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg'.

**31. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Sluitingsbrief - Kennisname**

Kennisname van de sluitingsbrief van Fluvius aan de aannemer voor het 'Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg'.

**32. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-2 van 25 januari 2024 - Kennisname**

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie ANT7255-2 van 25 januari 2024 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

**HUISVESTING**

*6 Sociale activiteiten*

**33. Sociaal woonproject Hazeput - voorstel straatnaamgeving door de heemkring van Lubbeek**

Er wordt kennis genomen van het voorstel van de Heemkring Lubbeek voor de zes nieuwe wegen in de toekomstige sociale verkaveling Hazeput te Lubbeek.

**MOBILITEIT**

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

**34. Vervoerregioraad: agenda vergadering maandag 5 februari: kennisname en bespreking Fase 4 Basisbereikbaarheid**

De agenda en beslissingspunten van de vervoerregioraad worden overlopen en er wordt gunstig stemadvies afgeleverd.

**35. Toelating: Doortocht van recreatieve fietstocht "Brabantse Pijl Cyclo" in delen van Lubbeek op zaterdag 13/04/2024.**

Er wordt toelating gegeven voor een doortocht van een recreatieve fietstocht.

**36. Toelating: Doortocht van recreatieve fietstocht "Bekkevoort Fietst" in delen van Lubbeek op zaterdag 27/04/2024.**

Er wordt toelating gegeven voor een doortocht van een recreatieve fietstocht.

*581 Openbare veiligheid*

**37. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Waaibergweg op 15 en 16 februari 2024 nav beheerswerken door IGO.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**38. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Gemperhaagweg van 12 tem 14 februari 2024 nav beheerswerken door IGO.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**39. Tijdelijke verkeersregeling: Herstellingswerken aan wegdek Pastorijstraat en Nachtegalenstraat Linden in periode 12/02/2024 - 31/07/2024.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**40. Bescherming titel architect - aanvraag machtiging - De heer Robbe Geerts - gunstig advies**

Er wordt een gunstig advies verleend tot het bekomen van een machtiging voor de opmaak van plannen.

**41. Bouwberoep: 2023-156 - Bollenberg 7, 3210 Lubbeek - Geert Sempels - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant**

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

**42. Bouwberoep beslissing Deputatie - Huybrechts-Buvé - Nederblok 46, 3212 Pellenberg - dossier 2023-19 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**43. Bouwberoep beslissing Deputatie - de heer Lathouwers - Diestsesteenweg 43, 3210 Lubbeek - dossier 2023-72 - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**44. Bouwberoep beslissing Deputatie - Mevrouw Hompes - Hazenpad, Linden - dossier 2022-255 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**45. Bouwberoep beslissing Deputatie - Cleerhome - Wingestraat 75, 3210 Lubbeek - dossier 2022-237 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**46. Bouwberoep beslissing Deputatie - mevrouw Ann Geys - Bredestraat 8, 3210 Linden - dossiernummer 2023-30 - vergunning**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**47. Bouwberoep beslissing Deputatie - Group Stas - Binkomstraat 48, 3210 Lubbeek - dossiernummer 2022-50 - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

**48. Bouwberoep beslissing Deputatie - BTF Projects - Houwaartstraat 22, 3210 Linden - dossiernummer 2023-104 - weigering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**49. 2023/266 -Beperkt vellen van bomen en/of reliëfwijzigingen - Filip Van Haesendonck - Geestbosstraat 1 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/03/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom gelegen op het perceel te

Geestbosstraat 1, 3210 Lubbeek.

**50. Activeringsheffing aanslagjaar 2023: rechtzetting: foutieve inkohiering (te hoog bedrag)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve misslag. Het college van burgemeester en schepenen verleent de toestemming om het bedrag aan te passen. Het college van burgemeester en schepenen beslist een schrijven te richten aan de betrokkene belastingsplichtige.

**51. Deling goed 2024-4 - Notaris Kurt Geysels - Diestsesteenweg 201, Lubbeek**

Het schepencollege beslist geen bezwaar te uiten tegen de voorgestelde deling.

**52. 2023/40 -afbreken van feestzaal en aanhorigheden en bouwen van twee halfopen ééngesinswoningen - Ignace en Laure Vergote - De Vos - Gellenberg 106 - plaatsbeschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Gellenberg 106, afdeling 1 sectie H nrs. 65E3, 65Y2 en 65Z2 en gaat enkel akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

**53. 2024/5 -vellen van een boom - Graziella Gulisano - Knapzak 8 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 25/03/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen Knapzak 8, afdeling 4 sectie A nr. 42G.

**54. 2023/272 -vellen van 3 bomen omwille van sanitaire redenen - de heer Hans Soenen - Merelnest 7 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/03/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van drie bomen gelegen op het perceel te Merelnest 7, 3210 Lubbeek.

*874.2 Verkavelingsvergunning*

**55. 2023/14 - creëren van 1 bouwlot voor open bebouwing - de heer Jan Bogaerts - Schubbeek 74 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/02/2024**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het creëren van 1 bouwlot voor open bebouwing op het perceel gelegen Schubbeek, 3210 Lubbeek afdeling 1 sectie A nr. 97W.

**PATRIMONIUM**

*484 Belastingen. Taksen*

**56. Vaststelling kohier - Belasting op leegstaande woningen en/of gebouwen - aanslagjaar 2023**

Het kohier op van de belasting op leegstaande woningen en/of gebouwen - aanslagjaar 2023 wordt vastgesteld.

**57. Vaststelling kohier - Belasting op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen - aanslagjaar 2023**

Het kohier van de belasting op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen - aanslagjaar 2023 wordt vastgesteld.

**58. Vaststelling kohier - Belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2023**

Het kohier van de belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2023 wordt vastgesteld.

*506 Beheer van het patrimonium (documentatie)*

**59. Voorstel VMSW gratis grondafstand - principieel akkoord**

Het college gaat principieel akkoord te gaan met de gratis grondafstand door VMSW van het kadastraal perceeltje afdeling 1, sectie E, nr. 100/T/102 met een oppervlakte van 12a68ca (wordt momenteel al gebruikt als speelterrein in de sociale woonwijk Hazeput). Dit voorstel tot gratis grondafstand wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van februari.

*575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing*

**60. Binkom - Voetweg 72 rooilijnplan tot verplaatsen van voetweg 72 te Binkom - kennisname PV van sluiting openbaar onderzoek**

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 31 januari 2024 betreffende het openbaar onderzoek van donderdag 28 december 2023 tot en met maandag 29 januari 2024 in verband met het rooilijnplan tot verplaatsen van Voetweg 72 te Binkom

**61. Binkom - Voetweg 76 rooilijnplan tot verplaatsen van Voetweg 76 te Binkom - kennisname PV van sluiting openbaar onderzoek**

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 31 januari 2024 betreffende het openbaar onderzoek van donderdag 28 december 2023 tot en met maandag 29 januari 2024 in verband met het rooilijnplan tot verplaatsen van Voetweg 76 te Binkom .

**62. Pellenberg - Voetweg 44 rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 44 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting openbaar onderzoek**

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 31 januari 2024 betreffende het openbaar onderzoek van donderdag 28 december 2023 tot en met maandag 29 januari 2024 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 44 te Pellenberg.

**63. Voetweg 47 grafisch plan tot afschaffen van Voetweg 47 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting openbaar onderzoek**

Het college neemt kennis van het PV van sluiting van 31 januari 2024 betreffende het openbaar onderzoek van donderdag 28 december 2023 tot en met maandag 29 januari 2024 in verband met het grafisch plan tot afschaffen van Voetweg 47 te Pellenberg.

**PERSONEELSDIENST**

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**64. Vacantverklaring voltijds (38/38u/week) / deeltijds (30,4/38u/week - 19/38u/week) technisch assistent schoonmaak gebouwen Dv (D1-D3) in contractueel verband voor onbepaalde duur - werfreserve 2 jaar - samenstelling selectiecommissie en vaststelling examendatum.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring van de functie technisch assistent GIM cel schoonmaak gebouwen in contractueel verband voor onbepaalde duur, samenstelling selectiecommissie en vaststelling examendatum.

**65. Aanwerving van 1 technisch assistent gebouwen (D1-D3) voor onbepaalde duur in contractueel verband - aanstelling**

Het college van burgemeester en schepenen gaan akkoord met de aanstelling van 1 voltijdse technisch assistent GIM cel gebouwen (D1-D3) voor 38/38u/week in contractueel verband met ingang van 6 maart 2024 voor onbepaalde duur.

**PREVENTIE EN NOODPLANNING**

*581 Openbare veiligheid*

**66. Communicatie digitaal platform kanikhelpten voor het Vlaams vrijwilligerskorps Lubbeek**

**SECRETARIAAT**

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**67. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 29 januari 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 29 januari 2024 goed.

**SPORT**

*65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning*

**68. Terugbetalingen inschrijvingen sportactiviteiten**

De terugbetalingen van de geannuleerde sportactiviteiten worden goedgekeurd.

*650 Lichamelijke opvoeding - algemeen*

**69. Bekers - duivenkampioenschappen - 3 februari 2024 - Recht door Zee**

Het schepencollege beslist om niet in te gaan op de aanvraag voor sponsering van bekertjes voor Recht door Zee, daar ze geen aanvraag tot vernieuwing van erkenning van hun sportvereniging hebben ingediend.

**70. Bekers - minivoetbaltoernooi - 17 en 18 mei 2024 - FC Pellenberg**

Goedkeuring subsidie Bekers voor minivoetbaltoernooi -17 en 18 mei 2024 - FC Pellenberg

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

*205.30 Inspraak en participatie - algemeen*

**71. Vrijtijdsplatform - ontslag stuurgroep**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontslag van de stuurgroep van het vrijtijdsplatform.

*60 Sociale activiteiten - algemeen*

**72. Vraag gebruik sanitair turnzaal Linden - Linden Groet Linden**

Akkoord te gaan met de vraag van Linden Groet Linden om het sanitair van de turnzaal van GBS De Stip in Linden beschikbaar te stellen van 17 juli 2024 tot 27 juli 2024 mits bepaalde afspraken worden nageleefd.

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,  
Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*